

Zápisnica
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
zo dňa 30. januára 2022 od 17:00 hod,
konaného prezenčne zasadacej miestnosti
v budove Miestneho úradu MČ Bratislava - Petržalka

Na začiatku rokovania boli prítomní:

predseda komisie: Pavol Peceň

členovia komisie: Mgr. Iveta Jančoková, Ing. Michal Kubinský, Adam Pekár, Zdenko Pek

Tajomník komisie: Mgr. Viktor Baumann

Predseda komisie v úvode privítal jej členov, oboznámil ich s návrhom programu, ktorý následne navrhol schváliť v predložennom znení.

O návrhu programu komisie správy majetku a miestnych podnikov bez navrhovaných zmien dal predseda komisie hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila navrhnutý program zasadnutia jednomyseľne.

Schválený program:

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia – *predseda komisie – p. Pavol Peceň*
2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2023 s výhľadom do roku 2025
- *prezentuje p. Ing. Orságová*
3. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN 6/2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby
- *prezentuje Mgr. Šrenkelová*
4. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č. 1453 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov Starhradská 2-4, Bratislava-Petržalka v zastúpení Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- *prezentuje Mgr. Baumann*
5. Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5875/86 a časť parc.č. 5875/73 pre RENSTAV-Ďurčo ako prípad hodný osobitného zreteľa
- *prezentuje Mgr. Baumann*

6. Návrh na prenájom nebytového priestoru v budove sociálneho zariadenia trhoviska Mlynarovičova ul., pre PIMM s.r.o., Holíčska 46, Bratislava IČO: 46110640, ako prípad hodný osobitného zreteľa'
- *prezentuje Mgr. Baumann*
7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo námestie 6, Bratislava pre ŠK JUVENTA Bratislava, IČO: 42252750, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- *prezentuje Mgr. Baumann*
8. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Topoľčianska 12, 851 05 Bratislava pre Ing. Jaromíra Sýsa - Vesna, Mánesovo námestie 7, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa
- *prezentuje Mgr. Baumann*
9. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov č. 26 a 27 v objekte na Gercenovej 8/H,I Bratislava pre Uhrín Patrik - svetelná technika, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- *prezentuje Mgr. Baumann*
10. Rôzne.

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia – *predseda komisie – p. Pavol Peceň*

V úvode privítal predseda komisie jej členov, predložil návrh programu, ktorý navrhol schváliť v predloženom znení.

O návrhu programu komisie správy majetku a miestnych podnikov v znení navrhovaných zmien dal predseda komisie hlasovať:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila navrhnutý program zasadnutia jednomyseľne.

2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2023 s výhľadom do roku 2025
- *prezentuje p. Ing. Orságová*

Materiál za Finančné oddelenie predstavila p. Ing. Orságová. Po oboznámení materiálu prebehla k krátka nemu diskusia, následne členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila predložený materiál v navrhnutom znení.

3. Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN 6/2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby
 - *prezentuje Mgr. Šrenkelová*

Materiál za SSS predstavila p. *Mgr. Šrenkelová*. Po oboznámení materiálu prebehla k nemu krátka diskusia, následne členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila predložený materiál v navrhnutom znení.

4. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č. 1453 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov Starhradská 2-4, Bratislava-Petržalka v zastúpení Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - *prezentuje Mgr. Baumann*

Materiál za RSMM predstavila tajomník komisie. Po oboznámení materiálu prebehla k nemu krátka diskusia, následne členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila predložený materiál v navrhnutom znení.

5. Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5875/86 a časť parc.č. 5875/73 pre RENSTAV-Ďurčo ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - *prezentuje Mgr. Baumann*

Materiál za RSMM predstavila tajomník komisie. Po oboznámení materiálu prebehla k nemu krátka diskusia, následne členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila predložený materiál v navrhnutom znení.

6. Návrh na prenájom nebytového priestoru v budove sociálneho zariadenia trhoviska Mlynarovičova ul., pre PIMM s.r.o., Holíčska 46, Bratislava IČO: 46110640, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - *prezentuje Mgr. Baumann*

Materiál za RSMM predstavila tajomník komisie. Po oboznámení materiálu prebehla k nemu krátka diskusia, následne členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila predložený materiál v navrhnutom znení.

7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo námestie 6, Bratislava pre ŠK JUVENTA Bratislava, IČO: 42252750, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- *prezentuje Mgr. Baumann*

Materiál za RSMM predstavila tajomník komisie. Po oboznámení materiálu prebehla k nemu krátka diskusia, následne členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila predložený materiál v navrhnutom znení.

8. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Topoľčianska 12, 851 05 Bratislava pre Ing. Jaromíra Sýsa - Vesna, Mánesovo námestie 7, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa
- *prezentuje Mgr. Baumann*

Materiál za RSMM predstavila tajomník komisie. Po oboznámení materiálu prebehla k nemu krátka diskusia, následne členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila predložený materiál v navrhnutom znení.

9. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov č. 26 a 27 v objekte na Gercenovej 8/H,I Bratislava pre Uhrín Patrik - svetelná technika, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- *prezentuje Mgr. Baumann*

Materiál za RSMM predstavila tajomník komisie. Po oboznámení materiálu prebehla k nemu krátka diskusia, následne členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia:

za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválila predložený materiál v navrhnutom znení.

10. Rôzne.

V bode rôzne sa diskutovalo o možnostiach poskytnutia NP pre OZ IMPULZ, kde členovia komisie boli informovaní o hľadaní náhradných priestorov pre Impulz. V ďalšej časti diskusie sa členovia komisie na dopyt tajomníka komisie vyjadrili k podmienkam schvaľovania VOS na nájom NP Ambroseho, v tom zmysle, že sa stotožňujú s právnym názorom právneho referátu tunajšieho MiÚ a majú za to, že schválenie podmienok VOS je v tomto prípade v kompetencii starostu. Diskusia pokračovala témou zmluvnej úpravy valorizácie nájomov, ktorú členovia komisie, vzhľadom na infláciu, považujú za významnú. Na záver diskusie odznel podnet na začatie diskusie k téme úpravy Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Na záver rokovania komisie sa predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť.

Rokovanie komisie bolo skončené o 19:45.

Zapísal tajomník komisie Mgr. Viktor Baumann

za správnosť:

.....
Predseda komisie