

Centrálna evidencia zmlúv: 480/2012
ZMLUVA O PRENÁJME OBYTNÉHO PRÍVESU

Zmluvné strany

Nájomca: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava
Zastúpený: Ing. Vladimírom Bajanom, starostom
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 1800599001/5600
IČO: 603 201

Prenajímateľ: Dopravia PK s.r.o.
Rozálka 2
902 01 Pezinok

Bank. spojenie: VÚB banka
Číslo účtu: 2950186856/0200
IČO: 36936421

Čl. I Predmet zmluvy

Prenajímateľ týmto prenája prívies Dethleffs 450DB nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve a nájomca s týmito podmienkami súhlasí. Prenajatý prívies bude používaný ako zázemie pre strážnu službu a správcu trhoviska počas trvania akcie Vianočné trhy 2012.

Doba prenájmu: od: 06.12.2012 do : 23.12.2012

Čl. II Odovzдание a prevzatie vozidla

Miesto odovzdania a prevzatia príviesu: Tupolevova ulica, mestská časť Bratislava-Petržalka

1. Nájomcovi sa prívies odovzdáva v dobrom stave, bez poškodení a porúch, okrem tých, ktoré sú v preberacom protokole podpísanom oboma zmluvnými stranami. Prívies je odovzdaný vyčistený, technicky skontrolovaný s predpísanými obsahmi náplní (LPG plná nádrž), plnou nádržou pitnej vody a prázdny odpadovými nádržami. Pri odovzdávaní príviesu prenájomca predvedie a vysvetlí nájomcovi funkčnosť ovládania jednotlivých zariadení, najmä vody, kúrenia, osvetlenia, plynu, čistenie a vypúšťanie odpadov a vysvetlí mu zásady bezpečnosti pri ich používaní.
2. Nájomca sa zaväzuje, že prívies vráti prenájomcovi nepoškodený, znútra vyčistený, s plnou nádržou LPG, s prázdny odpadovými nádržami a s vyčistenou nádržou WC v termíne dohodnutom v zmluve. V prípade vrátenia nevyčisteného príviesu sa budú nájomcovi účtovať poplatky za vyčistenie podľa platného cenníka. Štandardný čas pre prevzatie aj odovzдание (vrátenie) obytného príviesu je 10 hodín ráno. Iné časy je potrebné dohodnúť vopred.

Čl. III Storno poplatky a pokuty

1. V prípade, že nájomca nedodrží termín vrátenia prívesu, zaplatí prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške denného nájomného zvýšeného o 50% za každý aj začatý deň oneskorenia vrátenia. V prípade, že nájomca vráti príves prenajímateľovi skôr, nemá nárok na vrátenie poplatku za prenájom ani jeho časti.
2. V prípade odstúpenia nájomcu od zmluvy bude prenajímateľ účtovať nájomcovi za zrušenie rezervácie prívesu storno poplatok vo výške:

viac ako 60 dní pred termínom prevzatia 10% zo zaplatenej zálohy prenájomu

59 - 30 dní pred termínom prevzatia 50% zo zaplatenej zálohy prenájomu

29 a menej dní pred termínom prevzatia 100% zo zaplatenej zálohy prenájomu
3. V prípade, že sa príves používa v rozpore s touto zmluvou, je prenajímateľ oprávnený ho kedykoľvek nájomcovi odobrať a to aj bez jeho súhlasu. Takéto odobratie prívesu je na náklady nájomcu, ktorý sa ich zaväzuje uhradiť na základe daňového dokladu prenajímateľovi.

Čl. IV Cena prenájomu

1. Nájomca zaplatí nájom za príves vo výške podľa predloženej cenovej ponuky 27 € x 18 dní - 10% d'ava = **437,40 €**. K cene bude započítaná doprava za dovoz a odvoz prívesu vo výške **70,- €**. Celková cena prenájomu s dovozom a odvozom je 507,40 € + 20% DPH= **608,88 €**.
2. Nájomca zaplatí nájom na základe vystavenej faktúry prenajímateľom, do 5 dní od úspešného odovzdania predmetu nájmu späť nájomcovi.

Čl. V Povinnosti nájomcu

1. Nájomca zodpovedá za to, že príves nebude riadené vodičom pod vplyvom alkoholu alebo iných návykových látok v rozpore s dopravnými a technickými podmienkami a súčasne, že vo prívese nebudú npravované mimoriadne ťažké, horľavé, prašné, páchnuce či znečisťujúce veci.
2. V prípade dopravnej nehody alebo inej škodovej udalosti je nájomca povinný okamžite urobiť nasledovné: privolať políciu, získať mená a adresy očitých svedkov, vyplniť tlačivo o nehode, neuznávať nároky žiadnej tretej strany, telefonicky kontaktovať prenajímateľa a postupovať podľa jeho pokynov, vyhotoviť správu o nehode a zaslať ju vrátane všetkých súvisiacich dokumentov prenajímateľovi a ďalej sa riadiť pokynmi prenajímateľa. Riadiť sa všeobecnými poisťovacími podmienkami KOMUNALNA POISTOVŇA a.s.
3. V prípade odcudzenia prívesu je nájomca povinný doložiť OEV a kľúče od prívesu – ináč nesie plnú hmotnú zodpovednosť za predmet prenájomu, okamžite privolať políciu, spísať o tomto zápisnicu a jednu kópiu vrátane kľúčov od prívesu odovzdať prenajímateľovi. V prípade, že nájomca po zistení odcudzenia okamžite neprivolá políciu a nesplní hor uvedené podmienky zaväzuje sa znášať vzniknutú škodu a uhradiť ju v plnej výške prenajímateľovi. Riadiť sa všeobecnými poisťovacími podmienkami Generali a.s.
4. Poistenie sa nevzťahuje na pneumatiky, poškodenie spodnej časti prívesu, výbavu a zariadenie prívesu, batožinu, osobné veci nájomcu a nárazníky prívesu. Nájomca sa zaväzuje uhradiť škody ktoré nekryje toto poistenie a znáša spoluúčasť. Spoluúčasť nájomcu je 350 Euro alebo 10% / platí vždy vyššia suma /.

5. Nájomca svojím podpisom potvrdzuje platnosť tejto zmluvy a je si vedomý všetkých svojich povinností a hmotnej zodpovednosti za predmet prenájmu. Táto zmluva je vyhotovená v 2 origináloch a podpísaná obidvoma stranami.
6. Prílohou k zmluve sú Preberací protokol a platný cenník.

V Bratislave

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Bc. Dudák Pavel

.....
Vladimír Bajan
starosta