

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Mestská časť Bratislava - Petržalka**
Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Bajan, starosta
IČO: 00 603 201
DIČ: 2020936643
Bankové spojenie: Prima banka
IBAN: SK41 5600 0000 0018 0059 9001

a

Zhotoviteľ:

Názov: **ŠPORTFINAL s.r.o.**
Sídlo: Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Robert Běhal, Ing. Cyril Špendla
IČO: 44 149 671
DIČ: 2022610172
IČ DPH: SK2022610172
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK0275000000004006431168

Článok II
Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: Vybudovanie časti multifunkčného ihriska v areály ZŠ Dudova 2, Bratislava.
- 2.2 Zhotoviteľ, ako podnikateľský subjekt s predmetom činnosti okrem iného aj uskutočňovanie stavieb a ich zmien sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu a úplne oboznámil s rozsahom, povahou a charakterom diela, všetkými súvisiacimi podmienkami a okolnosťami podstatnými pre vyhotovenie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.4 Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstaráť zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará objednávateľ.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu a to vo výške a za podmienok stanovených v tejto zmluve o dielo.

Článok III
Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo v termíne do 6 týždňov od odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje protokolárne sprístupniť a odovzdať zhotoviteľovi pozemok, na ktorom sa bude dielo realizovať pre zhotoviteľa na účely realizácie diela do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.3 K zmene termínu realizácie diela príde iba v prípadoch:
 - a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu zhotoviteľa;
 - b) prerušení prác na diele objednávateľom;
 - c) zmene technického riešenia diela zo strany objednávateľa;

d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri všetkej náležitosti predpokladať pri uzatvorení zmluvy o dielo;

e) omeškani objednávateľa so sprístupnením pozemku pre realizáciu diela.

Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku zmluvy o dielo je skutočnosť, že zhotoviteľ najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní ohlási predmetnú skutočnosť podmieňujúcu zmenu termínu zhotovenia diela objednávateľovi.

Článok IV Cena diela

4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH: 34 742,00

DPH 20 %: 6 948,40

Cena celkom vrátane DPH: 41 690,40

4.2 Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

4.3 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:

- a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany objednávateľa, na základe písomnej žiadosti objednávateľa adresovanej zhotoviteľovi. Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená objednávateľom;
- b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia objednávateľom;
- c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH.

Článok V Spôsob fakturácie a platobné podmienky

5.1 Úhrada ceny za dielo bude uskutočnená po skončení prác.

5.2 Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa aj objednávateľa;
- c) číslo zmluvy a označenie diela;
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis zhotoviteľa.

Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

5.3 Zaplatenie faktúry je podmienené riadnym zhotovením celého diela a jeho úspešným zápisničným odovzdaním a prevzatím.

5.4 V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru neuhradiť a vrátiť zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5 Zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru vždy spolu v 3 (troch) vyhotoveniach.

5.6 Platba sa považuje za uhradenú dňom jej odpísania z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Článok VI

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa.

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení tejto zmluvy o dielo všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný umožniť
- objednávateľovi,
 - orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
 - inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej objednávateľom, prístup na miesto realizácie diela a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s touto zmluvou o dielo.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP). Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.
- 6.4 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- 6.5 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela (odstraňovacích prác) na kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti objednávateľa zhotoviteľom.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi objednávateľa. V prípade ak pokyny objednávateľa budú podľa názoru zhotoviteľa nevhodné, zhotoviteľ na to objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa.
- 6.7 Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencii stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia.

Článok VII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením zmluvnej ceny, môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z nezaplatenej čiastky po lehote splatností za každý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.
- 7.3. Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody, ktorý ostáva v celom rozsahu zachovaný.

Článok VIII

Odstúpenie od zmluvy

- 8.1. Objávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo, ak:
- a) Zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela o viac ako 30 (tridsať) dní;
 - b) Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;
 - c) na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu;
 - d) nastane iná skutočnosť, ktorú ako dôvod pre odstúpenie od zmluvy predpokladajú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

- 8.2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo v prípade, ak objednávateľ poruší povinnosť podľa bodov 2.5 alebo 3.2 tejto zmluvy.
- 8.3. Pokiaľ sa od tejto zmluvy o dielo odstúpi a strany sa písomne nedohodnú inak,
- Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, okrem prác neodkladných,
 - zmluvné strany vykonajú prebierku doteraz vykonaných prác a dodávok, o čom vyhotovia protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto zmluvou, ktoré objednávateľ prevezme a zhotoviteľovi uhradí,
 - Zhotoviteľ bezodkladne miesto realizácie diela opustí a protokolárne vráti objednávateľovi pozemok, kde sa dielo realizuje..
- Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby.

Článok IX

Odobzдание a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 (päť) dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.
- 9.3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
- v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
 - iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán.
- 9.4. O odovzdaní a prevzatí diela spíše objednávateľ a zhotoviteľ preberací protokol.
- 9.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade ak bude dielo bez väd a nedorobkov, teda predmet bude riadne odstránený a zhotoviteľ odovzdá pri preberacom konaní objednávateľovi všetky doklady uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy.
- 9.6. V prípade ak objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho a odovzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.
- 9.7. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:
- základné údaje o diele,
 - zoznam odovzdaných dokladov,
 - prehlásenie strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá, pokiaľ objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - dĺžku trvania záručnej lehoty,
 - termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.
- 9.8. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy o dielo.
- 9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy o dielo a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve o dielo, pokiaľ k zhoršeniu diela v záručnej dobe nedôjde v dôsledku zanedbania primeranej starostlivosti o dielo alebo nesprávneho užívania diela zo strany objednávateľom alebo akýchkoľvek iných tretích osôb.
- 9.10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov.
- 9.11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
- 9.12. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.
- 9.13. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi stranami k dohode ohľadom lehoty na

odstránenie väd diela, táto lehota bude 60 dní od obdržania reklamácie objednávateľa zhotoviteľom.

Článok X Právne predpisy

- 10.1 Pri plnení tejto zmluvy o dielo sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Právny vzťah založený touto Zmluvou o dielo sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Článok XI Riešenie sporov

- 11.1 Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni štatutárnych orgánov zmluvných strán.
- 11.2 V prípade neúspešnosti zmierovacieho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom súde Slovenskej republiky.

Článok XII Doručovanie

- 12.1 Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy o dielo alebo na iné adresy, ktorú si strany oznámia. Písomnosť sa považuje za doručeníu za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby doručeníu na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie.

Článok XIII Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Žiadna zo zmluvných strán nesmie postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany.
- 13.2 Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve o dielo sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto zmluve o dielo môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 13.3 V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto zmluvy o dielo, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
- 13.4 Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy o dielo sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o dielo dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsobil neplatnosť tejto zmluvy o dielo ako takej, bude táto zmluva o dielo posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.
- 13.5 Prílohami tejto zmluvy o dielo sú:
Príloha č. 1 - Cenová ponuka
- 13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu o dielo riadne prečítali, jej obsahu porozumeli. Na znak súhlasu strany ju podpisujú, k tomuto dňu táto zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť.
- 13.7 Táto Zmluva o dielo sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch v slovenskom jazyku, štyri rovnopisy pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 13.8 Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom

nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase podpísania zmluvy.

V Bratislave, dňa: 12.5.2016

V Bratislave, dňa: 12.5.2016

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Vladimír Bajan
starosta

.....

Vid' výkaz výmer