

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)
Číslo zmluvy: 420/2016

medzi zmluvnými stranami:

Zhotoviteľ: JADRAN S.B. s.r.o.
Sídlo: Tomášikovo č. 164, 925 04 Tomášikovo
Zastúpený: **Silvester Bartakovics, konateľ**
IČO: 31 419 151
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
č. ú.: xxxxxxxxxxxx
Zapísaný v OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 2858/T
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Sídlo: Kutlíkova č. 17, 852 12 Bratislava
Zastúpený: **Vladimír Bajan, starosta**
IČO: 00 603 201
IČ DPH: SK2020 936 643
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. ú.: xxxxxxxxxxxx
(ďalej len „objednávateľ“)

v nasledujúcom znení:

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkom verejného obstarávania podľa zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil na uskutočnenie stavebných prác postup verejného obstarávania zadáním zákazky s nízkou hodnotou.

Čl. I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu, predmetom ktorej je uskutočnenie stavebných a rekonštrukčných prác, dodávka a montáž stavebných výrobkov vrátane súvisiacich služieb **v dennom centre na Vyšehradskej ulici č. 35, Bratislava** v rozsahu podľa technických podkladov ponukového rozpočtu (ocenený výkaz - výmer predložený v ponuke) zhotoviteľa zo dňa 12.09.2016, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť (Príloha č. 1) tejto zmluvy.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v dohodnutom čase.

Čl. II.

Termíny plnenia diela

- 2.1. Termín začatia prác: do 2 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy.
- 2.2. Termín ukončenia prác: do 14 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy (t.j. mesiac november 2016).

- 2.3. Ak zhotoviteľ riadne pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.5. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi skutočnosť, že dielo je pripravené na odovzdanie a termín odovzdania (dátum, hodina, miesto) aspoň 1 pracovný deň pred vytyčeným termínom odovzdávania.
- 2.6. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše zápisnica, v ktorej sa zachytia prípadné vady a nedorobky diela, ktoré dielo vykazovalo v momente odovzdania. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápisnici o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu. Spísaná zápisnica je dokladom o odovzdaní diela.
- 2.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavenisko vyprace do 3 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia vykonaného diela objednávateľovi. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty má objednávateľ právo uplatňovať si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- eur denne až do úplného vypratania staveniska vrátane odvozu vyprodukovaného odpadu a neupotrebitelného materiálu.

Čl. III. Cena práce

- 3.1. Celková cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou na základe cenovej kalkulácie zhotoviteľa (oceneného výkazu - výmer) a predstavuje čiastku: **5 475, 52 € (slovom: päťtisíc štyristosedemdesiatpäť Eur a päťdesiatdva centov) vrátane DPH. Cena je stanovená ako jednotková pevná cena.**
Cena bez DPH: 4 562, 93 €
Sadzba a výška DPH 20%: 912, 59 €.
- 3.2. K zmene ceny diela môže dôjsť iba v prípade:
 - a) zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa;
 - b) nevykonanie niektorých prác resp. činností uvedených v ocenenom výkaze - výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.Ostatné zmeny pevne dohodnutej ceny nie sú prípustné.
- 3.3. Ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba prác nezahrnutých do cenovej ponuky - rozpočtu a pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia tejto zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ dožadovať primeraného zvýšenia ceny diela. Toto prípadné navýšenie pevne dohodnutej ceny diela však nesmie prekročiť 15% hodnoty ceny prác dohodnutých v čl. III bod 3.1 tejto zmluvy. Potreba naviac prác musí byť riadne preukázaná a odôvodnená zhotoviteľom. Naviac práce môžu byť vykonané len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa, a to výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom objednávateľa.

Čl. IV. Platobné podmienky

- 4.1. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle príslušných platných predpisov a v obchodnom styku náležitosti obvyklé a rovnako objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác.
- 4.2. Vyúčtovacia faktúra bude vystavená po odovzdaní diela objednávateľovi.
- 4.3. Lehota splatnosti faktúry je 14 kalendárnych dní od preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi.

Čl. V.
Zmluvné pokuty

- 5.1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúr podľa tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky, za každý celý deň omeškania.
- 5.2. V prípade omeškania termínu ukončenia diela sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela, za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. VI.
Záručná doba

- 6.1. Záručná doba na práce je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania prác objednávateľovi.
- 6.2. Zhotoviteľ zaručuje, že technické vyhotovenie diela zodpovedá zákonom, predpisom a normám platným v dobe uzatvorenia tejto zmluvy.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 7.2. Zrušenie alebo zmena zmluvných záväzkov môže byť vykonané len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.3. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) originálnych vyhotoveniach, z toho jedna (1) pre zhotoviteľa a tri (3) pre objednávateľa.
- 7.4. Obe strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojej slobodnej a vážnej vôle ju v dobrej viere a bez nátlaku podpisujú.
- 7.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou, podľa § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, a za predpokladu jej zverejnenia, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení na webovom sídle objednávateľa, nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Prílohy:

č.1: Rozpočet – cenová ponuka

V Bratislave, dňa2016

V Bratislave, dňa2016

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Podpísané

.....
Mestská časť Bratislava-Petržalka
Vladimír Bajan, starosta

Podpísané

.....
JADRAN S.B. s.r.o.
Silvester Bartakovics, konateľ

Výkaz výmer zo dňa 12.09.2016

Stavba: Oprava v DC Vyšehradská č.35

Objekt: DC Vyšehradská č.35

Práce: Stavebné práce

Firma: JADRAN S.B. s.r.o., Tomášikovo č.164, 925 04 Tomášikovo

| P.č. | Popis: | m.j. | množstvo | jedn.cena bez DPH | cena celkom bez DPH |
|------|---|----------------|----------|-------------------|---------------------|
| | Montáž sadrokartónu | | | | |
| | Materiál SDK | m ² | 29 | 12,90 | 374,10 |
| | Práca SDK | m ² | 29 | 11,00 | 319,00 |
| P.č. | Popis: | m.j. | množstvo | jedn.cena bez DPH | cena celkom bez DPH |
| | Obklad+dlažba+lepidlo | m ² | 19 | 12,63 | 239,97 |
| | Práca | m ² | 19 | 11,05 | 209,95 |
| P.č. | Popis: | m.j. | množstvo | jedn.cena bez DPH | cena celkom bez DPH |
| | Maľby a nátery | | | | |
| | Odstránenie starej mal. | m ² | 284 | 0,50 | 142,00 |
| | Penetrácia | m ² | 284 | 0,60 | 170,40 |
| | Maľovanie | m ² | 284 | 1,34 | 380,56 |
| | Materiál | ks | 1 | 170,00 | 170,00 |
| P.č. | Popis: | m.j. | množstvo | jedn.cena bez DPH | cena celkom bez DPH |
| | Demontáž a montáž sanity | | | | |
| | Materiál - umývadlá | ks | 2 | 70,00 | 140,00 |
| | Materiál - WC | ks | 2 | 80,00 | 160,00 |
| | Materiál - pisoár | ks | 1 | 60,00 | 60,00 |
| | Práca | ks | 5 | 37,40 | 187,00 |
| P.č. | Popis: | m.j. | množstvo | jedn.cena bez DPH | cena celkom bez DPH |
| | Demontáž a montáž osvetlenia | | | | |
| | Materiál | ks | 2 | 32,50 | 65,00 |
| | Práca | ks | 2 | 16,50 | 33,00 |
| | Náter zárubní a mreží 10m ² +7ks | ks | 1 | 305,00 | 305,00 |
| | Ventily | ks | 5 | 21,00 | 105,00 |
| P.č. | Popis: | m.j. | množstvo | jedn.cena bez DPH | cena celkom bez DPH |
| | Výmena dverí a kovanie | | | | |
| | Materiál | ks | 7 | 127,14 | 889,98 |
| | Práca | ks | 7 | 52,71 | 368,97 |
| | Príprava staveniska a búracie práce | ks | 1 | 243,00 | 243,00 |

CENA SPOLU BEZ DPH 4 562,93 EUR

