

## **Dodatok č. 1 k zmluve č. 08-22-2013**

### **o nájme nebytového priestoru - garáže uzatvorenej dňa 27. 02. 2013**

prenajímateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova ul.č.17, 852 12 Bratislava 5  
zastúpená Vladimírom Bajanom starostom  
IČO 603 201  
Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 1800599001/5600

a

nájomca: Mgr. Boris Hokina

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách:

Na základe žiadosti p. Mgr. Borisa Hokinu, bytom Osuského ul. č. 1, 851 03 Bratislava o výmenu garáže č. 25 o výmere 19,50 m<sup>2</sup> na Osuského ul. č. 3 v Bratislave za garáž č. 17 na Osuského ul. č. 3 v Bratislave o výmere 19,50 m<sup>2</sup> z dôvodu zatekania sa mení:

1. v Článku I. ods. 1:

Predmetom tejto zmluvy je nájom garáže č. 17 o výmere 19,50 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza na Osuského ul. č. 3 v Bratislave súpisné číslo 3520 na parcele číslo 1120/17, zapísanej v katastri nehnuteľností na LV 1748 hl.m. SR Bratislava pre k.ú. Bratislava-Petržalka za účelom garážovania motorového vozidla prípadne motocykla.

2. v Článku V. ods.1

Výška nájomného za prenajatú garáž je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, za 1 (jeden) m<sup>2</sup> 41,07 € na rok. Za garáž č. 17 o výmere 19,50 m<sup>2</sup> je stanovená cena 800,86 € za rok.

3. v Článku V. ods. 2

Nájomca úhradu za nájom garáže bude vykonávať mesačnou platbou v sume 66,73 € splatnou vždy do 15. dňa príslušného mesiaca, na účet prenajímateľa č. 1800599001/5600 vedený v Prima Banka Slovensko, a.s. s uvedením variabilného symbolu 41217.

4. Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 08-22-2013 o nájme nebytového priestoru – garáže.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Táto nájomná zmluva je povinne zverejňovanou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Je vyhotovená v 4 exemplároch jeden pre nájomcu a tri pre prenajímateľa.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku vypracovanom podľa pravdivých údajov, porozumeli ustanoveniam dodatku a potvrdzujú to svojimi podpismi. Súčasne zmluvné strany prehlasujú, že dodatok nebol podpísaný v tiesni a ani za iných nevýhodných podmienok.

Bratislava dňa

Bratislava dňa

**Podpísané**

**podpísané**

-----

Vladímír Bajan  
starosta

-----

Mgr. Boris Hokina