

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

MAGS ODP 40149/2023/399369-15/Ma

Bratislava 09.06.2023

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto SR Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 2 ods. a) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa V. časti Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov, § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov k návrhu kolaudácie na

stavebný objekt: **SO 114 Svetelná križovatka ulíc Kopčianska - Údernícka**,

podobjekty:

- SO 114.02 Pripojenie CSS križovatky
- SO 114.03 Ochrana vedenia VN 22 kV – Zsdis a.s.
- SO 114.04 Ochrana HDPE rúry hranica SR/ČR-Sitel
- SO 114.05 Napojenie garáže ŽSR
- SO 114.06 STL prípojka plynu a skrinka MaRZ
- SO 114.07 Kanalizačná prípojka
- SO 114.08 Vodovodná prípojka
- SO 114.09 Prekládka a úprava cyklochodníka

tvoriaci súčasť stavby: **„Polyfunkčný bytový dom Údernícka ul. I. a II. – Petržalka“**, rozhodujúc podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a v súlade s § 29 ods. 1 správneho poriadku,

predlžuje lehotu

na odstránenie závad a nedorobkov o **60 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť VI GROUP spol. s r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava, splnomocnený zástupca stavebníka, ktorým je hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481, podala dňa 12.04.2022 na hlavné mesto SR Bratislavu, ako príslušný špeciálny stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavebného objektu **SO 114 Svetelná križovatka ulíc Kopčianska - Údernícka**, tvoriaceho súčasť stavby **„Polyfunkčný bytový dom Údernícka ul. I. a II. – Petržalka“**. Uvedeným dňom začalo kolaudačné konanie.

Vzhľadom na to, že predložený návrh neobsahoval doklady v súlade s § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, hlavne geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností a projekt skutočného vyhotovenia stavby, potrebné na riadne preskúmanie návrhu, špeciálny stavebný úrad vyzval splnomocneného zástupcu stavebníka na odstránenie

nedostatkov podania a kolaudačné konanie prerušil podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku. Po doplnení podania špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. MAGS ODP 51528/2022/512244-5/Ma zo dňa 18.11.2022 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a návrh na kolaudáciu stavby preskúmal pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 20.12.2022. Na miestnom zisťovaní boli zistené, že stavba nie je stavebno-technicky ukončená tak, aby bola schopná bezpečného užívania, chýba napojenie CSS (podobjekt SO 114.02 Pripojenie CSS križovatky), ktoré bráni jej riadnemu a bezpečnému užívaniu. Vzhľadom na zistený nedostatok špeciálny stavebný úrad vyzval splnomocneného zástupcu stavebníka na odstránenie závad a nedorobkov v určenej lehote do 01.06.2023 s ohľadom na druh a rozsah nedorobkov a poveternostných podmienok, a kolaudačné konanie prerušil podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku.

Stavebník dňa 30.05.2023 požiadal špeciálny stavebný úrad o predĺženie lehoty na odstránenie závad a nedorobkov, ktoré sa mu nepodarilo odstrániť v stanovenej lehote a z dôvodu časovej náročnosti vysporiadania majetkovoprávných vzťahov k pozemkom ŽSR v zmysle ich stanoviska ku kolaudačnému konaniu č. 17185/2022/SM/SSTT-2 8546/2023 zo dňa 22.12.2022.

Špeciálny stavebný úrad žiadosti vyhovel a v predmetnej veci bude ďalej konať v zmysle § 29 ods. 4 správneho poriadku po oznámení stavebníka o odstránení závad a nedorobkov v lehote stanovenej týmto rozhodnutím, t.j. keď pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Pokiaľ je konanie prerušené lehoty podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3) správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za Mgr. Michal Daniel
vedúci oddelenia dopravných povolení

Doručuje sa:**A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (stavebník), zastúpený VI GROUP, spol. s r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých: katastrálne územie Petržalka, parcely registra „C“ KN č. 3672/14, 3672/19, 3672/20, 3673/1, 3673/3, 3688/11, 3688/12, 3688/14, 3688/19, 3688/20, 3688/21, 3688/26, 3694/12, 3694/89, 3703, 3722/7, 3722/8;

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, OSK, OSI
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava, ŠVS, OH,
4. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
5. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
7. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
8. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava 826 46
11. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava 821 08 Bratislava
14. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
15. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
16. Yunex, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
17. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

18. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (stavebník)
19. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
20. PRVÁ ZVÁRAČSKÁ, a.s., Kopčianska 14, 851 01 Bratislava
21. VI GROUP, spol. s r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava
22. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín - Ing. Andrej Blaho, Ing. Peter Čahoj, (projektanti v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
23. PROJ-SIG, s.r.o., Jašíkova 2, 821 03 Bratislava – Ing. Martin Zeleník (projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
24. Ing. Marián Trník, projektový ateliér, Kocel'ova 6, 821 08 Bratislava – Ing. arch. Juraj Duška (projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby)

Co: ŠSÚ/2 x spis

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu :
25. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli :
26. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: