

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 24.6.2014

Materiál číslo: 510/2014

S p r á v a
o kontrole plnenia vybraných uznesení prijatých Miestnym zastupiteľstvom
mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladateľ:
Stanislav Fiala
miestny kontrolór

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Správu o kontrole

Zodpovedný:
Stanislav Fiala
miestny kontrolór

Spracovateľ:
Stanislav Fiala
miestny kontrolór

Návrh uznesenia :

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia vybraných uznesení prijatých Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka
útvár miestneho kontrolóra

S p r á v a
o kontrole plnenia vybraných uznesení prijatých Miestnym zastupiteľstvom
mestskej časti Bratislava-Petržalka

V súlade s:

- ustanovením § 18d ods. 2 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- Plánom kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na obdobie od 1. januára 2014 do 31. júna 2014, schváleným uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 452 zo dňa 10. decembra 2013,
- Poverením miestneho kontrolóra číslo 2/2014 zo dňa 28. marca 2014,

vykonali kontrolóri útvaru miestneho kontrolóra kontrolu plnenia vybraných uznesení prijatých Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka v období od 1. septembra 2013 do 28. februára 2014. Kontrola bola zrealizovaná v priestoroch miestneho úradu mestskej časti, Kutlíkova 17, Bratislava v čase od 2. apríla 2014 do 9. mája 2014.

Zámerom kontroly bolo zistiť vecné plnenie uznesení prijatých Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka v období od 1. septembra 2013 do 28. februára 2014. Predmetom uvedenej kontroly bolo tiež dodržanie termínov podpísania zmlúv o nájme a kúpnych zmlúv, uvedenie doby trvania nájomného vzťahu, správnosť určenia a výpočtu finančných čiastok stanovených v uzneseniach.

Podkladom ku kontrole boli všetky uznesenia prijaté miestnym zastupiteľstvom a súvisiace materiály z jednotlivých oddelení a referátov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka. V súlade s ustanovením § 16 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a Článku 2 Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka vo svojej pôsobnosti vykonáva miestny úrad okrem iných činností aj plnenie uznesení prijatých miestnym zastupiteľstvom.

Podrobnou kontrolou bolo zistené:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka v období od 1. septembra 2013 do 28. februára 2014 prijalo na troch riadnych rokovaníach a jednom mimoriadnom rokovaní celkom 103 uznesení.

Zasadnutie miestneho zastupiteľstva dňa 24. septembra 2013

Prijatých bolo 39 uznesení a to od č. 370 po č. 408. Uznesením: č. 372, 373, 380, 403b, 405, 406, 407 materiály predložené na rokovanie vzalo miestne zastupiteľstvo na vedomie, 28 uznesení bolo prijatých s výrokom schvaľovacím: č. 374, 376, 377 časť 1., 378, 378, 379, 382, 383, 384, 385, 386, 388, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403a, 404, 408, a 2 uznesenia s výrokom nesúhlasným: č. 378, 389.

Desiatimi uzneseniami: č. 381, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401 a 402 bol schválený prenájom pozemkov, uznesením č. 385 bol schválený prenájom objektu, desiatimi uzneseniami: č. 382, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393 boli schválené prenájmy nebytových priestorov, uznesením č. 403 bol schválený predaj pozemkov, uznesením č. 384 predaj nebytových priestorov, dvomi uzneseniami: č. 373 a 374 bol schválený rozpočet a jeho úprava, uznesením č. 375 bol prerokovaný protest prokurátora, štyrmi uzneseniami: č. 376, 377, 378, 379 boli schválené VZN a uznesením č. 404 bola pridelená dotácia z rozpočtu.

Siedmimi uzneseniami boli predložené materiály vzaté na vedomie: č. 372, 373, 380, 403b, 405, 406, 407 a dvomi uzneseniami: č. 378, 389 predložené materiály neboli schválené.

Uznesenie č. 370

Uznesením bola zvolená pani Gabriela Belanová za členku komisie kultúry, mládeže a športu.

Uznesenie č. 371

Uznesením bol zvolený pán Branislav Weigl za predsedu komisie územného plánu, výstavby a dopravy.

Uznesenie č. 372

Uznesením miestne zastupiteľstvo vzalo na vedomie Kontrolu plnenia uznesení k 31.8.2013.

Uznesenie č. 373

Uznesením miestne zastupiteľstvo vzalo na vedomie Správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2013.

Uznesenie č. 374

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo Úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 375

Uznesením miestne zastupiteľstvo v časti a) vyhovel protestu prokurátora, v časti b) nevyhovelo protestu prokurátora a v časti c) uložilo prednostovi predložiť zmenu VZN v zmysle platnej právnej úpravy s akceptovaním pripomienok prokurátora.

Na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 10.12. 2013 bolo predložené a následne schválené uznesením č. 425 VZN, ktorým sa bližšie upravujú podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka s akceptovaním pripomienok prokurátora.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 376

Týmto uznesením bolo schválené VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení VZN č. 6/2012 zo dňa 13.11.2012, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh na verejnom priestranstve pri Chorvátskom ramene, ohraničenom ulicami Tupolevova a Jiráskova.

Uznesenie č. 377

Uznesením v časti 1. schválilo miestne zastupiteľstvo VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2012 o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka. V časti 2. bol splnomocnený starosta mestskej časti na vydanie úplného znenia nariadenia č. 7/2012 zo dňa 13.11.2012.

S účinnosťou od 10.10.2013 vydal starosta mestskej časti Úplné znenie VZN č. 7/2012 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 378

Uznesením bolo schválené VZN č. 10/2013, ktorým sa ruší VZN č. 4/2005, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh na Vígľašskej ulici, s účinnosťou od 10.10.2013.

Uznesenie č. 379

Uznesením bolo schválené VZN č. 11/2013, ktorým sa ruší VZN č. 2/2010, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh na Kopčianskej ceste č. 82, s účinnosťou od 10.10.2013.

Uznesenie č. 380

Týmto uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie materiál „Posúdenie dopravnotechnického riešenia a návrh prevádzkovo organizačného zabezpečenia, Bratislava-Petržalka, riešenie statickej dopravy“.

Uznesenie č. 381

Uznesením bol schválený prenájom pozemku pre Športové zariadenia Petržalky, s.r.o.

Zmluva o nájme pozemku č. 465/2013 bola podpísaná dňa 11.10.2013. Podmienky v zmysle uznesenia boli zapracované do zmluvy o nájme.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 382

Uznesením bol schválený prenájom objektu na Tupolevovej ul. č. 7a za účelom zriadenia bowlingového centra pre nájomcu Prespor, s.r.o. Turbínová 1, Bratislava. Zmluva o prenájme objektu č. 476/2013 bola podpísaná dňa 21.10.2013. Zábezpeka vo výške 200 000,- € bola pripísaná na účet mestskej časti dňa 21.11.2013. Dňa 27.11.2013 požiadal nájomca o vydanie stavebného povolenia.

Uznesenie v časti týkajúcej sa podpísania zmluvy, zloženia finančnej zábezpeky a žiadosti o vydanie stavebného povolenia je splnené.

Uznesenie č. 383

Uznesením bol schválený prenájom objektu Pavilón detských ihrísk na Furdekovej ulici č. 6a, Bratislava pre Občianske združenie KASPIAN, Ambroseho 15, Bratislava. Zmluva o prenájme č. 477/2013 bola podpísaná dňa 18.10.2013. Všetky podmienky uvedené v schválenom uznesení boli zapracované do nájomnej zmluvy.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 384

Uznesením bol schválený odpredaj garážového státi č. 26 v objekte polyfunkčného obytného domu na Gercenovej ul. č. 8/G pre nájomcu Jána Uhnáka, Blagoevova 22, Bratislava. Kúpna zmluva č. 452/2013 bola podpísaná dňa 4.10.2013. Kúpnu cenu 11 500,- € uhradil kupujúci jednorázovo dňa 11.10.2013.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 385

Uznesením bol schválený dodatok č. 2 k nájomnej zmluve medzi ZŠ Prokofievova 5 a nájomcom Jednotka – tenisová škola, Záhumenná 318, Bratislava.

Dňa 18.10.2013 bol podpísaný Dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2011. Podmienky uvedené v uznesení boli v dodatku zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 386

Uznesením bol schválený prenájom nebytových priestorov v Základnej škole Nobelovo nám. 6 pre Mgr. Janu Kamenskú – Súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, J. Kostku 18, Malacky. Dňa 30.9.2013 bola podpísaná nájomná zmluva č. 483/2013, ktorá obsahuje všetky podmienky uvedené v uznesení miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 387

Uznesením miestne zastupiteľstvo neschválilo prenájom priestorov bývalého školského bazéna v ZŠ Dudova 2, Bratislava pre Občianske združenie CHARLIE dance studio, Červeňákova 17, Bratislava.

Uznesenie č. 388

Uznesením bol schválený prenájom šatní v objekte ZŠ Pankúchova 4, pre FC Petržalka 1898, a.s. Kutlíkova 17, Bratislava. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 487/2013 bola podpísaná dňa 22.10.2013. V zmluve boli zapracované všetky podmienky uvedené v uznesení miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 389

Uznesením miestne zastupiteľstvo neschválilo prenájom telocvične v objekte ZŠ Pankúchova 4, Blok A3, pre FC Petržalka 1898, a.s. Kutlíkova 17, Bratislava.

Uznesenie č. 390

Uznesením bol schválený prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, pre KICK-BOX DIM MAK TOPERCER TEAM Bratislava. Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 479/2013 bola podpísaná dňa 18.10.2013. V nájomnej zmluve boli uvedené všetky podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 391

Uznesením bol schválený prenájom nebytového priestoru na Rovniankovej 16 pre Milana Kepeneša, Rovniankova 16, Bratislava. Nájomná zmluva o nájme nebytového priestoru č. 497/2013 bola podpísaná dňa 7.10.2013. Podmienky nájmu určené uznesením miestneho zastupiteľstva boli v nájomnej zmluve zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 392

Uznesením bol schválený prenájom nebytového priestoru na Mánesovom nám. 6 pre spoločnosť Biliard, s.r.o. Humenské námestie 8, Bratislava. Nájomná zmluva č. 453/2013 bola podpísaná dňa 7.10.2013. Podmienky nájmu určené uznesením miestneho zastupiteľstva boli v zmluve o nájme nebytového priestoru zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 393

Uznesením bol schválený prenájom nebytového priestoru na Haanovej 10 pre Bratislavské združenie telesnej kultúry, Junácka 6, Bratislava. Nájomná zmluva o nájme nebytového priestoru č. 441/2013 bola podpísaná dňa 2.10.2013. Podmienky nájmu určené v uznesení miestneho zastupiteľstva boli zapracované do nájomnej zmluvy.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 394

Uznesením bol schválený prenájom časti areálu v objekte ZŠ Nobelovo námestie pre TŠP – tenisovú školu Petržalka, Nobelovo námestie 6, Bratislava. Zmluva o nájme pozemkov č. 484/2013 bola podpísaná 30.9.2013. Všetky podmienky nájmu pozemkov uvedené v časti a) uznesenia boli do nájomnej zmluvy zapracované.

V časti b) uznesenia miestne zastupiteľstvo žiada prednostu miestneho úradu pripraviť návrh ďalšieho nájmu po prerokovaní všetkých podmienok za účasti poslancov dotknutého volebného obvodu. Termín splnenia v časti b) nebol určený.

V zmysle prijatého uznesenia sa uskutočnilo dňa 13.11.2013 a 25.11.2013 rokovanie o návrhu na predĺženie nájmu pozemkov v areáli ZŠ Nobelovo námestie č. 6, Bratislava. Na základe záverov rokovaní bol spracovaný materiál na predĺženie nájmu, ktorý miestne zastupiteľstvo uznesením č. 429 dňa 10.12. 2013 schválilo.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 395

Uznesením bol schválený prenájom časti pozemku pre pani Zuzanu Kubániovú, Fedinova 16/A, Bratislava. Nájomná zmluva o nájme pozemku č. 470/2013 bola podpísaná dňa 15.10.2013. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva boli v nájomnej zmluve zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 396

Uznesením bol schválený prenájom časti pozemku pre Karola Hudeca, bytom Budatínska 31, Bratislava. Zmluva o nájme pozemku č. 461/2013 bola podpísaná dňa 7.10.2013. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva boli zapracované do nájomnej zmluvy.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 397

Uznesením bol schválený prenájom časti pozemku pre pani Darinu Czinege Fábryovú, Wolkrova 43, Bratislava. Nájomná zmluva č. 464/2013 bola podpísaná dňa 15.10.2013. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva k nájmu časti pozemku boli do nájomnej zmluvy zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 398

Uznesením bol schválený prenájom pozemku pre spoločnosť BELUX, s.r.o. Ílová 10, Bratislava. Nájomná zmluva č. 463/2013 bola podpísaná dňa 15.10.2013. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva k nájmu časti pozemku boli do nájomnej zmluvy zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 399

Uznesením bol schválený prenájom časti pozemku pre MUDr. Gudrun Vávrovú, Parcelná 20, Bratislava. Nájomná zmluva č. 469/2013 bola podpísaná dňa 11.10.2013. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva k nájmu časti pozemku boli do nájomnej zmluvy zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 400

Uznesením bol schválený prenájom časti pozemku pre pani Zuzanu Serinovou, Lietavská 7, Bratislava. Zmluva o nájme pozemku č. 002/2014 bola podpísaná dňa 11.10.2013. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva boli do nájomnej zmluvy zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 401

Uznesením bol schválený prenájom časti pozemku pre pána Roberta Schochmanna AUTO TEST SERVIS, Rovniankova 2/A, Bratislava. Zmluva o nájme pozemku č. 462/2013 bola podpísaná dňa 11.10.2013. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva k nájmu časti pozemku boli do nájomnej zmluvy zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 402

Uznesením bol schválený návrh na prenájom časti pozemku pre pani Petru Gustafíkovú, Šintavská 3141/10, Bratislava. Zmluva o nájme pozemku č. 460/2013 bola podpísaná dňa 7.10.2013. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva k prenájomu časti pozemku boli do nájomnej zmluvy zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 403

Uznesením v časti a) bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytnom dome Topoľčianska 27, 29 a 31 vlastníkom bytov a nebytových priestorov pre druhozadobúdateľov. Mestská časť Bratislava-Petržalka s cieľom znížiť transakčné náklady na úkony súvisiace s odkúpením zastavaných pozemkov patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Topoľčianskej 27, 29 a 31 uzatvorila dňa 15.1.2013 Mandátnu zmluvu na poskytovanie právnej pomoci so spoločnosťou PROIURIS HUDEC s.r.o. Bratislava. V súlade s uzatvorenou zmluvou uvedená spoločnosť zabezpečila prevod spoluvlastníckych podielov celkom 85 žiadateľom.

Uznesenie splnené.

V časti b) miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemkoch patriacich k bytom a nebytovým priestorom v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 404

Uznesením bolo schválené:

- a) presunutie 2.000,- € na poskytnutie dotácií z rozhodovacej právomoci miestnej rady do rozhodovacej právomoci miestneho zastupiteľstva,
- b) poskytnutie dotácie pre FC Petržalka 1898 a.s. vo výške 29 500,- €.

Zmluva o poskytnutí dotácie č. 428/2013 pre FC Petržalka 1898, a.s. vo výške 29.500,- € bola podpísaná dňa 28.9.2013.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 405

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrťrok 2013.

Uznesenie č. 406

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o kontrole Bytového podniku Petržalka, s.r.o. s cieľom kontroly zákonnosti, všeobecne záväzných právnych predpisov z hľadiska výkonu nakladania s majetkom, majetkovými právami a výkonom práv akcionára.

Uznesenie č. 407

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o kontrole dodržiavania zákona č. 502/2011 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v Stredisku služieb školám a školským zariadeniam Petržalka.

Uznesenie č. 408

Uznesením bola schválená odmena miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok 2013.

Mimoriadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva dňa 22. októbra 2013

Prijatých bolo 11 uznesení a to od č. 409 po č. 419. Uznesením č. 413, 414, 415, 416, 417 a 418 materiály predložené na rokovanie vzalo miestne zastupiteľstvo na vedomie, 2 uznesenia boli prijaté s výrokom schvaľovacím (č. 409 a 412) a 2 uznesenia s výrokom nesúhlasným: č. 410, 411. Uznesením č. 412 časť 1. bol schválený predaj nehnuteľnosti, uznesením č. 412 časť 2. prenájom pozemkov. Dvomi uzneseniami: č. 409 a 410 bolo schválené stanovisko k návrhu štatútu hlavného mesta. Uznesením č. 419 b) bola schválená úprava rozpočtu, uznesením č. 419 a) bolo zrušené uznesenie č. 367. Šiestimi uzneseniami: č. 413, 414, 415, 416, 417 a 418 boli predložené materiály vzaté na vedomie. Uzneseniami č. 410 a 411 predložené materiály neboli schválené.

Uznesenie č. 409

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo stanovisko k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR, ktorým sa doplnili čl. 73 a 74, ktoré sa týkajú organizácie dopravy, a čl. 91 ktorý upravuje prerozdelenie príjmov z úhrad za dočasné parkovanie medzi hlavné mesto a mestské časti.

Uznesenie č. 410

Uznesením miestne zastupiteľstvo neschválilo návrh dodatku Štatútu hlavného mesta, ktorým sa mení systém volieb, kompetencií a delegovanie zástupcov do obecných školských rád.

Uznesenie č. 411

Uznesením miestne zastupiteľstvo neschválilo prenájom pozemkov pre spoločnosť MFK PETRŽALKA, a.s.

Uznesenie č. 412

Uznesením bol schválený predaj nehnuteľnosti 50 malometrážnych bytov na Čapajevovej 3, prenájom pozemkov, zloženie bankovej záruky a určenie spolupráce s občianskym združením Mládež ulice pri zabezpečovaní bytových náhrad užívateľom, ktorým vznikne právo na poskytnutie bytovej náhrady. V zmysle prijatého uznesenia boli uzatvorené tri zmluvy.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 068/2014 zo dňa 20.1.2014, Kúpna zmluva č. 069/2014 zo dňa 20.1.2014 a Nájomná zmluva č. 615/2013 zo dňa 20.1.2014. V uvedených zmluvách boli zapracované podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva.

Na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 29.4.2014 bol predložený návrh na doplnenie a zmenu uznesenia č. 412. Zmena uznesenia bola schválená uznesením č. 482 v zmysle ktorého boli uzatvorené dodatky k zmluvám podpísaným v zmysle uznesenia č. 412. Podmienky schválené uznesením boli v dodatkoch zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 413

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Informáciu o činnosti Strediska služieb školám a školským zariadeniam Petržalka za I. polrok 2013.

Uznesenie č. 414

Uznesením miestne zastupiteľstvo vzalo na vedomie Informáciu o činnosti MP Verejnoprospešných služieb Petržalka za I. polrok 2013.

Uznesenie č. 415

Uznesením miestne zastupiteľstvo vzalo na vedomie Informáciu o činnosti Kultúrnych zariadení Petržalky za I. polrok 2013.

Uznesenie č. 416

Uznesením miestne zastupiteľstvo vzalo na vedomie Informáciu o činnosti Miestnej knižnice Petržalka za I. polrok 2013.

Uznesenie č. 417

Uznesením miestne zastupiteľstvo vzalo na vedomie Informáciu o činnosti Strediska sociálnych služieb Petržalka za I. polrok 2013.

Uznesenie č. 418

Uznesením miestne zastupiteľstvo vzalo na vedomie Informáciu o činnosti Bytového podniku Petržalka, s.r.o. za prvý polrok 2013.

Uznesenie č. 419 b)

Na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 10.12.2013 bol predložený materiál Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2013. V tejto úprave boli presunuté finančné prostriedky určené na čipovanie psov do programu 6.4.2 podpora športu.

Uznesenie splnené.

Zasadnutie miestneho zastupiteľstva dňa 10. decembra 2013

Prijatých bolo 35 uznesení: od č. 420 po č. 454. Uzneseniami: č. 420, 423, 449, 450, 451 materiály predložené na rokovanie vzalo miestne zastupiteľstvo na vedomie, uznesením č. 421 boli zvolení prísediaci Okresného súdu Bratislava V., uznesenie č. 454 obsahovalo nesúhlasný výrok a uzneseniami č. 424-448 a č. 425, 426, 428, 422, 452, 453 boli miestnym zastupiteľstvom materiály prijaté so schvaľovacím výrokom. Jedenástimi uzneseniami: č. 429, 440 až č. 449 boli schválené prenájmy pozemkov. Desiatimi uzneseniami: č. 430 až č. 439 boli schválené prenájmy nebytových priestorov. Dvomi uzneseniami: č. 422 a 424 bola schválená úprava rozpočtu. Uznesením č. 427 bol prerokovaný protest prokurátora. Dvomi uzneseniami č. 425 a 426 boli schválené VZN mestskej časti. Uznesením č. 452 bol schválený plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra. Uznesením č. 428 bolo schválené zadanie územného plánu zóny. Piatimi uzneseniami: č. 420, 423, 449, 450 a 451 boli predložené materiály vzaté na vedomie a dvomi uzneseniami: č. 453 a 454 predložené materiály neboli schválené.

Uznesenie č. 420

Uznesením zastupiteľstvo vzalo na vedomie kontrolu plnenia uznesení k 30.11.2013

Uznesenie č. 421

Uznesením miestne zastupiteľstvo zvolilo na obdobie rokov 2014 – 2017 celkom 49 prísediacich Okresného súdu Bratislava V.

Uznesenie č. 422

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2013.

Uznesenie č. 423

Uznesením miestne zastupiteľstvo vzalo na vedomie Odpočet Prioritných cieľov mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2013.

Uznesenie č. 424

Uznesenie obsahovalo 4 body.

Uznesením v bode 1.a) schválilo miestne zastupiteľstvo rozpočet mestskej časti na rok 2014 a v bode 1.b) poverilo starostu vykonávať rozpočtové opatrenia na rok 2014 v súlade s platnou legislatívou. V bode 2.a) vzalo na vedomie výhľad rozpočtu na roky 2015 a 2016. V bode 2.b) vzalo na vedomie odborné stanovisko miestneho kontrolóra k Návrhu rozpočtu na rok 2014 s výhľadom do roku 2016. V bode 3. požiadalo starostu pravidelne štvrtročne informovať zastupiteľstvo o vykonaných rozpočtových opatreniach v roku 2014. V bode 4. uložilo riaditeľom miestnych podnikov a konateľovi BPP, s.r.o. polročne informovať o činnosti podniku.

Na zasadnutie miestneho zastupiteľstva dňa 25. 2. 2014 bola predložená informácia o vykonaných rozpočtových opatreniach. Na mimoriadne zasadnutie dňa 22.10.2013 boli predložené informácie o činnosti všetkých miestnych podnikov, i BPP, s.r.o.

Uznesenie v časti 3. a 4. splnené.

Uznesenie č. 425

Uznesením bolo schválené VZN, ktorým sa mení VZN č. 1/2008, ktorým sa bližšie upravujú podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 426

Uznesením bolo schválené stanovisko k návrhu VZN hlavného mesta o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia.

Uznesenie č. 427

Uznesením miestne zastupiteľstvo v časti a) vyhovel protestu prokurátora proti VZN, ktorý sa týka § 2 a §10 ods. 1,2. V časti b) nevyhovelo protestu prokurátora, ktorý sa týka § 7 ods. 1a 2. V časti c) čiastočne vyhovel protestu prokurátora, ktorý sa týka § 7 ods. 3 a § 8 ods. 3. V časti d) uznesenia bol požiadaný prednosta miestneho úradu predložiť na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh VZN o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti so zapracovanými pripomienkami prokurátora. Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol predložený na zasadnutí miestneho zastupiteľstva dňa 25. 2. 2014. Uznesením č. 458 bolo predmetné VZN schválené.

Uznesenie v časti d) splnené.

Uznesenie č. 428

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo zadanie Územného plánu zóny MATADOR.

Uznesenie č. 429

Uznesením bol schválený prenájom pozemkov pre TŠP – tenisová škola Petržalka, Nobelovo námestie 6. Dňa 31.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 062/2013 a podmienky určené uznesením boli súčasťou zmluvy.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 430

Uznesením bol schválený dodatok č. 3 k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov v ZŠ Turnianska 10, pre Veľvyslanectvo Líbye, Révová 45, Bratislava. Dňa 30.1.2014 bol podpísaný dodatok k zmluve s č. 089/2004, pričom podmienky v zmysle uznesenia sú súčasťou dodatku.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 431

Uznesením bol schválený prenájom nebytového priestoru v objekte DK Lúky pre Basketbalový klub Petržalka, Vranovská 4, Bratislava. Zmluvou o nájme č. 013/2014 zo dňa 20.12.2013 boli prenajaté nebytové priestory s podmienkami, ktoré boli v súlade s uznesením.

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 432

Uznesením bol schválený prenájom nebytových priestorov v DK Lúky pre Archenland, o.z. Brečtanová 4, Bratislava. Dňa 20.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 014/2014, ktorá obsahovala podmienky určené v uznesení miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 433

Uznesením bol schválený prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, pre občianske združenie Umenie pre deti, Prokofievova 5, Bratislava.

Zmluva o nájme č. 066/2014, podpísaná dňa 3.1.2014 obsahovala všetky podmienky určené v uznesení miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 434

Uznesením bol schválený prenájom nebytových priestorov a pozemku v objekte ZŠ Dudova 2 pre Detské centrum KRTKO, s.r.o., a Rodinné centrum KRTKO (OZ) Dudova 2, Bratislava. Dňa 31.12.2013 boli podpísané zmluvy o nájme č. 046/2014 a 047/2014, ktoré obsahovali podmienky určené v uznesení miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 435

Uznesením bol schválený prenájom nebytového priestoru na Beňadickej 7 pre pani Zuzanu Uhrínovú, Vigľašská 15, Bratislava. Dňa 23.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 78/2014 s podmienkami v zmysle uznesenia miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 436

Uznesením bolo schválené predĺženie prenájmu nebytových priestorov na Topoľčianskej 12 pre spoločnosť Elektromontáže POGA, s.r.o. Bratislava. Dňa 17.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 4/2014 s podmienkami v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie č. 437

Uznesením bol schválený prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Budatínska 61 pre Miestny športový klub ISKRA Petržalka, Údernícka 20, Bratislava. Dňa 15.1.2014 bola podpísaná zmluva o nájme č. 024/2014 s podmienkami v zmysle uznesenia miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 438

Uznesením bolo schválené predĺženie prenájmu nebytových priestorov v ZŠ Lachova 1, pre Johannes Senio SĚvice s.r.o., Lachova 1, Bratislava. Dňa 14.1.2014 bola podpísaná zmluva o nájme č. 607/2014 s podmienkami v zmysle uznesenia miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie č. 439

Uznesením bolo schválené predĺženie prenájmu nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5 pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Prokofievova 5, Bratislava. Dňa 3.1.2014 bola podpísaná zmluva o nájme č. 067/2014 s podmienkami v zmysle prijatého uznesenia.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 440

Uznesením bolo schválené predĺženie prenájmu pozemkov pre spoločnosť DOS, s.r.o. Rajecká 28, Bratislava. Dňa 20.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 015/2014 s podmienkami v zmysle uznesenia miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 441

Uznesením bolo schválené predĺženie prenájmu častí pozemkov v areáli ZŠ Pankúchova 4 pre FC Petržalka 1898. Dňa 14.1.2014 bola podpísaná zmluva č. 606/2014 s určením podmienok nájmu v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 442

Uznesením bolo schválené predĺženie prenájmu časti pozemku pre Milana Maráka – CAFE CAPPUCCINO – PLATINY, Šustekova 31, Bratislava. Dňa 17.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 006/2014 s podmienkami v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 443

Uznesením bolo schválené predĺženie prenájmu časti pozemku pre pani Ľuboslavu Mikulášovú, Osuského 23, Bratislava. Dňa 17.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 005/2014 s podmienkami v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 444

Uznesením bolo schválené predĺženie prenájmu pozemkov pre RENSTAV Ďurčo, spol. s r.o. Topoľčianska 29, Bratislava. Dňa 17.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 035/2014 s podmienkami v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 445

Uznesením bol schválený prenájom pozemku pre Mgr. Adriána Michniewiczza a Ing. Vladimíra Michniewiczza, Holíčska 19, Bratislava. Dňa 15.1.2014 bola podpísaná zmluva o nájme č. 025/2014 s podmienkami v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 446

Uznesením bol schválený prenájom pozemkov pre HUMANA People to People Slovakia, o.z., Sučianska 31, Martin. Dňa 20.1.2014 bola podpísaná zmluva o nájme č. 027/2014 s podmienkami v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 447

Uznesením bol schválený prenájom časti pozemku pre Vladimíra Baláža ZAS FANT, Komenského 13, Modra. Dňa 17.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 036/2014 s podmienkami v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 448

Uznesením bol schválený prenájom časti pozemku pre Bytový podnik Petržalka, s.r.o. v zastúpení vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Mlynarovičova 17,19 z dôvodu rekonštrukcie a rozšírenia kontajnerového stojiska.

Dňa 10.1.2014 bola podpísaná zmluva o nájme č. 609/2013 s podmienkami určenými uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 449

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok 2013.

Uznesenie č. 450

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o kontrole plnenia opatrení prijatých na odstránenie a nápravu nedostatkov zistených pri kontrole v Miestnom podniku vrejnoprospešných služieb Petržalka v mzdovej oblasti.

Uznesenie č. 451

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o kontrole dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a dodatkov v Základných školách Dudova 2, Gessayova 2, Lachova 1, Pankúchova 4 a Tupolevova 20, Bratislava.

Uznesenie č. 452

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na obdobie od 1.1.2014 do 30.6.2014.

Uznesenie č. 453

Uznesením bola schválená miestnemu kontrolórovi odmena za III. štvrťrok 2013.

Uznesenie č. 454

Uznesením miestne zastupiteľstvo neustanovilo poslanca Jána Hrčku do funkcie sobášiaceho v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Zasadnutie miestneho zastupiteľstva zo dňa 25. februára 2014

Prijatých bolo 18 uznesení a to od č. 455 po č. 472. Uzneseniami: č. 455, 466, 467, 468 miestne zastupiteľstvo predložené materiály zobralo na vedomie, uznesenia: č. 456, 457, 548, 460, 461a, 462, 463, 464, 465 zastupiteľstvo prijalo so schvaľovacím výrokom, uznesenia: č.459, 469 a 472 obsahovali nesúhlasný výrok a uznesenia č. 470 a 471 obsahovali vo svojom výroku odporúčanie a žiadosť. Tromi uzneseniami: č. 462, 463, 464 boli schválené prenájmy nebytových priestorov. Uznesením č. 465 bol schválený prenájom pozemku. Dvomi uzneseniami: č.457 a 458 boli schválené VZN mestskej časti. Uznesením č. 461 bol schválený odpis nevyožiteľných pohľadávok. Uznesením č. 456 bol schválený návrh dodatku štatútu hlavného mesta. Uznesením č. 460 bolo schválené pridelenie dotácií. Štyrmi uzneseniami: č. 455, 466, 467, 468 boli predložené materiály vzaté na vedomie. Tromi uzneseniami: č. 459, 469, 472 neboli predložené materiály schválené.

Uznesenie č. 455

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení k 31.1.2014.

Uznesenie č. 456

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo návrh dodatku Štatútu hlavného mesta, ktorým sa dopĺňa čl. 9 ods. 6 písm. f).

Uznesenie č. 457

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia.

Uznesenie č. 458

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo VZN o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 459

Uznesením miestne zastupiteľstvo neschválilo VZN o vylepovaní volebných plagátov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 460

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo v časti a) prerozdelenie celkovej sumy 100 000 € určenej na dotácie v roku 2014 percentuálnym podielom na úrovni miestneho zastupiteľstva 62,5 %, na úrovni miestnej rady 12,5 % a na úrovni starostu 25,0 %. V časti b) bolo schválené poskytnutie dotácie Občianskemu združeniu ULITA na Komunitné centrum Kopčany vo

výške 3000 €. Dňa 4.3.2014 bola podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie č. 092/2014 vo výške 3 000 €.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 461

Uznesením v časti 1. miestne zastupiteľstvo schválilo odpis pohľadávok mestskej časti v celkovej výške istiny 69 890,01 € a odpis pohľadávky MP VPS vo výške 899,44 €. Včasti 2. požiadalo predložiť do budúceho zasadnutia miestneho zastupiteľstva písomnú podrobnú informáciu o tom, ako vznikla pohľadávka voči spoločnosti Walo, s.r.o.

Písomná informácia na rokovaní miestneho zastupiteľstva dňa 29.4.2014 nebola predložená.

Uznesenie v časti 2. nesplnené.

Uznesenie č. 462

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte DK Lúky pre Ing. Michala Jarábeka, Smolenická 8, Bratislava. Dňa 17.12.2013 bola podpísaná zmluva o nájme č. 108/2014 s podmienkami určenými uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 463

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo prenájom časti nebytových priestorov v objekte Univerzálnej prevádzkovej budovy na Kutlíkovej 17 pre Sociálnu poisťovňu Bratislava. Zmluve o nájme bude s nájomcom podpísaná do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 223/2014 bola podpísaná dňa 6.5.2014.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 464

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v ZŠ Turnianska 10 pre HSL, s.r.o. Moskovská 19, Bratislava. Dňa 19.3.2014 bola podpísaná zmluva o nájme č. 169/2014, ktorá obsahovala podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 465

Uznesením miestne zastupiteľstvo schválilo predĺženie prenájmu častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi do nebytových priestorov pre 22 žiadateľov. So všetkými žiadateľmi boli podpísané zmluvy o nájme, a to dňa 5. marca 2014 č. 133/2014, 123/2014, 119/2014, 130/2014, 131/2014, 124/2014, 120/2014, 121/2014, 127/2014, 128/2014, 160/2014, 159/2014, 173/2014, 135/2014, 165/2014, 134/2014, 152/2014 a dňa 6. marca 2014 zmluvy o nájme č. 158/2014, 176/2014, 147/2014, 175/2014 a 199/2014. Podmienky určené uznesením miestneho zastupiteľstva boli do jednotlivých zmlúv zapracované.

Uznesenie splnené.

Uznesenie č. 466

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách na IV. štvrťrok 2013.

Uznesenie č. 467

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu miestneho kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2013.

Uznesenie č. 468

Uznesením miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o kontrole výdavkovej časti rozpočtu so zameraním na čerpanie finančných prostriedkov vybraných rozpočtových položiek, programov a podprogramov oddelenia sociálnych vecí Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 469

Uznesením miestne zastupiteľstvo neschválilo odmenu miestnemu kontrolórovi za IV. štvrťrok 2013.

Uznesenie č. 470

Uznesením miestne zastupiteľstvo odporučilo starostovi, aby v spolupráci s hlavným mestom SR zorganizoval na území Petržalky diskusiu v súvislosti s realizáciou nosného dopravného systému – 1. časť Bosákova ulica – Šafárikovo námestie. Termín marec 2014.

Starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 6.3.2014 požiadal písomne primátora hlavného mesta o spoluprácu pri zorganizovaní verejnej diskusie o realizácii nosného dopravného systému. Informácia bola predložená písomne na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 29.4.2014. Verejná diskusia o realizácii nosného dopravného systému bola uskutočnená dňa 19.5.2014 v budove Technopolu.

Uznesenie splnené v náhradnom termíne.

Uznesenie č. 471

Uznesením miestne zastupiteľstvo požiadalo prednostu, aby v spolupráci s bytovým oddelením, Bytovým podnikom Petržalka, s.r.o. a Dozornou radou Bytového podniku Petržalka, s.r.o. pripravil návrh opatrení, ktorými sa zlepší bilancia celkových príjmov a výdavkov z hospodárenia s nájomnými bytmi spravovanými mestskou časťou Bratislava-Petržalka v termíne do konca marca 2014.

Návrh opatrení bol vypracovaný iba Miestnym úradom mestskej časti Bratislava-Petržalka. Dňa 29.4.2014 bol predložený na rokovanie miestneho zastupiteľstva ako materiál č. 505/2014. Miestne zastupiteľstvo uznesením č. 499 predložený návrh opatrení neschválilo.

Uznesenie splnené čiastočne, iba zo strany mestskej časti.

Uznesenie č. 472

Uznesením miestne zastupiteľstvo neustanovilo poslanca Jána Hrčku do funkcie sobášiacoho v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Z á v e r :

Vykonanou kontrolou plnenia 103 vybraných uznesení prijatých Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka v období od 1. septembra 2013 do 28. februára 2014 bolo zistené, že z celkového počtu prijatých uznesení bolo 99 splnených, jedno uznesenie bolo splnené v náhradnom termíne (č. 470) a tri uznesenia boli splnené čiastočne (č. 412, č. 461 časť 2. a č. 471). Termíny podpísania nájomných zmlúv určené uzneseniami miestneho zastupiteľstva boli pri všetkých kontrolovaných uzneseniach dodržané. Všetky uzatvorené nájomné zmluvy i dodatky k nájomným zmluvám sú zverejnené na webovej stránke mestskej časti.

Ďalej bolo pri kontrole zistené, že pri niektorých uzneseniach prijatých Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka neboli určené termíny splnenia uznesení (napríklad uznesenie č. 375 vo veci zmeny VZN o podmienkach držania psov a uznesenie č. 394 b) vo veci ďalšieho nájmu pre Tenisovú školu Petržalka v časti areálu ZŠ Nobelovo námestie 6 z rokovania zo dňa 24.9.2013).

O vykonanej kontrole bola vyhotovená Správa s ktorou bol dňa 9.6.2014 oboznámený prednosta miestneho úradu Mestskej časti Bratislava-Petržalka. Prerokovanie Správy sa uskutočnilo dňa 16. júna 2014. V zmysle záverov prerokovania prednosta miestneho úradu doručí miestnemu kontrolórovi písomnú správu o plnení uznesení v termíne do 28. septembra 2014.