

## Zmluva o ochrane majetku č. ....

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení  
(ďalej len „zmluva“)

### Čl. I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Mestská časť Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Vladimír Bajan, starosta  
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK41 5600 0000 0018 0059 9001  
IČO: 00 603 201  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Dodávateľ:** .....

Zapísaný v  
Zastúpený:  
Bank. spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO:  
IČ DPH:  
(ďalej len „dodávateľ“)

### Čl. II. Predmet zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania prieskumom trhu.
2. Predmetom tejto zmluvy je:
  - a) záväzok dodávateľa poskytovať objednávateľovi strážnu, ochrannú a bezpečnostnú službu (ďalej len „bezpečnostná služba“) za podmienok a v súlade s ustanoveniami zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o súkromnej bezpečnosti“) na určenom mieste plnenia podľa tejto zmluvy;
  - b) záväzok objednávateľa zaplatiť za poskytnuté služby dodávateľovi riadne a včas podľa dodávateľom vystavených účtovných dokladov;
  - c) strážna služba poskytovaná podľa tejto zmluvy zahŕňa:
    - stráženie a ochranu majetku a majetkových práv objednávateľa, hnutel'ného a nehnuteľného majetku pred ich poškodením, zneužitím a krádežou, a
    - ochranu iných práv objednávateľa v zmysle zákona o súkromnej bezpečnosti.

### Čl. III. Miesto plnenia

Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je objekt „Vianočné trhy 2017“ na Námestí republiky v Petržalke.

#### **Čl. IV. Rozsah predmetu plnenia**

1. Predmet plnenia je stanovený v dohodnutom režime ochrany objektov a obsahuje:
  - a) Stanovenie zodpovedných osôb zo strany objednávateľa.
  - b) Stanovenie zodpovedných osôb zo strany dodávateľa.
  - c) Stanovenie časového rozvrhu stráženia.
  - d) Príloha: Kópia licencie dodávateľa.
  - e) Príloha: Kópia listu vlastníctva alebo nájomnej zmluvy objednávateľa.
  
- ad. a) Stanovenie zodpovedných osôb zo strany objednávateľa:**

Osoby oprávnené vykonávať kontrolu strážnej služby:

  1. Daniela Emeljanovová
  2. Mgr. Lenka Krekovičová

Ďalšie osoby písomne splnomocnené horeuvedenými pracovníkmi .
  
- ad. b) Stanovenie zodpovedných osôb zo strany dodávateľa:**

Zodpovednou osobou zo strany dodávateľa je:

  1. ...
  2. ...
  
- ad. c) Stanovenie časového rozvrhu stráženia:**

Dodávateľ preberie stráženie uvedeného objektu za účasti zodpovedných osôb objednávateľa, resp. nimi písomne poverených osôb.

**Časové rozpätie stráženia je dohodnuté nasledovne:**  
29.12. – 20.12.2017 denne od 21,00 do 08,00 (2 pracovníci)  
dňa 06.12.2017 aj v čase od 16,00 do 21,00 h (4 pracovníci)  
(ďalej len „čas stráženia“)
  
2. Právomoci a povinnosti strážnej služby:
  - a) objednávateľ oprávňuje dodávateľa k zadržaniu akejkoľvek osoby, ktorá neoprávnene vnikne, alebo sa neoprávnene zdržiava v stráženom objekte až do jej odovzdania polícii, pri použití adekvátnych donucovacích prostriedkov;
  - b) objednávateľ týmto oprávňuje dodávateľa vykonávať u ktorejkoľvek osoby v stráženom objekte kontrolu neoprávneného držania vecí. Každú takúto udalosť dodávateľ bezodkladne nahlási zodpovednej osobe objednávateľa.
  
3. Zodpovednosť za škodu:
  - a) dodávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikla na majetku objednávateľa a bola spôsobená v dôsledku porušenia zmluvy alebo jej príloh výlučne dodávateľom;
  - b) v prípade vzniku škody alebo iných závad sa dodávateľ a objednávateľ o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu vzájomne informujú.

#### **Čl. V. Cena za poskytnuté služby**

1. Cena je dohodnutá obidvoma zmluvnými stranami na: **2 986 € s DPH/ za celý čas stráženia všetkými osobami.**
2. Pri nástupe bude dodávateľ zabezpečovať ochranu majetku objednávateľa 2 pracovníkmi denne. Zmenu počtu pracovníkov je možné upraviť po vzájomnej dohode zodpovedných osôb alebo po písomnej požiadavke objednávateľa (zníženie počtu pracovníkov minimálne 1 mesiac pred termínom).
3. Zálohovú faktúru zašle dodávateľ do 2. dňa odo dňa začatia zmluvného vzťahu.
4. Splatnosť faktúry - daňového dokladu je 14 dní odo dňa doručenia faktúry do sídla objednávateľa.
5. Faktúra bude zasielaná na adresu objednávateľa.
6. Cena služieb podľa tohto článku zmluvy zahŕňa stráženie objektu „Priestory Vianočných trhov mestskej časti Bratislava-Petržalka.“.
7. V dohodnutej cene dodávateľ zabezpečí pre svojich zamestnancov štandardnú výzbroj a výstroj.

- Objednávateľ nepožaduje od dodávateľa žiadnu nadštandardnú výzbroj a výstroj, ich prípadnú potrebu si zmluvné strany dohodnú v dodatku k tejto zmluve.
- Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

#### **Čl. VI. Termín plnenia**

- Termín odovzdania objektu oznámi objednávateľ dodávateľovi písomne min. 7 kalendárnych dní vopred. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú:  
Začiatok ochrany majetku: **29.11.2017 o 21,00 hod.**  
Ukončenie ochrany majetku: **21.12.2017 o 08,00 hod.**
- Zmluvu je možné vypovedať:
  - písomnou dohodou zmluvných strán,
  - písomným odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

#### **Čl. VII. Záruky**

- Dodávateľ zaručuje objednávateľovi bezúhonnosť, spoľahlivosť a odbornú spôsobilosť svojich zamestnancov podľa zákona o súkromnej bezpečnosti. Objednávateľ bude vykonávať kontrolnú činnosť námatkovo poverenými pracovníkmi. Za objednávateľa sú kompetentní vykonávať kontrolu vyššie uvedené osoby.
- Kontrolná činnosť dodávateľa pozostáva z:
  - kontroly prítomnosti na pracovisku a kvality vykonávanej ostrahy;
  - kontroly úplnosti výzbroje a výstroja;
  - skúšky na požitie alkoholu a iných omamných prostriedkov a psychotropných látok;
  - kontroly čistoty a vzhľadu zamestnancov s prihliadnutím na podmienky na pracovisku;
  - iné skutočnosti.

#### **Čl. VIII. Ostatné dojednania**

- Dodávateľ je pri vykonávaní strážnej služby poistený do výšky .....,- €.
- Dodatky k tejto zmluve sa môžu vypracovávať len písomnou formou po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a podpísaní štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán. V prípade vzniknutej škody nedbalosťou pracovníkov dodávateľa sa bude postupovať podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- Objednávateľ poskytne dodávateľovi pre výkon strážnej služby uzamykateľnú vykurovanú miestnosť, alebo miesto vo vykurovanej miestnosti s uzamykateľnou skrinkou, za inventár a všetky veci v nej uložené zodpovedá počas výkonu služby dodávateľ. Objednávateľ umožní prístup pracovníkovi dodávateľa na toaletu.
- Strážna služba na podnet zástupcu objednávateľa denne pri nástupe na miesto stráženia písomne prevezme a pri ukončení služby odovzdá strážený objekt, jednoznačne označí spolu so zástupcom objednávateľa veci na stráženie a vykoná o tom zápis do určenej knihy.
- Dodávateľ je povinný odovzdať karavan (zázemie) v rovnakom stave, ako ho prevzal, nepoškodený, so všetkým zariadením a uprataný.
- Služobná kniha, Kniha evidencie služieb, Inšpekčná kniha a Kniha evidencie zásahov a záznam o zásahu sú knihy určené zákonom o SBS výlučne pre potreby SBS a kontrolných orgánov PZ SR. Objednávateľ ani jeho zamestnanci nemôžu robiť do uvedených kníh žiadne záznamy.
- Dodávateľ je povinný objednávateľa bezodkladne upozorniť na zistené skutočnosti a závady počas výkonu služby.

**Čl. IX.**  
**Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po dva výtlačky.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, porozumeli jej a podpisujú ju slobodne a vážne, bez nátlaku a obmedzenia ich zmluvnej voľnosti.
3. Súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č.1 – kópia licencie dodávateľa  
Príloha č.2 – výpis z obchodného registra dodávateľa  
Príloha č.3 – kópia listu vlastníctva alebo nájomnej zmluvy objednávateľa, súvisiaca s daným objektom.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou, podľa § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, a za predpokladu jej zverejnenia, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení na webovom sídle objednávateľa, nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa .....

\_\_\_\_\_  
**Mestská časť Bratislava-Petržalka**  
Vladimír Bajan , starosta

\_\_\_\_\_  
konateľ