

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 13. novembra 2012

Materiál číslo: 253/2012

**Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrťrok roku 2012.**

---

**Predkladateľ:**

Vladimír Bajan  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2012
3. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

**Zodpovedná:**

Daniela Podolayová  
vedúca bytového oddelenia

**Spracovateľ:**

Edita Jarošová  
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2012.

## I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2012.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 22.03.2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 03.03.2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej len zásady). Dňa 11.11.2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za III. štvrťrok roku 2012 bolo uzatvorených 5 nájomných zmlúv. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2012. Jeden nový nájomca zaplatil na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a 4 noví nájomcovia zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a všetci piati podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

### **Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :**

1. **1-izb., byt** odovzdaný, prenajatý Viktorii Horváthovej na dobu určitú do 31.10.2013, dvojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
2. **3-izb., byt** po neplatičke, vypratáný, prenajatý Jane Malovcovej a Ľudovítovi Podmeníkovi na dobu určitú do 30.09.2013, štvorčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
3. **3-izb., byt** po neplatičovi, vypratáný, prenajatý manželom Lucii Turovskej a Štefanovi Turovskému dobu určitú do 30.09.2013, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
4. **2-garsónka, byt** po zomrelej, prenajatý Veronike Karnerovej a Margite Karnerovej na dobu určitú do 30.09.2013, štvorčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou
5. **garsónka, byt** po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Pavlovi Blahovi dobu určitú do 31.10.2013, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 22.10.2012, stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu. Stanovisko komisie správy majetku a miestnych podnikov tvorí prílohu č. 2. Stanovisko finančnej komisie tvorí prílohu č. 3.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 06.11.2012, ktorá odporučila miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok roku 2012 zobrať na vedomie.

Príloha č. 1

Stanovisko  
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 22.10.2012

K bodu: Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2012.

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča zobrať na vedomie Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2012.

Prítomní: 6

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	6	0	0