

Dodatok č. 1

k Zmluve č. 08-56-2013 o nájme nebytového priestoru – garáže

Zmluvné strany:

1. prenajímateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova ul.č.17, 852 12 Bratislava 5
zastúpená Vladimírom Bajanom starostom
IČO 603 201
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 1800599001/5600
Variabilný symbol 41112

a

2. nájomca: Branislav Hokina

menia a upravujú Zmluvu č. 08-56-2013 o nájme nebytového priestoru – garáže nasledovne:

Preambula:

Na základe žiadosti p. Branislava Hokinu, bytom Osuského č. 1, 851 03 Bratislava po vzájomnej vyhovujúcej dohode s nájomcom p. Ing. Rastislavom Maďarom, bytom Rezedova 12, 821 01 Bratislava o výmenu garáže č. 8 o výmere 19,50 m² na Osuského 1, 851 03 Bratislava za garáž č. 12 o výmere 19,60 m² na Osuského ul.č. 1, 851 03 Bratislava sa mení:

1. V Článku I. „Predmet zmluvy“ sa mení text bodu 1. tohto článku v znení:

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom garáž č. 12 o výmere 19,60 m², ktorá sa nachádza na Osuského ul. č. 1 v Bratislave súpisné číslo 3520 na parcele č. 1120/12 zapísanej v katastri nehnuteľnosti na LV č. 1748 hl. m. Bratislava pre k. ú. Bratislava-Petržalka za účelom garážovania motorového vozidla alebo motocykla.

2. V Článku III. „Výška nájomného a spôsob platenia“ sa mení text bodov 1. a 2. v znení:

1. Výška nájomného za prenajatú garáž je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, za 1 (jeden) m² 41,57 €. Pre garáž č. 12 o výmere 19,60 m² je stanovená cena 814,68 €.
2. Nájomca úhradu za nájom garáže bude vykonávať mesačnou platbou v sume 67,89 € splatnou vždy do 15. dňa príslušného mesiaca, na účet prenajímateľa č. 1800599001/5600 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. s uvedením variabilného symbolu 41112.

3. V ostatných ustanoveniach príslušných článkov zostáva zmluva č. 08-56-2013 o nájme nebytového priestoru – garáže v plnom rozsahu nezmenená a v platnosti.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Táto nájomná zmluva je povinne zverejňovanou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch jeden pre nájomcu a tri pre prenajímateľa.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 predmetnej zmluvy uzatvorili po jeho prerokovaní a odsúhlasení na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a nebol podpísaný v tiesni a ani za iných nevýhodných podmienok. Jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Bratislava

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Podpísané

Vladimír Bajan
starosta

podpísané

Branislav Hokina