

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru

č. 08 114 2012

Zmluvné strany:

1. prenajímateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova ul.č.17, 852 12 Bratislava 5
zastúpená Vladimírom Bajanom starostom
IČO 603 201
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 1800599001/5600

a

2. nájomca: Občianske združenie - OKRAJ
sídlo: Ľubovnianska 10, 851 07 Bratislava
zastúpené : Mgr. Zoltán Gajdoš - predseda
IČO 42 260 418
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2992214253/0200

menia a upravujú Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 08 114 2012 zo dňa 28.05. 2012 nasledovne:

Preambula:

Občianske združenie – OKRAJ, sídlo Ľubovnianska č. 10, Bratislava podalo žiadosť na Mestskú časť Bratislava-Petržalka dňa 11. 09. 2013 o prehodnotenie možnosti svojho zmluvného záväzku a upraviť nájomné na symbolické 1 € na rok za užívanie nebytových priestorov č. 26 v objekte na Gercenovej ul.č. 8 v Bratislave. Zároveň prisľúbili investovať do nebytových priestorov čiastku v sume 2 000 €.

1.

Zmluvné strany sa týmto dodatkom č. 2 dohodli na zmenách v Článku III. „Výška nájomného a spôsob platenia“ nasledovne:

- ods. 1 a 2 sa nahrádzajú novým znením :

1. Výška nájomného za prenajatý predmet nájmu v zmysle článku I. zmluvy o nájme nebytových priestorov je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume 1,00 €/ročne, počnúc dňom 01. 11. 2013.

2. Platbu v sume 1,00 € za prenájom nebytových priestorov uhradí nájomca vždy do 15. januára príslušného roka na účet prenajímateľa číslo 1800599001/5600 vedený v Prima banka Slovensko, a.s. s uvedením variabilného symbolu 212003.

- vypúšťajú sa ods. 3. a 5. v celom rozsahu a nasledujúce ods. 4. a 6. sa prečíslujú na ods. 3. a ods. 4..

- pridáva sa ods. 5 nového znenia nasledovne:

5. Nájomca je povinný preukázať vložené investície do predmetu nájmu vo výške 2 000 € najneskôr do 31. 12. 2014. V prípade nesplnenia tejto povinnosti bude voči nájomcovi uplatnená výpoveď v zmysle Článku II. predmetnej nájomnej zmluvy. a zároveň bude nájomca povinný uhradiť nájomné v zmysle pôvodných odsekov 1. a 2. Článku III. nájomnej zmluvy.

2.

V ostatných ustanoveniach príslušných článkov zostáva zmluva o nájme nebytového priestoru č. 08 114 2012 zo dňa 28. 05. 2012 a dodatku č. 1 zo dňa 21. 06. 2013 v plnom rozsahu nezmenená a v platnosti.

Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, jeden pre nájomcu a tri pre prenajímateľa.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 2 predmetnej zmluvy uzatvorili po jeho prerokovaní a odsúhlasení na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a nebol podpísaný v tiesni a ani za iných nevýhodných podmienok. Jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Bratislava dňa

Podpísané

nájomca

podpísané

prenajímateľ