



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava 5

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka:	Naša značka: 5907/2024/SÚ-Mu-ozn	Vybavuje: Ing. Múdra, 02/68 288 926 vladimira.mudra@petrzalka.sk	Bratislava 17.05.2024
--------------	-------------------------------------	--	--------------------------

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 12.04.2024, s doplnením zo dňa 15.05.2024, podal stavebník spol. Ostblock Media s.r.o., sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 50 394 185, v zastúpení spol. Ing. Pavol Vojtaššák-GLOBAL s.r.o., sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 50 802 461, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť stavby „**Nebytový priestor s označením BII-04-00.02 – Vzdelávacie centrum**“ v bytovom dome so súpis. č. 4033, na ulici Zuzany Chalupovej 13A v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 3042/595 a /596 v katastrálnom území Petržalka. Nebytový priestor sa bude užívať ako „Vzdelávacie centrum“. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na predmetný bytový dom vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka dňa 05.08.2015 stavebné povolenie č. 3684/2015/10-UKSP/Vč-63, právoplatné dňa 09.09.2015, a jeho užívanie povolila kolaudačným rozhodnutím č. 3413/2020/10-UKSP/Vč-53 zo dňa 28.08.2020, právoplatným dňa 11.11.2020, z ktorého bol predmetný nebytový priestor spolu s ďalšími nebytovými priestormi vyňatý.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

02.07.2024 o 10,30 hodine

so stretnutím prizvaných pred bytovým domom na ulici Z. Chalupovej 13A, Bratislava.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné hodiny: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Ján Hrčka

starosta

v. z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Doručí sa:

Účastníci konania /verejnou vyhláškou/:

1. Ostblock Media s.r.o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 50 394 185, v zastúpení spol. Ing.

Pavol Vojtaššák-GLOBAL s.r.o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 50 802 461

2. Vlastníci pozemku pod stavbou bytového domu so súpis. č. 4033 na ul. Z. Chalupovej 11, 11A, 13, 13A v Bratislave, LV č. 5498

dotknuté orgány

3. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o život. prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866

4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,

IČO: 00 151 886

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava,

IČO: 00 607 436

6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00 166 367

7. Ministerstvo životného prostredia SR, odb. environmentálneho posudzovania, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava (s prílohami: návrh na vydanie KR zo dňa 12.4.2024, písomné vyhodnotenie pripomienok EIA, projektová dokumentácia na CD)

na vedomie

8. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

9 Ostblock Media s.r.o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 50 394 185, v zastúpení spol. Ing. Pavol Vojtaššák-GLOBAL s.r.o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 50 802 461

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.