

# Informačný materiál

## Koncepcia rozvoja Referátu správy verejných priestranstiev

### Východisková situácia:

Na začiatku roka 2019 bolo cieľom príspevkovej organizácie zriadenej mestskou časťou Bratislava – Petržalka, Miestneho podniku verejnoprospešných služieb( ďalej len „MP VPS“), zlepšiť jeho schopnosť plniť všetky zadané úlohy, dodržať harmonogram naplánovaných pravidelných činností v dostatočnej kvalite a tým eliminovať a znižovať množstvo podnetov. Všetky prijaté podnety mal byť podnik schopný vyriešiť operatívne. Ďalej malo byť cieľom rozšíriť pracovné činnosti a ich zabezpečenie bez dodávateľských firiem. Vzhľadom na stav nevyhovujúcej techniky, neefektívnej práce a prioritného riešenia nahlásených podnetov od obyvateľov a Miestneho úradu mal podnik problémy dodržiavať termíny a harmonogram pravidelných činností, pričom pri niektorých činnostiach harmonogram pravidelných prác úplne absentoval. Tým vznikal neustály nárast podnetov od MÚ ako aj samotných občanov.

Nakoľko ciele na rok 2019 neboli splnené, miestne zastupiteľstvo podporilo koncom roka 2019 presun väčšiny pracovných činností pod miestny úrad a vytvorenie nového Referátu správy verejných priestranstiev.

Základným predmetom činnosti Miestneho podniku verejnoprospešných služieb Petržalka vykonávanej pre mestskú časť Bratislava – Petržalka do konca roku 2019 bolo:

1. Letná a zimná údržba komunikácií III. a IV. Triedy a prilahlých chodníkov a parkovísk
2. Údržba verejnej a dočasnej zelene, sadovnícke úpravy a ich realizácia
3. Správa trhovísk
4. Údržba a čistenie odpadkových košov
5. Prevádzka a údržba verejných sociálnych zariadení
6. Správa, údržba a revitalizácia verejných detských ihrísk
7. Prevádzkovanie zberného dvora
8. Udržiavacie práce (drobné stavebné práce, nepodliehajúce stavebnému konaniu)

Hlavný zámerom a cieľom presunu činností z MP VPS na vzniknutý referát správy verejných priestranstiev je postupné rozširovanie základných verejnoprospešných činností o ďalšie činnosti, ktoré boli v minulosti zabezpečované prevažne externými dodávateľmi (kosenie,

dopravné značenie, vysýpanie košov na psie exkrementy). Cieľom je zvýšenie efektivity, zníženie nákladov a sebestačnosť mestskej časti Bratislava – Petržalka od dodávateľov.

## **Finančné krytie a rozdelenie kompetencií**

**Dňa 10.12.2019 miestne zastupiteľstvo schválilo tieto uznesenia:**

B. a) zníženie bežného transferu pre príspevkovú organizáciu Miestny podnik verejnoprospešných služieb Petržalka - v programovom prvku 4.1.1 oprava a obnova komunikácií o 337 140 € - v podprograme 7.1 starostlivosť o zeleň o 786 965 € - v programovom prvku 7.4.1 údržba a čistota verejných detských ihrísk o 138 255 € - v programovom prvku 7.4.2 ostatná činnosť MP VPS o 413 450 €

b) zníženie kapitálového transferu pre príspevkovú organizáciu MP VPS Petržalka v programovom prvku 7.4.1 údržba a čistota verejných detských ihrísk o 70 000 €.

c) poveruje starostu na vykonávanie rozpočtových opatrení z uvedených programových prvkov bez obmedzenia pri zachovaní celkovej výšky výdavkov.

K 1.1.2020 vznikol na miestnom úrade MČ Petržalka referát správy verejných priestranstiev, pod ktorý postupne prechádzajú činnosti, ktoré zabezpečoval MPVPS. Prechod všetkých činností by mal byť ukončený do 30.4.2020.

**Na základe týchto uznesení MPVPS od 1.2.2020 prevádzkuje iba zberný dvor a trhovisko Mlynarovičova.**

Cieľom tohto materiálu je analýza aktuálneho stavu verejnoprospešných činností k 1.3.2020 a plánu rozvoja verejnoprospešných služieb na oddelení novovzniknutého Referátu správy a verejných priestranstiev v roku 2020.

## **Referát správy verejných priestranstiev – MČ Bratislava -Petržalka**

### **(ďalej RSVP)**

Základnými činnosťami Referátu správy verejných priestranstiev MČ Petržalka sú:

(činnosti, ktoré doteraz robil MP VPS) +

#### **1. Zimná údržba komunikácií III. a IV. triedy a príľahlých chodníkov a parkovísk,**

sa vykonáva v zimnom období. Zimné obdobie je od 16. novembra príslušného kalendárneho roka do 15. marca nasledujúceho kalendárneho roka. Zimná údržba zahŕňa odhrňovanie snehu, odstraňovanie ľadu a námrazy podľa plánu zimnej údržby na komunikáciách, chodníkoch a schodiskách v správe mestskej časti. Cieľom zimnej údržby je zabezpečiť zjazdnosť komunikácií a schodnosť chodníkov a schodísk.

V dôsledku novelizácie zákona č. 135/1961 Zb. ( zákon o pozemných komunikáciách - cestný zákon ) došlo k prechodu zodpovednosti za schodnosť chodníkov na území MČ Bratislava - Petržalka. V dôsledku uvedeného MČ Bratislava - Petržalka preberá zodpovednosť v rozsahu schváleného zákona aj za schodnosť chodníkov, ktorú podľa predchádzajúcej právnej úpravy zabezpečovali správcovia bytových domov resp. vlastníci nehnuteľností. Uvedená právna úprava bola platná a účinná aj za trvania zimnej služby 2018/2019, pričom výkon uvedenej činnosti nad rámec dovtedajšej právnej úpravy MČ Bratislava – Petržalka zabezpečovala prostredníctvom dodávateľa.

V rámci zimnej sezóny 2019/2020 MP VPS Petržalka zabezpečoval podľa požiadavky MČ Bratislava – Petržalka zimnú údržbu komunikácii, chodníkov, schodov a nájazdových rámp na terasy na celom území MČ Bratislava – Petržalka v rozsahu zákonom stanovenej zodpovednosti.

**Plán zimnej údržby na 2020/2021** – naším cieľom je navýšiť počet strojov a zamestnancov, ktorí zabezpečujú zimnú údržbu. Stroje nebudú jednoúčelové, ale budú použiteľné v priebehu roka aj na iné činnosti (zametanie, kosenie, a pod). Na zimnú údržbu budú podľa potreby využívaní zamestnanci zo všetkých činností, ktorí v zimnom období (alebo počas sneženia) nemôžu vykonávať svoju prácu. Jedná sa najmä o zamestnancov určených na kosenie, zametanie, dopravné značenie a parkovaciú politiku, strojové zametanie chodníkov a údržbu verejných detských ihrísk.

#### **2. Letná údržba komunikácií III. a IV. triedy a príľahlých chodníkov a parkovísk,**

sa vykonáva v letnom období. Letné obdobie je od 16. marca do 15. novembra príslušného kalendárneho roka. Letná údržba zahŕňa zametanie (čistenie) komunikácií, chodníkov,

parkovísk v správe mestskej časti formou ručného a strojového čistenia, kropenie (splachovanie) komunikácií, ako aj mechanické a chemické odburinenie obrubníkov komunikácií, chodníkov, schodísk, vrátane príľahlých rigolov a zberu a odvozu organického a anorganického odpadu.

Vzhľadom k množstvu chodníkov a nízkemu počtu strojov schopných vykonávať zametacie práce, boli tieto činnosti v minulosti vykonávané iba prostredníctvom jedného stroja (Bucher CityCat 2020), ktorý je jednoúčelový, tzn. nedá sa použiť aj na zimnú údržbu. Aj tento stroj nebol používaný každý deň, keďže na MP VPS bol iba jeden zamestnanec, ktorý tento stroj vedel obsluhovať a aj ten bol často zaradený na výkon iných prác, pre nedostatok vodičov v MP VPS.

**Plán letnej údržby na rok 2020** – za účelom zlepšenia letnej údržby sa plánuje nakúpiť päť strojov na strojové čistenie, ktoré je možné okrem zametania použiť aj na posilnenie zimnej údržby. Uprednostnením strojového zametania chodníkov pred ručným chceme dosiahnuť zvýšenie čistoty verejných priestorov v mestskej časti.

Súčasný počet vodičov je dostatočný a preto bude zabezpečené častejšie nasadenie uvedeného stroja. Tento stroj však má svoje limity (nedostane sa na úzke chodníky) a v lete sa zvykne prehrievať, preto je potrebné na účely strojového zametania dokúpiť aj ďalšie stroje, ktoré by vedeli pokryť oblasti, kde sa tento stroj nedostane. Cieľom je, aby každý pracovný deň zametali chodníky tri stroje (jeden pre každú z oblastí Dvory, Lúky, Háje). V prípade potreby, by malo byť možné naraz nasadiť až 6 zariadení na čistenie chodníkov. Na ručné čistenie komunikácií je momentálne vyčlenených 5 ľudí + šofér a na strojové čistenie komunikácií sú vyčlenené 4 autá nonstop. Ďalšou plánovanou činnosťou je pravidelné **strojové čistenie parkovísk** zapojených do parkovacej politiky.

### **3. Údržba verejnej a dočasnej zelene, sadovnícke úpravy a ich realizácia, orezávanie stromov a kríkov**

*Údržba zelene zahŕňa komplexnú starostlivosť o:*

1. dreviny, ktorá pozostáva z orezu drevín, výrubu drevín, stabilizácie korún stromov, opravy alebo odstránenia kotvenia, úväzu a bandáže kmeňa, odstraňovanie pňov stromov, polievanie stromov, odstraňovanie invazívnych druhov drevín, preverenie statických pomerov stromov (ťahová skúška), dendrologické posúdenie drevín, vyšetrenie stromu rezistografom vrátane bázy kmeňa.
2. kry a živé ploty, ktorá pozostáva z rezu krov a krovitých skupín a živých plotov.
3. trávnaté plochy, ktorá pozostáva z kosenia trávnatých plôch, jarné a jesenné vyhrabávanie trávnatých plôch a zberu rozptýleného odpadu na všetkých plochách verejnej zelene, ako aj na iných plochách, ktoré spravuje mestská časť a likvidáciu invázií rastlín,
4. kvetinové záhony, ktorá pozostáva z údržby kvetinových záhonov, starostlivosti o trvalky, okrasné trávy a záhony ruží,

Preverenie statických pomerov stromov (ťahová skúška), dendrologické posúdenie drevín, vyšetrenie stromu rezistografom vrátane bázy kmeňa.

MČ Bratislava – Petržalka eviduje viacero požiadaviek na orezy stromov a kríkov, ktoré v minulosti nestíhali byť vybavené, keďže na MP VPS bola iba jedna osoba s pilčíckym oprávnením.

**Plánom na rok 2020 je posilniť** činnosti spojené s **orezovaním stromov a kríkov**, z toho dôvodu, že je evidovaných veľa žiadostí o vykonanie orezov. Okrem stálej skupiny dvoch pilčíkov, ktorých hlavnou náplňou bude vykonávanie potrebných orezov, budú vykonávať orezy aj ďalší zamestnanci medzi inými cyklickými činnosťami, ktoré sú ich primárnou prácou (napr. kosenie). K dnešnému dňu má na RSVP pilčícke oprávnenie viac ako 10 zamestnancov, pričom cieľom je navýšiť počet hodín, počas ktorých sa budú vykonávať orezy stromov a kríkov, aby sa stíhali vybavovať všetky potrebné požiadavky, ktoré MÚ dostane. RSVP tiež plánuje nákup plošiny, keďže pribúda množstvo požiadaviek na orezy vo výškach. Prípadná plošina by mohla byť použiteľná aj na iné činnosti.

#### **4. Čistenie verejných priestranstiev**

Tento rok sa chceme zamerať na čistotu verejných priestranstiev, to znamená, že posilníme čistenie verejných priestranstiev. Neporiadok na verejných priestranstvách je spojený s neuzatvorenými kontajnerovými stojiskami ako aj činnosťou niektorých nezodpovedných ľudí. Zvláštnou kapitolou je aj likvidácia neporiadku po ľuďoch bez domova. Týždenne pracovníci likvidujú minimálne jedno ležovisko, ktoré sa v priebehu niekoľkých dní niekedy aj niekoľkých hodín znova vytvárajú. Táto činnosť je nielen zo zdravotného hľadiska pre pracovníkov veľmi nebezpečná, ale aj finančne veľmi náročná. Mestská časť Bratislava - Petržalka preto pracuje aj na zlepšení a zintenzívnení terénnej sociálnej práce s ľuďmi bez domova a rozbieha spoluprácu s organizáciami, ktoré sa s ľuďom bez domova na území Petržalky venujú.

Dôležitou súčasťou *riešenia* tohto problému bude nastavenie lepšej spolupráce medzi inšpektormi verejného poriadku a RSVP. Inšpektori budú mať na starosti pravidelnú kontrolu verejných priestranstiev a nahlasovanie podnetov, ktoré by malo RSVP, v čo najkratšom čase odstrániť. To prispeje aj k rýchlejšiemu riešeniu požiadaviek obyvateľov, čím by sa malo predchádzať aj sťažnostiam od obyvateľov.

Na miestny úrad boli prijatí traja noví inšpektori, dvaja odišli do dôchodku. Cieľom mestskej časti je aj znížiť počet nevybavených podnetov na odkazprestarostu.sk.

V prvých mesiacoch sa z dôvodu aktuálneho stavu tzn. veľkého množstvo podnetov predpokladá doba na odstránenie nahlásených podnetov na 5 až 8 dní. V prípade fungujúcej spolupráce by sa mohla postupne v druhej polovici roka táto doba znížiť na 2 až 3 dni. Na odstraňovanie podnetov bude určená jedna posádka „Rýchla rota“, ktorá bude mať od troch do piatich zamestnancov. Činnosť bude posilňovaná ďalšími zamestnancami v čase, kedy nebudú vykonávať svoje cyklické pracovné činnosti (napr. kosenie).

Mestská časť podporuje aj rôzne iniciatívy a brigády aktívnych občanov, občianskych združení a poskytuje im vrecia, rukavice, náradie a zabezpečuje odvoz nahromadeného

odpadu. Pracovníci miestneho úradu na oddelení zelene pravidelne chodia do terénu a robia lokálne upratovanie, čistia záhony, organizujú čistenie Chorvátskeho ramena a pod.

Pravidelne sa robí harmonogram pristavovania veľkokapacitných kontajnerov – tzv. Jarné a jesenné upratovanie.

#### **5. Údržba a čistenie odpadkových košov, vysypávanie malých smetných košov, košov na psie exkrementy**

V roku 2019 zabezpečoval MP VPS vysýpanie malých smetných košov prostredníctvom dvoch áut Piaggio. Vzhľadom na opakované sťažnosti z dôvodu vynechávania vysypávania niektorých smetných košov, sa zmapovali všetky smetné koše. Na území Petržalky sa nachádza 866 smetných nádob a 231 košov na psie exkrementy a súčasťou je aj zber rozptýleného odpadu v okruhu 1 metra okolo odpadkového koša.

Plánuje sa nasadenie čipového označenia na koše ako aj elektronickej evidencie vysýpania malých smetných košov, aby sa minimalizovali problémy z roku 2019. Táto evidencia bude použitá aj na vysýpanie košov na psie exkrementy, ktoré od 1.1.2020 zabezpečuje MP VPS a od 1.2.2020 RSVP. (do 31.12.2019 vysýpal externý dodávateľ)

**Plán vysypávania a údržby smetných košov 2020** – plánujeme mať tri posádky (každá z posádok bude mať dvoch ľudí) a preto je nutné zakúpiť ešte jedno vozidlo typu Piaggio, aby mohla byť táto činnosť zabezpečená počas väčšiny roka. Zamestnanci – jednotlivé posádky budú vybavené tabletmi s GPS súradnicami smetných košov na komunálny odpad ako aj smetných košov na psie exkrementy.

RSVP plánuje vyrábať vlastné smetné nádoby z betónu s krytom, pre ich vyššiu odolnosť a aby odpad nevyberali vrany. Tiež sa tým znemožní ľuďom odhadzovať do nich väčšie množstvo odpadu, ktorý patrí do kontajnerov. Cieľom je udržať pri smetných nádobách poriadok. Plánuje sa zvýšenie intenzity vynášania smetných nádob na Draždiaku a popri Chorvátskom ramene aj počas víkendov.

Pracujeme aj na monitorovacom systéme, ktorý uľahčí vysýpanie smetných košov.

#### **6. Správa, údržba a revitalizácia verejných detských ihrísk**

Verejné detské ihriská (VDI) doteraz komplexne spravoval MP VPS, čo zahŕňalo okrem štandardnej správy zelených plôch (kosenie, vyhrabávanie lístia, zber nečistôt), zametania a čistoty spevnených plôch aj pravidelné prehrabávanie pieskovísk, jeho výmenu, tiež údržbu a opravu hracích prvkov, ohrád pieskovísk a oplotení ihrísk. K správe patrilo aj osádzanie a údržba lavičiek, osádzanie a údržba smetných košov, kontrola bezpečnosti VDI.

Revitalizácia herných prvkov VDI sa zväčša realizovala v rokoch 2008 až 2010, teda pred cca 10 rokmi, ešte pred platnosťou nariadenia vlády č. 349/2010 Z. z. Od tohto obdobia boli

detské ihriská plnohodnotne využívané verejnosťou a aj v dôsledku poveternostných podmienok sa za toto obdobie značne opotrebovali. Väčšia časť VDI sú v neuspokojivom prevádzkovo-technickom stave. Herné prvky nespĺňajú normu EN 1176, sú značne opotrebované, či poškodené.

### Verejné detské ihriská MČ Bratislava -Petržalka

P. č.	VDI č.	Lokalita
1.	4	Kapicova 6
2.	6	Gercenova 3, 5
3.	11	Zadunajská 7
4.	12	Nobelovo nám. č. 10
5.	14	Wolkrova č. 1
6.	bez čísla	Pifflova / Macharova
7.	25	Černyševského č. 7
8.	28	Černyševského č. 9
9.	31	Mlynarovičova č. 2
10.	bez čísla	Gercenova GIB
11.	40	Bulíkova č. 27
12.	41	Medvedovej č. 32
13.	42	Mamateyova č. 28
14.	47	Jankolova č. 1
15.	49	Pankúchova č. 8
16.	50	Pankúchova č. 12
17.	53	Haanova č. 19
18.	55	Furdekova č. 6a
19.	59	Lachova – polícia
20.	62	Gessayova č. 22
21.	67	Hrobákova č. 1
22.	69	Hrobákova č. 7, 9, 13
23.	73	Osuského č. 20
24.	78	Amroseho č. 9-19
25.	79	Rovniankova č. 22
26.	83	Andrusovova č. 7
27.	84	Prokofievova
28.	94	Belinského č. 10, 12
29.	147	Bzovicka č. 14
30.	106	Fedinova – pri šport. hale
31.	113	Markova č. 7
32.	116	Starhradská č. 8
33.	120	Topoľčianska č. 21
34.	124	Holíčska č. 4-16
35.	125	Smolenická č. 1
36.	126	Smolenická č. 8
37.	127	Budatínska č. 25
38.	128	Šintavská č. 14
39.	132	Budatínska č. 41
40.	133	Budatínska č. 63

41.	134	Znievska č. 7
42.	138	Šášovská 30, 32, 34
43.	142	Jasovská č. 17
44.	145	Žehrianska č. 12
45.	147	Bzovicka č. 14
46.	149	Krásnohorská č. 5
47.	152	Harmanecká č. 2, 4
48.	153	Kopčianska
49.	154	Tyršovo nábrežie
50.	bez čísla	Veľký Draždiak
51.	bez čísla	Znievska 6
52.		Blagoevova 10-12 – bezbariérové ihrisko

Od 1. januára 2020 nadobudol účinnosť zákon NR SR č. 371/2019 Z. z. o základných požiadavkách na bezpečnosť detského ihriska (ďalej len „DI“) a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V zmysle tohto zákona, ktorý upravuje základné požiadavky na DI, povinnosti pri jeho sprístupňovaní, jeho kontrolu, oprávnenosť na výkon kontroly, dohľad Slovenskej obchodnej inšpekcie nad jej bezpečnosťou charakterizuje DI ako priestor, v ktorom je umiestnené aspoň jedno zariadenie DI a je prístupný verejnosti. Stanovuje základné požiadavky na bezpečnosť DI, na povinnosti jeho vlastníka, rieši označenie DI, povinnosť viesť evidenciu úrazov vlastníkom DI, určuje jeho kontrolu, vrátane vstupnej kontroly zo strany inšpekčného orgánu, vydanie a doručenie inšpekčného certifikátu vlastníkovi DI. Ďalej rieši pravidelnú kontrolu, odbornú spôsobilosť na výkon pravidelnej kontroly DI, obhliadky DI pri pravidelnej kontrole, ktorú môže vykonávať len certifikovaná osoba s platným certifikátom odbornej spôsobilosti, ustanovenia o výkone kontroly DI, priestupky, iné správne delikty a ukládanie pokút vlastníkovi DI za porušenie ustanovení tohto zákona a v rámci § 17 ods. 1 v rámci prechodného ustanovenia je vlastníkom DI zabezpečiť splnenie požiadaviek na jeho bezpečnosť a vykonať alebo zabezpečiť vykonanie prvej pravidelnej kontroly DI do 31. 12. 2021. (zdroj: koncepcia rozvoja športu)

**Plán údržby pre verejné detské ihriská v roku 2020** – cieľom je v tomto roku dôkladne zauditovať verejné detské ihriská a v rámci možností k veku a stavu herných prvkov opraviť čo najväčšie množstvo z nich. Niektoré herné prvky sa budú musieť odstrániť a nahradiť novými. Na zabezpečenie celoročnej údržby detských ihrísk budú určení dvaja zamestnanci s jedným autom, ktorí budú v prípade potreby dopĺňaní inými zamestnancami, ktorí v danom čase nebudú vykonávať svoje cyklické pracovné činnosti (napr. kosenie)

## 7. Udržiavacie práce (drobné stavebné práce, nepodliehajúce stavebnému konaniu)

Kvôli údržbe detských verejných ihrísk ako aj ostatných verejných alebo vnútorných priestorov (lavičky, smetné koše, a iné) bude RSVP zamestnávať 8 údržbárov:

2 stolári,

1 zvärač,

2 zámočníci,



2 elektrikári,

1 vodár/plynár

## **Navýšenie pracovných činností a počtu zamestnancov RSVP v roku 2020:**

### **8. KOSENIE**

*(do roku 2018 bolo kosenie zabezpečované externou firmou a v roku 2019 bolo čiastočne zabezpečované prostredníctvom MP VPS a z väčšej časti dodávateľskými firmami)*

V roku 2020 bude RSVP komplexne zabezpečovať kosenie na území celej mestskej časti (okrem oblastí, ktoré kosí magistrát hlavného mesta). Za týmto účelom budú zriadené tri pracovné skupiny po desať zamestnancov, ktorých hlavnou náplňou bude zabezpečovať túto činnosť. Každá zo skupín bude zložená zo štyroch až piatich strojov a troch až štyroch ručných zamestnancov. Cieľom je, aby sa súčasne vykonávala kosba v troch oblastiach – lokalitách (Dvory, Lúky, Háje), kde každá zo prac. skupín bude zabezpečovať kosbu. Predpokladaná doba jednej kosby je tri týždne (tzn. 15 pracovných dní). Tento interval je rovnaký, ako bol interval kosenia do roku 2018. V období medzi dvomi kosbami budú zamestnanci týchto skupín použitý na posilnenie prac. Skupiny na orez stromov a kríkov.

Pre zabezpečenie tejto činnosti je potrebné dokúpiť štyri stroje na kosenie. Aktuálne MČ Bratislava – Petržalka disponuje 8 strojmi v zložení 3x Kubota GZD, 4x Kubota ST-401 a 1x Zetor Utilix. Odhadovaný minimálny počet strojov, potrebných na kosenie je 12 (4 ks pre každú jednu z troch skupín). Rovnako na plynulé zabezpečenie odvozu pokosenej trávy je plánovaný nákup 2 ks hákových nakladačov a 10 ks kontajnerov.

V minulom roku boli veľmi negatívne skúsenosti s kosením trávy, kedy dodávateľské firmy trávu pokosili a nechali ju aj niekoľko dní alebo aj týždňov na kopách. Z tohto dôvodu je pre tento rok stanovená podmienka, že všetka pokosená tráva sa musí rovno vysypať do kontajnerov a kontajnery musia byť v daný deň (najneskôr doobeda nasledujúceho dňa) odvezené, aby nespôsobovali ďalšie znečistenie.

### **9. BEŽNÁ ÚDRŽBA DOPRAVNÉHO ZNAČENIA A PARKOVACIA POLITIKA**

*(-do októbra 2019 bola väčšina činností spojených s realizáciou parkovacej politiky zabezpečovaná cez externú dodávateľskú firmu, do 31.12.2019 bola bežná údržba dopravného značenia vykonávaná externou firmou)*

V minulom roku MČ Bratislava-Petržalka zakúpila dva stroje pre vodorovné dopravné značenie. Tieto stroje sa budú v priebehu tohto roka používať na vyznačovanie nových boxov

spojených s parkovacou politikou, ale aj na bežnú údržbu vyhradených parkovacích miest ako aj opravu ostatného vodorovného dopravného značenia. Na bežnú údržbu dopravného značenia budú vyhradení dvaja zamestnanci a na značenie súvisiace s parkovacou politikou budú vyhradení štyria zamestnanci.

## **10. MALIARSKÉ A MURÁRSKE PRÁCE**

*(tieto práce boli vykonávané doteraz dodávateľskými firmami)*

V materských školách je povinné pravidelné maľovanie tried, musia sa maľovať aspoň raz za 5 rokov. V minulosti sa tieto práce súťažili. Cieľom je, aby si mestská časť Bratislava-Petržalka vedela zabezpečiť tieto činnosti vo vlastnej réžii aj z hľadiska finančnej úspory, ale aj z časového hľadiska a flexibility. Zamestnanci budú využitý aj na zabezpečenia iných drobných murárskych a stavebných prác, ktoré je opakovane potrebné zabezpečiť v našich objektoch.

**Plán na rok 2020** - rozšírenie činností o murárske a maliarske práce, ktorých cieľom je zabezpečiť pravidelné maľovanie tried v materských školách ako aj vykonávanie murárskych a drobných stavebných prác v rámci požiadaviek MČ a jej organizácii. RSVP plánuje prijať desať zamestnancov na murárske a maliarske práce.

## **Technické zabezpečenie**

MP VPS už v minulosti disponoval približne 25 kusmi techniky (2 ks osobných áut, 3 ks veľkých traktorov, 4 ks malých traktorov, 6 ks úžitkových vozidiel, 1 ks kontajnerové auto primárne určené pre zberný dvor, 1 ks špecializovanej kosačky a 7 ks iných špecializovaných strojov).

V roku 2019 bolo dokúpených 4 ks malých traktorov, 2 ks špecializovaných kosačiek, 2 ks univerzálnych nosičov náradia, 2 ks osobných vozidiel a 4 ks úžitkových vozidiel:

4 ks malotraktor Kubota ST-401, ktoré môžu byť podľa príslušenstva použité ako kosiace, zametacie stroje alebo ako stroje pre zimnú údržbu

2 ks kosačiek Kubota GZD, jed noučelové kosačky so špeciálnym použitím na efektívne kosenie priestorov

2 ks univerzálnych nosičov náradia (pracovných strojov) AVANT, ktoré môžu byť s príslušenstvom použité ako vysokozdvižný vozík, stroj na zimnú údržbu, búrací stroj, nakladací stroj, zhutňovací stroj, stroj na rekultiváciu trávnatých plôch, ...

1 ks Fiat Ducato – skriňová na prevoz dvoch zariadení na striekanie vodorovného dopravného značenia alebo na prevoz nadrozmerných vecí

2 ks Opel Movano – dvoj-kabína valník, na efektívny prevoz zamestnancov a materiálu

2 ks Piaggio – malé úžitkové vozidlo

2 ks osobných vozidiel Dacia

### Vozový park k 31.12.2019

Ford Transit	BL145OK	údržbárske práce	dodávka
Toyota Hiace	BA196AH	údržbárske práce	osobné
Iveco Daily	BA874VI	odvoz odpadu, zimná služba	do 4,5
Renault Master	BA586SZ	rozvoz pracovníkov, zimná služba	dodávka
Renault Midlum	BL742EM	odvoz odpadu	nákladné
Citroen Jumper	BL707CR	rozvoz ľudí, odvoz odpadu, zimná služba	valník
Citroen Jumper	BA583VL	nepojazdný	dodávka
Škoda Fabia	BA052SI	rozvoz pracovníkov, zimná služba	osobné
Dacia Logan	BA498XT	rozvoz pracovníkov, zimná služba	osobné
Piaggio Quargo	BL898HZ	odvoz odpadu	malý valník
Same Solaris 35	BA285AZ	kosenie, odvoz bio odpadu, zimná služba	traktor
Same Solaris 35	BA560AP	nepojazdný	traktor
Same Solaris 45	BL399RZ	kosenie, odvoz bio odpadu, zimná služba	traktor
Same Solaris 55	BA203AL	kosenie, odvoz bio odpadu, zimná služba	traktor
Same Dorado	BA204AL	odvoz bio odpadu, zimná služba	traktor
Zetor 5341	BA563AP	kosenie, odvoz bio odpadu, zimná služba	traktor
Zetor Major CL 80	BL903SU	kosenie, odvoz bio odpadu, zimná služba	traktor
Zetor Utilix HT 45	BL755SU	kosenie, odvoz bio odpadu, zimná služba	traktor
Belos Trans Pro 44	BAZ239	kosenie, zimná služba	nosič náradia
Belos Trans Pro 54	BAZA023	kosenie, zimná služba	nosič náradia
Kärcher Transpro 54	BAZ529	kosenie, zimná služba	nosič náradia
Bucher Citycat zametačka	BAZ987	čistenie komunikácií, polievanie	úžitkové vozidlo
Bobcat 763		nakladanie materiálov, zimná služba	strojné zariadenie - nakladač
Etesia		kosenie, zimná služba	nosič náradia
Egholm 2100		kosenie, čistenie komunikácií, zimná služba	nosič náradia
Egholm 2100 b		nepojazdný	

Smithco Sweep Star 60		zber lístia	strojné zariadenie - zberač
Kubota GZD 15		kosenie	kosačka
Príves ANS 1500	BA088YY	odvoz odpadu	príves
Príves Pongratz	BL280YB	údržbárske práce	príves
Príves Remi STS	BL222YK	odvoz odpadu	príves
Náves Remi STS	BA201YX	odvoz odpadu	Príves
DACIA LODGY	BL 492VY	rozvoz pracovníkov, zimná služba	osobné
DACIA Dokker	BL494VY	rozvoz pracovníkov, zimná služba	osobné
OPEL MOVANO	BL330XN	rozvoz pracovníkov, zimná služba, odvoz odpadu	valník
OPEL MOVANO	BL291XN	rozvoz pracovníkov, zimná služba, odvoz odpadu	valník
FIAT Ducato	BL993XV	značenie parkovísk	dodávka
Piaggio Quargo	BL789VH	odvoz odpadu	malý valník
Piaggio Quargo	BL305VI	odvoz odpadu	malý valník
Kubota GZD 15 2		kosenie	kosačka
Kubota GZD 15 3		kosenie	kosačka
ST401 1	BL374VC	kosenie, čistenie komunikácií, zimná služba	traktor
ST401 2	BL361VC	kosenie, čistenie komunikácií, zimná služba	traktor
ST401 3	BL363VC	kosenie, zimná služba	traktor
ST401 4	BL112VC	kosenie, zimná služba	traktor
AVANT 1		kosenie, zimná služba	nosič náradia
AVANT2		zimná služba, údržba	nosič náradia

#### **zdroj: MP VPS**

To znamená, že k 1.4.2020 bude mestská časť disponovať približne 40 ks techniky, pričom niektorá z nich je zastaraná a bude postupne vyradovaná (jedná sa najmä o dva kusy malých traktorov).

Vzhľadom k počtu strojov si mestská časť bude takmer všetku údržbu techniky robiť vo vlastnej réžii, nakoľko v minulosti servis strojov spôsoboval rôzne prestoje a výpadky, ktoré boli zapríčinené dlhšou dobou servisu týchto strojov.

Za týmto účelom budú permanentne vyhradený dvaja mechanici. Tiež sa doplní potrebná výbava garáže určenej na servis vozidiel a jeho príslušenstva (kosiaceho a zametacieho).

#### **Vozový park plánuje RSVP v roku 2020 navýšiť o:**

2 ks hákových nakladačov do 7,5 tony, ktoré by mali primárne zabezpečovať odvoz trávy z kosenia, ale kontajnery môžu byť použité aj na odvoz dreva a konárov po orezoch, nečistôt po čistení komunikácií a parkovísk,

4 ks strojov na kosenie, z dôvodu doplnenia už existujúcich strojov na tri kompletne kosiace skupiny

5 ks malých univerzálnych strojov na čistenie chodníkov a súčasne na posilnenie zimnej údržby

1 ks malého vozidla na odvoz odpadu z malých smetných košov

2 ks valníkov do 4,5 tony (jedno takéto vozidlo prešlo z MP VPS, ale bude ho potrebné nahradiť)

1 ks vysokozdvížná plošina na orezy vo výškach ako aj na iné prípadné výškové práce

1 ks odťahové auto na prevoz nepojazdných áut z parkovísk ako aj prekážok v cestnej premávke (približne do polovice októbra 2019 mala MČ Bratislava-Petržalka ako správca komunikácie zabezpečenú takúto službu, v tom čase to bola jediná firma s kapacitou odťahovať vraky avšak pozastavila odťahovanie, nakoľko jej od roku 2017 Okresný úrad nevydal žiadne rozhodnutie o starom vozidle.

Jednotlivé vozidlá a ich pohyb bude sledovaný systémom GPS, tým sa zabráneni možnosti „čiernych jász“, a taktiež sa zvýši efektivita práce.

Ciel' - postupnou obnovou a rozširovaním strojového vybavenia bude vedieť MČ Petržalka vykonávať väčšie množstvo činností vo vlastnej réžii.

### **Priestory pre zamestnancov RSVP a vozový park:**

Ciel'om mestskej časti je popri navýšenia pracovných činností a počtu zamestnancov najmä vytvorenie dôstojných podmienok pre prácu zamestnancov. Pôvodný areál MP VPS je dlhodobo v nevyhovujúcom stave, najmä šatne zamestnancov, je neskolaudovaný, tiež má nedostatočnú priestorovú kapacitu pre vozový park.

Momentálne sa situácia vyriešila nájomnou zmluvou v areáli ZSE na ulici Ondreja Štefanka , ktorý susedí s pôvodným areálom MP VPS a to prenájmom kancelárskych, skladových a garážových, iných priestorov (šatne, sprchy)

Do budúcnosti je však potrebné uvažovať a rozhodnúť sa, či bude mestská časť Bratislava – Petržalka rekonštruovať pôvodné priestory, aby vedela umiestniť dostatočné množstvo zamestnancov a techniky v pôvodnom areáli MP VPS. Alebo iným spôsobom získa nové priestory, prípadne zrekonštruuje areál na Haanovej, ktorý v minulosti slúžil tomuto istému účelu, ale dnes je používaný rôznymi inými subjektami (bytový podnik, mestská polícia, rôzni drobní nájomcovia).

## Zhrnutie:

Na zabezpečenie všetkých vyššie uvedených cieľov je potrebné mať:

- dostatočný počet kvalifikovaných zamestnancov na jednotlivé činnosti
- dostatočné množstvo adekvátneho strojového vybavenia
- garážové, skladové a šatňové priestory pre dané stroje a zamestnancov

## SWOT analýza RSVP

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"><li>- Tankovacie karty</li><li>- Nové priestory pre zamestnancov, stroje</li><li>- Noví zamestnanci</li><li>- GPS na vozoch</li><li>- Nové stroje a technika</li><li>- Zaškolenie – práca vo výškach, pilčici,</li><li>- Starosta a poslanci, ktorí majú záujem o komunálny podnik, ktorý bude nezávislý od dodávateľov</li><li>- Verejné obstarávanie na komodity nie na komplexné služby, tzn. do súťaže sa môžu zapojiť aj špecializované firmy</li><li>- Samostatné súťaže na piesok, štrk, soľ,</li><li>- Murárske a maliarske práce vo vlastnej réžii</li><li>- Kosenie vo vlastnej réžii</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reštrukturalizácia podniku bude trvať minimálne rok</li><li>Nedostatok špecializovaných odborníkov</li><li>Čistenie komunikácií</li><li>Dendrologické posudzovanie drevín</li><li>Kontrola detských ihrísk</li><li>Vynášanie smetí- zamestnanci</li><li>- revitalizácia športovísk a VDI pred viac ako 10 rokmi,</li><li>- vysoká miera vandalizmu zo strany obyvateľov, poškodzovanie herných prvkov na VDI, košov, poškodzovanie zariadení na športoviskách a multifunkčných ihriskách,</li><li>- škody spôsobené poveternostnými podmienkami,</li></ul>
Príležitosti	Riziká
<ul style="list-style-type: none"><li>- Obnovenie zelenej linky</li><li>- Zriadenie tzv. Rýchlej roty</li><li>- Gis – aktualizácia geografického informačného systému /mapový systém/</li><li>- Vytvorenie passportu a operačných plánov činností</li><li>- Tablet, čipy na smetných košoch</li><li>- Odzverenie Sadu Janka Kráľa</li><li>- pravidelné brigády, zapájanie škôl, dobrovoľníkov,</li><li>- noví zamestnanci, nové stroje, nové činnosti</li><li>-šetrenie zdrojov, flexibilita zamestnancov</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Roky zanedbávané orezy stromov, kríkov</li><li>- Správa VDI – končia záručné doby herných prvkov</li><li>- Klimatické zmeny – sucho, závlahový systém</li><li>- Finančné ohodnotenie pracovníkov</li><li>- Nedostatok pracovných síl</li><li>- majetkovo nevysporiadané pozemky pod VDI a športoviskami,</li></ul>

## **Záver:**

Bežné náklady na zabezpečenie činností, ktoré v minulosti vykonávali externí dodávatelia sú už teraz preukázateľne nižšie. Pozitívny finančný efekt ale nie je možné predložiť, keďže uvedená úspora je použitá na krytie nákladov spojených s obstarávaním nových strojov. To znamená, že cena nákupu novej techniky je kompenzovaná nižšími nákladmi pri výkone činností vo vlastnej réžii.

Presnejšie vyčíslenie a komplexné porovnanie ušetrených nákladov za rok 2020 bude možné urobiť až po ukončení ucelených celkov, t.j. začiatkom roka 2021.