

Zápisnica zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie z 30. 04. 2019

Prítomní: Jana Hrehorová, Daniela Palúchová, Iveta Jančoková, Matúš Repka,
Ildiko Zórádová, Eva Surovková

Ospravedlnený/i: 0

Program:

1. Záverečný účet mestskej časti za rok 2018,
2. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/2014 zo dňa 25.02.2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka,
3. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa bližšie upravujú niektoré podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka,
4. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka,
5. Zmena VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 12/2017 z 12. decembra 2017 o poskytovaní dotácií pre veľké kluby v oblasti športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení VZN č. 5/2018,
6. Návrh na predĺženie prenájmu častí pozemkov parc. č. 1316, 1366 a 2200 pre spoločnosť MEDIAPRESS BRATISLAVA, spol. s r.o.,
7. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 3640/4 pre Outdoor Média, s.r.o.,
8. Návrh na prenájom pozemku v objekte ZŠ Dudova 2 Bratislava pre Adam Bohumil Bemer s.r.o.,
9. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č. 7/2015 v znení VZN č. 7/2017,
10. Návrh na zriadenie novej komisie pri MZ "Dopravy, mobility a bezbariérovosti",
11. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrťrok 2019,
12. Informácia – aktualizovaný poradovník 2016 a jeho dodatky (v prílohe),
13. Informácia v zmysle uzn. MZ č. 655/2010 za I. štvrťrok 2019,
14. Informácia o žiadostiach zaradených v poradovníku 2016 a jeho dodatkoch,
15. Návrh systému riešenia prenajatia voľných bytov žiadateľom zaradených v poradovníku, návrh systému zaraďovania žiadostí z miestneho zoznamu do poradovníka,
16. Rôzne,
17. Záver.

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie Daniela Palúchová. Zasadnutie sociálnej a bytovej komisie sa konalo na základe schváleného programu s tým, že pani predsedníčka navrhla vymeniť poradie - body 9 a 10.

Hlasovanie:

prítomní: 6/ Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka,
Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Zmena poradia bodov programu zasadnutia komisie bola odsúhlasená.

K bodu 1./ Záverečný účet mestskej časti za rok 2018

Materiál uviedol: Julián Lukáček – vedúci finančného oddelenia

Diskusia : Členovia komisie nemali pripomienky.

Uznesenie - Komisia sociálna a bytová

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

1. Celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2018 bez výhrad.
2. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2018
 - prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 1 785 915,91 €
 - zostatok finančných operácií vo výške 746 051,66 €.
3. Prevod prebytku rozpočtu za rok 2018 vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy znížený o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v roku 2018 v sume 677 982,43 € do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka v sume 1 107 933,48 €.
4. Prevod zostatku finančných operácií vo výške 746 051,66 € znížený o bilanciu zábezpek vo výške 14 701,76 € do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka v čiastke 731 349,90 €.
5. Finančné usporiadanie s Miestnym podnikom verejnoprospešných služieb Petržalka k 31.12.2018 – vykázaný zisk vo výške 36 221,03 € ponechať organizácii ako prídela do jej Rezervného fondu .

p o t v r d i ť

1. použitie prostriedkov peňažných účelových fondov mestskej časti Bratislava-Petržalka a návratných zdrojov financovania v roku 2018 podľa ich účelu

b e r i e n a v e d o m i e

odborné stanovisko miestneho kontrolóra

Hlasovanie:

prítomní: 6 / Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildiko Zóradová, Eva Surovková

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 2./ Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/2014 zo dňa 25.02.2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedla: Veronika Berner Ďurinová – vedúca oddelenia životného prostredia

Diskusia : Členovia komisie nemali pripomienky.

Uznesenie - Komisia sociálna a bytová

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/2014 zo dňa 25.02.2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie:

prítomní: 6 / Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka,
Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 3./ Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa bližšie upravujú niektoré podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka,

Materiál uviedla: Veronika Berner Ďurinová – vedúca oddelenia životného prostredia

Diskusia : Členovia komisie nemali pripomienky.

Uznesenie - Komisia sociálna a bytová

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa bližšie upravujú niektoré podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Hlasovanie:

prítomní: 6/ Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka,
Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 4./ Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 zo dňa 25. septembra 2012 o poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka v znení VZN č. 5/2013, VZN č. 6/2013, VZN č. 5/2014, VZN č.5/2015, VZN č. 2/2016, VZN č.6/2017, VZN č. 8/2017 a VZN č. 6/2018 sa mení a dopĺňa VZN č. .../2019

Materiál uviedla: Soňa Chanečková– riaditeľka SSS Petržalka

Diskusia : Členovia komisie nemali pripomienky k návrhu VZN.

Komisia ale žiada :

- a) sociálne oddelenie v spolupráci s pracovnou skupinou a riaditeľkou Strediska sociálnych služieb Petržalka zaktualizovať predmetné VZN,
- b) a ukladá riaditeľke zariadenia predkladať štvrtročne report o poskytovaných sociálnych službách na území Petržalky.

Uznesenie - Komisia sociálna a bytová odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

A. s c h v á l i ť

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 zo dňa 25. septembra 2012 o poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka v znení VZN č. 5/2013, VZN č. 6/2013, VZN č. 5/2014, VZN č.5/2015, VZN č. 2/2016, VZN č.6/2017, VZN č. 8/2017 a VZN č. 6/2018 sa mení a dopĺňa VZN č. .../2019

B. s p l n o m o c n i ť

starostu mestskej časti vydať úplné znenie VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 zo dňa 25. septembra 2012 o poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka v znení VZN č. 5/2013, VZN č. 6/2013, VZN č. 5/2014, VZN č.5/2015, VZN č. 2/2016, VZN č.6/2017, VZN č. 8/2017 a VZN č. 6/2018 a VZN schválené dňa 28.05.2019.

Hlasovanie:

prítomní: 6 / Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 5./ Zmena VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 12/2017 z 12. decembra 2017 o poskytovaní dotácií pre veľké kluby v oblasti športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2018.

Materiál uviedla: Lýdia Ovečková – zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Petržalka

Diskusia : Členovia komisie nemali pripomienky.

Uznesenie - Komisia sociálna a bytová

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 12/2017 z 12. decembra 2017 o poskytovaní dotácií pre veľké kluby v oblasti športu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2018.

Hlasovanie:

prítomní: 6/ Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 6./ Návrh na predĺženie prenájmu častí pozemkov parc. č. 1316, 1366 a 2200 pre spoločnosť MEDIAPRESS BRATISLAVA, spol. s r.o.

Diskusia : Členovia komisie nemali pripomienky.

Uznesenie - Komisia sociálna a bytová

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom častí pozemkov parc. č. 1316 vo výmere 11,00 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 1366 vo výmere 11,00 m², druh pozemku ostatné plochy a parc. č. 2200 vo výmere 13,00 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 1748, pre žiadateľa **MEDIAPRESS BRATISLAVA, spol. s r.o. Stará Vajnorská 9, 831 04 Bratislava, IČO: 31 384 421**, za účelom užívania pozemkov, na ktorých má umiestnené novinové stánky s predajom periodickej tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru. Novinový stánok typu Hornák sa nachádza na parc. č. 1316 v lokalite na Romanova ulica (pri Bradáčovej), parc. č. 1366 na Romanovej (pri Terne), typ Ross na parc. č. 2200 na Lietavskej ulici, na dobu **určitú** do 31.12.2023, za cenu 77,80 €/m²/rok, celkovo **2 723,00 €/rok**.

Zmluva o nájme častí pozemkov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 6 Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 7./ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 3640/4 pre Outdoor Média, s.r.o.,

Materiál uviedla: Daniela Podolayová

Diskusia : Členovia komisie nemali jednotné stanovisko k predloženému návrhu.

Uznesenie - Komisia sociálna a bytová

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3640/4, ostatná plocha, na ktorom je umiestnený 1 kus obojstranného reklamného zariadenia za cenu 2 500,00/rok, na dobu určitú do 31.12.2023, pre Outdoor Média, s.r.o., Gunduličova 12, Bratislava, IČO : 35 882 158.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 6 / Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka,
Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 0

proti: 4 Repka, Jančoková, Hrehorová, Surovková

zdržal sa: 2 Palúchová, Zórádová

Uznesenie nebolo schválené

K bodu 8./ Návrh na prenájom pozemku v objekte ZŠ Dudova 2 Bratislava pre Adam Bohumil Bemer s.r.o.,

Diskusia : Členovia komisie nemali jednotné stanovisko k predloženému návrhu.

Uznesenie - Komisia sociálna a bytová

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc.č.957/18 – zastavaná plocha o výmere 750 m² vytvorený na základe geometrického plánu č.15/2012 z pozemku parc.č.957/2 – zastavaná plocha v k. ú Petržalka nachádzajúci sa v areáli Základnej školy Dudova 2, 851 02 Bratislava pre Adam Bohumil Bemer s.r.o., Gercenova 5, 851 01 Bratislava, IČO:50535099 na dobu určitú od 1.06.2019 do 30.04.2049 za cenu 1,00 Eur/m²/rok, celkovo za 750,00 Eur/rok.

Zmluva o nájme bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 6/ Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka,
Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 0

proti: 5 Repka, Jančoková, Zórádová, Hrehorová, Palúchová

zdržal sa: 1 Surovková

Uznesenie nebolo schválené

K bodu 10./Návrh na zriadenie novej komisie pri MZ “*Dopravy, mobility a bezbariérovosti*”

Materiál uviedol: Juraj Kríž – poslanec MZ Bratislava-Petržalka

Diskusia : Členovia komisie nemali pripomienky.

Uznesenie: Komisia sociálna a bytová

odporúča

MZ MČ Bratislava-Petržalka

zriadiť

novú komisiu pri MZ “*Dopravy, mobility a bezbariérovosti*”

Hlasovanie:

prítomní: 6/ Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka,
Ildiko Zórádová, Eva Surovková

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K bodu 9./ Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č. 7/2015 v znení VZN č. 7/2017,

Materiál uviedla: Daniela Palúchová – predsedkyňa komisie

Diskusia : Členovia komisie sa dohodli, že všetky dotácie, ktoré ma sociálna a bytová komisia riešiť najskôr individuálne ohodnotia bodmi a následne sa stretnú a pridelia dotáciám finančné sumy. **Stretnutie bude 7. mája o 15:00 h. na MÚ, 5 poschodie č. d. 503.**

K bodu 11./ Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrťrok 2019.

Materiál uviedla: Daniela Podolayová – vedúca bytového oddelenia

Diskusia: Členovia komisie sa oboznámili s materiálom k materiálu nemali pripomienky. ,

Uznesenie: Komisia sociálna a bytová

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrťrok 2019.

Hlasovanie:

prítomní: 6 Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildikó Zórádová, Eva Surovková.

za: 6 Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildikó Zórádová, Eva Surovková.

proti: 0

zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 13./ Informácia v zmysle uznesenia MZ č. 655 z 26.10.2010 - I. štvrťrok 2019.

Materiál uviedla: Daniela Podolayová – vedúca bytového oddelenia

Diskusia : Členovia komisie sa oboznámili s materiálom „Informácia v zmysle uznesenia MZ č. 655 z 26.10.2010 - I. štvrťrok 2019 a pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová k materiálu nemá pripomienky a materiál berie na vedomie.

Hlasovanie:

prítomní: 6 Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildikó Zórádová, Eva Surovková.

za: 6 Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Ildikó Zórádová, Eva Surovková.

proti: 0

zdržal sa :0

Uznesenie bolo schválené.

Členovia sociálnej a bytovej komisie sa dohodli materiál č. 12, 14 a 15 prerokovať na mimoriadnom zasadnutí sociálnej a bytovej komisie. Predbežný termín zasadnutia komisie dohodli na 16. 05. 2019 o 14.00.

Predsedníčka sociálnej a bytovej komisie poďakovala členom za účasť.

Začiatok rokovania komisie: 15.00 h

Ukončenie rokovania komisie: 18.00 h

Bratislava 30. 04. 2019

Daniela Palúchová v. r.
predsedníčka komisie

zapísali: Anna Bilanovičová , Daniela Podolayová

