

**Dodatok č. 1 k zmluve č. 346/2008**

**o nájme nebytového priestoru - garáže medzi**

prenajímateľom: Mestská časť Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova ul.č.17, 852 12 Bratislava 5  
zastúpená Vladimírom Bajnom starostom  
IČO 603 201  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 1800599001/5600

a

nájomcom: Ladislav Alaksa

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách:

Na základe žiadosti Petra Alaksu, trvale bytom Topoľčianska 5, 851 05 Bratislava zo dňa 21. 02. 2014 o zmenu nájomcu garáže č. 1 o výmere 27,37 m<sup>2</sup> na Rovniankovej ul. č. 15 v Bratislave z dôvodu úmrtia otca Ladislava Alaksu sa mení:

1.

nájomca na :

Peter Alaksa

2.

Zároveň sa rušia ustanovenia článku III. body 1., 2. nájomnej zmluvy č.346/2008 a nahrádzajú sa novými ustanoveniami tohto znenia:

1. Výška nájomného za prenajatú garáž je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, za 1 (jeden) m<sup>2</sup> za rok 39,34 €. Za garáž č. 1 o výmere 27,37 m<sup>2</sup> je stanovená cena 1 076,64 € za rok.

2. Nájomca úhradu za nájom garáže bude vykonávať mesačnou platbou v sume 89,72 € splatnou vždy do 15. dňa príslušného mesiaca, na účet prenajímateľa č. 1800599001/5600 vedený v Prima Banka Slovensko, a.s. s uvedením variabilného symbolu 45001.

3. V ostatných ustanoveniach príslušných článkov zostáva zmluva o nájme nebytového priestoru – garáže č. 346/2008 v plnom rozsahu nezmenená a v platnosti.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Táto nájomná zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch jeden pre nájomcu a tri pre prenajímateľa.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 predmetnej zmluvy uzatvorili po jeho prerokovaní a odsúhlasení na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a nebol podpísaný v tiesni a ani za iných nevýhodných podmienok. Jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Bratislava .....

Bratislava .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

**Podpísané**

-----

Vladimír Bajan  
starosta

**podpísané**

-----

Peter Alaksa