

**Dodatok č. 1 k Zmluve č. 08-62-2016
o nájme nebytových priestorov**

uzavretý medzi :

Základná škola
Zastúpená: Mgr. Magdaléna Benková, riaditeľ
sídlo: Černyševského 8, 851 01 Bratislava
IČO : 31754929
DIČ: 2020916051
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK27 5600 0000 0094 0102 3001, VS:08622016
/ďalej len „**Prenajímateľ**“/

MUDr. Anna Kubačková
bydlisko : Nám. Hraničiarov 2/A, 851 03 Bratislava
so sídlom ambulancie : Černyševského 8, 851 01 Bratislava
IČO : 31761127
DIČ: 1024782803
Bankové spojenie: Poštová banka,a.s.
Číslo účtu: SK39 6500 0000 0000 2001 5699
/ďalej len „**Odstupujúci nájomca**“/

Obchodné meno: **AK SMILE s.r.o.**
sídlo : Nám. Hraničiarov 2/A, 851 03 Bratislava
prevádzka : Černyševského 8, 851 01 Bratislava
Zastúpená: MUDr. Anna Kubačková, konateľ
Registrácia: Zakladateľská listina o založení spoločnosti s ručením obmedzeným
AK SMILE s.r.o.
/ďalej len „**Pristupujúci nájomca**“/

1. Účastníci tohto dodatku č.1 k Zmluve č. 08-62-2016 o nájme nebytových priestorov konštatujú, že medzi prenajímateľom a odstupujúcim nájomcom bola uzavretá dňa 14.07.2016 zmluva o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte ZŠ Černyševského 8, Bratislava 851 01, trakt B3, prízemie, o celkovej výmere 39,1 m², na pozemku parc.č. 4682, súp.č.1286 v k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č.4550 v prospech vlastníka: Mestská časť Bratislava-Petržalka (ďalej len „Zmluva“) .

2. Účastníci tohto dodatku č.1 sa dohodli na zmene Zmluvy v časti Zmluvné strany a to tak, že na miesto odstupujúceho nájomcu pristúpi pristupujúci nájomca, ktorý vstúpi v plnom rozsahu do práv a povinností odstupujúceho nájomcu.

3. Prenajímateľ ďalej prehlasuje, že danú zmenu berie na vedomie a súhlasí s ňou.

4. Na základe vyššie uvedeného v časti zmluvné strany bude znieť:

Základná škola
Zastúpená: Mgr. Magdaléna Benková, riaditeľ
sídlo: Černyševského 8, 851 01 Bratislava
IČO : 31754929
DIČ: 2020916051
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK27 5600 0000 0094 0102 3001, VS:08622016
/ďalej len „**Prenajímateľ**“/

Obchodné meno: **AK SMILE s.r.o.**
sídlo : Nám. Hraničiarov 2/A, 851 03 Bratislava
prevádzka : Černyševského 8, 851 01 Bratislava
Zastúpená: MUDr. Anna Kubačková, konateľ
Registrácia: Zakladateľská listina o založení spoločnosti s ručením obmedzeným
AK SMILE s.r.o.

/ďalej len „**Nájomca**“/

5. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.

7. Tento dodatok je vyhotovený v 7 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia , zriaďovateľ – Mestská časť Bratislava-Petržalka 3 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.

8. Tento dodatok nadobúda po podpise zmluvných strán platnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti povolenia vydaného BSK pre nájomcu na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore zubné lekárstvo , na ktorý je nebytový priestor prenajatý a účinnosť dňom po zápise nájomcu do obchodného registra odovzdaním priestorov nájomcovi prenajímateľom na základe osobitného protokolu.

9. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok č.1.k Zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa.....

Mgr. Magdaléna Benková
riaditeľ
Prenajímateľ

MUDr. Anna Kubačková
Odstupujúci nájomca

MUDr. Anna Kubačková,
konateľ AK SMILE s.r.o.
Pristupujúci nájomca