

## Zmluva o nájme hnuteľnej veci - obytného prívesu

443/2016

uzatvorená v súlade s ustanovením § 721 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení  
(ďalej len ako "Zmluva")

### I. Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Doprava PK s.r.o.**  
Sídlo: Rozálka 2, 902 01 Pezinok  
IČO: 46 404 791  
DIČ: 2023 361 109  
IČ DPH: SK2023 361 109  
Zapísaná v: OR OS Bratislava I, odd.: Sro, vl.č.: 76762/B  
Zastúpená: Ján Dudák, konateľ  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. **Nájomca:** **Mestská časť Bratislava-Petržalka**  
Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava  
IČO: 00 603 201  
DIČ: 2020 936 643  
Zastúpená: Vladimír Bajan, starosta  
(ďalej len ako „nájomca“)

(spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

### II. Predmet nájmu

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi k dočasnému užívaniu hnuteľnú vec - obytný prívus:

- Typ: **Obytný prívus ADRIA AVIVA I. 512PT**  
Farba: **biela**  
ŠPZ: **PK 754 YF**  
VIN: **ZY1RJGL50V0004726**  
Výbava: nadstavbová klimatizácia DOMETIC Freshjet, nadstavbová batéria 95Ah, LED TV s DVD, DVB-T anténa, nosič bicyklov pre 4 ks, Markíza 4 m, stoličky 4 ks, stôl, PB 2 ks, koberec, podperné nohy, sprcha, WC splachovacie, plynové kúrenie, elektrický boiler, zásobník na vodu, veľká chladnička s oddeleným mrazákom, chladnička funguje na plyn, 220V, 12V, troj-platničkový sporák na plyn, 2x strešné okno, sieť proti hmyzu na všetkých oknách s roletami, nárazová brzda so stabilizačným systémom proti rozkývaniu pri rýchlej jazde, počet miest na spanie: max 6, celková dĺžka: 708 cm, šírka: 230 cm, výška : 258 cm, celková hmotnosť: 1 350 kg.

(ďalej len ako „obytný prívus“)

### III. Doba nájmu a cena

1. Nájom sa uzaviera na dobu určitú od **30.11.2016 do 22.12.2016**.
2. Nájom zaniká uplynutím doby nájmu.
3. Cena nájomného za celú dobu nájmu spolu **606,- EUR vrátane DPH**.



4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť cenu nájmu na základe vystavenej faktúry prenajímateľom do 14 kalendárnych dní od jej doručenia nájomcovi.

#### IV.

##### Odovzdanie a prevzatie obytného prívesu

1. Obytný prívés bude nájomcovi odovzdaný vo vzájomne dohodnutom čase nie neskôr ako **dňa 30.11.2016 o 10:00 na mieste odovzdania: Námestie republiky, Bratislava.**
2. Prenajímateľ zabezpečuje dovoz, pristavenie, stabilizovanie a odvoz karavanu. Obytný prívés sa odovzdáva v plne spôsobilom stave. Všetky zjavné poškodenia a známe poruchy sa vyznačia a zapisujú do preberacieho protokolu a podpisujú oboma zmluvnými stranami.
3. Obytný prívés sa odovzdáva nájomcovi skontrolovaný, vyčistený (interiér, exteriér, WC, 2x11 kg naplnená propánová fľaša, nádrž na vodu, prázdna odpadová nádrž) a s príslušnou výbavou. Na základe dohody nebude WC nájomcom používané.
4. Prenajímateľ odovzdáva obytný prívés s vysvetlením a zaškolením jeho obsluhy, ako i poučením o bezpečnej prevádzke. Prevzatie obytného prívesu a zoznámenie sa s jeho zariadením a obsluhou trvá cca. 60 minút. Odovzdanie obytného prívusu a jeho kontrola trvá cca. 30 minút. Nájomca je povinný s touto dobou rátať.
5. Nájomca sa zaväzuje obytný prívés užívať výhradne na jeho účel tzn. bude používaný ako zázemie pre strážnu službu a správcu trhoviska počas trvania Petržalských vianočných trhov 2016. Obytný prívés odovzdá nájomca prenajímateľovi dňa 22.12.2016 o 08:00 vyčistený a v stave nepoškodenom (v akom ho prebral v zmysle preberacieho protokolu), vrátane kompletného, nepoškodeného, funkčného príslušenstva a jeho súčastí, čoho prevzatie prenajímateľ potvrdí svojím podpisom na odovzdávacom protokole.
6. Pri nedodržaní termínu vrátenia zo zavinenia nájomcu bude nájomcovi účtovaná zmluvná pokuta vo výške denného nájomného zvýšeného o 50% za každý aj začatý deň oneskoreného vrátenia. V prípade predčasného vrátenia obytného prívusu prenajímateľovi z dôvodov na strane nájomcu, nájomcovi nevzniká nárok na vrátenie nájomného.
7. Nájomca prehlasuje, že obytný prívés nebude využitý na zárobkovú činnosť, prepravu majetku alebo osôb. Je zakázané na obytnom prívese vykonávať akékoľvek úpravy – polepenie, vrtanie atď. Nájomca zodpovedá za to, že v obytnom prívese nebudú prepravované mimoriadne ťažké, horľavé, prašné, páchnuce či znečisťujúce veci. Akékoľvek opravy, ktoré ju nutné urobiť v čase prenájmu obytného prívusu, je nutné konzultovať s prenajímateľom.
8. V prípade, že príde k porušeniu podmienok zmluvy je prenajímateľ oprávnený nájomcovi predmet nájmu odobrať i bez jeho súhlasu.
9. V prípade odcudzenia obytného prívusu je nájomca okamžite povinný kontaktovať v prvom rade políciu, službu poisťovne (Generali poisťovňa) a prenajímateľa, spísať o tom zápisnicu, z čoho jednu kópiu spolu s kľúčmi a prevzatými dokladmi od obytného prívusu odovzdá prenajímateľovi. V prípade, že akýkoľvek z týchto bodov nebude splnený, nájomca sa zaväzuje znášať vzniknutú škodu a v plnej výške ju uhradiť prenajímateľovi.
10. V prípade poruchy alebo nefunkčnosti hlavných súčastí obytného prívusu a jeho súčastí nájomca obratom kontaktuje prenajímateľa, ktorý sa bude riadiť jeho pokynmi. Prenajímateľ uskutoční všetky potrebné kroky k odstráneniu týchto závad.
11. Nájomca sa zaväzuje počas doby nájmu starostlivo nakladať, hospodáriť a chrániť predmet nájmu.
12. V prípade, že prenajímateľ nie je schopný poskytnúť nájomcovi dohodnutý predmet nájmu riadne a včas, z nie vlastného zavinenia, alebo vyššej moci, prenajímateľ sa zaväzuje vrátiť celú výšku nájmu nájomcovi najneskôr do 5. pracovných dní od zistenia takejto skutočnosti.

#### V.

##### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Nájomca dostane tri vyhotovenia a prenajímateľ jedno vyhotovenie.
2. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zverejní nájomca na svojom webovom sídle.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Prílohou tejto zmluvy je preberací protokol.

V Pezinku, dňa 30.11.2016

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

~~DOPRAVA PK s.r.o.  
Rozáľka 2, 902 01 Pezinko.  
tel.: 0903 616 947  
IČO: 46 91 10 DPH: SK2023361109~~

Nájomca:

Doprava PK s.r.o.  
Ján Dudák, konateľ



  
Mestská časť Bratislava-Petržalka  
Vladimír Bajan, starosta