

# DODATOK č. 1

## K NÁJOMNEJ ZMLUVE č.08-9-2014

(ďalej len ako „Dodatok č.1“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava-Petržalka**  
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava  
Zastúpený: **Vladimír Bajan, starosta**  
IČO: 00 603 201  
DIČ: 2020 936 643  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 1800599001/5600  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

**a**

Nájomca: **BS investments, a. s.**  
Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava  
(adresa pre doručovanie: Radvanská 29, 811 01 Bratislava)  
Zastúpený: **Martin Kokavec, predseda predstavenstva**  
IČO: 45 844 127  
DIČ: 2023 134 817  
Bankové spojenie: .....  
Číslo účtu: .....  
(ďalej len ako „nájomca“)

(spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

v nasledujúcom znení:

### Čl. I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.01.2014 v zmysle §663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení Nájomnú zmluvu č. 08-9-2014 (ďalej len ako „Zmluva“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania pozemky zapísané na LV č. 2159 vedenom Okresným úradom Bratislava - katastrálnym odborom v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy:

- parc. reg. „C“ č. 3110/38 o výmere 893 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia;
- parc. reg. „C“ č. 3110/37 o výmere 53 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia;

nachádzajúce sa v k.ú. Petržalka, okres Bratislava V, obec BA-m.č. Petržalka.

### Čl. II.

1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č.1 dohodli na postúpení všetkých a akýchkoľvek práv a povinností zo Zmluvy z nájomcu na spoločnosť **develop BS s. r. o., so sídlom: Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava (adresa pre doručovanie: Radvanská 29, 811 01 Bratislava), IČO: 44 871 210, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,**

**vložka č. 59470/B, zastúpenú: Martin Kokavec, konateľ**, dohodou o postúpení práv a povinností zo Zmluvy, ktorej znenie je prílohou tohto Dodatku č.1, všetko v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Petržalka č.482/2014 zo dňa 29.04.2014.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č.1 zostávajú bez zmeny.

### Čl. III.

1. Dodatok č.1 je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží štyri (4) vyhotovenia a nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia.
2. Prenajímateľ, ako osoba povinná zo zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, zverejní tento Dodatok č.1 na svojej webovej stránke.
3. Prenajímateľ týmto splnomocňuje nájomcu na zápis tohto Dodatku č.1 do katastra nehnuteľností.
4. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č.1 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa 20.05.2014

V Bratislave, dňa 20.05.2014

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

---

Vladimír Bajan, starosta

---

Martin Kokavec, predseda predstavenstva  
BS investments, a. s.

Príloha:

Dohoda o postúpení práv a povinností zo zmluvy