

# Mestská časť Bratislava-Petržalka

## vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie zmluvy na prenájom garáže  
- č. 26 na Osuského ul. č. 3 v Bratislave**

Podmienky súťaže je možné písomne obdržať na adrese :

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava  
V. poschodie č. dverí 520**

alebo na web. stránke mestskej časti Bratislava-Petržalka [www.petrzalka.sk](http://www.petrzalka.sk) ako prílohu vyhlásenia

**Súťažné návrhy sú uchádzači povinní doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne do podateľne na adresu Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka, v termíne do 15. 04. 2015 do 16,30 hod. v zalepenej obálke s výrazným označením :  
- „Obchodná verejná súťaž – prenájom garáže č. 26 na Osuského ul. č. 3 v Bratislave - neotvárať !“**

Bližšie informácie na adrese [iveta.podhradska@petrzalka.sk](mailto:iveta.podhradska@petrzalka.sk) prípadne na tel. č. 02/68 28 88 67.

**Vladimír Bajan  
starosta**

# Mestská časť Bratislava-Petržalka

## Podmienky

### obchodnej verejnej súťaže na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na prenájom garáže č. 26 na Osuského ul. č. 3 v Bratislave

Mestská časť Bratislava–Petržalka v zastúpení starostu mestskej časti Bratislava–Petržalka Vladimíra Bajana

v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade s § 17 ods. 3 zák. č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

### vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatváranie zmluvy o prenájme nehnuteľnosti - garáže č. 26 na Osuského ul. č. 3 v Bratislave

za týchto súťažných podmienok:

#### I. Predmet súťaže

Nájom garáže č. 26 na Osuského ul. č. 3 v Bratislave o výmere 19,80 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctve č. 1748, parcelné č. 1120/26 a súpisné č. 3520

prenajímateľ:

Mestská časť Bratislava – Petržalka  
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava  
v zastúpení: Vladimír Bajan – starosta  
IČO: 603 201

#### II. Podmienky účasti uchádzača vo verejnej obchodnej súťaži

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, fyzické osoby - živnostníci a právnické osoby. Každý účastník súťaže pri podaní návrhu predloží vyhlasovateľovi do súťaže:

1. fyzická osoba:
  - čestným prehlásením preukáže trvalý pobyt na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
  - fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je vlastníkom

2. fyzická osoba - živnostník:
  - čestným prehlásením preukáže trvalý pobyt na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
  - výpis zo živnostenského registra (nie starší ako tri mesiace)
  - fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je vlastníkom
3. právnická osoba
  - výpis z obchodného registra (nie starší ako tri mesiace) so sídlom v mestskej časti Bratislava-Petržalka,
  - prípadne čestné prehlásenie konateľa spoločnosti o trvalom pobyte v mestskej časti Bratislava-Petržalka
  - prípadne čestné prehlásenie o trvalom pobyte v mestskej časti Bratislava-Petržalka užívateľa motorového vozidla povolený spoločnosťou,
  - fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je spoločnosť vlastníkom
4. písomný súhlas uchádzača, že súhlasí so spracovávaním svojich osobných údajov počas verejnej obchodnej súťaže v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Vyhlasovateľ vylúči z obchodnej verejnej súťaže uchádzača, ktorý nesplnil vyššie uvedené podmienky, nepredložil požadované doklady alebo ak zistil, že predložené doklady sú neplatné alebo nepravdivé.

### III. Obsah súťažných návrhov, miesto a termín podávania

Súťažný návrh záujemcu musí obsahovať:

- a) ponuku výšky nájomného za 1 m<sup>2</sup> plochy garáže za rok (minimálna cena za prenájom garáže : 39,34 € m<sup>2</sup>/rok )
- b) predloží doklady uvedené v II. Podmienky účasti uchádzača vo obchodnej verejnej súťaže
- c) čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá vo vlastníctve alebo v prenájme inú garáž na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Súťažné návrhy sú uchádzači povinní doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, najneskôr do 15. 04. 2015, do 16,30 hod. v zalepenej obálke s výrazným označením **„Obchodná verejná súťaž - prenájom garáže č. 26 na Osuského ul. č. 3 v Bratislave - neotvárať !“** s uvedením adresy miestneho úradu a adresy uchádzača.

Vyhodnotenie predložených ponúk bude uskutočnené dňa 16. 04. 2015 o 09,00 hod.

Súťažné návrhy nemôžu uchádzači po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do dňa termínu otvárania obálok s ponukami ich však môžu vziať späť a podať inú ponuku s novým termínom podania. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

### IV. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

1. Náklady spojené s účasťou vo verejnej obchodnej súťaži si hradí účastník sám.
2. V prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od podpísania nájomnej zmluvy s vyhlasovateľom súťaže, resp. v určenom termíne nepodpíše nájomnú zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených ponúk umiestnil ako ďalší v poradí.

3. Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú. Nájomné bude splatné mesačne.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo zrušiť vyhlásenú súťaž / § 287 ods. 2, Obch. zák. / a to aj bez uvedenia dôvodu odmietnutia.
5. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
6. Garáž môže byť užívaná len na parkovanie osobného motorového vozidla, prípadne aj motocykla.

#### **V. Termíny obhliadky objektu**

Termín obhliadky si môžu uchádzači dohodnúť telefonicky s poverenou osobou vyhlasovateľa p. Ivetou Podhradskou, č. tel. 02-68288867, najneskôr do troch dní po nahlásení záujmu. Bližšie informácie na adrese [iveta.podhradska@petrzalka.sk](mailto:iveta.podhradska@petrzalka.sk)

#### **VI. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov**

Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť jediné kritérium:

- najvyššiu cenu za nájom garáže na m<sup>2</sup>/rok.

Každý predložený návrh hodnotia členovia komisie samostatne s vyhodnotením kritéria. Prijatý predložený návrh hodnotí každý člen komisie individuálne. Poradie uchádzačov určuje ponúknutá - najvyššia cena za nájom garáže na m<sup>2</sup>/rok.

#### **VII. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzavretie nájomnej zmluvy**

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr 23. 04. 2015 na internetovej stránke [www.petrzalka.sk](http://www.petrzalka.sk) a na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Petržalka. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude oznámené všetkým uchádzačom v termíne do 15 dní od vyhodnotenia súťaže. S uchádzačom, ktorý podal víťazný návrh, bude uzavretá nájomná zmluva k 01. 05. 2015.

Vladimír Bajan  
starosta