



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka:	Naša značka: 6745/2023/RSÚ-Mu-ozn	Vybavuje: Ing. Vladimíra Múdra 02/68 288 926	Bratislava 27.06.2023
--------------	--------------------------------------	--	--------------------------

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 07.06.2023 podal stavebník spol. SLNEČNICE-MESTO 2, k. s., sídlom Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 50 335 332, v zastúpení spol. K.T. Plus, s.r.o., sídlom Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť stavby „**Nebytový priestor s označením A4-01-00.01 – nechtové štúdio**“ v bytovom dome so súpis. č. 4029, na ulici Zuzany Chalupovej v Bratislave, na pozemku parc. č. 3042/592 v katastrálnom území Petržalka. Nebytový priestor sa bude užívať ako zariadenie služieb „nechtové štúdio“. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na predmetný bytový dom vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka dňa 05.08.2015 stavebné povolenie č. 3684/2015/10-UKSP/Vč-63, právoplatné dňa 09.09.2015, a jeho užívanie povolila kolaudačným rozhodnutím č. 62/2020/10-UKSP/Vč-42 zo dňa 09.07.2020, právoplatným dňa 26.08.2020, z ktorého bol predmetný nebytový priestor spolu s ďalšími nebytovými priestormi vyňatý.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

03.08.2023 (štvrtok) o 10,30 hodine

so stretnutím prizvaných pred bytovým domom na ulici Z. Chalupovej 7A, Bratislava.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné hodiny: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Ján Hrčka
starosta

v. z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Doručí sa:

Účastníci konania /verejnou vyhláškou/:

1. SLNEČNICE-MESTO 2, k. s., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 50 335 332, v zastúpení spol. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
2. Vlastníci pozemku pod stavbou bytového domu so súpis. č. 4029 na ul. Z. Chalupovej 7, 7A, 9, 9A v Bratislave, LV č. 5868

dotknuté orgány

3. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o život. prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 886
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00 166 367
7. Ministerstvo životného prostredia SR, odb. enviromentálneho posudzovania, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

na vedomie

8. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
9. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.