

## Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 03.decembra 2013

Materiál číslo:

**Návrh na opätovný prenájom pozemkov parc.č. 4877/12 a parc.č. 4883 v areáli ZŠ Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava pre TŠP - tenisovú školu Petržalka, Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava, IČO: 42131405**

---

### **Predkladateľ:**

Miroslav Štefánik  
prednosta

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko riaditeľky ZŠ
4. Žiadosť o prenájom
5. Podmienky nájmu
6. Finančný odhad investícií
7. Fotodokumentáciu
8. Výpis z registra ŠÚ SR
9. Situačnú snímku
10. Stanoviská odborných komisií

### **Zodpovedný:**

Iveta Strapcová  
vedúca oddelenia  
nakladania s majetkom

### **Spracovateľ:**

Lenka Rožánková  
referát správy miestneho majetku

## Návrh uznesenia

### Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### s c h v á l i ť

prenájom pozemkov parc.č. 4877/12 o výmere 4.009 m<sup>2</sup> a parc.č. 4883, o výmere 94 m<sup>2</sup> v areáli Základnej školy Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **pre TŠP - tenisovú školu Petržalka, Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava, IČO: 42131405**, za účelom výkonu športovej činnosti zameranej na výučbu tenisu detí, mládeže a širokej športovej verejnosti Petržalky, **na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12.2033**, za cenu **0,17 €/m<sup>2</sup> za rok**, čo pri celkovej výmere 4.103 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy predstavuje čiastku **697,51 €/rok**.

Platby za služby a energie si nájomca hradí sám.

Príjem z prenájmu pozemkov bude príjmom zriaďovateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

Štatutárna zástupkyňa Základnej školy Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava žiada o schválenie prenájmu pozemkov parc.č. 4877/12 o výmere 4.009 m<sup>2</sup> a parc.č. 4883 o výmere 94 m<sup>2</sup> v areáli ZŠ v súlade s Prikazom starostu č.13/2011 a jeho Dodatkom č.1, ktorým bolo vydané Metodické usmernenie – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka a jej organizácií, pre TŠP - tenisovú školu Petržalka, Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, v zmysle §9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že **nájomca od roku 2008 preinvestoval z vlastných prostriedkov cca. 633.200,- € na revitalizáciu a rekonštrukciu areálu ZŠ**, stará sa o ich údržbu a prevádzku, a **má záujem pokračovať ďalej s revitalizáciou školského areálu** (výstavbou bránky v oplotení ZŠ, výsadbou nových stromov, dokončením dostavby tenisového areálu a opravou klubovne). TŠP vykonáva výlučne športovú činnosť zameranú na výučbu tenisu detí, mládeže a širokej športovej verejnosti Petržalky. **Žiakom ZŠ bezplatne poskytuje na 10 hodín týždenne v rámci TEV tenisové dvorce, tenisové rakety a loptičky, ako aj trénerov na výučbu tenisu**. Spolu so ZŠ pravidelne organizujú celoslovenské turnaje pre žiakov a rodičov (cca.30 turnajov ročne). V letných mesiacoch organizuje TŠP detské táborevé campy zamerané na šport. Nájomca si prenajíma pozemky na dobu určitú už **od roku 2008 a má záujem o ďalší nájom**.

Nájomca bude v nájomnej zmluve zaviazaný ku všetkým povinnostiam, ktoré si dohodol s prenajímateľom v nájomnej zmluve č.08-75-2013 platnej do 31.12.2013. **Podmienky nájmu sú súčasťou tohto materiálu.**

Navrhovaná cena za prenájom dvoch pozemkov pričom na jednom z nich sa nachádza stavba bez súpisného čísla (klubovňa) je **0,17 €/m<sup>2</sup> za rok**, čo pri celkovej výmere 4.103 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy predstavuje čiastku **697,51 €/rok**. Platby za služby a energie si nájomca hradí sám. Doba nájmu je navrhovaná na obdobie **od 01.01.2014 do 31.12.2033** (na 20 rokov).

Príjem z prenájmu pozemkov bude príjmom zriaďovateľa.

TŠP - tenisová škola Petržalka si svoje finančné záväzky voči škole plní vždy riadne a včas, a svojou činnosťou nenaruša výchovný a vzdelávací proces na škole. Vzhľadom na uvedené riaditeľka školy súhlasí s predmetným nájomom.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

## Základná škola Nobelovo nám. č. 6 851 01 Bratislava

Vybavuje: PaedDr. Fogašová

Naša značka: 938/2013

V Bratislave 6.11.2013

Vec: Stanovisko k predmetnej žiadosti nájomcu TŠP

**Vyjadrenie riaditeľky školy k prenájmu** nehnuteľného majetku- časti školského areálu ZŠ Nobelovo nám.6 parcelné číslo 4877/12 o výmere 4009 m<sup>2</sup> a stavby bez súpisného čísla, parcelné číslo 4883 o výmere 94 m<sup>2</sup> Tenisovej škole Petržalka  
**ako prípad osobitného zreteľa**

### **Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa :**

na predmetných priestoroch prenájmu sa pred piatimi rokmi nachádzali dva tenisové kurty, asfaltové basketbalové ihrisko, ihrisko plážového volejbalu a nárad'ovňa na technické práce. Tieto priestory boli vo veľmi zlom technickom stave ( zdevastované tenisové dvorce, popraskaný asfalt na basketbalovom ihrisku , plážové volejbalové ihrisko bolo bez oplotenia, chýbali prostriedky na jeho údržbu). Priestory boli nevhodné na vyučovací proces TEV a mimoškolskú záujmovú činnosť.

O uvedené priestory pred piatimi rokmi prejavila záujem TŠ Petržalka, ktorá ich má v prenájme od apríla 2008 do súčasnosti. Za vlastné prostriedky si tieto priestory revitalizovala na tenisový areál.

V záujme efektívneho využívania priestorov školského areálu, ale i z dôvodu naplňania príjmov školy chceme, aby tieto priestory sa naďalej účelne využívali , ale aj aby TŠP investovala finančné prostriedky do revitalizácie ostatných časti školského areálu, čím by sa zlepšili podmienky našich žiakov pre športovú a záujmovú činnosť.

Boli podpísané zmluvy o spolupráci medzi ZŠ Nobelovo nám. 6 zastúpené PaedDr. Valériou Fogašovou a predsedom združenia TŠP p. Kratochvílom, kde sa TŠP zaviazala investovať finančné prostriedky a iné činnosti do 31.5. 2013 po kolaudácii športového strediska .

S TŠP máme dobrú spoluprácu. Úzko spolupracujeme v oblasti športu ( tenis)od 1. ročníka. Spolu organizujeme turnaje pre žiakov a rodičov a stretnutia so žiakmi a rodičmi .

TŠP načas uhrádza nájomné za prenájom. Tieto príjmy sú príjmami pre zriaďovateľa. Platby za energie si hradí nájomca sám.

TŠP nie je komerčnou tenisovou školou, výlučne sa stará o šport detí a mládeže .

**Doporučujem MZ Bratislava - Petržalka schváliť prenájom** uvedených priestorov školského areálu pre TŠP na základe jej žiadosti ako prípad osobitného zreteľa s podmienkou, že **nájomca splní všetky podmienky zo zmluvy o nájme číslo: 08-75-2013 zo dňa 30.9. 2013.**

Nesúhlasím s prenájomom ďalšej časti školského areálu, nakoľko už v súčasnosti nemáme dobré podmienky pre vyučovanie TEV a športovú činnosť na škole.

S pozdravom

PaedDr. Valéria Fogašová, r.š.

**TŠP – tenisová škola Petržalka, Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava**  
**Občianske združenie**

**IČO: 42 131 405, DIČ: 2022548275**

V zastúpení: Peter Kratochvíla, predseda združenia, t.č. 0948131311

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 29-10-2013	
Evidenčné číslo: 103	Číslo episu:
Prilohy/listy: 10	Vybavuje:

Základná škola Nobelovo námestie 6  
PaedDr. Valéria Fogašová  
Nobelovo námestie 6  
851 01 Bratislava

Miestny úrad BRATISLAVA

Bratislava, 21.10.2013

**Vec: Žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku posudzovaného ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Žiadame o prenájom nehnuteľného majetku – časti areálu ZŠ Nobelovo námestie 6 parc.č. 4877/12 o výmere 4009m<sup>2</sup> a stavby bez súpisného čísla parc.č. 4883 o výmere 94 m<sup>2</sup> v areáli ZŠ Nobelovo námestie 6, Bratislava, posudzovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa príkazu starostu č. 13/2011 zo dňa 16. decembra 2011, ktorým vydal Metodické usmernenie – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve a zverení do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka a jej organizácií.

Stručná charakteristika činnosti občianskeho združenia:

- Tenisová škola vykonáva výlučne športovú činnosť zameranú na výučbu tenisu detí, mládeže, vrcholových hráčov a širokú športovú verejnosť Petržalky
- Každoročne organizujeme celoslovenské turnaje pre všetky vekové kategórie v počte cca 30 turnajov za rok
- V letných prázdninových mesiacoch organizujeme detské táborevé campy zamerané na šport
- Vedíme športové krúžky na vybraných materských a základných školách
- Vlastnou prácou budujeme nové športoviská v Petržalke

Dôvod a účel nájmu:

TŠP – tenisová škola Petržalka žiada o dlhodobý prenájom časti školského areálu a stavby z dôvodov:

- vykonáva športovú činnosť s mládežou v uvedenom areáli už 6 rokov
- vybudovala vlastné športoviská v uvedenom areáli a investovala do areálu ZŠ vlastné prostriedky, úverové prostriedky a leasingové prostriedky



*[Handwritten signature]*

- 6 rokov sa stará o údržbu a prevádzku novovybudovaného tenisového areálu, ale aj okolitých príslušných pozemkov
- od svojho vzniku a pôsobenia v tomto areáli sme pomohli zvýšiť celkovú športovú činnosť detí, mládeže aj širokej verejnosti, hlavne Petržalčanov, ale aj iných obyvateľov Bratislavy
- v začiatkoch sme vyučovali tenis 10 detí a v súčasnosti máme 336 aktívnych športovcov, v krúžkoch na základných školách : ZŠ Nobelovo nám. 7 detí, ZŠ Dudova 15 detí, ZŠ Pankúchova 40 detí, ZŠ Gercenova 25 detí, ZŠ Rovinka 20 detí, ZŠ Dunajská Lužná 20 detí, ZŠ Hamuliakovo 20 detí a v krúžkoch z materských škôl: MŠ Bzovická 14 detí, MŠ Bohrova 8 detí, Detské centrum Babyland 8 detí
- počas turnajov, ktoré organizujeme v minimálnom počte 30 za rok, navštíví športový areál minimálne dvetisíc športovcov (odhad) z celého Slovenska, ale aj zahraničia
- v letných prázdninových mesiacoch v areáli školy organizujeme detské tábory pre petržalské deti a mládež zamerané hlavne na šport už štvrtý rok po sebe
- účelom dlhodobého prenájmu je pokračovať, zväčšovať, zlepšovať športovú prípravu čím väčšieho počtu detí, mládeže, verejnosti a pokračovať v ďalších investíciách týkajúcich sa údržby, prevádzky ako aj dostavby rozostavaného tenisového areálu a dosplácanie úverov použitých pri výstavbe areálu
- Otázka: V čom sme prínosom pre Petržalku a jej obyvateľov?
  - A) Dlhodobo revitalizujeme školské areály výstavbou nových športovísk a staráme sa o ich fungovanie, údržbu a prevádzku
  - B) Našou prácou a filozofiou prirodzene učíme deti, mládež a širokú verejnosť k prirodzeným návykom ku každodennému športovaniu, čím pomáhame a vytvárame protipól k nezdravému životnému štýlu, vysedávaniu pri počítačoch, priberaniu na váhe a tým spojenými civilizačnými chorobami (vysoký krvný tlak, vysoký cholesterol, obezita a iné). Ak deti, mládež športujú pod kontrolou, tak pomáhame odbúrať veľmi zlé javy v spoločnosti ako alkoholizmus, drogy a iné. Už dávno sme vyvrátili mýtus, že tenis je iba pre bohatších obyvateľov. Vytvorili sme také podmienky, aby si každý mohol nájsť svoje miesto na športovisku a pri tom to nevyčerpalo jeho rodinný rozpočet. Smelo môžeme tvrdiť, že sme najlacnejšia tenisová škola a ponúkame najlacnejšie športoviská pre všetkých, ktorí majú chuť športovať.

#### Doba nájmu

Dobu nájmu žiadame na 20 rokov.

#### Rozloha časti areálu, na ktorej sa nachádzajú tenisové kurty

- Jedná sa o parcelu č. 4877/12 o výmere 4009m<sup>2</sup> a o stavbu na par.č. 4883 o výmere 94 m<sup>2</sup>, ktorá slúži ako klubovňa pre teoretickú časť výučby tenisu.

#### Návrh výšky nájmu

1. Výšku nájmu navrhujeme zachovať ako v predchádzajúcich zmluvách Zmluva o nájme pozemkov č. 5/2008 a Zmluva o nájme pozemkov 08-75-2013. Ako hlavný dôvod uvádzame výšku vložených prostriedkov do areálu ZŠ, ktorú treba splácať bankám a nutnosť dostavby areálu na prenajatom pozemku prac.č. 4877/12.



2. Za pozemok navrhujeme platbu vo výške 174, 38 € štvrťročne s tým, že žiaci a zamestnanci ZŠ Nobelovo námestie 6 budú využívať ako v minulosti tenisový areál zdarma v čase riadneho vyučovania telesnej výchovy po dohode riaditeľky ZŠ a predsedu tenisovej školy. Výška nájmu, ktorú navrhujeme je úmerná sume, ktorú musíme investovať, aby sme udržali nastavený štandard tohto areálu a hlavne, aby areál slúžil ešte väčšiemu počtu športujúcej mládeže a verejnosti. Finančné prostriedky, s ktorými hospodárime sú finančné prostriedky od rodičov, ktoré slúžia výlučne na pokrytie nákladov ( elektrina, plyn, voda, odpad), údržbu areálu, pokrytie úverov, pôžičiek, nájmu a mzdy pätnásť člennému kolektívu trénerov, pracovníkov údržby a spotrebný materiál pre túto údržbu a činnosť. Dúfam, že náš klub získa podporu pracovníkov a zástupcov mestskej časti Bratislava – Petržalka vo forme nižšieho nájomného za pozemok, keďže do práce s mládežou v meste sa určite oplatí investovať. Pevne verím, že žiaci TŠP – Petržalka budú Petržalku vzorne reprezentovať po celom Slovensku, ale aj v zahraničí.

#### Zámery tenisovej školy na investovanie do revitalizácie areálu ZŠ, Nobelovo námestie 6

- A) Výsadbou nových stromov v zmysle Zmluvy o nájme pozemkov 08-75-2013 Čl. VI bod 4 písm. d),e).
- B) Dokončíme dostavbu tenisového areálu: sklad pre letné uskladnenie haly, obnova zatekajúcej strechy klubovne, omietnutie a vymaľovanie strojovne v priamej úmere našich finančných možností, kde prioritou je hlavne dosplácanie dvoch úverov použitých pri výstavbe areálu.
- C) Výstavba bránky z areálu ZŠ v existujúcom oplotení ZŠ na príľahlé basketbalové ihrisko v zmysle Zmluvy o nájme pozemkov 08-75-2013
- D) **Novinka:** Máme záujem o rozbehnutie nového projektu.

#### **Názov:** Bedminton do škôl

Bedminton je jednoduchá hra, ktorú hrávali naši rodičia, my ako deti pred domom, na dovolenkách, pri jazerách a pod... Dôraz kladiem na jednoduchá. Túto hru si dokážu zahrať 5 ročné deti ako aj 80 roční dôchodcovia. Okrem toho, že túto hru môžeme hrať rekreačnej úrovni, sa v dnešnom svete derie dopredu aj profi vrcholový bedminton.

#### **Čo je hlavným zmyslom projektu?**

Jednoducho to, že deti počas výučby telesnej výchovy budú chcieť sami túto hru hrať, lebo ju vedia hrať a bude ich to baviť. Máme skúsenosti zo zahraničia, že aj najväčší lenivci a lajdáci začali na hodinách TV športovať. Pritom nároky na vyučujúceho sú minimálne – iba dozor, aby stihli ďalšiu vyučovaciu hodinu ...

#### **Čo ponúkame?**

1. Výstavbu celoročnej haly s bedmintonovými kurtami. Bedminton si vyžaduje bezveterné zázemie. Cenu haly a celkovej investície uvedieme po konkrétnych štúdiách a cenových ponukách od výrobcov a určeníu pozemku Mestskom časťou Bratislava – Petržalka a vedenia ZŠ.
2. Kompletné vybavenie haly: kurty s povrchom, siete so stĺpkami, osvetlenie, vykurovanie. Počet kurtov je závislý od m<sup>2</sup> prenajatého pozemku.
3. Pomôcky pre ZŠ: rakety na bedminton v počte 20 ks a 20 ks košíkov v profi kvalite.



### Čo potrebujeme?

1. Nájsť vhodné miesto „pozemok“. Najlepšie v areáloch ZŠ Nobelovo nám. č.6 alebo Dudova 2.
2. Vhodný pozemok prenajať od Mestskej časti Bratislava – Petržalka ako prípad hodný osobitého zreteľa v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Nájsť spoločné riešenie ako zaplatiť náklady na energie – elektrická energia + plyn počas výučby telesnej výchovy.
4. Vašu podporu – aby sme tento projekt pre občanov a deti mohli zrealizovať. Naše motto: „ Šport pre všetkých a najmä na deťom nám záleží...“

S pozdravom



Kratochvíla Peter  
Predseda združenia

### Prílohy:

- Kópia katastrálnej mapy
- Stanovy občianskeho združenia
- Turnaje v súťažnom období 2013 – 2014 TŠP
- Rozvrh hodín v hale - vyoranžované sú tréningy detí
- Fotodokumentácia investície TŠP do areálu ZŠ Nobelovo nám.6 2008-2013
- Žiadosť o zapojenie do systému zberu komunálneho odpadu
- Záznam zo stretnutia s pánom poslancom Ing. Jánom Hrčkom
- Finančný odhad investície od 3.4.2008 do 31.12.2012
- Finančný odhad č.2 investície od 1.1.2013 do 1.11.2013
- Vyjadrenie riaditeľky ZŠ Nobelovo nám. 6 zo dňa 12.12.2012



**Práva a povinnosti zmluvných strán dohodnuté  
v nájomnej zmluve č.08-75-2013 platnej do 31.12.2013**

Prenajímateľ je povinný:

- a) zabezpečiť starostlivosť o stromy, ktoré nájomca vysadí v areáli ZŠ v rámci revitalizácie;
- b) zabezpečiť starostlivosť o časti areálu ZŠ, ktorých revitalizáciu zabezpečil a ešte zabezpečí nájomca (okrem predmetu nájmu, o ktorý sa stará nájomca sám);
- c) zabezpečiť povolenie stavebného úradu na vybudovanie bránky nájomcom v existujúcom oplotení ZŠ.

Prenajímateľ je oprávnený:

- a) bezodplatne využívať tenisové kurty nájomcu postavené na prenajímaných pozemkoch v rozsahu 2 hodiny týždenne v čase podľa dohody medzi nájomcom a prenajímateľom za podmienky, že tieto nebude prenajímateľ využívať na komerčnú činnosť. V prípade zistenia skutočnosti, že prenajímateľ tieto tenisové kurty využíva na komerčné účely, je prenajímateľ povinný uhradiť nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý zistený prípad a nájomca je oprávnený zakázať zamestnancom prenajímateľa vstup na svoje tenisové kurty.

Nájomca je povinný:

- a) pokračovať ďalej s revitalizáciou školského areálu z vlastných finančných zdrojov, a to dobudovaním oddychovej zóny, výstavbou bránky z areálu ZŠ v existujúcom oplotení ZŠ na priľahlé basketbalové ihrisko a výsadbou 10-tich kusov nových stromov, ktoré si vyberie osoba poverená prenajímateľom od dodávateľa nájomcu. Nájomca je povinný vynaložiť za nákup 10-tich kusov stromov podľa tohto odseku zmluvy vlastné finančné prostriedky v hodnote max. 500,- EUR;
- b) realizovať výsadbu stromov do jedného (1) roka odo dňa kolaudácie stavby postavenej na prenajímaných pozemkoch a ostatnú revitalizáciu areálu ZŠ do 18 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy;
- c) poskytnúť bezodplatne svoje tenisové kurty postavené na prenajímaných pozemkoch žiakom ZŠ v rozsahu 10 hodín týždenne len v čase vyučovania telesnej výchovy a zamestnancom ZŠ v rozsahu 2 hodiny týždenne v čase podľa dohody medzi nájomcom a prenajímateľom za podmienky, že tieto nebude prenajímateľ využívať na komerčnú činnosť.

**TŠP – tenisová škola Petržalka, občianske združenie**  
**Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava**

IČO: 42 131 405


**Miestny úrad mestskej časti**  
**Bratislava - Petržalka**  
**Ing. Miroslav Štefánik**  
**Kutlíkova 17**  
**852 12 Bratislava**

**Predmet:** Finančný odhad č. 2 investície v areáli ZŠ Nobelovo námestie 6 od 01.01.2013 do 01.11.2013

1. Oddychová zóna – premena pozemku bývalých pestovateľských prác na oddychovú zónu s trávnatým povrchom, stoličkami a stolmi pre žiakov ZŠ
  - Stoly a stoličky čiastka poslaná na účet ZŠ 19.6.2013 500,- € **zrealizované**
  - Zrovnanie traktorom, výsadba + založenie trávnik, odvoz skládky  
3.000,- € **zrealizované**
2. Vytvorenie mini ihriska s brámkami na športovú aktivitu mini futbal pre žiakov ZŠ na pozemku bývalého guliarskeho sektoru, s podmienkou, že o údržbu proti burine sa bude starať ZŠ, viď fotodokumentácia
  - Práca stroja JCB, odvoz skládky, dosypanie novej antuky, 2ks malé bránky  
1.500,- € **zrealizované**
3. Revitalizácia bežeckej dráhy. Opätovne v priebehu 3 rokov odstránenie burín, zarovnanie strojom s radlicou a dosypanie antuky, s podmienkou, že o údržbu proti vzrastu buriny sa bude starať ZŠ
  - Odvoz skládky buriny  
500,- € **zrealizované**
4. Výsadba tují v počte 18 ks v tesnej blízkosti detskej záhrady vo výške cca 1m + povrchová úprava dekor. 600,- € **zrealizované**
5. Spílenie konárov stromov zasahujúcich do okien a fasády ZŠ 100,- € **zrealizované**

**Celkom: 6.200,- €**

S pozdravom

  
Peter Kratochvíla  
predseda tenisovej školy



Bratislava, 21.10.2013

TŠP-tenisová škola Petržalka, Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava

www.tspeprzalka.eu, e-mail:tenisovaskolapetrzalka@gmail.com, mobil: 0902 355 812

**TŠP – tenisová škola Petržalka, občianske združenie**  
**Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava**

IČO: 42 131 405

**Miestny úrad mestskej časti**  
**Bratislava - Petržalka**  
**Ing. Miroslav Štefánik**  
**Kutlíkova 17**  
**852 12 Bratislava**

**Predmet: Finančný odhad investície v areáli ZŠ Nobelovo námestie 6 od 03.04.2008 do 31.12.2012**

- Odvoz a likvidácia 20 – ročnej skládky – 80 ton odpadu 2.000,- € **zrealizované**
- Obnova skoku do diaľky + výmena piesku 1.000,- € **zrealizované**
- Obnova bežeckého areálu ( vyrovnanie + odstránenie buriny) 1.000,- € **zrealizované**
- Vybudovanie skladu pre pestovateľské práce a údržbu ZŠ 5.000,- € **zrealizované**
- Vybudovanie skladu pre komunálny odpad jedálne a ZŠ 3.000,- € **zrealizované**
- Výstavba sedemkurtového tenisového areálu s 5 tenisovými kurtami + 2 kurty baby tenis 200.000,- € **zrealizované**
- Rekonštrukcia prenajatého skeletu stavby bez predchádzajúceho účelu využitia (bolo využívané na jeden kontajner OLO a sklad pre pestovateľské práce). Stavba nemala okná, dvere, omietky, elektriku, odpad, vodu. Stavba mala plesnivé steny, zatekalo cez strechu na viacerých miestach, murivo naťahovalo vodu. Rekonštrukciou vznikla klubovňa, 2xWC, 2x šatňa, 2x sprcha, 1x kuchynka, 5 ks plastových okien, 2x vstupné dvere, omietka, maľovka, dlažba, podlahové kúrenie, 4 ks elektrický radiátor, 1 ks krb na drevo, klimatizácia 180.000,- € **zrealizované**
- Výstavba detskej záhrady s preliezkou, hojdačkami, šmyklavkou, horolezeckou stenou, mostíkom; 3,5 m trampolínou, skladom športových potrieb; drevená prestrešená pergola so sedením, miesto na grilovanie a zabudovaný 80l kotol pre športové podujatia všetkých druhov 50.000,- € **zrealizované**
- Kúpa tenisovej haly pre zimné využitie strediska na kľúč 150.000,- € **zrealizované**
- Výstavba kotolne pre riadiacu jednotku haly, plynová a elektrická prípojka 35.000,- € **zrealizované**

**Celkom: 627.000,- €**

TŠP-tenisová škola Petržalka, Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava

www.tspeetrzalka.eu, e-mail:tenisovaskolapetrzalka@gmail.com, mobil: 0902 355 812



Z finančných a časových dôvodov sa zatiaľ nepodarilo vybudovať sklad pre odloženie haly na leto v hodnote cca 25.000,- €.

S pozdravom



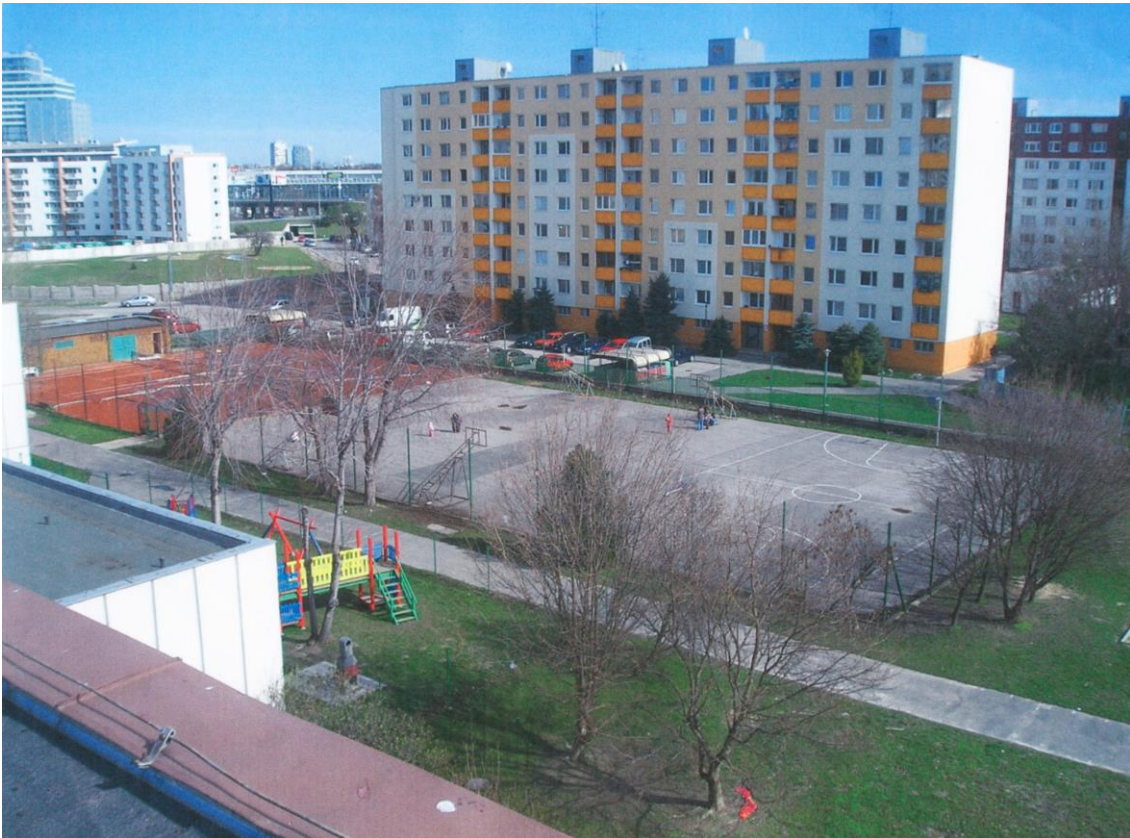
Peter Kratochvíla  
predseda tenisovej školy

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Peter Kratochvíla', written over the printed name.

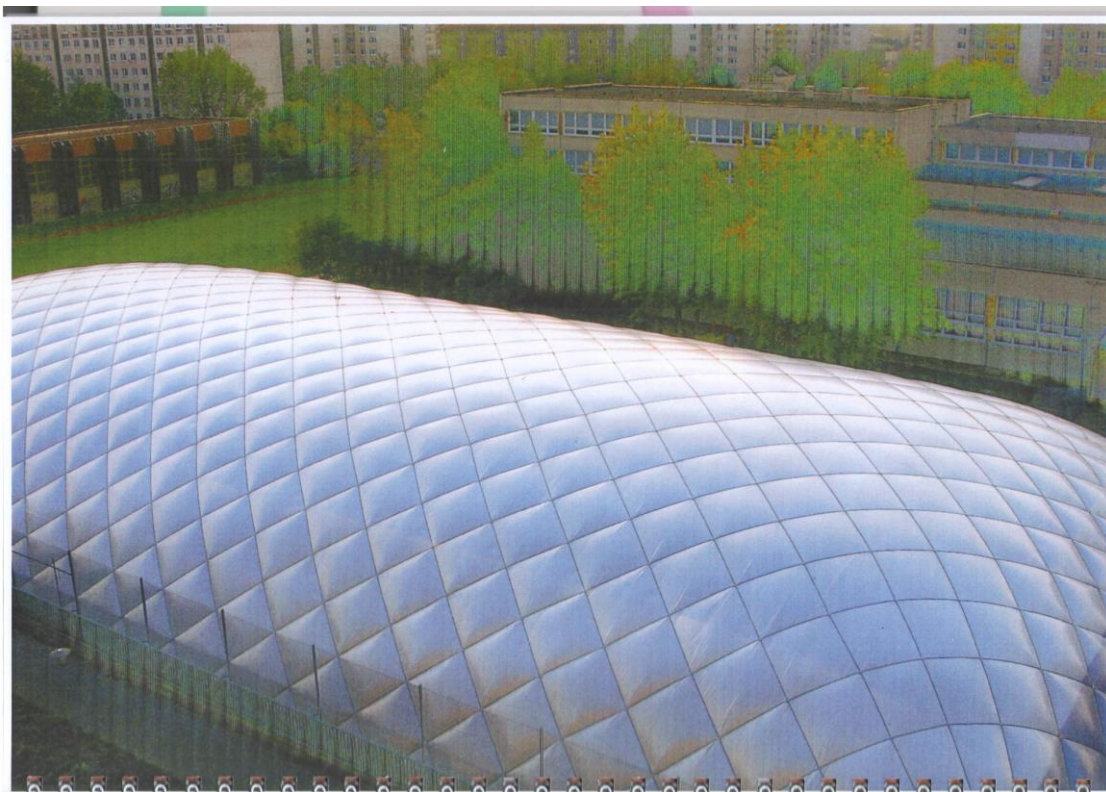
Bratislava, 21.10.2013

**TŠP-tenisová škola Petržalka, Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava**  
www.tspetrzalka.eu, e-mail:tenisovaskolapetrzalka@gmail.com, mobil: 0902 355 812

**Areal ZŠ pri podpise nájomnej zmluvy v roku 2008**



**Vystavaný tenisový areál ZŠ Nobelovo nám.č.6, Bratislava**





**Úprava areálu ZŠ Nobelovo námestie č.6, Bratislava**



**Detská záhrada s preliezkou, trampolínou**



**Detská záhrada s preliezkou, trampolínou**

**4**

**Úprava areálu ZŠ Nobelovo  
námestie č. 6, Bratislava**

**16.05.-18.05.2011**



**Pred úpravou**



**Po úprave**

TŠP – tenisová škola Petržalka, občianske združenie  
Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava  
[www.tenispravnik.sk](http://www.tenispravnik.sk), kontakt: 0948 131311, [slaviappravnik@gmail.com](mailto:slaviappravnik@gmail.com)



**8**

**Úprava areálu ZŠ Nobelovo  
námestie č. 6, Bratislava**

**16.05.-18.05.2011**



**Pred úpravou**



**Po úprave**

TŠP – tenisová škola Petržalka, občianske združenie  
Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava  
[www.tenispravnik.sk](http://www.tenispravnik.sk), kontakt: 0948 131311, [slaviappravnik@gmail.com](mailto:slaviappravnik@gmail.com)

Úprava areálu ZŠ Nobelovo námestie č.6, Bratislava

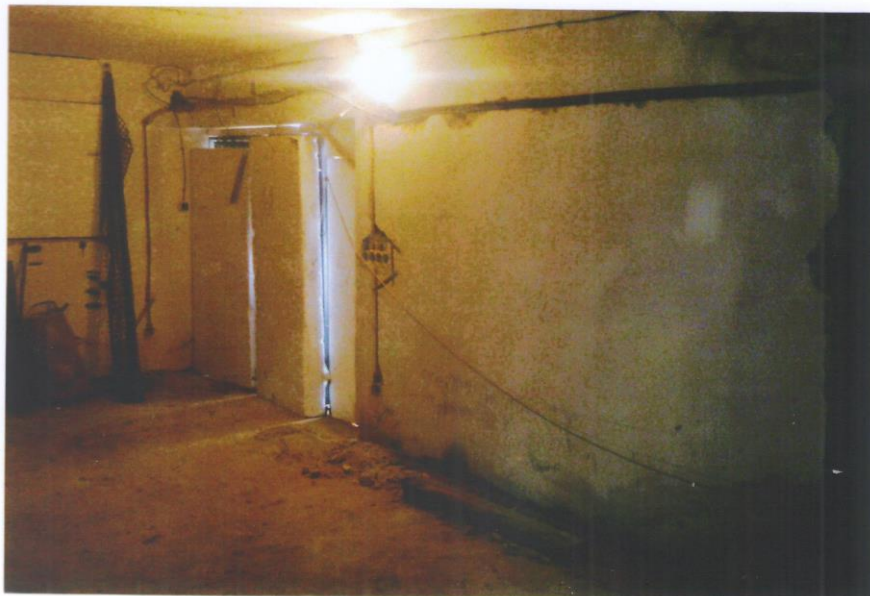


Pred úpravou – klubovňa



Po úprave – klubovňa, pohľad z vonka

## Úprava areálu ZŠ Nobelovo námestie č.6, Bratislava



Pred úpravou – klubovňa



Po úprave – klubovňa

**Úprava areálu ZŠ Nobelovo námestie č.6, Bratislava**



**Pred úpravou – klubovňa, pánska toaleta**



**Po úprave – klubovňa, pánska toaleta**

Úprava areálu ZŠ Nobelovo námestie č.6, Bratislava



Pred úpravou – klubovňa, pánska šatňa



Po úprave – klubovňa, pánska šatňa



## Výpis

z registra organizácií  
(výpis má informatívny charakter)

---

### Identifikačné údaje

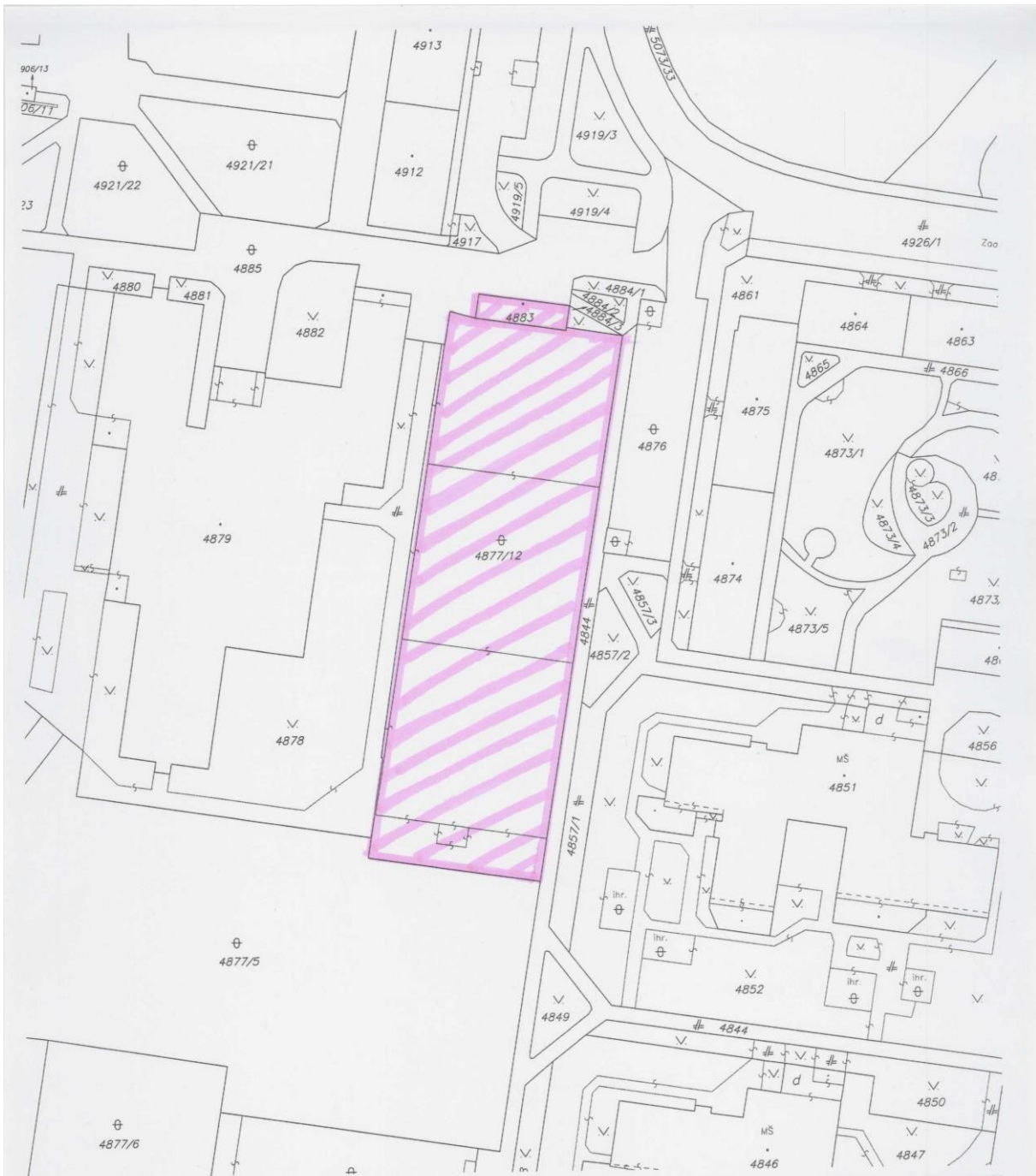
Identifikačné číslo (IČO): **42131405**  
Obchodné meno: TŠP - tenisová škola Petržalka  
Adresa sídla: Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka  
Okres: Bratislava V

### Základné charakteristiky

Právna forma:	701	Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub ai.)
Predmet prevažujúcej činnosti (SK NACE):	85510	Športová a rekreačná výchova
Predmet prevažujúcej činnosti (OKEČ):	92620	Ostatné športové činnosti
Sektor pre národné účty:	15000	Neziskové inštitúcie slúžiace domácnostiam
Druh vlastníctva:	6	Vlastníctvo združení, politických strán a cirkví
Dátum vzniku:	21.02.2008	
Dátum zániku:		

---

Výpis bol vytvorený dňa: 06.11.2013 09:22



Okresný úrad  
Bratislava  
katastrálny odbor

Okres Bratislava V  
Číslo zákazky 16/6729/13

Obec BA-m.č. PETRŽALKA  
Vektorová mapa

Kat. územie Petržalka  
Mierka 1:1000

**KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY**  
na parcelu: --



Vyhotovil  
Dňa 25.10.2013

Meno Sárkány

Pečiatka

