

Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.



Správa o výsledku hospodárenia za rok 2022

Športové zariadenia Petržalky,
s.r.o.

Kutlíkova 17

852 12 Bratislava

IČO 47 327 286

ÚVOD

Mestská časť Bratislava-Petržalka identifikovala potrebu vybudovania objektu plavárne na svojom území. Výstavba objektu plavárne bude realizovaná prostredníctvom obchodnej spoločnosti. Za týmto účelom bola založená obchodná spoločnosť formou spoločnosti s ručením obmedzeným. Spoločnosť vznikla dňa 19.07.2013, kedy bola zapísaná do Obchodného registra.

Dňa 11.07.2022 skončil vo funkcii konateľa spoločnosti Ing. Matúš Hrádela. Dňa 13.07.2022 miestne zastupiteľstvo vymenovala do funkcie konateľa Ing. Matúša Súlovca.

Zloženie členov dozornej rady spoločnosti:

- Ing. Miroslav Behúl PhD., predseda
- Ing. Gabriela Fulová
- Bc. Mgr. Jozef Fischer
- Michal Vičan
- Ing. Andrej Dula
- Ing. Ondrej Chovanec

Spoločnosť mala v roku 2022 priemerný prepočítaný stav 23 zamestnancov.

V roku 2022 zostalo základné imanie spoločnosti na sume 4 758 783,- EUR.

VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI

Štruktúra majetku a zdrojov krytia

Stav majetku spoločnosti k 31.12.2022 a porovnanie s výsledkami predchádzajúceho roku reprezentuje nasledovná tabuľka.

Položka	Stav k 31.12.2022 (EUR)	Stav k 31.12.2021 (EUR)
Majetok spolu	4 173 416	4 319 726
• Obežný majetok	181 853	190 519
z toho:		
○ bežný účet	28 307	121 367
○ pohľadávky	151 689	68 313
○ pokladňa, ceniny	1 857	839
• Neobežný majetok	3 977 717	4 124 491
z toho:		
○ Dlhodobý hmotný majetok	3 977 717	4 124 491
• Časové rozlíšenie	5 846	4 716

Spoločnosť vlastní obežný majetok pozostávajúci z prostriedkov na bežnom účte, pohľadávok voči odberateľom a prostriedkoch na pokladni a ceninách. Neobežný majetok predstavuje dlhodobý hmotný majetok, uvedená čiastka je už očistená o odpisy, ktoré prislúchajú k roku 2021 a predchádzajúcim rokom. Časové rozlíšenie predstavuje náklady budúcich období a príjmy budúcich období pozostávajúce z prenájmu nebytových priestorov a prenájmu pozemku pre účely vybudovania plavárne, antivírusový program a poistenie.

Stav vlastného imania a záväzkov spoločnosti k 31.12.2022 reprezentuje nasledovná tabuľka pre rok 2021.

Položka	Stav k 31.12.2022 (EUR)	Stav k 31.12.2021 (EUR)
VI a záväzky spolu	4 337 917	4 319 726
• Vlastné imanie	4 275 022	4 202 581
• Záväzky	62 595	116 845
• Časové rozlíšenie	300	300

Na vlastnom imaní sa podieľa aktuálna výška základného imania spoločnosti v sume 4 758 783 EUR, ostatné kapitálové fondy v objeme 74 712 EUR, strata hospodárenia za predchádzajúce obdobia v sume – 630 914 EUR (2013 – 2021) a strata roku 2022 v sume - 197 218 EUR.

Závazky predstavujú faktúry za december 2022, ktoré boli splatné v januári 2023, vytvorený sociálny fond, záväzky voči zamestnancom, záväzky zo sociálneho poistenia, daňové záväzky. Časové rozlíšenie predstavuje rezervu pre spracovanie účtovnej závierky za rok 2022.

Návštevnosť plavárne

Dňa 05.09.2016 bola plaváreň prvý krát otvorená pre verejnosť. Pre informáciu uvádzame prehľad návštevnosti v priebehu roku 2022, ktorá sa začínala blížiť k návštevnosti z rokov pred pandemiou. Do tabuľky uvádzame aj predchádzajúce roky na porovnanie. V rokoch 2021 a 2020 musela byť plaváreň zatvorená niekoľko mesiacov pre pandémiu.

Mesiac:	Počet návštevníkov za rok 2022:	Počet návštevníkov za rok 2021:	Počet návštevníkov za rok 2020:	Počet návštevníkov za rok 2019:
január	1 266	0	24 220	23 053
február	14 011	0	22 742	20 699
marec	19 467	0	5 634	21 704
apríl	19 050	0	0	16 007
máj	22 020	0	0	19 915
jún	15 600	3 831	3 232	15 267
júl	5 349	12 686	13 031	7 494
august	15 358	13 855	13 463	9 803
september	17 280	11 751	12 264	15 075
október	21 125	12 638	5 863	19 048
november	21 277	9 451	0	21 110
december	15 793	0	0	17 234
Spolu za rok	171 803	64 212	100 449	206 409

V priebehu roka bola návštevnosť plavárne obmedzená v mesiacoch január-február pre obmedzenia pandémie a v mesiacoch júl-august pre nútenú technickú odstávku plavárne.

Hospodárenie spoločnosti

V nasledovnej tabuľke je uvedený podrobný rozpis nákladov a výnosov spoločnosti v roku 2022. Na porovnanie uvádzame náklady a výnosy z minulých období 2021 a 2019. Hospodárenie spoločnosti bolo v roku 2022 už obmedzené pandemiou iba počas mesiaca január, uvádzame na porovnanie údaje z posledného roka pred pandemiou (rok 2019).

Položka	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2019
Náklady			
501 – Prevádzková réžia, DHM do 1700 EUR, Pracovný odev	47 14,38 €	11 049,23 €	36 251,51 €
502 – Teplo, Plyn, Elektrická energia, Voda	265 921,53 €	109 251,90 €	265 013,60 €
511 - Opravy a udržiavanie	0 €	0 €	80,00 €
513 – Reprezentačné	0 €	0 €	309,55 €
518 – Služby – Bezpečnostná služba, Obsluha bazénu, Telekom, Účtovníctvo, Čistenie kobercov, pranie, žehlenie, Inzercia, Odpady	128 363,78 €	107 191,30 €	161 249,78 €
521 – Hrubé mzdy	351 523,96 €	284 736,72 €	368 963,09 €
524 – Zdravotné poistenie, Sociálne poistenie	115 752,85 €	95 271,04 €	122 783,69 €
527 – Sociálny fond, stravné lístky	8 659,92 €	5 790,36 €	14 493,62 €
532 - Daň z nehnuteľnosti	15 014,40 €	15 014,40 €	0 €
538 – Poplatky za odpad, RTVS	469,44 €	2 716,11 €	2 775,26 €
544 - Zmluvne pokuty, penale	421,35 €	29,61 €	0 €
545 - Pokuty, penale a úroky z omeskania	0 €	119,66 €	0 €
548 - Ostatné náklady na hosp. činnosť	96 942,96 €	5 750,68 €	5 909,73 €
551 – Odpisy majetku	146 774,43 €	124 760,63 €	126 054,23 €
563 - Kurzové straty	20,92 €	0 €	0 €
568 – Bankové poplatky	5 998,82 €	1 930,84 €	5 891,88 €
Náklady SPOLU	1 183 778,74 €	763 612,48 €	1 109 775,94 €
Výnosy			
602 – Tržby za poskytovanie služieb, vstupné, prenájom	661 077,91 €	216 521,38 €	803 822,31 €
648 – Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	325 483,07 €	518 146,97 €	210 063,27 €
Z toho: Dotácia z mestskej časti	230 000,00 €	302 750,00 €	209 996,19 €
Dotácia pre FC Petržalka	80 000,00 €	0 €	0 €
Príspevok z ministerstva dopravy	0 €	78 743,07 €	0 €
Príspevok Úrad práce	15 482,95 €	136 626,55 €	0 €
Centové vyrovnanie	0,12 €	27,35 €	0 €
668 – Ostatné finančné výnosy	0,09 €	0 €	4,61 €
Výnosy SPOLU	986 561,07 €	734 668,35 €	1 013 890,19 €
Výsledok hospodárenia	- 197 217,67 €	- 28 944,13 €	- 95 885,75 €

Výsledok hospodárenia za rok 2022 vo výške -197 217,67 EUR (strata) je spôsobený investovaním do opravy a obnovy zariadení na plavárni a neuhradenými odpismi.

Prehľad záväzkov a pohľadávok k 31.12.2022 v analytickom členení podľa lehoty splatnosti.

Záväzky k 31. 12. 2021 v lehote splatnosti				
Č.úctu	Názov účtu	Stav k 31.12.	Účel výdavku	Dodávateľ
321.1000	Dodávateľia tuzemsko	58 338,55	Energie a služby	Veolia, ZSE, BVS, ...
321.2000	Dodávateľia EÚ	-1 876,44	Čistiaci stroj na podlahy	Expondo GmbH
326.0000	Nevyfakturované dodávky	1 240,00	Služby	
331.0000	Záväzky voči zamestnancom	21 924,97	Mzdy, stravné lístky	
336.0000	Záväzky z odvodov poisťovniam	39 912,82	Zdravotné a sociálne poistenie	
342.0000	Daňové záväzky	1 345,28	Daň zo mzdy	
345.0000	Daňové záväzky	0,00	Daň z nehnuteľnosti	
472.0000	Sociálny fond	7 664,87		
379.1000	Exekúcia zamestnanci	212,34		

Pohľadávky k 31. 12. 2021 po lehote splatnosti				
Č.úctu	Názov účtu	Stav k 31.12.	Povaha pohľadávky	Pohľadávka – partner
311.1000	Odberatelia - tuzemsko	60 478,81	Pohľadávky voči odberateľom	Kluby – plavecké dráhy

FINANČNÁ ANALÝZA

Ukazovatele **finančnej analýzy** podniku podľa skôr uvedených údajov naberajú nasledovné hodnoty.

Ukazovatele financovania kapitálu spoločnosti:

$$\text{Stupeň samofinancovania} = \frac{\text{Vlastný kapitál}}{\text{Celkový kapitál}}$$

V tomto prípade dosahuje spoločnosť 1, keďže všetok vložený použitý kapitál je vlastný.

$$\text{Stupeň zadlženosti} = \frac{\text{Cudzí kapitál}}{\text{Celkový kapitál}}$$

Ako už vyplýva z predchádzajúcich údajov, úroveň cudzieho kapitálu je nulová, preto v tomto prípade dosahuje podnik hodnotu 0.

Ukazovatele rentability spoločnosti (ROA, ROE, ROR(I)) pre rok 2022 nevyhodnocujeme, keďže je dosiahnutý záporný hospodársky výsledok.

EBITDA - Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization

Ukazovateľ EBITDA je hospodársky výsledok pred zaplatením úrokov, daní, opravných položiek a amortizácie (odpisov).

V podmienkach spoločnosti to je:

EBITDA	
HV po zdanení	- 197 217,67 €
Odpisy	146 774,43 €
<u>EBITDA=</u>	- 50 443,24 €

EBITDA je dôležitý ukazovateľ, pretože sa používa na porovnanie výnosnosti medzi spoločnosťami. Z porovnania ukazovateľ vylučuje niektoré finančné a daňové náklady a účtovné zápisy. Spoločnosť pri vyčíslení EBITDA odrátala iba odpisy, keďže nemá nákladové úroky a daňové náklady.