

## o nájme nebytového priestoru

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava-Petržalka
So sídlom:	Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Zastúpený:	Vladimír Bajan, starosta
IČO:	603 201
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. číslo účtu: 1800599001/5600
a	
Nájomca:	Bratislavský spolok nepočujúcich 1930
Zastúpený:	Stanislav Čulen, predseda
Sídlo:	Haanova 10, 851 04 Bratislava
IČO:	42 128 862

## Článok I.

## Predmet a účel nájmu

1. Predmetom nájmu je jedáleň v objekte Haanova 10, 851 04 Bratislava, súpisné číslo 2694 zapísanom správou katastra Bratislava-Petržalka na LV č. 2632. Celková výmera je 171,30 m<sup>2</sup>.
2. Predmetný nebytový priestor sa nájomcovi poskytne počas usporiadania akcie: 85. výročie organizovaného hnutia nepočujúcich v Bratislave, spomienková slávnosť.

## Článok II.

## Doba nájmu a výpovedné dôvody

1. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú dňa 18. 04. 2015 od 14,00 do 20,00 h.
2. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu správcovi najneskôr do 20. 04. 2015 v spôsobilom technickom a hygienickom stave, ktorý zodpovedá miere opotrebenia.
3. Nájomca je zodpovedný za všetky škody a súčasne sa zaväzuje, že takéto škody, závady a poškodenia, ktoré by počas doby nájmu vznikli na predmete nájmu jeho užívaním alebo zneužívaním a ktoré spôsobí sám alebo osobami, ktoré s ním užívajú predmet nájmu, alebo osobami vo vzťahu k nájomcovi uhradí v plnej výške, resp. je povinný vzniknutú škodu odstrániť na vlastné náklady. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že prenajímateľ nie je zodpovedný za stratu, krádež alebo poškodenie osobného vlastníctva nájomcu, alebo zariadení, príslušenstva a vecí prinesených alebo vnesených do predmetu nájmu nájomcom, alebo osobami vo vzťahu k nájomcovi.

Článok III.  
Výška nájomného a spôsob platenia

1. Predmet nájmu-jedáleň v objekte Bytového podniku Petržalka, s.r.o. poskytuje prenajímateľ nájomcovi bezodplatne.

Článok IV.  
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť 18. 04. 2015. Je vypracovaná v 4 exemplároch, dva pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.
2. Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli, tieto vyjadrujú ich vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť. Súčasne zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená na základe platných pravdivých údajov, nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Vladimír Bajan  
starosta

.....  
Stanislav Čulen  
predseda