

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 18.09. 2018

Materiál číslo: 97/2018

Projekt: „Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava“

Predkladateľ:
Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Fotodokumentácia

Zodpovedný
Miroslav Štefánik
prednosta

Spracovateľ :
Mgr. Katarína Semanková
poverená vedením oddelenia projektového riadenia

Ing. Boris Morvay
referát štrukturálnych fondov

1. Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „*Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava*“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom hl. mesta SR Bratislava a platným PHSR mestskej časti Bratislava-Petržalka;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 51 267,60 EUR, čo predstavuje 5% spolufinancovanie v rámci celkových oprávnených výdavkov projektu;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

2. Dôvodová správa

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program (ďalej len IROP) vyhlásilo dňa 4. 4. 2018 **Výzvu na predkladanie projektových zámerov na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni** – ITMS kód výzvy IROP-PO2-SC211-PZ-2018-6. Výzva bola vyhlásená v rámci Prioritnej osi 2 - Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Špecifický cieľ 2.1.1 - Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.

Proces poskytovania NFP je dvojkolový, čo znamená, že sa v rámci prvého kola sa mestská časť Bratislava-Petržalka z pozície žiadateľa zapojila do Výzvy na predkladanie projektových zámerov. Po vydaní kladnej hodnotiacej správy sa následne môže zúčastniť procesu druhého kola a to zapojením sa do **Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok** (ďalej len NFP) – ITMS kód výzvy IROP-PO2-SC211-2018-27.

Termín na predkladanie projektových zámerov bol stanovený na 29. 6. 2018, pričom mestská časť Bratislava-Petržalka sa do danej výzvy predložila spracovaný projekt s názvom „**Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava**“. Termín na predkladanie žiadostí o NFP v zmysle výzvy je stanovený na 20. 12. 2018 a ako jedna z povinných príloh k ŽoNFP je aj uznesenie miestneho zastupiteľstva k podaniu a povinnému spolufinancovaniu projektu.

Stručný popis projektu

Cieľom projektu „Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov na Vavilovovej ul., Bratislava“ je vybudovanie denného stacionára pre seniorov na Vavilovovej ulici č. 18 v Mestskej časti Bratislava-Petržalka. Priestory pre denný stacionár získa mestská časť Bratislava-Petržalka prístavbou a nadstavbou v rámci existujúcej budovy bývalej materskej školy. V rámci daného objektu ide o časť pavilónu „D“, v tesnej blízkosti existujúceho Zariadenia opatrovateľskej služby na Vavilovovej ulici. Kapacita novovybudovaného denného stacionára je 24 klientov denne, s čím súvisí aj a zabezpečenie potrebného počtu zamestnancov v rámci personálu.

Novozriadený denný stacionár bude včlenený do bežnej zástavby mestskej časti Bratislava-Petržalka a bude primerane vzdialený od už existujúceho Zariadenia opatrovateľskej služby. Predmetné Zariadenia opatrovateľskej služby prevádzkuje Stredisko sociálnych služieb Petržalka, ktoré je v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka). Stredisko sociálnych služieb bude tiež prevádzkovateľom novozriadeného denného stacionára.

Ambulantné sociálne služby poskytované v dennom stacionári budú zabezpečované oddelene (personálne aj priestorovo) od sociálnych služieb spojených s bývaním. Ambulantné služby budú síce poskytované v jednom objekte, ale obe zariadenia - a to tak existujúce Zariadenie opatrovateľskej služby ako aj novozriadený denný stacionár - budú mať

k dispozícii samostatné vchody, čím bude zabezpečené zreteľné oddelenie pobytovej sociálnej služby a ambulantnej sociálnej služby. Odborný personál pre pobytovú a ambulantnú sociálnu službu bude v rámci oboch zariadení tiež zabezpečený oddelene.

Cieľom denného stacionára je zabezpečovanie odborných služieb, ktoré zodpovedajú potrebám seniorov so zohľadnením ich potrieb, prirodzených vzťahov, ktoré slúžia k zvyšovaniu kvality života seniorov z dôvodu ich veku a odkázanosti. Rekonštrukciou, rozšírením a modernizáciou stavebného objektu pre vytvorenie priestorových podmienok na poskytovanie a zabezpečenie komunitnej starostlivosti v súlade s princípmi deinštitucionalizácie bude zriadený denný stacionár, ktorý umožní:

- ľahší prístup k efektívnejším verejným a sociálnym službám;
- rozvoj služieb na komunitnej úrovni pre 24 klientov odkázaných na sociálnu službu;
- rodinným príslušníkom klientov denného stacionára zotrvať v pracovnom procese, čím nebude ohrozený ich sociálny štandard.

Dispozičné a stavebné riešenie

1. Nadzemné podlažie

- V 1. nadzemnom podlaží bude situovaný hlavný vstup do objektu, ktorý bude krytý markízou. Napravo bude nové schodisko a výťah, čím bude zabezpečená bezbariérovosť v rámci oboch podlaží objektu sociálneho zariadenia. Naľavo bude izolačná miestnosť s kúpeľňou a WC. V strednej časti objektu bude situované sociálne jadro, kde je umiestnené WC pre mužov a ženy;
- V ľavej, juhozápadnej časti objektu bude denná miestnosť pre seniorov na vykonávanie denných aktivít. Cez krátku chodbu bude prepojenie do odpočinkovej miestnosti, ktorá bude mať okná orientované na sever. Podľa najnovšej legislatívy bude potrebné tento priestor vybaviť polohovateľným kreslom alebo lôžkom pre každého klienta;
- V severovýchodnej časti bude stravovacie zázemie. Predpokladáme dovoz stravy, čiže uvažuje sa len s výdajom. Priestor bude rozdelený na vlastný výdaj, prípravu stravy a umývanie riadu. Jedáleň bude obsluhovať 24 klientov;
- Ďalej sa v tomto podlaží bude nachádzať kúpeľňa s WC s vybavením pre imobilných klientov – vozíčkarov. Kancelária pre personál bude situovaná v severnej časti objektu. Pod ramenom schodiska bude priestor pre upratovačku s priestorom pre odkladanie čistiacich prostriedkov. 1. nadzemné podlažie bude mať maximálnu kapacitu 16 klientov.

2. Nadzemné podlažie

- V 2. nadzemnom podlaží budú situované priestory pre seniorov v podobe dennej miestnosti pre vykonávanie denných aktivít. Cez krátku chodbu bude prepojenie do odpočinkovej miestnosti, ktorá bude mať okná orientované na sever. Ďalej budú v rámci 2. Nadzemného podlažia nutné prevádzkové priestory. Prístupné bude schodiskom a výťahom z 1. nadzemného podlažia;
- Hygienické zariadenia budú situované v centrálnej časti tak, aby boli sústredené pri stúpačkách z 1. NP. Miestnosť pre dekontamináciu zdravotných pomôcok bude vybavená výlevkou a umývadlom a priestorom pre odkladanie dezinfekčných prostriedkov. V zadnom trakte bude miestnosť pre pranie bielizne a priestor na sušenie, žehlenie a skladovanie čistej bielizne. 2. Nadzemné podlažie bude mať kapacitu 8 klientov.

Rozpočet a harmonogram projektu

Rozpočet projektu tvoria výdavky – stavebné práce a súvisiace služby a tovary – v celkovej odhadovanej sume 1 030 152,00 eur s DPH, z toho suma oprávnených výdavkov je vo výške 1 025 352,00 eur s DPH. Suma žiadaného nenávratného finančného príspevku (NFP) predstavuje 974 084,40 eur s DPH, čo je 95 % celkových oprávnených výdavkov projektu. Čo sa týka povinného spolufinancovania projektu, toto zabezpečí mestská časť Bratislava-Petržalka z vlastných zdrojov vo výške 5 % z celkového rozpočtu.

Plánovaný začiatok realizácie projektu v prípade schválenia ŽoNFP a po úspešnom ukončení procesu verejného obstarávania na výber dodávateľa stavebných prác je naplánovaný na október 2019, s termínom dokončenia stavby pravdepodobne v mesiaci marec 2021. Predpokladaná lehota výstavby teda predstavuje 18 mesiacov.

Uznesenie zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka je naformulované na základe Príručky pre žiadateľa o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu 2014-2020.

3. Fotodokumentácia







