

Dodatok č. 4

**k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2004
uzatvorenej v zmysle ust. §3 a násl. zákona č.116/1990 Zb, o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka
v platnom znení**

medzi:

(ďalej len ako „Dodatok č.4“)

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Základná škola**
Turnianska 10, 851 07 Bratislava
zastúpený: **Mgr. Zlata Halahijová ,riaditeľka**
IČO:31771424
DIČ: 2020994393
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK 565600000009400928001
(ďalej len „prenajíateľ“)

Zriadovateľ ZŠ: **Mestská časť Bratislava-Petržalka**
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
zastúpený: **Ing. Vladimír Bajan, starosta**
IČO: 603 201
DIČ: 2020936643
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK415600000001800599001
(ďalej len „zriadovateľ“)

a

Nájomca: **Veľvyslanectvo Líbye**
Révova 45, 811 02 Bratislava
zastúpený: **Khalid Shaban, Kultúrny radca**
IČO: 42132738

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene **bodú 1 čl. 1 zmluvy** o nájme nebytových priestorov **č.2/2004** uzatvorenej dňa 24.09.2004 v znení jej dod.č.1,2,3, a na úprave **dodatku č.3** tejto zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. I.
Predmet a účel nájmu

1. Predmetom nájmu je prvé nadzemné podlažie v objekte prístavby ZŠ Turnianska 10, 851 07 Bratislava. Celková výmera plochy predmetného nebytového priestoru je 534 m². Priestor je projekčne určený ako triedy a príslušenstvo.

čl. II
Cena nájmu a platobné podmienky

2. Výška nájomného za prenajatý priestor je stanovená dohodou v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č.430 zo dňa 10.12.2013 vo výške 13,00 €/m²/rok, celkovo za 6942 €/rok.
3. Cena za poskytované služby a energie na sumu 781,50 €/rok.
4. Prenajímateľ má právo na úroky z omeškania vo výške dvojnásobku úrokovej sadzby určenej NBS platnej ku dňu omeškania v prípade neuhradenia nájomného alebo ceny za poskytované služby a energie.

Čl.II
Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v ôsmich (8) vyhotoveniach, každý s platnosťou originálu, z ktorých zriaďovateľ obdrží štyri (4) vyhotovenia, prenajímateľ a nájomca obdržia po dve (2) vyhotovenia.
3. Prenajímateľ a zriaďovateľ ako povinná osoba zo zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejní tento dodatok na svojej webovej stránke.
4. Dodatok č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2004 zo dňa 24.09.2004 v znení dod.č.1,2,3 nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č.4 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Mgr. Zlata Halahijová

prenajímateľ

Khalifa M.Kh Ahmed

Chargé d'Affaires

nájomca

V Bratislave, dňa.....

Vladimír Bajan

zriadovateľ