

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru – garáže č. 367/2008

Zmluvné strany:

1. prenajímateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova ul.č.17, 852 12 Bratislava 5
zastúpená Vladimírom Bajanom starostom
IČO 603 201
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 1800599001/5600
Variabilný symbol 45113

a

2. nájomca: Tibor Takáč

menia a upravujú Zmluvu o nájme nebytového priestoru – garáže č. 367/2008 zo dňa 05. 03. 2008 nasledovne:

Preambula:

Na základe žiadosti p. Tibora Takáča, trvale bytom Fedinova 22, 851 01 Bratislava po vzájomnej vyhovujúcej dohode s nájomcom p. Ing. Máriom Daubnerom, bytom Medved'ovej 28, 851 04 Bratislava o výmenu garáže č. 13 o výmere 19,25 m² na Rovniankovej ul.č. 15 Bratislava za garáž č. 25 o výmere 18,92 m² na Rovniankovej ul.č. 12 Bratislava sa mení:

1. V Článku I. „Predmet zmluvy“ sa mení text bodu 1. tohto článku v znení:

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom garáž č. 25 o výmere 18,92 m², ktorá sa nachádza na Rovniankovej ul. č. 12 v Bratislave súpisné číslo 3525 na parcele č. 1428/11 zapísanej v katastri nehnuteľnosti na LV č. 1748 hl. m. Bratislava pre k. ú. Bratislava-Petržalka za účelom garážovania motorového vozidla alebo motocykla.

2. V Článku III. „Výška nájomného a spôsob platenia“ sa mení text bodov 1. a 2. v znení:

1. Výška nájomného za prenajatú garáž je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, za 1 (jeden) m² 38,80 €. Pre garáž č. 25 o výmere 18,92 m² je stanovená cena 734,04 €.
2. Nájomca úhradu za nájom garáže bude vykonávať mesačnou platbou v sume 61,17 € splatnou vždy do 15. dňa príslušného mesiaca, na účet prenajímateľa č. 1800599001/5600 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. s uvedením variabilného symbolu 46125.

3. V ostatných ustanoveniach príslušných článkov zostáva zmluva o nájme nebytového priestoru – garáže č. 367/2008 zo dňa 05. 03. 2008 v plnom rozsahu nezmenená a v platnosti.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Táto nájomná zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch jeden pre nájomcu a tri pre prenajímateľa.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 predmetnej zmluvy uzatvorili po jeho prerokovaní a odsúhlasení na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a nebol podpísaný v tiesni a ani za iných nevýhodných podmienok. Jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Bratislava dňa

Podpísané

prenajímateľ

podpísané

nájomca