

Športové zariadenia Petržalky, s.r.o.

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie nájomných zmlúv na prenájom interiérových gastro priestorov a výbavy kuchyne, za účelom prevádzkovania v objekte plavárne, na Jiráskovej ulici v Bratislave

Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú sprístupnené:

- na web. stránke mestskej časti Bratislava-Petržalka www.petrzalka.sk
- na úradnej tabuli vo vestibule Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka
- v prílohe denníka Sme - Bratislava

Podmienky súťaže je možné písomne obdržať na adrese :

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
V. poschodie č. dverí 518

Súťažné návrhy sú uchádzači povinní doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne do podateľne na adresu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava–Petržalka, v termíne do 22. 08. 2016 do 12.00 hod. v zalepenej obálke s výrazným označením

„Obchodná verejná súťaž - prenájom interiérových gastro priestorov a výbavy kuchyne, za účelom prevádzkovania v objekte plavárne na Jiráskovej ulici v Bratislave – neotvárať !“ s uvedením adresy prenajímateľa, adresy uchádzača a telefónneho čísla.

Bližšie informácie na adrese plavaren@petrzalka.sk alebo na tel. č. 0905 878 360

Ing. Matúš Hrádela v.r.
konateľ

Športové zariadenia Petržalky, s.r.o.

Podmienky

Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. v zastúpení konateľa spoločnosti Ing. Matúša Hrádela

vyhlasuje

v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade s § 17 ods. 3 zák. č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatváranie zmluvy o prenájom interiérových gastro priestorov a výbavy kuchyne, za účelom ich prevádzkovania v objekte plavárne na Jiráskovej ulici v Bratislave **s uvedením adresy prenajímateľa, adresy uchádzača a telefónneho čísla**, za týchto súťažných podmienok:

I. Predmet súťaže

prenájom interiérových gastro priestorov a výbavy kuchyne, za účelom prevádzkovania v objekte plavárne na Jiráskovej ulici v Bratislave. **Prenajíma sa interiérový priestor gastro prevádzky s výbavou o ploche 150 m², počet miest na sedenie 32 a priestory slúžiace ako zázemie prevádzky (sociálne zariadenie, chodba a sklad) o ploche 21m². Gastro prevádzka je súčasťou objektu plavárne bez samostatného vchodu a bude teda slúžiť iba návštevníkom plavárne.**

prenajímateľ:

Športové zariadenia Petržalky, s.r.o.
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
v zastúpení: Ing. Matúš Hrádela - konateľ
IČO: 47 327 286

II. Podmienky účasti uchádzača vo verejnej obchodnej súťaži

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby - živnostníci a právnické osoby. Každý účastník súťaže pri podaní návrhu predloží vyhlasovateľovi do súťaže:

1. fyzická osoba - živnostník:
 - výpis zo živnostenského registra (nie starší ako tri mesiace)

2. právnická osoba
 - výpis z obchodného registra (nie starší ako tri mesiace)
3. Písomný súhlas uchádzača, že súhlasí so spracovávaním svojich osobných údajov počas verejnej obchodnej súťaže v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.
4. Koncept fungovania gastro prevádzky v objekte plavárne, vrátane ponúkaného sortimentu a personálno-kapacitného zabezpečenia
5. Návrh jedálneho a nápojového lístka
6. Uchádzač je povinný poskytovať v rámci gastro prevádzky na plavárni zdravé jedlo, korešpondujúce so zdravým, životným štýlom. Medzi jeho povinnosti patrí:
 - príprava jedál výlučne z čerstvých surovín
 - v rámci jedálneho lístka ponúkať v rozsahu minimálne 50% bezlepkovú alebo vegetariánsku stravu
 - v rámci nápojového lístka ponúkať v rozsahu minimálne 50% čerstvé, ovocné a zeleninové šťavy

Vyhlasovateľ vylúči z obchodnej verejnej súťaže uchádzača, ktorý nesplnil vyššie uvedené podmienky, nepredložil požadované doklady alebo ak zistil, že predložené doklady sú neplatné alebo nepravdivé.

III. Obsah súťažných návrhov, miesto a termín podávania

Súťažný návrh záujemcu musí obsahovať:

- a) ponuku výšky nájomného na mesiac
- b) predloží doklady uvedené v bode II. Podmienky účasti uchádzača vo verejnej obchodnej súťaže

Súťažné návrhy sú uchádzači povinní doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, najneskôr do 22. 08. 2016 do 12.00 hod. v zalepenej obálke s výrazným označením „Obchodná verejná súťaž - prenájom interiérových gastro priestorov a výbavy kuchyne, za účelom prevádzkovania v objekte plavárne na Jiráskovej ulici v Bratislave - neotvárať!“ s uvedením adresy prenajímateľa, adresy uchádzača a telefónneho čísla.

Súťažné návrhy nemôžu uchádzači po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do dňa termínu otvárania obálok s ponukami ich však môžu vziať späť a podať inú ponuku s novým termínom podania. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

IV. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

1. Náklady spojené s účasťou vo verejnej obchodnej súťaži si hradí účastník sám.
2. V prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od podpísania nájomnej zmluvy s vyhlasovateľom súťaže, resp. v určenom termíne nepodpíše nájomnú zmluvu,

vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených ponúk umiestnil ako ďalší v poradí.

3. Nájomná zmluva bude uzavretá na obdobie 5 rokov. Nájomné bude splatné mesačne.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo zrušiť vyhlásenú súťaž / § 287 ods. 2, Obch. zák. / a to aj bez uvedenia dôvodu odmietnutia.
5. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.

V. Termíny obhliadky objektu

Termín obhliadky si môžu uchádzači dohodnúť telefonicky s poverenou osobou vyhlasovateľa Mgr. Editou Širillovou, č. tel. 0905878360, najneskôr do troch dní po nahlásení záujmu. Bližšie informácie na adrese: plavaren@petrzalka.sk

VI. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť tri kritéria:

1. najvyššiu cenu za prenájom interiérových gastro priestorov a výbavy kuchyne, za účelom prevádzkovania na mesiac, váha 60%
2. predložený koncept fungovania gastro prevádzky, váha 20%
3. predložený návrh jedálneho a nápojového lístka, váha 20%

Každý predložený návrh hodnotia členovia komisie samostatne s vyhodnotením kritéria. Prijatý predložený návrh hodnotí každý člen komisie individuálne. Poradie uchádzačov určuje najvyššie dosiahnutý počet bodov hodnotených kritérií.

VII. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzavretie nájomnej zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr 30.08.2016 na internetovej stránke www.petrzalka.sk a na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Petržalka. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude oznámené všetkým uchádzačom v termíne do 15 dní od vyhodnotenia súťaže.

Ing. Matúš Hrádela v.r.
konateľ