

## Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 18.06.2024

Materiál číslo: 90/2024

### **Informácia o zámere prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia, Veľký Draždiak**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Ján Karman  
2. zástupca starosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Situácia projektu z 01/2024
4. Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnému zámeru
5. Situácia projektu z 05/2024
6. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k investičnému zámeru

**Zodpovedný:**

Ing. Ján Karman  
2. zástupca starosta

**Spracovateľ:**

Ing. arch. Viktor Kasala  
vedúci referátu územného rozvoja a GIS

Ing. arch. Lucia Končal Klinková  
referát územného rozvoja a GIS

## **Návrh uznesenia**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

### **o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

- a) zobrať na vedomie predkladaný materiál
- b) splnomocniť starostu na rokovanie s dotknutými orgánmi a zhotoviteľom štúdie realizovateľnosti prekládky nadzemného 110 kV VVN vedenia Draždiak o spracovaní ďalších stupňov dokumentácie až do celkovej výšky nákladov spolufinancovaných mestskou časťou Bratislava-Petržalka 50.000,-eur.

## Dôvodová správa

Žiadateľ požiadal o stanovisko k „Štúdiu realizovateľnosti prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia, Veľký Draždiak“ v k.ú. Petržalka v zmysle architektonickej štúdie, ktorú vypracovala spoločnosť Belli s.r.o., Bojná 329, 956 01 Bojná, zodpovedný projektant Ing. arch. Lilla Menyhartová, v júni 2023 (ďalej len „dokumentácia“).

Predmetom investičného zámeru je prekládka 2x110 kV vedenia č. 8826/8827 v lokalite Bratislava Petržalka, Draždiak. Jedná sa o vedenie postavené začiatkom 60.-tych rokov, ktoré spájalo rozvodne Podunajské Biskupice a Lamač. V tej dobe bolo vedenie situované mimo zastavané územia Bratislavy. Po výstavbe sídliska Petržalka sa vedenie dostalo do zastavaného územia. Cieľom štúdie je umiestniť vedenie mimo zastavané územie Petržalky, pričom sa využije už vybudované vedenie 110 kV Čuňovo Petržalka – Petržalka. Návrh novej trasy v maximálne možnej miere zohľadňuje faktory zásadne určujúce umiestnenie trasy vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia veľmi vysokého napätia a obchádza záujmové územie.

Trasu vedenia môžeme rozdeliť na 3 úseky: 1. Úsek vedenia v novej trase (v PD z 01/2024 navrhnuté tri varianty), 2. Rekonštrukcia vedenia 1x 110 kV na 3x 110 kV a 3. Doplnenie 2 systémov vedenia.

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov sú pozemky dotknuté umiestnením predmetného investičného zámeru súčasťou území, na ktorých je prípustné umiestňovať a umiestňovať v obmedzenom rozsahu okrem iného aj zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Referát územného rozvoja a GIS upozornil, že umiestnenie predmetného investičného zámeru (všetky tri varianty v zmysle predloženej PD z 01/2024) v úseku vedenia v novej trase, je z väčšej časti navrhnuté mimo navrhované ochranné pásmo vonkajšieho vedenia 400kV.

V máji 2024 žiadateľ predložil upravenú PD len s jedným variantom trasy vedenia, na základe ktorej bol vypracovaný rozpočet na sumu 4.165.136,32 EUR s DPH (Vedenie v novej trase, Úprava vedenia v existujúcej trase, Demontáž vedenia v pôvodnej trase).

Informačný materiál k IZ bol prerokovaný v komisii územného plánu výstavby a rozvoja 9.4.2024

Komisia prijala **uznesenie č. 14/2024 zo dňa 9.4.2024:**

Komisia berie na vedomie a odporúča v prípade relevantnosti technicko-ekonomického riešenia doplniť aj taký variant, pre ktorý by bola nutná aktualizácia územného plánu

### Hlasovanie k bodu 2

Prítomní: 7 z 11 členov

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

Po doplnení variantu, ktorý bol v súlade s územným plánom mestská časť vydala kladné stanovisko k investičnému zámeru dňa 3.6.2024.





**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ  
REPUBLIKY BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

**Edwin s.r.o.**  
Prievozská 4C  
824 66 Bratislava

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Miestny úrad mestskej časti<br>Bratislava - Petržalka<br>K. Vážna 17, PŠČ 852 12 |                             |
| <input checked="" type="radio"/> Osobne  | <input type="radio"/> Email |
| Došlo dňa: 17. 05. 2024  |                             |
| Číslo zápisnice<br>29363/615   | Číslo kódu                  |
| Prílohy listy<br>K   | Vybavenie                   |

Váš list  
24/LG/001  
zo dňa 22.01.2024

Naše poradové číslo  
MAGS OUC 47431/2024-  
164526

Vybavuje / Linka  
Ing. Ludmila Martančík  
+421 903 392 898

V Bratislave  
15.04.2024

**VEC: Stanovisko k investičnému zámeru**

Dňa 30.01.2024 bola na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy doručená Vaša žiadosť o vydanie stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnému zámeru: „**Štúdia realizovateľnosti prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia\_Draždiak**“ k.ú. Petržalka, Bratislava V.

|  |  |
|--|--|
| investor:                              | Mestská časť Petržalka, Kutlíková 17, 851 02 Bratislava, v zastúpení Edwin s.r.o.                    |
| investičný zámer:                      | Štúdia realizovateľnosti prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia_Draždiak, k.ú. Petržalka, Bratislava |
| žiadosť zo dňa:                        | 22.01.2024 doručená dňa 30.01.2024   |
| spracovateľ dokumentácie:              | Edwin s.r.o., Košícká 56, 821 08 Bratislava  |
| zodpovedný projektant:                 | Ing. Felcan  |
| stupeň/dátum spracovania dokumentácie: | štúdia realizovateľnosti/ 01.2024  |

**Predložená projektová dokumentácia** (ďalej len PD) rieši: vyriešenie prekládky 2x110 kV vedenia č. 8826/8827 v lokalite Bratislava Petržalka, Draždiak. Jedná sa o vedenie postavené začiatkom 60.-tych rokov, ktoré spájalo rozvodne Podunajské Biskupce a Lamač. V tej dobe bolo vedenie situované mimo zastavané územia Bratislavy. Po výstavbe sídliska Petržalka sa vedenie dostalo do zastavaného územia. Cieľom štúdie je umiestniť vedenie mimo zastavané územie Petržalky, pričom sa využije už vybudované vedenie 110 kV Čuňovo Petržalka – Petržalka.

**Popis trasy:** existujúce vedenie VVN sa v trase od Panónskej cesty v lokalite za Danubiou po existujúcej trase popri železnici až po lokalitu pod Sinečnicami na Azúrovej ceste (hranica katastrálnych území Petržalka / Jarovce) je navrhnuté na rekonštrukciu. V tomto bode je v PD navrhnutá nová trasa VVN v troch variantách. Varianty majú minimálnu odchýlku trasy medzi sebou. Všetky smerujú ku komunikácii, ktorá prebieha popri vyrovnávajúcim kanále Dunaja a slúži ako údržbová komunikácia a cyklistická trasa. Ďalej smerujú popri nej smerom na sever, až kým sa nestretnú za čističkou odpadových vôd s existujúcou trasou vedenia, kde sa na ňu napoja.

**Posúdenie stavby a zmeny stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, 06, 07 a 08 (ďalej len „ÚPN“).**

Pre územie riešenej stavby ÚPN stanovuje **funkčné využitie územia:**

- **ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, rozvojové územie kód F**, t.j. územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu;
- **ÚZEMIA VODNÝCH PLŔCH A TOKOV, vodné plochy a toky, číslo funkcie 901**, t.j. územia slúžiace pre umiestňovanie prirodzených a umelých vodných plôch s využitím na plavebné, hospodárske, ochranné, ekostabilizačné, krajnotvorné a rekreačné účely;
- **ÚZEMIA PRÍRODNEJ ZELENE, Les, ostatné lesné pozemky, číslo funkcie 1001**, t.j. územia s lesnými porastmi alebo bez porastov slúžiace na hospodárske, rekreačné, vodohospodárske, ekostabilizačné a hygienické funkcie;
- **ÚZEMIA PRÍRODNEJ ZELENE, rekreácia v prírodnom prostredí** číslo funkcie 1003, t.j. územia slúžiace oddychu a pohybu v prírode a športové aktivity v prírodnom prostredí, ktoré podstatne nenarušujú prírodný charakter územia. Rekreačné priestory v prírodnom zázemí mesta a vodné plochy pre rekreáciu s drobnými zariadeniami občianskej vybavenosti pre obsluhu územia;
- **ÚZEMIA MESTSKEJ ZELENE, ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130**, t.j. územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špecifické podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem.

**Intenzita využitia územia:**

Pozemky, ktoré sú súčasťou územia vo funkčných plochách 901 a 1001, sú definované ako **stabilizované územie**.

Pozemky, ktoré sú súčasťou územia vo funkčných plochách 201, 901, 1003 a 1130, sú definované ako **rozvojové územie**.

**Z hľadiska dopravy a verejnoprospešných stavieb:**

V zmysle platného ÚPN je prekládka a rekonštrukcia vedenia situovaná v blízkosti výhledových dopravných stavieb (ďalej iba VPS), s ktorými môže byť v prípade ich výstavby predložený zámer v kolízii (ODI nedisponuje s podrobnejšími dokumentáciami na nižšie uvedené VPS):

- zberná komunikácia FT B1 (preložka cesty I/2) v miestach vedenia novej trasy A cca medzi 37a RV a 32a RV;
- zberná komunikácia FT B2 - v lokalite rekonštruovaného vedenia trasy cca pri R 40 – t.j. predĺženie Dolnozemskej do lokality Petržalka Juh;
- navrhovaná MÚK na diaľnici D2 v Petržalke (Vyšehradská), s prepojovacím úsekom na Panónsku cestu v blízkosti existujúceho stožiaru 47 N;
- obslužná komunikácia FT C1 + C s MHD v lokalite športový areál v okolí 29a RV, 29b RV, 29c RV resp. – t. j. Športový areál – Jarovské rameno.

**Na základe výsledkov posúdení k Vášmu investičnému zámeru uvádzame:**

**A. z hľadiska urbanisticko-architektonického riešenia:**

- **z hľadiska funkčného využitia** navrhovaný zámer – líniová stavba, ako technická vybavenosť pre obsluhu územia funkčnej plochy, patrí medzi:

**pripustné spôsoby** využitia funkčných plôch pri funkčnom využití územia:

- o ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130,

**pripustné spôsoby** využitia funkčnej plochy v obmedzenom rozsahu pri funkčnom využití územia:

- o les, ostatné lesné pozemky, číslo funkcie 1001,

- o rekreácia v prírodnom prostredí číslo funkcie 1003,

**medzi neprípustné spôsoby využitia funkčnej plochy pri funkčnom využití územia:**

- o občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201,
  - o vodné plochy a toky, číslo funkcie 901.
- vo funkčných plochách č. 201 a 901 je potrebné dodržať reguláciu o neprístupnom využití územia a neumiestňovať v týchto plochách stožiare a prípadné pozemné zariadenia trasy VVN. Trasa VVN môže pretnúť funkčnú plochu.
- **z hľadiska intenzity využitia** záujmového územia nemá navrhovaná stavba v zmysle metodiky ÚPN vplyv na územným plánom regulované prvky intenzity využitia územia (IZP, IPP a KZ).

**B. z hľadiska riešenia dopravného vybavenia a v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 2 ods. 4, § 3d ods. 3, § 4c ods. 4, § 24h v ďalšom stupni projektovej prípravy - dokumentácii pre územné rozhodnutie spracovať dopravné riešenie (textová aj grafická časť – dopravný výkres) bude obsahovať:**

- koordináciu zámeru s výhľadovými VPS v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov – t. j. žiadame preukázať, že návrh aj samotná realizácia bude vykonaná takým technickým riešením, ktoré v budúcnosti nebude prekážkou pri prípadnej realizácii spomínaných vyššie uvedených VPS;

**Upozorňujeme:**

- v prípade križovania existujúcej cyklotrasy na hrádzi žiadame zachovať do ukončenia stavby "Prekládka nadzemného 110kv VVN vedenia - Draždiak", plynulý a bezpečný prejazd cyklistov;
- v prípade, že súčasťou stavby je zriadenie nového vjazdu (prípojenia), resp. úprava, alebo zrušenie existujúceho vjazdu z dotknutej komunikácie na susednú nehnuteľnosť, je pre územné konanie potrebné doložiť záväzné stanovisko príslušného cestného správneho orgánu;

**C. z hľadiska ďalších aspektov:**

**- z hľadiska riešenia technického vybavenia - ochrany vodných tokov a protipovodňovej ochrany:**

- pri návrhu a realizácii stavby je potrebné dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami;
- upozorňujeme, že v zmysle § 27 vodného zákona, je pre stavby na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území alebo stavby vo vzdialenosti 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádzky potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy, ktorým je OÚ Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia;

**- z hľadiska environmentalistiky - ochrana prírody a krajiny:**

- navrhované varianty prekládky VVN vedenia v novej trase - Variant B a Variant C sú trasované cez chránené územia európskej sústavy chránených území (ďalej len „územia Natura 2000“) - chránené vtáčie územie SKCHVÚ007 Dunajské luhy a územie európskeho významu SKUEV0064 Dunajské luhy. Navrhované varianty sú v polohe chránených území Dunajských luhov trasované aj v kolízii s prvkom RÚSES - nadregionálnym biokoridorom NRBK Dunajské luhy;
- pri hodnotení uskutočniteľnosti jednotlivých variantov je potrebné vyhodnotiť aj environmentálne dopady na uvedené chránené územia. V predloženej texte sa neuvádza dĺžka stretu jednotlivých variantov s územiami Natura 2000, v situačnej mape a ortofotomape (kde je spoločné trasovanie navrhovaných variantov) nie sú zakreslené hranice území Natura 2000;
- v zmysle § 28 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPAK“) je potrebné posúdiť návrh plánu alebo projektu z hľadiska možnosti jeho významného vplyvu na územia Natura 2000 a orgán ochrany

prírody (ŠOP SR) vydáva k nemu odborné stanovisko. Odborné stanovisko ŠOP SR je potrebné zohľadniť pri spracovaní štúdie realizovateľnosti a pri ďalšej príprave projektovej dokumentácie;

- pri výbere vhodného / výsledného variantu pre realizáciu je potrebné primerane zohľadniť záujmy ochrany prírody a požiadavky na ochranu protipovodňovej hrádzky.
- pri ďalšej príprave projektovej dokumentácie je potrebné identifikovať dreviny podliehajúce výrubu podľa § 47 zákona o OPAK a pre tieto spracovať dendrologický prieskum. Žiadame podľa rozsahu výrubu navrhnúť a realizovať primeranú náhradnú výsadbu. Náhradnú výsadbu upravuje § 48 zákona o OPAK;
- výrub drevín na lesných pozemkoch upravuje zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch. V rámci ďalšej prípravy žiadame uviesť, či dôjde k výrubu drevín na lesných pozemkoch v trase prekládky vedenia. Lesné pozemky sa nachádzajú južne od projektu Sinečnice (medzi navrhovanými stožiarňami 31 - 37);

**- z hľadiska tvorby mestskej zelene:**

Vnímame pozitívne demontáž nadzemného vedenia v navrhovanom rozsahu. Nové navrhované trasy vedenia (možnosť A okrajovo) zasahujú do chránených území Natura 2000. Z toho dôvodu z predložených variantov preferujeme variant A, zvyšné dva varianty B a C prechádzajú priamo chráneným vtáčím územím SKCHVÚ007 Dunajské luhy. Vnášať nové nadzemné vedenie do CHVÚ s križovaním ponad vodnú plochu vnímame ako negatívnu a nežiaducu činnosť v CHVÚ. Pri ďalšom návrhu požadujeme dodržiavanie nasledovných podmienok:

- v rámci novovybudovanej trasy vedenia požadujeme zabezpečiť údržbu ochranného pásma vedenia, tzn. pravidelne kosenie, resp. na narušenom pôdnom kryte dosadbu trávnej zmesi, z dôvodu zamedzenia šírenia invázných druhov rastlín, nakoľko koridory vedenia často obsadzujú práve invázne druhy;
- vykonávať činnosti v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a v zmysle VZN č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
- pri demontáži nadzemného vedenia v okolí drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 (Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie) a v zmysle Arboristického štandardu 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti voľne dostupného na webovom sídle napríklad tu: <http://www.slpk.sk/eldo/2018/di/9788055218960/9788055218960.pdf>;
- každý, kto vykonáva stavebné práce, je pri vykonávaní činnosti, ktorou môžu byť ohrozené, poškodené alebo zničené rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu v súlade s § 4 ods. 1 Zákona;
- neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu,
- pri realizácii stavby si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zelene, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene;
- po ukončení prác poškodený terén dať do pôvodného stavu nasledovne:
  - o odstrániť všetky zvyšky stavebného materiálu;
  - o terén vyrovnáť;
  - o vykonať obnovu poškodených porastov, t. j. terén skypriť, urobiť navážku biologicky účinnej zeminy, vo vrchnej časti 20 cm od povrchu bez kameňov, skál a stavebnej suty,
  - o vykonať výsev trávnik na celej ploche, ktorá bola poškodená;
  - o vykonávať starostlivosť o vysiatu plochu až po dobu vytvorenia súvislého trávnatého porastu – po prvej kosbe vykonanej pri výške trávneho porastu 20 cm;
- predmetnú plochu je nutné odovzdať správcom zelene preberacím protokolom do 15 dní od ukončenia stavby. Za deň ukončenia stavby sa považuje deň odovzdania upraveného terénu. Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníčkovi, resp. správcom zelene;
- zabezpečiť čistotu, poriadok a bezpečnosť pre okoloidúcich na dotknutých pozemkoch,

- sodpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi;
- **z hľadiska ochrany životného prostredia:**
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods. 4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná, v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku, viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa.

**Navrhovaný investičný zámer Štúdia realizovateľnosti prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia\_Draždiak, k.ú. Petržalka, Bratislava považujeme z hľadiska jeho navrhovaného funkčného využitia v predmetnom území za prípustný za dodržania vyššie uvedených podmienok. Z hľadiska variantného riešenia nemáme priamu preferenciu z troch navrhovaných trás, ale je potrebné za rešpektovania vyššie uvedených podmienok čo najviac prispôsobiť návrh výslednej trasy podľa ÚPN a aj prírodným danostiam a podmienkam územia. Upozorňujeme, že momentálne predložený variant trasy 1 a 2 má stožiare umiestnené priamo vo vyrovnávajúcom kanále Dunaja.**

**Iné požiadavky, upozornenia, ktoré je potrebné zohľadniť pre ďalší stupeň projektovej dokumentácie:**

- Pri prepracovaní dokumentácie, resp. pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie (dokumentácia pre územné rozhodnutie v rozsahu zodpovedajúcom ustanoveniam vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, opatrená autorizáčnou pečiatkou zodpovedného projektanta), žiadame v rámci vyhodnocovania súladu zámeru so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou dodržať postupy v zmysle platnej metodiky a zohľadniť pripomienky a požiadavky, uvedené v tomto stanovisku.

**Informujeme Vás:**

- Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy rok 2007 a jeho zmeny a doplnky 01, 02, 03, 05, 06, 07 a 08, rovnako aj ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese: <https://www.bratislava.sk/zivotne-prostredie-a-vystavba/rozvoj-mesta/uzemnoplánovacie-dokumenty>. Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do spomenutých zverejnených dokumentov; Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 11/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2007, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení VZN č. 12/2008, VZN č. 17/2011, VZN č. 5/2014, VZN č. 10/2014, VZN č. 7/2020 a VZN č. 14/2021 je zverejnené na adrese: [https://cdn-api.bratislava.sk/strapi-homepage/upload/Za\\_D08\\_VZN\\_vr\\_s\\_prilohami\\_textova\\_cast\\_8be4d0e9fc.pdf](https://cdn-api.bratislava.sk/strapi-homepage/upload/Za_D08_VZN_vr_s_prilohami_textova_cast_8be4d0e9fc.pdf)
- Postup na vybavenie žiadosti o vydanie stanoviska k investičnému zámeru alebo vydanie záväzného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti spolu s požiadavkami na potrebný obsah predloženej dokumentácie potrebnej k riadnemu a úplnému posúdeniu predmetu veci je zverejnený na adrese: <https://www.bratislava.sk/zivotne-prostredie-a-vystavba/rozvoj-mesta/usmernovanie-vystavby>.

#### **Upozornenie:**

V prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

K zásahu do komunikácií/chodníkov je potrebný súhlas príslušného správcu komunikácie/chodníka.

V prípade, že súčasťou stavby je zriadenie nového vjazdu (prípojenia), resp. úprava alebo zrušenie existujúceho vjazdu z dotknutej komunikácie na susednú nehnuteľnosť, je pre územné konanie potrebné doložiť záväzné stanovisko príslušného cestného správneho orgánu.

**Stanovisko k investičnému zámeru nenahrádza záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti a nie je možné ho použiť v rámci správnych konaní na príslušných správnych orgánoch; je výlučne podkladom pre ďalší stupeň projektovej prípravy.**

Zároveň upozorňujeme na skutočnosť, že toto stanovisko k investičnému zámeru nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ako vlastníka pozemkov a nehnuteľností, s ktorými investičný zámer uvažuje, prípadne sú susediacimi nehnuteľnosťami, ani nezakladá právo na odpredaj, prípadne uzatvorenie nájomného, resp. iného právneho vzťahu k predmetným pozemkom a nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta. Zároveň nezaručuje ani predpoklad na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve iných subjektov.

Projektovú dokumentáciu (1 x sme si ponechali).

Co: MČ Bratislava – Petržalka  
Magistrát ODI, OUI - archív

S pozdravom



Ing. ...túš Vallo  
pr

Projekt 5/2024





EDWIN, s.r.o.  
Prievozská 4C  
824 66 Bratislava

|                         |                        |   |            |
|-------------------------|------------------------|---|------------|
| Váš list číslo / zo dňa | Naše číslo             | Vybavuje  | Bratislava |
| 22.01.2024              | 4013/2024/RÚRaGIS/6855 | Ing. arch. Lucia Končal<br>02 / 68 288 836<br>lucia.koncal@petrzalka.sk | 31.05.2024 |

#### VEC Stanovisko k IZ „Štúdia realizovateľnosti prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia\_Draždiak“

Listom doručeným dňa 23.01.2024 ste nás v zastúpení stavebníka Mestská časť Bratislava-Petržalka požiadali o stanovisko k investičnému zámeru „Štúdia realizovateľnosti prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia\_Draždiak“, v zmysle predloženej dokumentácie k štúdii realizovateľnosti, ktorú vypracovala spoločnosť Edwin s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava v januári 2024 a doplnenej v máji 2024 (ďalej len „dokumentácia“). Po prerokovaní pripomienok referátu územného rozvoja a GIS ste žiadosť doplnili mailom dňa 20.05.2024 a predložili dokumentáciu s navrhovanou trasou VVN v upravenom koridore.

Predmetom spracovania tejto územno-technickej štúdie je vyriešenie prekládky 2x110 kV vedenia č. 8826/8827 v lokalite Bratislava-Petržalka, Draždiak. Jedná sa o vedenie postavené začiatkom 60-tych rokov, ktoré spájalo rozvodne Podunajské Biskupice a Lamač. V tej dobe bolo vedenie situované mimo zastavané územia Bratislavy. Po výstavbe sídliska Petržalka sa vedenie stalo súčasťou zastavaného územia. Cieľom štúdie je umiestniť vedenie mimo zastavané územie Petržalky, pričom sa využije už vybudované vedenie 110 kV Čunovo Petržalka-Petržalka.

Existujúce vedenie VVN, v trase od Panónskej popri železnici po lokalitu pod Slnecnicami, kde je úrovňové križovanie železnice cestnou komunikáciou pod Ulicou Jána Lajčiaka, je navrhnuté na rekonštrukciu. Od tohto bodu je navrhnutá nová trasa VVN v jednom variante, ktorá sa vychýľuje od existujúceho vedenia popri železnici a prebieha cez elektrické stanice VVN/VN a ZVN/VVN s názvom TR Petržalka III 110/22kV a Petržalka III 400/110 kV, navrhované Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN mesta“). V bode pod Slnecnicami pri Azúrovej ceste navrhnutá trasa VVN smeruje ku komunikácii popri vyrovnávajúcemu kanále Dunaja a ďalej popri čističke odpadových vôd v smere na sever až po existujúcu trasu vedenia, kde sa na ňu napojí.

Po posúdení žiadosti a priloženej dokumentácie mestská časť Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa čl. 29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších dodatkov dáva nasledovné stanovisko:

Podľa ÚPN mesta je predmetný investičný zámer súčasťou území, na ktorých je prípustné alebo prípustné v obmedzenom rozsahu umiestňovať okrem iného aj zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Navrhovaná trasa VVN je podľa ÚPN mesta navrhnutá v ochranných pásmach vonkajšieho vedenia 100kV a 400kV.

Navrhovaný investičný zámer je v súlade s ÚPN mesta. Vzhľadom na uvedené skutočnosti mestská časť Bratislava-Petržalka

súhlasí

s investičným zámerom „Štúdia realizovateľnosti prekládky nadzemného 110 kV VVN vedenia\_Draždiak“, v zmysle predloženej doplnenej dokumentácie k štúdii realizovateľnosti, ktorú vypracovala spoločnosť Edwin s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava v máji 2024.

.....  
Ing. Ján Hrčka  
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka