



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/telefón/e-mail	Bratislava
19. 12. 2022	(10136/2022) 1503/2023/05-UKSP-Ha/Ozn.	Ing. Hadeková / 68 288 894 lubica.hadekova@petrzalka.sk	13. 2. 2023

Vec:

## **Oznámenie o začatí stavebného konania.**

Dňa 19.12.2022 podal stavebník Ing. Peter Krupka, bytom Bzovicka 3176/14, 851 07 Bratislava (ďalej len 'stavebník'), žiadosť o stavebné povolenie na stavbu – zmenu dokončenej stavby, spojenú so zmenou účelu užívania zásahom do nočnej~klúdovej zóny bytu: „Stavebné úpravy 3-i bytu č. 72“, v byte č. 72 na 8.nadz.podlaží~7.poschodí v bytovom dome so súpisným č. 3176, na pozemkoch parc.č. 2676, 2677, v katastrálnom území Petržalka, na Bzovíckej ul.č. 14,16 – vo vchode č. 14, v Bratislave.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na výzvu rozhodnutím č. 1503/2023/05-UKSP-Ha/V+P zo dňa 9.1.2023, ktorým bolo konanie zároveň prerušené, stavebník doplnil podanie o požadované doklady dňa 10.2.2023.

V projektovej dokumentácii v rozsahu statického posudku sú navrhované stavebné úpravy 3-i bytu v rozsahu:

- vytvorenie nového otvoru š.920mm a v.2150mm v nosnom paneli hr.150mm medzi obývacou izbou a kuchyňou, so statickým zabezpečením nového otvoru oceľovým rámom podľa návrhu v statickom posudku
- odstránenie nenosných priečok hr.80mm hygienického jadra medzi kúpeľňou, časťou chodby a izbou; a odstránenie priečky vstupu do wc
- vytvorenie novej deliacej konštrukcie hr.100mm z ľahkých materiálov s dverným otvorom, medzi kúpeľňou, časťou chodby a izbou so zmenou jej umiestnenia bližšie k izbe do úrovne priečky vedľajšej izby
- zúženie otvoru v nosnej stene medzi predsieňou a chodbou od strany kuchyne na š.840mm domurovaním novým murivom o š.510mm
- vytvorenie novej deliacej konštrukcie hr.80mm z ľahkých materiálov s dverným otvorom, kolmo na domurovanú časť, čím dôjde k uzatvoreniu a zväčšeniu wc
- zamurovanie pôv. dverného otvoru vstupu do kuchyne

Ostatné stavebné úpravy a udržiavacie práce v súvislosti s obnovou bytu budú uskutočnené podľa oznámenia č. 10059/22/1535/23/05-UKSP/Do-358 zo dňa 11.1.2023.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona **o z n a m u j e** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom doplnenia podania pokračuje v stavebnom konaní.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods.6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol upovedomený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 719 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h.

V prípade, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ján Hrčka  
starosta

v.z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

### **Doručenie verejnou vyhláškou.**

#### Účastníkom konania:

1. Ing. Peter Krupka, Bzovicka 3176/14, 851 07 Bratislava
2. Vlastníci bytov v bytovom dome Bzovicka 14,16 v BA, so súpis.č. 3176 a pozemkov pod stavbou BD – podľa LV č. 2535 (stavba BD) a LV č. 3858 (pozemky pod stavbou BD),
3. Ing. Jozef Vaňo, Pribišova 8, 845 05 Bratislava (statik,ZP)  
(verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu M.č. BA – Petržalka)

#### Upovedomenie dotknutým orgánom:

4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOPaVZZP – OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Na vedomie:

1. Ing. Peter Krupka, Bzovicka 3176/14, 851 07 Bratislava
2. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765
3. Ing. Jozef Vaňo, Pribišova 8, 845 05 Bratislava (statik,ZP)

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

( podpis, pečiatka )