

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 29. januára 2019

Materiál číslo: /2019

**Návrh na zverenie objektu materskej školy Vyšehradská 17 do správy Strediska služieb
školám a školským zariadeniam Petržalka**

Predkladateľ:
Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímku z katastrálnej mapy
4. Fotodokumentáciu

Zodpovedný:
Alžbeta Broszová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ:
Michaela Šuteríková
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

zverenie objektu materskej školy Vyšehradská 17, 851 06 Bratislava, súpis. č. 3035, postaveného na pozemku parc.č. 2376, LV 1748 a pozemkov parc.č. 2376, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3610 m² a parc.č. 2377, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2815 m², zapísaných na LV č. 1748 do správy Strediska služieb školám a školským zariadeniam Petržalka, Bohrova 1, 851 01 Bratislava, IČO: 31 811 485.

Dôvodová správa

Predmet zverenia: Objekt materskej školy Vyšehradská 17, 851 06 Bratislava, súpis. č. 3035, postavený na pozemku parc.č. 2376, LV 1748 a pozemky parc.č. 2376, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3610 m² a parc.č. 2377, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2815 m², zapísané na LV č. 1748. Nehnutelnosti boli zverené do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 11 88 0811 14 00 zo dňa 21.11.2014.

Hodnota zverenia: celková nadobúdacia hodnota objektu zverenia je **2 647 664,26 €**.

Materiál sa predkladá v zmysle čl. 4, ods.5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným do jej správy hlavným mestom SR Bratislava zo dňa 26.06.2012 v znení Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislava zo dňa 24.06.2014.

Stredisko služieb školám a školským zariadeniam Petržalka (ďalej len "Stredisko služieb") bolo zriadené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava– Petržalka podľa zákona NR SR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 542/1990 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 279/1993 o školských zariadeniach v znení neskorších predpisov a zák. NR SR č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov ako rozpočtová organizácia, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami naviazaná na rozpočet Mestskej časti Bratislava-Petržalka (zriaďovateľa).

Pre školy a školské zariadenia bez právnej subjektivity nachádzajúce sa v Mestskej časti Bratislava- Petržalka plní stredisko služieb hlavné úlohy v oblasti:

- a/ energetického a vodného hospodárstva,
- b/ majetkovej a bytovej agendy,
- c/ komplexnej technickej, ekonomickej, mzdovej a personálnej agendy,
- d/ vo vzťahu k štátnemu rozpočtu a rozpočtu obce plní úlohy vyplývajúce zo zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov,
- e/ pri správe majetku štátu, plní úlohy vyplývajúce zo zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov,
- f/ ďalej plní úlohy na úseku kontrolnej činnosti, požiarnej ochrany, ochrany služobného tajomstva, informatiky, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- g/ pri vybavovaní sťažností, podnetov a petícií občanov, zákonných zástupcov žiakov škôl a školských zariadení vo svojej pôsobnosti, týkajúce sa predmetu jeho činnosti,
- h/ plní úlohy ustanovené inými všeobecne záväznými právnymi predpismi a rozhodnutiami zriaďovateľa
- i/ pri správe majetku obce plní úlohy v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

V rámci realizácie predmetu činnosti, stredisko služieb zabezpečuje najmä tieto úlohy:

- a/ vykonáva bežné opravy a údržbu škôl a školských zariadení vlastnými kapacitami,
- b/ zabezpečuje verejné obstarávanie tovarov, prác a služieb spojené s riadnym prevádzkovaním škôl a školských zariadení vo svojej pôsobnosti,
- c/ zabezpečuje energetické a vodné hospodárstvo materských škôl a školské jedálne pri materských školách,
- d/ vedie evidenciu školských zariadení bez právnej subjektivity vo svojej pôsobnosti vrátane všetkého hmotného a nehmotného majetku v ich užívaní,
- e/ zabezpečuje komplexnú agendu služobných bytov v materských školách,
- f/ pre školy a školské zariadenia bez právnej subjektivity zabezpečuje komplexnú protipožiarnu ochranu a ochranu bezpečnosti pri práci,
- g/ zabezpečuje investičné prostriedky a určuje priority realizovania stavebných opráv škôl, školských zariadení na základe návrhov predkladaných zo škôl a školských zariadení,
- h/ vypracováva podklady modernizácií, rekonštrukcií škôl a školských zariadení,
- i/ vytvára podmienky na riadne užívanie školských objektov v súlade s plnením ich poslania,
- j/ zabezpečuje prepravu materiálu a tovarov vlastnými dopravnými prostriedkami,
- k/ vypracováva a riadi proces rozpisovania pridelených finančných prostriedkov z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Petržalka a štátneho rozpočtu pre školské zariadenia bez právnej subjektivity vo svojej pôsobnosti a kontroluje dodržiavanie metodiky rozpisu,
- l/ zabezpečuje komplexnú mzdovú a personálnu agendu k zamestnancom Strediska služieb, škôl a školských zariadení bez právnej subjektivity a zodpovedá za súlad so zákonmi a všeobecne platnými predpismi v príslušnej oblasti,
- m/ hospodári s finančnými prostriedkami, vyčlenenými na opravu, údržbu, úpravu, modernizáciu, rekonštrukciu škôl, školských zariadení a príľahlých areálov, zodpovedá za účelnosť ich využitia,
- n/ pripravuje zriaďovateľovi podklady k uzavretiu zmlúv o nájme budov, miestností, príľahlých priestorov školy alebo školských zariadení,
- o/ zabezpečuje činnosť komisií zriadených pre plnenie predmetu svojej činnosti /škodová komisia, vyrad'ovacia komisia, likvidačná komisia, bytová komisia, komisia pre odškodňovanie úrazov/.

Exteriér



Interiér

