

Zmluva na poskytnutie služby
revitalizáciu predzáhradiek, výsadbu a povýsadbovú údržbu zelene
v Mestskej časti Bratislava–Petržalka

Poskytovateľ: APRO Záhradné centrum spol. s r.o.
Haburská 25, 821 01 Bratislava
Zastúpený: Adriana Prošeková
Bankové spojenie: VÚB banka
Číslo účtu: 2060110627/0200
IČO: 35806184
DIČ: 2020258614
IČ DPH: SK2020258614
Okresný úrad Bratislava I, Oddiel: Sro Vložka: 23490/B
(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava–Petržalka
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Zastúpená: Ing. Vladimírom Bajanom, starostom
Bankové spojenie: Príma banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 1800599001/5600
IČO: 00 603 201
(ďalej len „objednávateľ“)

Preambula.

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok I.
Predmet zmluvy

1. Zákazka na poskytnutie služby „Revitalizácia predzáhradiek, výsadba a povýsadbová údržba zelene v Mestskej časti Bratislava–Petržalka“ s uvedením Zoznamu s podrobným určením jednotkových cien za mernú jednotku so špecifikáciou materiálov a úkonov, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Rozsah služby bude objednávateľom špecifikovaný v konkrétnej objednávke s požadovanou dodávkou materiálu a výkazu výmer. Na vopred zadanej lokalite budú poskytnuté sadovnicke úpravy v rozsahu:
 - výsadba trvaliek, kríkov a odrastených stromov,
 - založenie nových trávnikových plôch,
 - čiastočná rekonštrukcia trávniku – mechanická úprava podkladu, vyrovnanie terénnych nerovností, dosypanie humusovej zeminy, dosiatie trávneho semena,
 - vyrovnanie a vyčistenie plôch určených na výsadbu,
 - vyhotovenie štrkových plôch:
 - prehĺbenie lôžka o 10cm, položenie netkanej textílie, výsadba rastlín, nasypenie 10 cm vrstvy štrku a osadenie kameňov,
 - prehĺbenie lôžka o 10 cm, položenie netkanej textílie, nasypenie 10 cm vrstvy štrku
 - osadenie nášľapných platní z andezitu – jednotlivé, bez založenia štrkového lôžka,
 - údržba odrastených novovysadených stromov po dobu 2 rokov.

Článok II. Čas plnenia

1. Poskytovateľ bude vykonávať služby pri tvorbe a údržbe zelene priebežne od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2015 na základe objednávok a pokynu oprávneného zamestnanca objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť služby v termínoch, uvedených v konkrétnej objednávke.

Článok III. Cena za dielo

1. Podkladom na výpočet celkovej ceny za realizáciu sadovníckych úprav bude „Zoznam s podrobným určením jednotkových cien za memnú jednotku so špecifikáciou materiálov a úkonov“, ktorý je uvedený v bode I. tejto zmluvy. Rozsah poskytnutých služieb sa bude určovať na každú akciu samostatne, na základe objednávky, v ktorej bude presne špecifikovaný rozsah poskytnutých služieb, výmery a počty rastlín na konkrétnu lokalitu. Celková cena jednotlivých dielčích objednávok bude daná súčinom jednotkovej ceny a počtom memných jednotiek, uvedených v objednávke.
2. Jednotkové ceny za memnú jednotku sú konečné, zahŕňajú kompletne vykonanie objednaných prác s dopravou a presunmi materiálov. Predpokladané množstvá sú uvádzané za obdobie dvoch rokov. Objednávateľ si vyhradzuje právo upravovať množstvo podľa potreby pre jednotlivé lokality, v súlade s objednávkou na vykonanie prác pre konkrétnu akciu. Tieto množstvá sa môžu prečerpať za použitia vysúťažených jednotkových cien, ale taktiež sa nemusia použiť v plnom rozsahu.
3. Ceny zahŕňajú použitie mechanizmov, dovoz, odvoz, uloženie a zhodnotenie biologickej hmoty, vzniknutej z činnosti v kompostárni a uloženie anorganického odpadu na registrovanej skládke, tzn. sú to kompletne jednotkové ceny.
4. K cenám bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“).
5. Zmena cien, uvedených v „Zozname s jednotkovými cenami za memnú jednotku na práce, rastlinný a ostatný materiál“ je možná iba v prípade zmeny sadzby DPH. Ostatné zmeny pevne dohodnutej ceny nie sú prípustné.

Článok IV. Platobné podmienky

1. Platba za poskytnuté služby, súvisiace s tvorbou a povýsadbovou údržbou vysadených stromov sa bude uskutočňovať na základe faktúr, vystavených poskytovateľom.
2. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať poskytnuté služby za každú ukončenú službu, realizovanú na základe objednávky a protokolu o jej prevzatí, podpísaného poskytovateľom a oprávneným zamestnancom objednávateľa. Preberací protokol tvorí prílohu faktúry.
3. Poskytovateľ je povinný priložiť k faktúre súpis poskytnutých prác, podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.
4. V prípade, ak sa pri vykonávaní diela vyskytne potreba vykonať práce, ktoré nie sú zahrnuté v cenovej ponuke, alebo v objednávke, poskytovateľ je povinný nechať si tieto práce vopred odsúhlasiť objednávateľom.
5. Objednávateľ uhradí faktúru do 21 dní od jej doručenia do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „podateľne miestneho úradu“). Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, poskytovateľ má právo vyúčtovať úrok z omeškania podľa § 369 a §502 Obchodného zákonníka a úrok z omeškania sa stanovuje na 0,05% za každý deň z omeškania.
6. V prípade vrátenia faktúry objednávateľom poskytovateľovi z dôvodu formálneho nedostatku, alebo numerickej chyby, začína lehota splatnosti plynúť dňom nového podania opravenej faktúry do podateľne miestneho úradu.

Článok V. Záručné podmienky

1. Poskytovateľ poskytne objednávateľovi na vysadené rastliny záručnú lehotu. Táto bude trvať bez objednania následnej starostlivosti objednávateľom dva mesiace od vysadenia pri realizácii v období marec-apríl, alebo do 30. apríla nasledujúceho roku pri výsadbe, realizovanej v období október-november.

2. Plnenie záruky sa vzťahuje na úplne, alebo nad 50% vyschnuté rastliny. Poskytovateľ je povinný na vlastné náklady nahradiť rastliny v čo najkratšom možnom čase pri dodržaní agrotechnického termínu na výsadbu rastlín.

Článok V. Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu, kvality, alebo rozsahu poskytnutia služby, ktorá je predmetom tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zľavu až do výšky 40% z vyfakturovanej sumy.
2. V prípade zistenia v 1. bode uvedených nedostatkov sa vykoná obhliadka za účasti oprávnených zamestnancov oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti bude spísaný protokol, ktorý bude tvoriť podklad pre zníženie fakturovanej čiastky.
3. Pri neplnení predmetu tejto zmluvy a kvality služieb poskytovateľom môže objednávateľ od zmluvy odstúpiť podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
4. Výpoveď zmluvy objednávateľom sa uskutoční písomnou formou s dvojmesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca odo dňa doručenia.
5. Pri predčasnom ukončení zmluvného vzťahu, t.j. pred uplynutím termínu dohodnutého v čl. II. tejto zmluvy zo strany poskytovateľa, bez zavinenia objednávateľa sa poskytovateľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 7 000,- €.
6. Poskytovateľ je povinný uhradiť zmluvnú pokutu do 21 dní odo dňa doručenia oznámenia o ukončení zmluvného vzťahu, alebo odo dňa, kedy poskytovateľ odmietol zadané služby vykonať.

Článok VI. Ostatné ustanovenia

1. Služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vykoná poskytovateľ po prevzatí konkrétnej objednávky. Poskytovateľ je povinný viesť si o poskytnutých službách denník.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo priebežne kontrolovať vykonávanie služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
3. Kontrolou a preberaním poskytnutých služieb sú poverení zamestnanci objednávateľa z oddelenia životného prostredia.
4. Odovzdávaním poskytnutých služieb sú poverení oprávnení zamestnanci poskytovateľa, splnomocnení poskytovateľom.
5. Poskytovateľ vyzve objednávateľa k prevzatiu poskytnutých služieb po ich riadnom ukončení.
6. Poskytovateľ zodpovedá za dodanie rastlinného materiálu v štandardnej kvalite. Rastliny musia byť kvalitné škôlkarské výpestky v dobrom zdravotnom stave, so zodpovedajúcim koreňovým systémom, nepoškodené, s habitom, zodpovedajúcim danému rodu a druhu. Pri dodaní, prevoze, manipulácii, výsadbe a inštalácii rastlinného aj ostatného materiálu je potrebné dodržiavať platné normy STN 83 7010 – Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
7. Pri realizácii drobných sadovníckych úprav predzáhradiek objednávateľ poskytne spolu s objednávkou nákres so špecifikáciou rastlín a použitých materiálov. V prípade zmeny druhovej skladby je poskytovateľ povinný každú zmenu konzultovať s objednávateľom a túto zmenu zapísať do denníka poskytnutých služieb. Objednávateľ je oprávnený pred výsadbou skontrolovať rastlinný materiál.
8. Poskytovateľ je povinný zúčastniť sa spolu s objednávateľom odovzdávania a preberania poskytnutých služieb, ktoré budú predmetom fakturácie. Pri odovzdávaní prác poskytovateľ predloží súpis poskytnutých služieb a použitých materiálov, ktorý bude súčasťou preberacieho protokolu, ktorý podpíšu oprávnení zamestnanci oboch zmluvných strán.
9. Pokyn na práce navyše, súvisiace s výsadbou zelene a povýsadbovou starostlivosťou o zeleň v mestskej časti Bratislava–Petržalka, nešpecifikované v „Zozname s jednotkovými cenami za mernú jednotku na práce, rastlinný a ostatný materiál“ ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, budú objednané na základe poskytovateľom predloženej a objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky.
10. K cenám bude fakturovaná DPH, ak je poskytovateľ jej platcom.
11. Poskytovateľ zabezpečí nakladanie s odpadom v súlade s podmienkami, stanovenými v zmluve o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi, uzatvorenej medzi poskytovateľom a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou.

12. Poskytovateľ je povinný v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z.z. predkladať objednávateľovi v mesačných intervaloch evidenčný list odpadu za príslušný mesiac, najneskôr do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.
13. Poskytovateľ zodpovedá v zmysle § 373-386 Obchodného zákonníka za prípadné škody, zapríčinené oprávnenými a preškolenými zamestnancami, spôsobené z nebanlivosti, alebo úmyselne, ako aj za škody, vzniknuté nedodržaním technologických postupov pri poskytovaní služby, nedodržaním platných STN 83 7010 – Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie
14. Objednávateľ nezodpovedá za prípad pracovného úrazu zamestnancom poskytovateľa. Prípadné škody, vzniknuté pri plnení predmetu zmluvy poskytovateľom voči tretej osobe v plnom rozsahu znáša poskytovateľ.
15. Jednotkové ceny, navrhnuté uchádzačom a akceptované objednávateľom sú počas trvania platnosti a účinnosti zmluvy o dielo zo strany uchádzačov garantované

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o dielo je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých 2 dostane poskytovateľ a 4 objednávateľ.
2. Právne vzťahy, neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluvu možno meniť, predĺžiť len písomne, s obojstranným súhlasom vo forme dodatku.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

V Bratislave dňa: 28.10.2013

Objednávateľ:

Poskytovateľ: