

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 11. apríla 2017

Materiál číslo: .../2017

Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka, Rady fondu rozvoja a návrh na voľbu členov Rady fondu rozvoja

Predkladateľ:
Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Návrh Štatútu Fondu rozvoja

Zodpovedný:
Miroslav Štefánik
prednosta

Spracovateľ:
Ing. Julián Lukáček
vedúci finančného oddelenia
JUDr. Lenka Danko Rožánková
vedúca právneho oddelenia

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1) schváliť

- a) vytvorenie mimorozpočtového Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka
- b) vytvorenie Rady fondu rozvoja

2) zvoliť členov Rady fondu rozvoja

- a) predsedovia poslaneckých klubov miestneho zastupiteľstva
.....
- b) odborní zamestnanci miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka
.....

3) poveriť

Radu fondu rozvoja vypracovaním Štatútu fondu rozvoja a jeho predložením na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Dôvodová správa

Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava je v súlade s § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Jeho cieľom je, aby sa finančné prostriedky získané v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2017 z 28. februára 2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka akumulovali ako mimorozpočtový peňažný fond na účely rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V zmysle § 15 ods. 1) zákona č. 583/2004 Z. z. sa tieto mimorozpočtové fondy tvoria z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok. V praxi to znamená, že sa do Fondu schvaľujú až pri prerozdeľovaní prebytku rozpočtu v rámci Záverečného účtu za predchádzajúci rozpočtový rok. Zostatky mimorozpočtových fondov z predchádzajúcich rozpočtových rokov neprepadajú a o ich použití rozhoduje miestne zastupiteľstvo prostredníctvom schvaľovania rozpočtu.

Rada fondu rozvoja na svojom zasadnutí následne upraví a doplní pracovný návrh Štatútu Fondu rozvoja spracovaný odbornými oddeleniami miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, kde upraví jeho založenie, správu, spôsob narábania s finančnými prostriedkami a použitie finančných prostriedkov. Tento predloží k jeho schváleniu na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Návrh

ŠTATÚT Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka

Čl. I Zriadenie fondu

Fond rozvoja Bratislava-Petržalka (ďalej len „fond“) sa zriaďuje uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. ... zo dňa v súlade s § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 375/2016 Z. z. a s Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2017 z 28. februára 2017 ako mimorozpočtový peňažný fond na účely rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Čl. II Tvorba fondu

- 1) Fond sa vytvára z príjmov z poplatku za rozvoj, ktorých správcom je mestská časť Bratislava-Petržalka (ďalej len „mestská časť“).
- 2) V súlade s Čl. 91 ods. 1 písm. c) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy sa výnos z poplatku za rozvoj rozdelí medzi rozpočet Bratislavy a rozpočet mestskej časti v pomere 32 % pre rozpočet Bratislavy a 68 % pre rozpočet mestskej časti. Finančné prostriedky, vybrané ako poplatok za rozvoj, sa vedú na samostatnom účte a vedie sa k nemu samostatná analytika podľa jednotlivých stavieb.
- 3) Finančné prostriedky prijaté ako poplatok za rozvoj sa zapájajú do rozpočtu mestskej časti v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po prijatí úhrady vyrubeneho poplatku za rozvoj.
- 4) V prípade, ak sa neuplatní postup podľa § 6 ods. 2 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2017 z 28. februára 2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „VZN“) vyrubí mestská časť poplatok za rozvoj do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu (32%) sa poukazuje na účet Bratislavy v dvoch častiach:
 - 4.1) Prvá časť poplatku za rozvoj:
 - a) Mestská časť poukáže na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 70% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania oznámenia o zahájení stavby doručeného stavebníkom avšak len za podmienky, že stavebník vyrubený poplatok za rozvoj uhradil v plnej výške, alebo
 - b) V prípade, ak stavebník vyrubený poplatok za rozvoj neuhradil alebo neuhradil v plnej výške do dňa doručenia oznámenia o zahájení stavby, poukáže mestská časť na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 70% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa úhrady poplatku za rozvoj v plnej výške stavebníkom.
 - 4.2) Druhá časť poplatku za rozvoj:

- a) Mestská časť poukáže na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 30% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby avšak len za podmienky, že stavebník vyrubený poplatok za rozvoj uhradil v plnej výške, alebo
 - b) V prípade, ak stavebník vyrubený poplatok za rozvoj neuhradil alebo neuhradil v plnej výške do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, poukáže mestská časť na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 30% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa úhrady poplatku za rozvoj v plnej výške stavebníkom.
- 5) V prípade, ak sa uplatní postup podľa § 6 ods. 2 VZN vyrubí mestská časť poplatok za rozvoj pri kolaudácii stavby. Podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu sa poukazuje na účet Bratislavy nasledovne:
- a) Mestská časť poukáže na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 100% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby avšak len za podmienky, že stavebník vyrubený poplatok za rozvoj uhradil v plnej výške, alebo
 - b) V prípade, ak stavebník vyrubený poplatok za rozvoj neuhradil alebo neuhradil v plnej výške do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, poukáže mestská časť na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 100% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa úhrady poplatku za rozvoj v plnej výške stavebníkom.
- 6) V prípade, ak sa uplatní postup podľa § 9 ods. 3 VZN a mestská časť vráti rozdiel medzi zaplateným poplatkom za rozvoj a novovyrubеным poplatkom za rozvoj stavebníkovi, je mestská časť oprávnená pomerne krátiť podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu (32%), a to nasledovne:
- a) ak sa uhradza podľa bodu 4.2) tohto článku Štatútu tak z druhej časti poplatku za rozvoj,
 - b) ak sa uhradza podľa bodu 5) tohto článku Štatútu tak z celého podielu z poplatku za rozvoj pre Bratislavu.
- 7) V prípade, že by krátenie podľa bodu 6) písm. a) tohto článku Štatútu nepostačovalo na pokrytie rozdielu medzi zaplateným poplatkom za rozvoj a novovyrubеным poplatkom za rozvoj, je mestská časť oprávnená uplatniť si tento rozdiel z podielu z poplatku za rozvoj pre Bratislavu (32%) z inej stavby.
- 8) V prípade, ak sa uplatní postup podľa § 8 ods. 2 VZN a mestská časť navýši stavebníkovi poplatok za rozvoj novým rozhodnutím, je mestská časť oprávnená pomerne navýšiť podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu (32%), a to nasledovne:
- a) ak sa uhradza podľa bodu 4.2) tohto článku Štatútu tak sa navýši druhá časť poplatku za rozvoj,
 - b) ak sa uhradza podľa bodu 5) tohto článku Štatútu tak sa navýši celý podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu.
- 9) Zostatok finančných prostriedkov po finančnom vyúčtovaní koncom kalendárneho roka neprepadá.

Čl. III **Použitie fondu**

- 1) Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
 - zariadenia starostlivosti o deti
 - slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb

- sociálneho bývania
- školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie
- zdravotníckeho zariadenia
- verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene
- miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry

Čl. IV Správa fondu

- 1) Správu fondu vykonáva starosta mestskej časti.

Čl. V Správa fondu

- 1) Miestne zastupiteľstvo mestskej časti si v zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej Republiky Bratislave a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zriaďuje svoj poradný orgán, ktorým je Rada fondu rozvoja (ďalej len „Rada fondu“).
- 2) Rada fondu je zložená v paritnom zastúpení pozostávajúcom z predsedov poslaneckých klubov miestneho zastupiteľstva mestskej časti a z odborných zamestnancov miestneho úradu mestskej časti. Členov Rady fondu schvaľuje miestne zastupiteľstvo mestskej časti.
- 3) Rada fondu sa schádza podľa potreby, najmenej raz za tri mesiace.
- 4) Rokovania Rady fondu sú verejné.
- 5) Rada fondu je spôsobilá uznať sa, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých jej členov.
- 6) Ak sa nezíde do jednej hodiny od začatia rokovania Rady fondu nadpolovičná väčšina všetkých jej členov, zvolá predsedajúci do 7 kalendárnych dní nové zasadnutie.
- 7) Ak klesne počas rokovania Rady fondu počet prítomných pod nadpolovičnú väčšinu všetkých jej členov, preruší predsedajúci rokovanie na 10 minút. Ak sa do stanoveného času nezíde potrebný počet jej členov, predsedajúci zasadnutie Rady fondu ukončí a zvolá do 7 kalendárnych dní nové zasadnutie na prerokovanie zostávajúceho programu.
- 8) Na prijatie uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých členov Rady fondu.
- 9) Ak Rada fondu nie je schopná prijať uznesenie k prerokovávanému materiálu, starosta predloží vec na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti na jeho najbližšie zasadnutie.
- 10) Z rokovania Rady fondu sa vyhotovuje zápisnica.

Čl. VI Úlohy Rady fondu

- 1) Zasadnutie Rady fondu zvoláva a vedie starosta prípadne ním určený zástupca.
- 2) Materiály na rokovanie Rady fondu predkladá starosta.
- 3) Program Rady fondu určuje starosta. Rada fondu schvaľuje návrh programu zasadnutia a jeho zmenu na začiatku svojho zasadnutia.
- 4) Na svojom zasadnutí prerokováva Rada fondu použitie prostriedkov fondu v súlade s Čl. III tohto Štatútu podľa predložených materiálov.

Čl. VII
Účinnost'

Tento Štatút nadobúda účinnosť2017

Vladimír Bajan
starosta