

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka:	Naša značka: 7300/2024/SÚ-Mu-ozn	Vybavuje: Ing. Múdra, 02/68 288 926 vladimira.mudra@petrzalka.sk	Bratislava 13.06.2024
--------------	-------------------------------------	--	--------------------------

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 05.06.2024 podal stavebník spol. SLNEČNICE-VILADOMY, s.r.o., sídlom Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 45 640 645, v zastúpení spol. K.T. Plus, s.r.o., sídlom Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť stavby, v rozsahu 6 nebytových priestorov označených C2-01-02 až C2-01-07 v bytovom dome so súpis. č. 3973, na Žltej ulici č. 13 v Bratislave, na pozemku parc. č. 3022/657 v katastrálnom území Petržalka. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Predmetom kolaudačného konania je 6 nebytových priestorov, ktoré sú vzájomne prepojené a budú sa užívať ako **materská škôlka**. Prevádzka má vzniknúť za účelom pokrytia kapacity a rozšírenia už existujúcej materskej škôlky vo vedľajšom priestore bytového domu Na Žltej ulici č. 13A v Bratislave.

Na predmetný bytový dom (SO 04) vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka dňa 10.03.2015 stavebné povolenie č. 1188/2015/10-UKSP/Br-14, právoplatné dňa 13.04.2015, a jeho užívanie povolila kolaudačným rozhodnutím č. 7434/2017/10-UKSP/Br-82 zo dňa 08.08.2017, právoplatným dňa 16.08.2017, z ktorého boli predmetné nebytové priestory vyňaté.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

18. 07. 2024 o 10,30 hodine

so stretnutím prizvaných pred bytovým domom na Žltej ulici č. 13, Bratislava.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.



Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia po dohode so zamestnancom (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné hodiny: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 32/2024
zo dňa 15. 05. 2024

Doručí sa:

Účastníci konania /verejnou vyhláškou/:

1. SLNEČNICE-VILADOMY, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 45 640 645, v zastúpení spol. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
2. Vlastníci pozemku pod stavbou bytového domu so súpis. č. 3973 na ul. Žltá 13 a 13A v Bratislave, LV č. 5274

dotknuté orgány

3. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o život. prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 886
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00 166 367
7. Ministerstvo životného prostredia SR, odb. environmentálneho posudzovania, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava (s prílohami: návrh na vydanie KR zo dňa 05.06.2024, písomné vyhodnotenie pripomienok EIA, projektová dokumentácia)

na vedomie

8. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
9. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

