

# DOHODA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ Z KÚPNEJ ZMLUVY č. 08-8-2014

uzatvorená podľa ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len ako „dohoda“)

medzi:

## **Mestská časť Bratislava-Petržalka**

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Zastúpený: **Vladimír Bajan, starosta**

IČO: 00 603 201

DIČ: 2020 936 643

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 1800599001/5600

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

## **BS investments, a. s.**

Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava

(adresa pre doručovanie: Radvanská 29, 811 01 Bratislava)

Zastúpený: **Martin Kokavec, predseda predstavenstva**

IČO: 45 844 127

DIČ: 2023 134 817

Bankové spojenie: .....

Číslo účtu: .....

(ďalej len ako „pôvodný kupujúci“)

a

## **develop BS s. r. o.**

Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava

(adresa pre doručovanie: Radvanská 29, 811 01 Bratislava)

Zastúpený: **Martin Kokavec, konateľ**

IČO: 44 871 210

DIČ: 2022 860 015

Bankové spojenie: .....

Číslo účtu: .....

(ďalej len ako „nový kupujúci“)

(spolu ďalej len ako „účastníci dohody“)

v nasledujúcom znení:

## **Článok I** **Úvodné ustanovenia**

1. Predmetom tejto dohody je postúpenie všetkých práv a povinností z Kúpnej zmluvy č. 08-8-2014 (*d'alej len ako „kúpna zmluva“*) zo dňa 20.01.2014, uzavretej v zmysle §588 a nasl., §712 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi predávajúcim a pôvodným kupujúcim, ktorou predávajúci prevádza na pôvodného kupujúceho nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Petržalka a opísané v Čl. I. ods.2. kúpnej zmluvy, a to z pôvodného kupujúceho na nového kupujúceho so súhlasom predávajúceho.

## **Článok II** **Rozsah postúpených práv a povinností**

1. Pôvodný kupujúci a nový kupujúci sa v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Petržalka č. 482/2014 zo dňa 29.04.2014 dohodli na bezodplatnom postúpení všetkých práv a povinností pôvodného kupujúceho vyplývajúcich z kúpnej zmluvy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
2. Predávajúci s postúpením špecifikovaným v bode 1. tohto článku dohody súhlasí.
3. Účastníci dohody berú na vedomie, že dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody zanikne zmluvný vzťah medzi predávajúcim a pôvodným kupujúcim a vznikne zmluvný vzťah medzi predávajúcim a novým kupujúcim. Nový kupujúci dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody vstupuje do všetkých práv a povinností pôvodného kupujúceho vyplývajúcich z kúpnej zmluvy.

## **Článok III** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania všetkými jej účastníkmi.
2. Predávajúci, ako osoba povinná zo zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, zverejní túto dohodu na svojej webovej stránke.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto dohody musia byť uskutočnené vo forme očíslovaných písomných dodatkov.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto dohodou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.
5. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Dohoda sa vyhotovuje v desiatich (10) rovnopisoch, z ktorých dva (2) exempláre budú predložené Okresnému úradu Bratislava – katastrálnemu odboru, štyri (4) sú určené pre predávajúceho, dva (2) pre pôvodného kupujúceho a dva (2) pre nového kupujúceho.

7. Účastníci dohody vyhlasujú a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzujú, že táto dohoda nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Bratislave, dňa 20.05.2014

V Bratislave, dňa 20.05.2014

Za predávajúceho:

Za pôvodného kupujúceho:

---

Vladimír Bajan, starosta

---

Martin Kokavec, predseda predstavenstva  
BS investments, a. s.

V Bratislave, dňa 20.05.2014

Za nového kupujúceho:

---

Martin Kokavec, konateľ  
develop BS s. r. o.