

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 15. februára 2022

Materiál číslo :

Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka pre HUMANA People to People Slovakia o.z. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladateľ :

Mgr. Petra Vančová
prednosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Výpis z registra
5. Mapky- lokality umiestnenia
6. Návrh nájomnej zmluvy
7. Stanoviská komisií

Zodpovedný :

Mgr. Viktor Baumann
poverený vedením referátu správy
miestneho majetku

Spracovateľ:

Mgr. Simona Nagyová
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a,ods.9 písm.c) zákona SNR č.,138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom častí pozemkov registra „C“ v k.ú. Petržalka, parc.č. 2629, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3952, parc.č. 2147, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1748, parc.č.2446/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1748, parc.č. 4371, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 3365/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 4788, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 2159, register „E“ parc.č. 5186/1 druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 4833, parc.č. 258, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 1106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, register „E“ parc.č. 1921, LV č. 4833
o celkovej výmere 10,00 m², za cenu 45,49- €/m²/ročne, celkovo 454,90 Euro ročne,

pre HUMANA People to People Slovakia o.z., Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava,
IČO: 42065534,
na dobu určitú do 31.12.2023, za účelom umiestnenia kontajnerov na šatstvo.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: HUMANA People to People Slovakia o.z., Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava,
IČO: 42065534

Predmet : časti pozemkov registra „C“ v k.ú. Petržalka parc.č. 2629, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3952, parc.č. 2147, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1748, parc.č.2446/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1748, parc.č. 4371, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 3365/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 4788, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 2159, register „E“ parc.č. 5186/1, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 4833, parc.č. 258, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 1106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, register „E“ parc.č. 1921, LV č. 4833 o celkovej výmere 10,00 m².

Predmetné pozemky boli zverené protokolom č.78/91 zo dňa 1.11.1991, protokolom č.5-92 zo dňa 7.1.1992 a podľa štatútu Hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov č. 1 až 20.

Doba nájmu : na dobu určitú do 31.12.2023

Výška nájomného : 45,49- €/ m²/rok , čo pri výmere 10,00 m² predstavuje sumu 459,49- €

Občianske združenie HUMANA People to People Slovakia o.z. (ďalej len HUMANA) požiadalo o nadviazanie spolupráce pri zbere použitého šatstva a obuvi na území mestskej časti Bratislava – Petržalka. Návrh bol prerokovaný v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka 14.12.2021, avšak pri hlasovaní o ňom nebola prítomná potrebná 3/5väčšina všetkých poslancov v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Žiadateľ sa preto na mestskú časť Bratislava-Petržalka so žiadosťou o prenájom pozemkov obrátil opätovne.

Na území mestskej časti navrhuje umiestniť nové JOBA kontajnery striebrosivej farby určené na zber použitého šatstva a obuvi. Kontajnery by mali slúžiť výlučne na zber použitého šatstva a textílií za účelom prípravy na ich ďalšie opätovné používanie. OZ HUMANA použije prípadný výnos z výkonu činnosti na podporu a financovanie svojich cieľov, ktorými sú ochrana a zabezpečenie princípov humanizmu v medzil'udských vzťahoch, ochrana a zveľaďovanie životného prostredia, podpora programov vzdelávania, výchovy a vývoja, ktoré sú orientované na oblasť pomoci chudobným, poskytovanie sociálnej pomoci.

V spolupráci s oddelením životného prostredia boli vybrané vhodné lokality, na ktorých by boli umiestnené zberné kontajnery šatstva. Ide o desať lokalít, kde boli v minulosti umiestnené kontajnery na zber elektroodpadu podľa odporúčania vyššie uvedeného oddelenia. Zberné kontajnery by boli umiestnené v lokalitách ulíc: Bzovicka, Vyšehradská, Beňadická, Wolkrova, Fedinova, Záporožská, Rovniankova, Haanova, Gessayova, Bulíkova .

Nakoľko projekt slúži pre humanitárne účely považujeme tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál bol predmetom rokovania operatívnej porady starostu dňa 24.januára 2022 a odborných komisií. Stanoviská komisií sú súčasťou materiálu.

Zmluva o nájme pozemkov bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.



HUMANA People to People Slovakia o.z.

Krituzovce 3
931 03 Bratislava
Tel.: +421 910 996 339
Email: humana.slovakia@humana.sk
IČO: 42065534

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka Kutilková 17, PSČ 852 12		
<input type="radio"/> poštou	<input type="radio"/> email	<input checked="" type="radio"/> osobou
Došlo dňa: 17. 01. 2022		
Číslo zápisnice 1390	109	Číslo osady
Prílohy sú: 4	Výborové	

Miestny úrad Mestská časť Petržalka
Kutilková 17
852 12 Bratislava

Bratislava, 12.01.2022

Vec: Žiadosť o nadviazanie spolupráce pri zbere použitého šatstva a obuvi v Mestskej časti Bratislava Petržalka

HUMANA People to People Slovakia občianske združenie si Vás dovoľuje požiadať o nadviazanie spolupráce pri zbere použitého šatstva a obuvi v Mestskej časti Bratislava Petržalka

HUMANA People to People Slovakia je občianske združenie, ktoré prostredníctvom kontajnerov poskytuje spoľahlivý servis v oblasti zberu použitého šatstva, textílií a obuvi.

Zákaznícky servis v oblasti vyprázdňovania kontajnerov zabezpečuje pravidelne týždenne a súčasne sa stará o údržbu a čístoť stojiska v okolí kontajnera do jedného metra. V prípade prepĺnenia zberných nádob zabezpečí HUMANA vybavenie reklamácie do 48 hodín. HUMANA kladie veľký dôraz na výzvu a čístoť kontajnerov, zabezpečuje pravidelnú údržbu a čistenie kontajnerov. Poskytuje bezplatný servis v oblasti zberu použitého oblečenia a obuvi.

Občianske združenie HUMANA prostredníctvom kontajnerov zbiera použité šatstvo a textílie, a to pánske, dámske, detské odevy pre všetky sezóny, stolnú bielizeň a iný domáci textil, topánky, tašky, kožené a kožuštinové odevy a doplnky.

Do Mestskej časti Petržalka navrhuje umiestniť nové JOBA kontajnery srebrosivej farby so stanoviskom DEKRA určené na zber použitého šatstva a obuvi. Kontajnery budú slúžiť výlučne na zber použitého šatstva a textílií na účel prípravy na ich opätovné použitie.

Na výkon činnosti je občianske združenie HUMANA oprávnené na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým bol občianskemu združeniu HUMANA udelený súhlas v zmysle § 97 ods. 1 písm. p) zákona č. 78/2016 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na vykonávanie prípravy na opätovné použitie pre odpady šatstvo, katalógové číslo 20 01 10 a textílie, katalógové číslo 20 01 11.

Občianske združenie HUMANA vyzbieraný odpad pripraví na opätovné použitie v súlade s rozhodnutím, pričom táto činnosť je činnosťou zhodnocovania odpadov R3 Recyklácia alebo spétné získavanie organických látok v zmysle zákona o odpadoch.

Občianske združenie HUMANA použije prípadný výnos z výkonu činnosti, na podporu a financovanie svojich cieľov, ktorými sú ochrana a zabezpečovanie princípov humanizmu v medziľudských vzťahoch, ochrana a zvyšovanie životného prostredia a vytváranie priaznivých životných podmienok na naplnenie úloh, medzi ktoré patrí zabezpečenie alebo podpora programov vzdelávania, výchovy a vývoja, ktoré sú orientované na oblasti, ako sú pomoc chudobným a rozvoj chudobnejších častí populácie, poskytovanie sociálnej pomoci, konkrétne pomoci ľuďom v chudobe, ťesni a utrpení, postihnutých nepredvídateľnou udalosťou a nešťastím, pomoci obeťm hladu, vojny, prírodných katastrof alebo napomáhanie pri zabezpečovaní rehabilitácie a prenesenie ľudí a programov zameraných na prestavbu zrušených ľudských obydľí a ohľadom na poškodené oblasti, ochrana a tvorba životného prostredia a ochrana a zabezpečovanie prírodného bohatstva pre verejný prospech, ale v žiadnom prípade nie obmedzujúcim spôsobom, iniciovanie akcií zameraných na ochranu riek, morí a lasov pred zlým zaobchádzaním a súčinnosť pri zabezpečovaní projektov

zameraných na ochranu prírodného bohatstva zeme, ochrana a podpora zdravia, prevencia a resocializácia drogovo závislých v oblasti zdravotníctva a sociálnych služieb, podpora športu detí, mládeže a občanov zdravotne postihnutých, podpora zachovávanía kultúrnych hodnôt a zabezpečovanie ochrany ľudských práv.

Zákaznícky servis v oblasti zberu použitého šatstva a obuvi poskytuje v mestách Bratislava, Senec, Sered, Štefkovičovo, Topoľčany, Partizánske, Senica, Zlaté Moravce, Štúrovo, Kcmárno, Nové Zámky, Trenčín, Banská Bystrica, Detva, Zvolen a v mnohých obciach.

V rámci zákazníckeho servisu HUMANA informuje a pravidelne zasiela mesačné Hlásenie o výsledku zberu t.j. údaje o druhu a množstve vyzbieraného šatstva.

Zber použitého oblečenia, obuvi a odevov je základom našej činnosti, opätovné použitie oblečenia šetri veľa emisií CO₂a prispieva k boju proti globálnemu otepľovaniu a zmene klímy .

Za Vašu podporu sa Vám chceme vopred poďakovať.

S pozdravom

predseda

HUMANA People to People Slovakia o.z.
Kuzecova 3, 831 03 Bratislava-Mesto
IČO: 42065534
DIČ: 2023095360
DPH: SK2023095360

Prílohy:

1. Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, Tomášikova 46 OÚ_BA_OSZP2_202105290/BAR súhlas § 97 ods. 1 písm. p) zákona o odpadoch na vykonávanie prípravy na opätovné použitie
2. Registračná Okresného úradu v Pezinku 10/2017 PK na činnosť podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch Zber a preprava odpadov
3. Stenovka ohľadne bezpečnostne, techniky a stability zberného kontajnera na použité šatstvo
4. Obrázok JCBA kontajnera s označením druhu zberu a kontaktom

Výpis z registra - úplný

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony.

Názov organizácie

HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA

Právna forma

Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov

IČO

42065534

Sídlo

Kutuzovova 247/3, 831 03 Bratislava-Nové Mesto

Webové sídlo

Registračné číslo

VVS/1-900/90-32290

Registrový úrad

MV SR

Dátum vzniku

01.08.2008

Štatutárny orgán

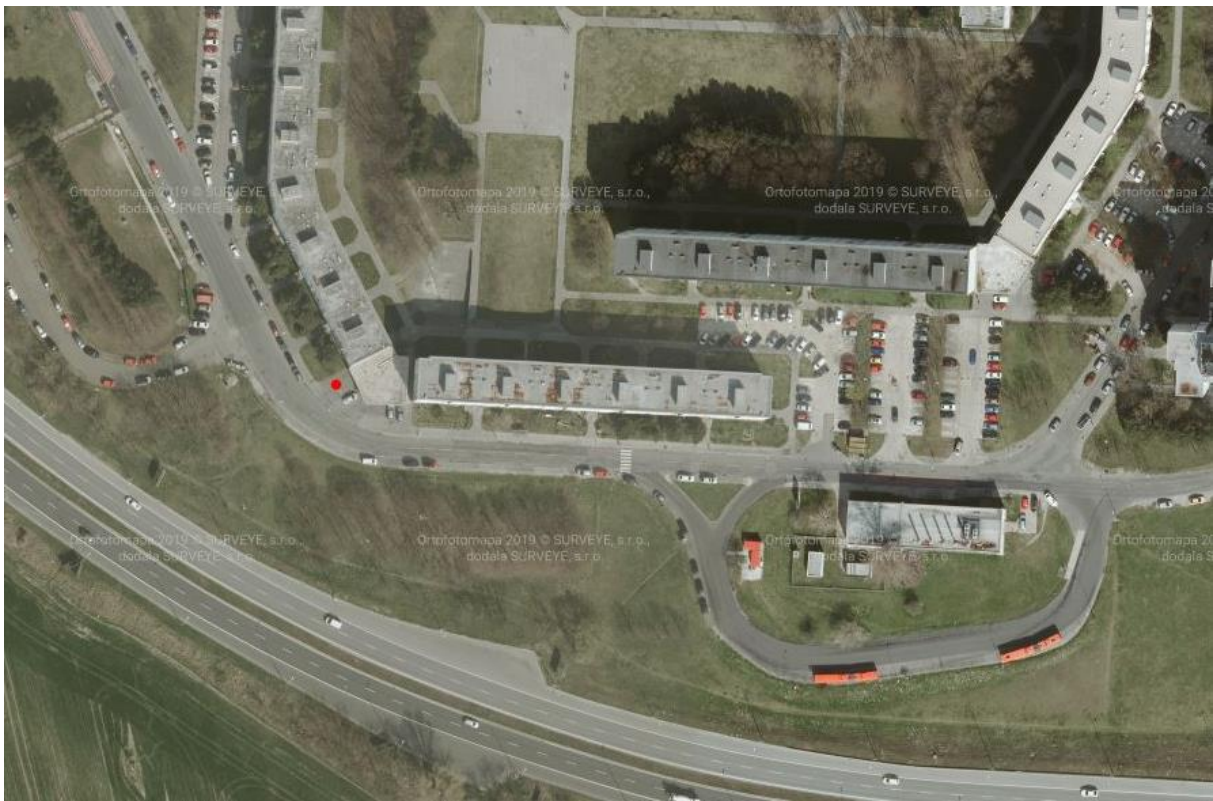
Cieľ činnosti

- iné
- životné prostredie
- postihnutí zdravotne

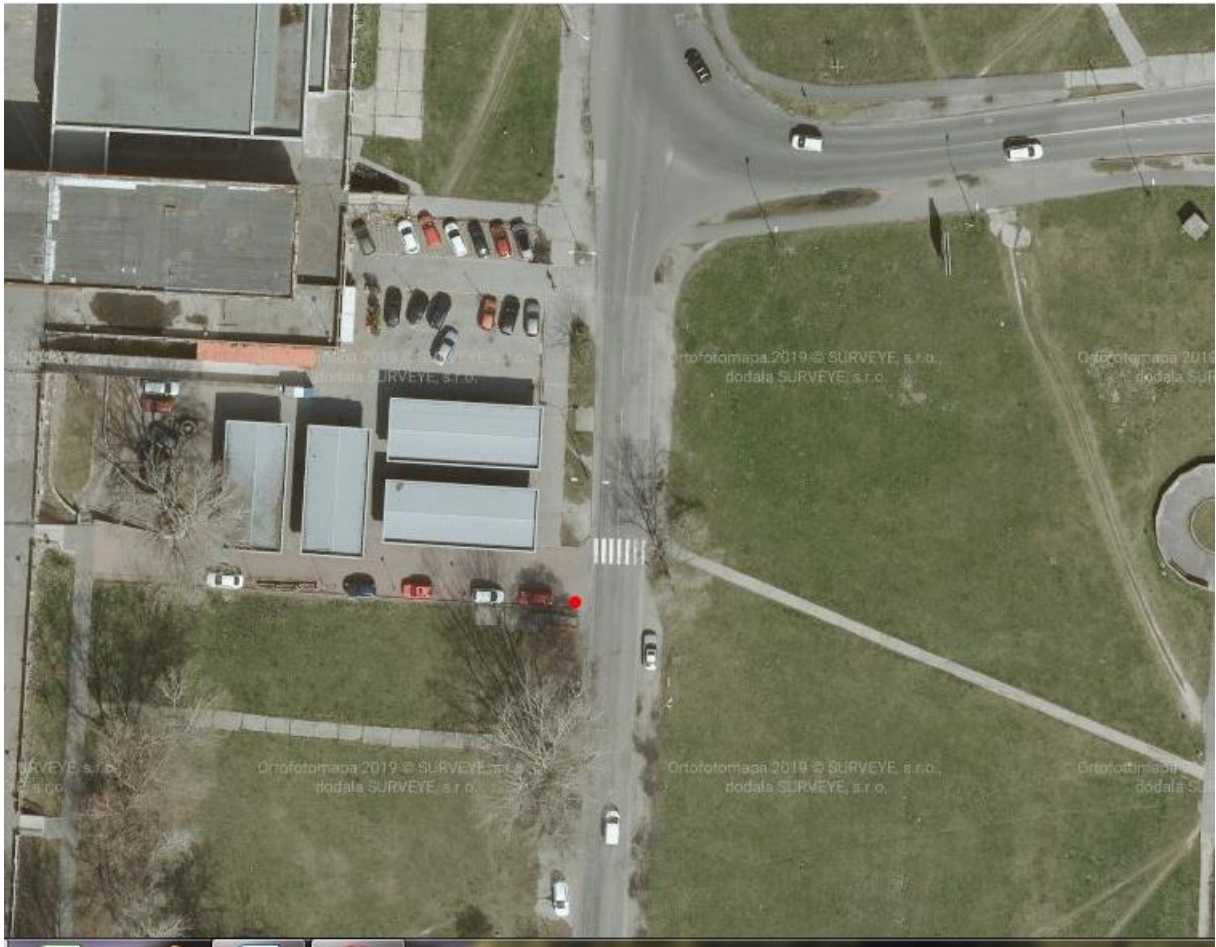
Organizačné jednotky



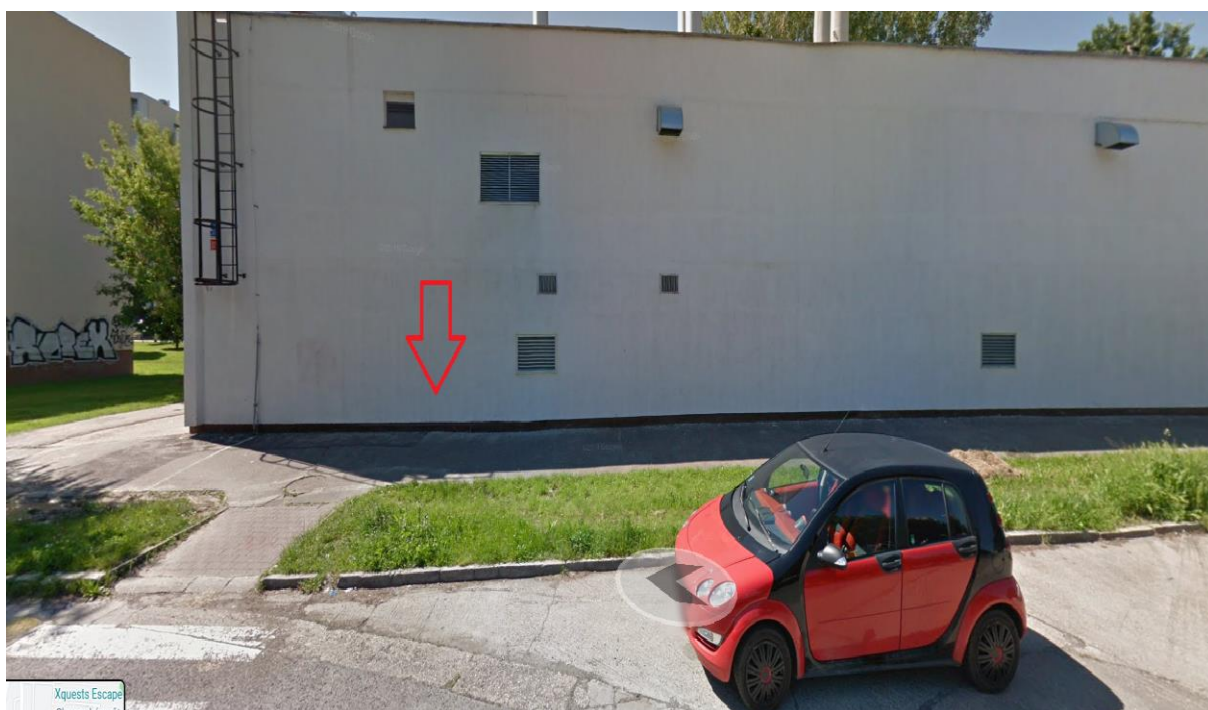
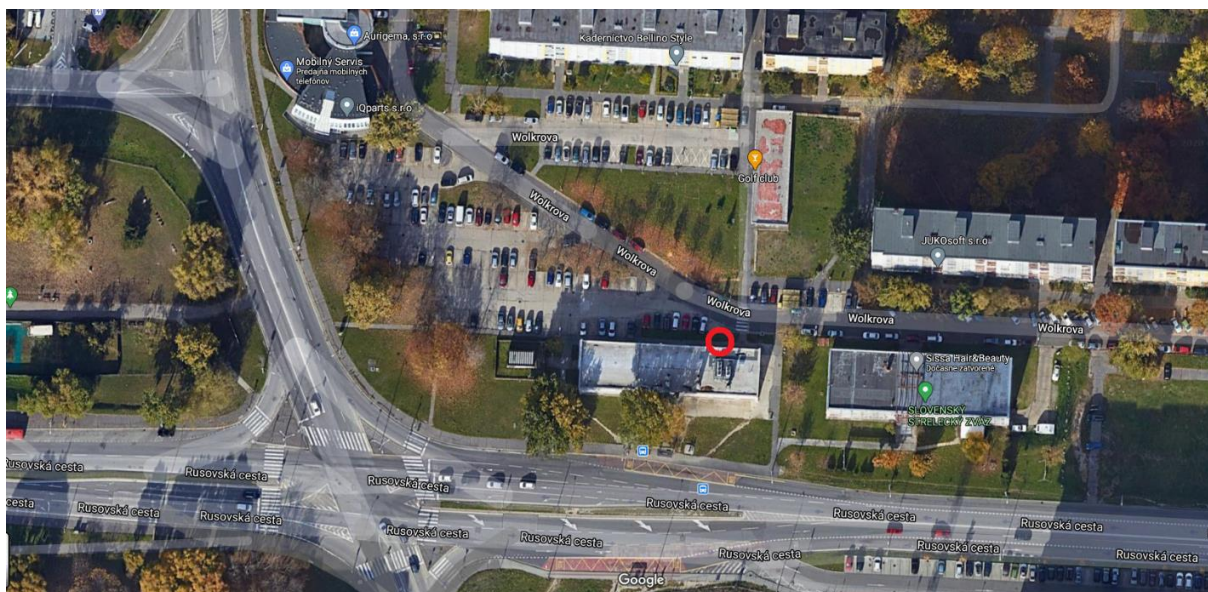
Bzovická ul. parc. Č. 2629



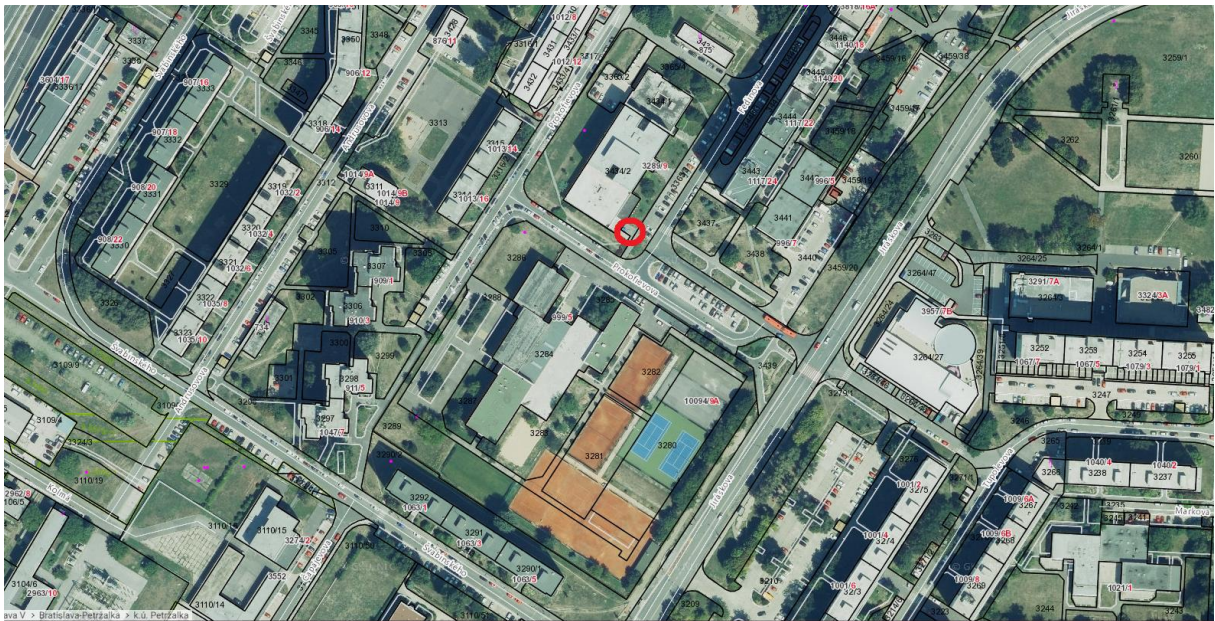
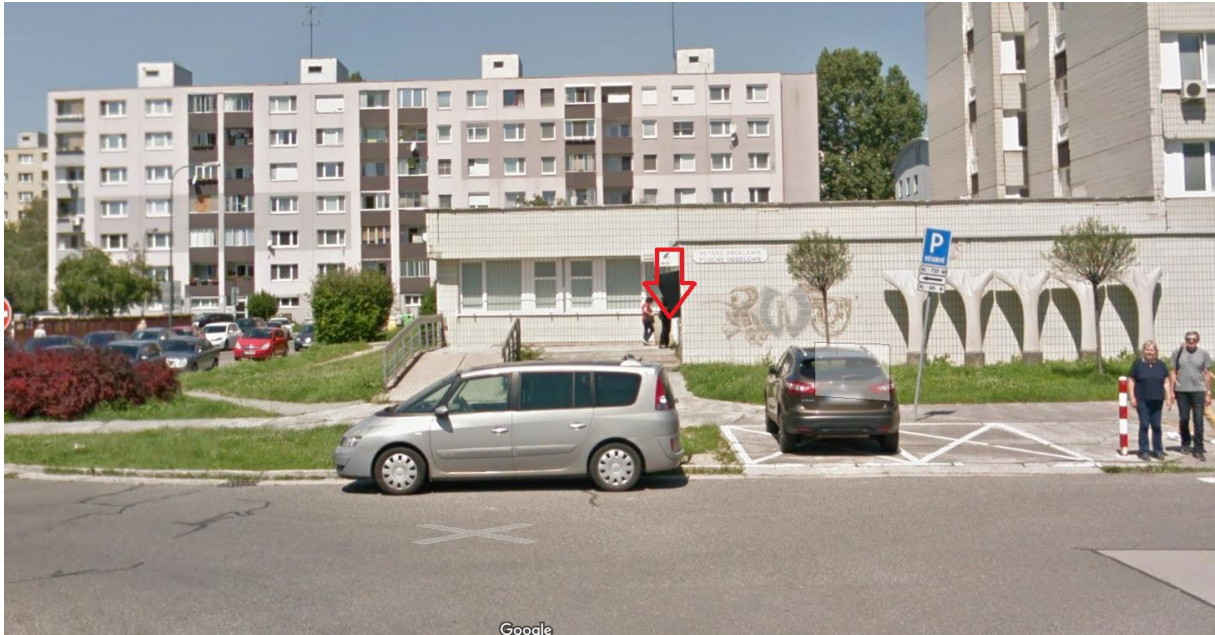
Vyšehradská 33, parc.č. 2147



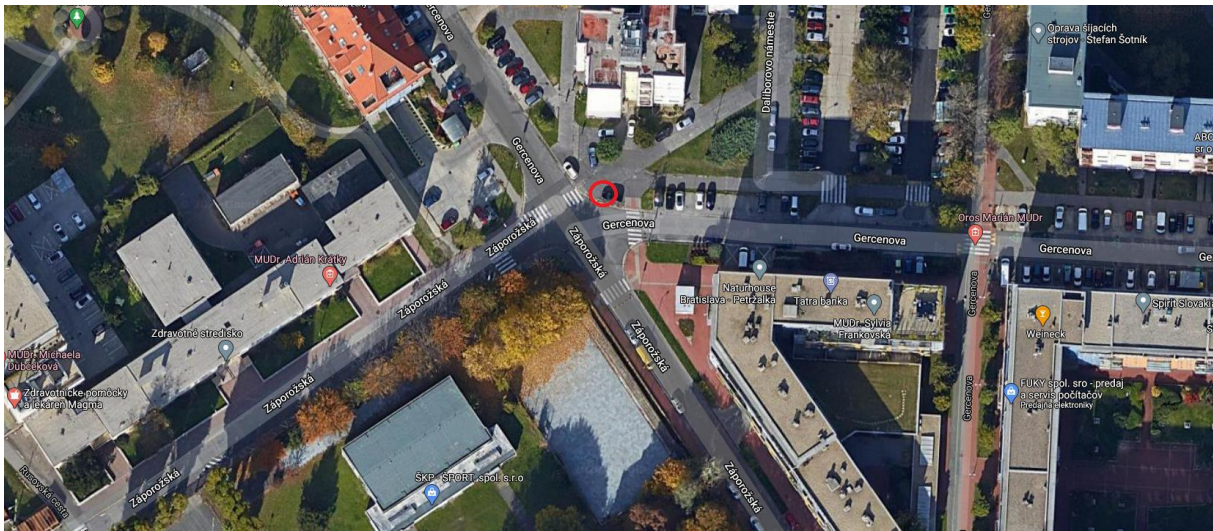
Beňadická ul., parc.č. 2446/12



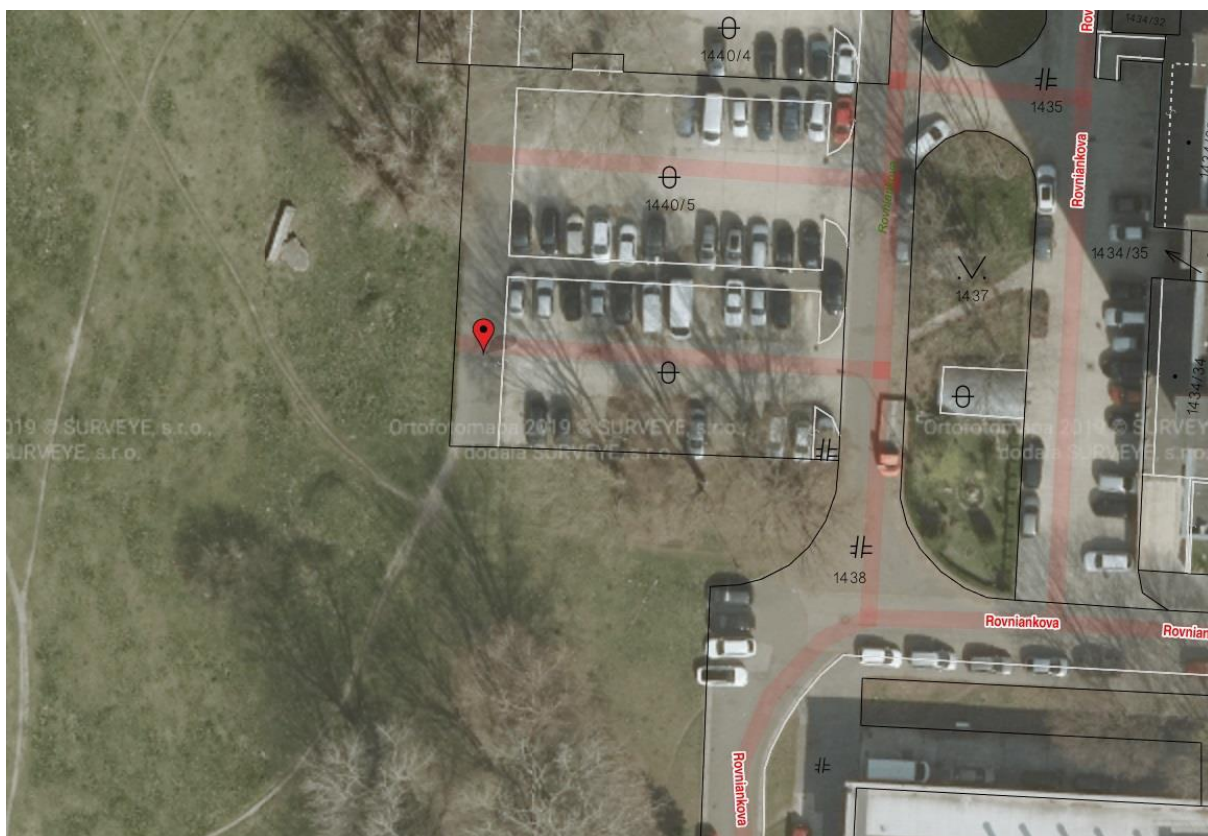
Wolkrova ul., parc. č. 4371



Fedinova ul., parc.č. 3365/4



Gerceňova ul., parc.č.4788



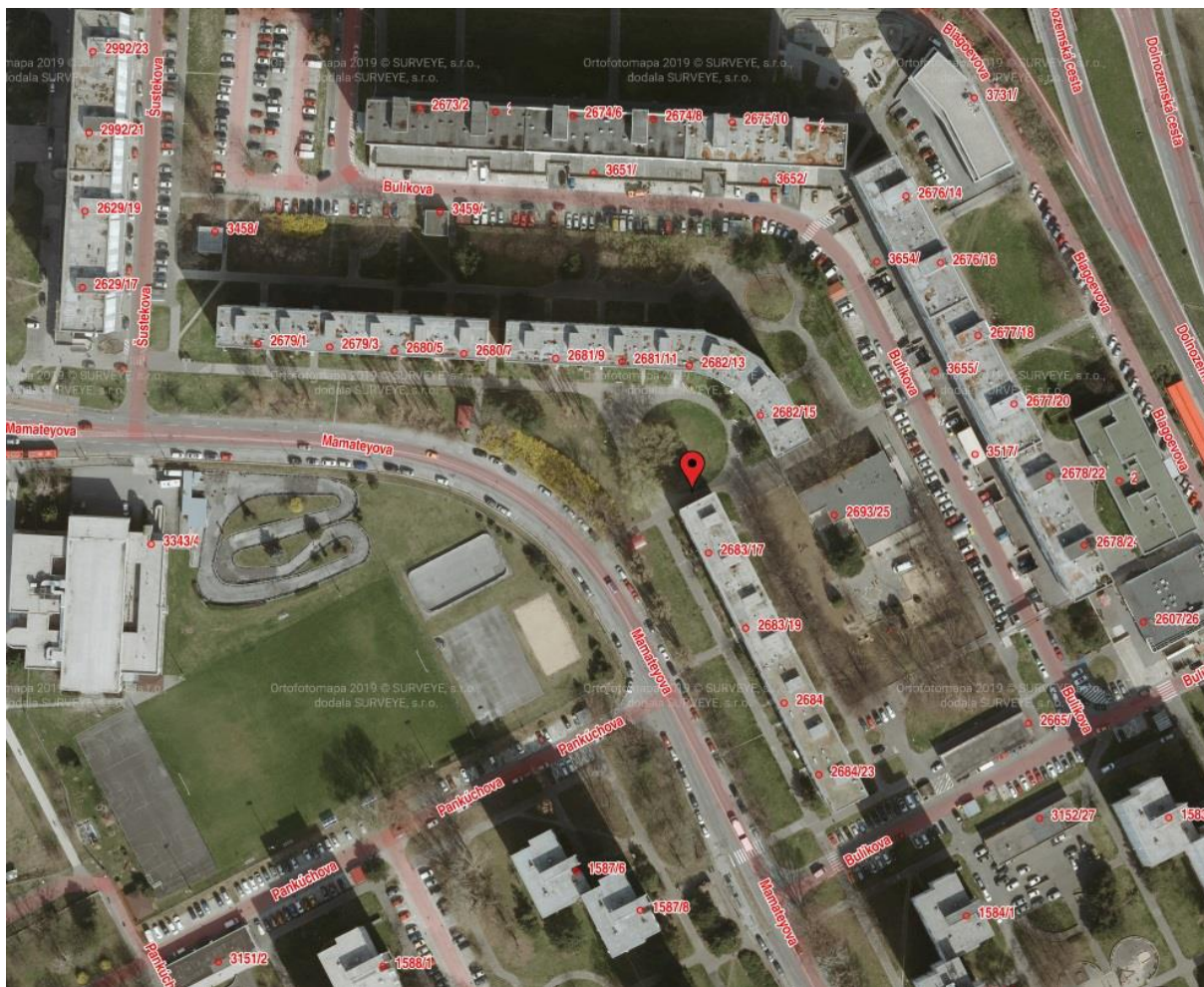
Rovniankova ul., reg.“E” , parc.č. 5186/1



Haanova ul., parc.č. 258



Gessayova ul. , parc.č. 1106



Bulíkova ul., reg. "E", parc.č.1921

Návrh
Nájomná zmluva 09 - 2021

o nájme pozemku uzavretá v zmysle § 663 a ďalších príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka medzi

1. **Názov :** **Mestská časť Bratislava-Petržalka**
Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
Zastúpená: Ing.Jánom Hrčkom, starostom
V zastúpení Jana Hrehorová zástupkyňa starostu mestskej časti Bratislava – Petržalka na základe písomného poverenia zo dňa 31.5.2019
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Bratislava
Číslo účtu : IBAN: SK41 5600 0000 0018 0059 9001
IČO : 603 201
DIČ : 2020936643

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. **HUMANA People to People Slovakia o.z.**
Sídlo : Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava
Zastúpené :

IČO: 42065534
Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra SR
Registračné číslo: VVS/1-900/90-32290

(ďalej len „nájomca“)

(nájomca a prenajímateľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú časti pozemkov prenájom častí pozemkov registra „C“ v k.ú. Petržalka, parc.č. 2629, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3952, parc.č. 2147, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1748, parc.č.2446/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1748, parc.č. 4371, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 3365/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 4788, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 2159, register „E“ parc.č. 5186/1 druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 4833, parc.č. 258, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 1106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, register „E“ parc.č. 1921, LV č. 4833 o celkovej výmere 10,00 m² .
Predmetné pozemky boli zverené protokolom č.78/91 zo dňa 1.11.1991, protokolom č.5-92 zo dňa 7.1.1992 a podľa štatútu Hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov č. 1 až 20.

Článok II. Účel nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve časti pozemkov (čl. I.), na ktorých má umiestnené zberné kontajnery na zber použitých textílií, odevov a obuvi v týchto lokalitách : Bzovicka, Vyšehradská, Beňadická, Wolkrova, Fedinova, Gercenova, Rovniankova, Haanova, Gessayova, Bulíkova
Rozmiestnených je 10 kusov zberných kontajnerov.

2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel.

3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so stavom predmetu nájmu, že tento je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takom stave ho do nájmu preberá.

Článok III. Doba trvania nájmu

Doba nájmu po dohode zmluvných strán sa stanovuje v zmysle uznesenia č. zo dňa schváleného Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka na dobu určitú do 31.12.2023.

Článok IV. Nájomné a spôsob platenia

1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. zo dňa a to 45,49- €/m²/rok, čo pri výmere 10,00 m² predstavuje sumu 459,49- € ročne, ktorú je nájomca povinný uhrádzať dopredu v termíne do 15. januára príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa číslo IBAN: SK41 5600 0000 0018 0059 9001, variabilný symbol : , v Prima banke Slovensko a.s.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ má právo jednostranne upraviť nájomné jedenkrát ročne k 1.3.kalendárneho roku formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za predmet nájmu. Úpravu nájomného môže vykonať výlučne o percentuálne vyjadrenie inflácie za predchádzajúci kalendárny rok vyhlásenej Štatistickým úradom SR. Príslušnú zmenu je prenajíateľ oprávnený uskutočniť automaticky jednostranne bez dodatkov, pričom nájomca sa zaväzuje takto upravené nájomné akceptovať. Nerešpektovanie takejto úpravy nájomného je dôvodom na výpoveď z nájmu zo strany prenajímateľa.

3. V prípade neuhradenia nájomného v stanovenej lehote je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Zmluvná pokuta je splatná do 15 dní od doručenia jej vyúčtovania nájomcom.

4. Nájomné a ostatné finančné plnenia sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

Článok V. Ukončenie nájmu

1. Nájomný vzťah založený touto zmluvou môže byť ukončený:

- a) uplynutím doby, na ktorú bol nájom dohodnutý, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
- b) dohodou zmluvných strán,
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v Občianskom zákonníku. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane,
- d) výpoveďou zo strany prenajímateľa:
 - 1. v prípade, ak nájomca užíva prenajatý pozemok na iný, než dohodnutý účel,
 - 2. v prípade, ak nájomca mešká s platením nájomného viac ako 30 dní po uplynutí splatnosti tak, ako je v tejto zmluve dohodnuté,
 - 3. v prípade, ak nájomca neuhradí jednostranným úkonom prenajímateľa zvýšené nájomné podľa čl. IV bod 3 tejto zmluvy,
 - 4. v prípade, ak predmet nájmu dá nájomca do podnájmu tretej osobe bez súhlasu prenajímateľa,

Výpovedná doba v prípade skončenia nájomného vzťahu výpoveďou podľa písm. d) tohto článku je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

2. V prípade ukončenia nájomného vzťahu nájomca sa zaväzuje predmet nájmu dať do pôvodného stavu bez nároku na náhradu nákladov investovaných do predmetu nájmu a formou písomného zápisu odovzdať prenajímateľovi najneskôr v lehote do 30 dní od ukončenia nájomného vzťahu. V prípade nesplnenia si tejto zmluvnej povinnosti v dohodnutom termíne má právo prenajímateľ si uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 10,- € za každý aj začatý deň omeškania.

Článok VI. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu a v rozsahu na účel dohodnutý v tejto zmluve.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca na predmete nájmu preberá na seba všetky povinnosti, vyplývajúce so všeobecne záväzných nariadení hlavného mesta SR Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Petržalka najmä v dodržiavaní čistoty a poriadku celoročná údržba v okolí kontajnerov a ich pravidelný vývoz.

V prípade nesplnenia si tejto povinnosti je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé takéto zistenie porušenia tejto povinnosti.

3. Nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený predmet nájmu, alebo jeho časť dať do podnájmu tretej osobe.

4. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na majetku nájomcu bez ohľadu na pôvod ich vzniku.

5. V prípade, ak nájomca bude mať záujem užívať predmet nájmu (čl. I.) tejto zmluvy aj po skončení doby nájmu je povinný písomne požiadať prenajímateľa najneskôr 60 dní pred skončením doby nájmu o jej predĺženie.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne platných záväzných právnych predpisov.

2. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájom pozemku.

3. Doručovanie pre účely zmluvy sa vykonáva a považuje za platné a účinné vtedy, ak :

- a) sa doručuje na poslednú známu adresu sídla zmluvnej strany, ktorá bola ako posledná známa adresa sídla touto zmluvou oznámená,
- b) bola zásielka odopretá zmluvnou stranou, dňom doručenia sa považuje deň odopretia zmluvnou stranou,
- c) bol adresát nezastihnutý, dňom doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky zmluvnej strane.

4. Nájom pozemku schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka Uznesením č. zo dňa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods.1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením §5a zák.č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú zmluvu v tiesni, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu túto zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

8. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých štyri vyhotovenia dostane prenajímateľ a dve vyhotovenia nájomca.

9. Prílohou tejto zmluvy je grafické vyobrazenie predmetu nájmu.

Bratislava

Prenajímateľ:

Nájomca: