

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru

č. 08 114 2012

Zmluvné strany:

1. prenajíateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova ul.č.17, 852 12 Bratislava 5
zastúpená Vladimírom Bajanom starostom
IČO 603 201
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 1800599001/5600

a

2. nájomca: Občianske združenie - OKRAJ
sídlo: Ľubovnianska 10, 851 07 Bratislava
zastúpené : Mgr. Zoltán Gajdoš - predseda
IČO 42 260 418

menia a upravujú Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 08 114 2012 zo dňa 28.05. 2012 nasledovne:

Preambula:

Občianske združenie – OKRAJ, sídlo Ľubovnianska č. 10, Bratislava podalo žiadosť na Mestskú časť Bratislava-Petržalka dňa 27. 05. 2013 o prehodnotenie svojho zmluvného záväzku a to kúpy keramickej pece, z dôvodu, že predmetnú pec v súčasnej dobe nepotrebujú k realizácii aktivít, a ktorú zároveň ani v prenajatých priestoroch nemajú kde umiestniť. Záväzok preinvestovať 1000 € dodržia tým, že tieto finančné prostriedky preinvestujú v rámci bežnej údržby a zveľadenia nebytových priestorov.

1. V Článku IV. „Podmienky prenájmu“ vyššie uvedenej predmetnej zmluvy o nájme nebytového priestoru, sa vypúšťa v celom rozsahu text bodu 1. tohto článku, v znení:

1. Nájomca sa zaväzuje investovať do predmetu nájmu do 31. 12. 2013 finančné prostriedky vo výške 1 000 €. Tieto použije na zriadenie vypaľovacej pece v keramickej dielni a iné zariadenia súvisiace s činnosťou občianskeho združenia. Doklady preukazujúce realizáciu investície - plnenie tohto zmluvného záväzku je nájomca povinný predložiť na kontrolu na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka oddelenie nakladania s majetkom najneskôr do 31. 09. 2013. Ak nájomca si predmetný záväzok v dohodnutom termíne v celom rozsahu nesplní, zaväzuje sa najneskôr do 60 dní po predložení vyúčtovania doplatiť prenajíateľovi chýbajúcu časť z vyššie uvedenej sumy. V prípade, že nájomca nepreinvestuje žiadnu sumu je povinný zaplatiť prenajíateľovi celý záväzok t.j. 1 000 €.

2. V Článku IV. sa nasledujúce body od 2. po č. 10. prečísľujú na č. od 1. po č. 9..

3. V ostatných ustanoveniach príslušných článkov zostáva zmluva o nájme nebytového priestoru č. 08 114 2012 zo dňa 28. 05. 2012 v plnom rozsahu nezmenená a v platnosti.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, jeden pre nájomcu a tri pre prenajímateľa.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 predmetnej zmluvy uzatvorili po jeho prerokovaní a odsúhlasení na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a nebol podpísaný v tiesni a ani za iných nevýhodných podmienok. Jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Bratislava dňa

Podpísané

nájomca

podpísané

prenajímateľ