



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka:

Naša značka:
1931/2023/05 UKSP-Mu-ozn

Vybavuje:
Ing. Múdra, 02/68 288 926
vladimira.mudra@petrzalka.sk

Bratislava
03.07.2023

Vec

Oznámenie o začatí územného konania

Dňa 05.09.2022, s posledným doplnením zo dňa 22.06.2023, navrhovateľ Hlavné mesto SR Bratislava, sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 603 481, v zastúpení spol. METRO Bratislava a. s., sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 732 881, návrh na vydanie územného rozhodnutia na zmenu dokončenej líniovej stavby „**Jantárova cesta - rekonštrukcia**“, v dvoch na sebe nezávislých úsekoch: I. úsek Bosákova – Rusovská a II. úsek Betliarska – Jasovská, na pozemkoch v katastrálnom území Petržalka.

Objektová skladba stavby:

SO-01.1	Jantárová cesta 1. časť
SO-01.1	Jantárová cesta 2. časť
SO-02.1	Dažďová kanalizácia – 1. časť
SO-11	Parkoviská na Jungmanovej ulici
SO-12	Stojiská na kontajnery na Jungmannovej ulici
SO-03.1	Verejné osvetlenie – 1. časť
SO-02.2	Dažďová kanalizácia – 2. časť
SO-03.2	Verejné osvetlenie – 2. časť

Opis stavby:

Predmetom stavby je rekonštrukcia jestvujúcej zbernej dvojpruhovej miestnej cesty na ul. Jantárová cesta. V rámci stavby je navrhované aj verejné osvetlenie a to čiastočne ako rekonštrukcia existujúcich úsekov a čiastočne ako nové úseky. Súčasťou stavby je aj odvedenie dažďových vôd s prepojením do jestvujúcej kanalizácie, do cestných priekop so vsakmi.

Stavba nadväzuje na stavbu NSMHD2 v mieste plánovanej rekonštrukcie križovatky miestnych ciest na ul. Jantárová cesta a ul. Rusovská cesta a križovatky miestnych ciest na ul. Jantárová cesta a Betliarska ul.

Konštrukcia vozovky na ceste je navrhovaná asfaltová, priečny sklon 2%, pozdĺžny sklon min. 0,3 % a max. 2 %. Celková úprava miestnej cesty v dĺžke 739 m je rozdelená na dve časti.

1. časť

Existujúca dvojpruhová miestna cesta v medzi križovatkovom úseku bude prebudovaná na štvorpruhovú smerovo rozdelenú stredným deliacim pásom v kategórii B2 MZ 19/50. Začínať bude v križovatke s miestnou cestou na ul. Bosákova a končiť bude pred križovatkou s ul. Rusovská cesta, ktorej rekonštrukcia je súčasťou stavby NSMHD2.

S plánovanou rekonštrukciou miestnej cesty súvisia aj vyvolané úpravy chodníkov a parkovacích plôch pozdĺž miestnej cesty vrátane riešenia náhradných stojísk s celkovým počtom 72 parkovacích miest na Jugmannovej ulici, po čiastočnom zrušení jestvujúceho parkoviska – zrušené miesta v počte 64 státí. Z hľadiska charakteru úpravy jej dĺžka 564 m je rozdelená na tieto 4 úseky. Prvý úsek v staničení od km 0,000 - 0,088 zachováva jestvujúce šírkové usporiadanie (korunu cesty). Druhý úsek od km 0,088 – 280 predstavuje rozšírenie po krajoch v rozmedzí 1-2 m, pričom naľavo ostáva objekt Združenej zastávka Bosákova (bypas). Tretí úsek km 0,280 - 0,460 obsahuje rozšírenie jestvujúcej cesty o pravý jazdný pás. Štvrtý úsek nadväzuje na SO 40-38-02 Križovatka Jantárová cesta - Rusovská cesta v rámci stavby NSMHD2, ktorý obsahuje aj zrušenie - odstránenie časti terajšieho úseku miestnej cesty na Jantárovej ceste.

2. časť

Existujúca dvojpruhová miestna cesta na ul. Jantárová cesta v dĺžke 175 m bude rekonštruovaná ako dvojpruhová obojsmerná cesta (1/2 profil) s možným výhľadom na jej rozšírenie na štvorpruhovú. Navrhovaná kategória C1 MO 9,0/40 rešpektuje kategóriu navrhovanú v rámci stavby NSMHD2 (križovatka s miestnou cestou na ul. Betliarska).

Výrub drevín v nevyhnutnom rozsahu je riešený náhradnou výsadbou drevín v okolí stavby v úseku v rámci 1. časti. V rámci stavby je navrhované aj umiestnenie plôch pre kontajnery na odpad.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 36 ods. 1) a ods. 4) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté územné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 36 ods. 3) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, k navrhovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 5) stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia po telefonickej/mailovej dohode so zamestnancom stavebného úradu (následne sa nahliadnutie uskutoční v určených priestoroch mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Prílohy:

1. Situácia - doprava – 1. časť
2. Situácia - doprava – 2. časť

Ján Hrčka
starosta

Doručí sa:

Účastníci konania – verejnou vyhláškou

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 603 481 – navrhovateľ
2. METRO Bratislava a. s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 732 881 – splnomoc. zástupca (1. a 2. vlastníci stavbou dotknutých pozemkov)
3. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavbou priamo dotknuté

dotknuté orgány

4. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIK, OSK, ODP, OTMZ, VO, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
5. Bratislavský samosprávny kraj, Odb. dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606
6. Okresný úrad Bratislava, ŠVS, OH, PaK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
7. Okresný úrad Bratislava, odd. CO a KP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
8. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 607 436
10. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
11. MČ Bratislava-Petržalka, odd. RDD, RZ, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava – TU
12. SZTP, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
13. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenka, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
14. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
15. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
16. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
17. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736
18. Yunex s. r. o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, IČO: 53 684 141
19. Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
20. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO: 35 954 612
21. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
22. Michlovsky, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
23. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239

Na vedomie:

24. Alfa 04, a.s., Kominárska 141/2,4, 831 04 Bratislava, IČO: 35 889 853 - projektant

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.