

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 25. júna 2024

Materiál číslo: 99/2024

**Schválenie doplnených investičných akcií obchodnej spoločnosti  
Petržalská výstavba s.r.o**

---

**Predkladateľ:**

*Ing. Ján Hrčka  
starosta*

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa

**Zodpovedný:**

*Miloš Holán  
zástupca prednostu*

**Spracovateľ:**

*Daniela Gálíková  
poverená vedením  
referátu projektového riadenia*

## **Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

### **s c h v a ľ u j e**

doplnenie investičných akcií a stavebných činností v uvedených objektoch, ktoré plánuje spoločnosť Petržalská výstavba s.r.o. vykonávať v roku 2024:

- 1) Materská škola Bradáčova 4
- 2) Materská škola Bulíkova 25
- 3) Materská škola Gessayova 31
- 4) Materská škola Haanova 9
- 5) Materská škola Jankolova 8
- 6) Materská škola Lachova 31
- 7) Materská škola Rovniankova 8
- 8) Materská škola Šustekova 33
- 9) Objekt Hrobákova 5
- 10) Objekt Haanova 10

## Dôvodová správa

Materiál sa predkladá na rokovanie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka s cieľom rozšíriť investičné zámery realizované spoločnosťou Petržalská výstavba s.r.o. Tieto zámery sú v súlade s uznesením č. 273/2024, ktoré bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 6. februára 2024.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka uznesením č. 31 zo dňa 14. februára 2023 schválilo realizáciu projektov a činností, ktoré spoločnosť Petržalská výstavba s.r.o. môže vykonávať. Uznesením č. 273/2024 boli zadefinované konkrétne investičné zámery, ktorých cieľom je zúčastniť sa verejných súťaží na pripravované investičné činnosti, ako sú obnova a zateplovanie strešných konštrukcií, obnova a zateplovanie obvodových plášťov budov, inštalácia zdravotníckej a elektroinštalácie:

- 1) Športová hala Pankúchova - objekt mestskej časti Bratislava-Petržalka
- 2) Športová hala Draždiak - objekt mestskej časti Bratislava-Petržalka
- 3) Športová hala Prokofievova - objekt v prenájme Športové zariadenia Petržalky, s.r.o.
- 4) Plaváreň pri Základnej škole Pankúchova - objekt mestskej časti Bratislava-Petržalka
- 5) Plaváreň pri Základnej škole Holíčska - objekt v prenájme Športové zariadenia Petržalky, s.r.o.
- 6) Plaváreň pri Základnej škole Budatínska - objekt mestskej časti Bratislava-Petržalka
- 7) Bytový dom na Medveďovej 21 - objekt mestskej časti Bratislava-Petržalka
- 8) Knižnica Petržalka Fedinova - objekt mestskej časti Bratislava-Petržalka

Vzhľadom na budúce výzvy na získanie nenávratných finančných prostriedkov zameraných na podporu zníženia energetickej náročnosti a využívania obnoviteľných zdrojov vo verejných budovách, kde bude podpora primárne zameraná na verejné administratívne budovy a budovy škôl a školských zariadení, má mestská časť Bratislava-Petržalka záujem doplniť investičné zámery realizované prostredníctvom Petržalskej výstavby s.r.o.

Zoznam objektov, v ktorých má mestská časť Bratislava-Petržalka záujem realizovať investičné zámery prostredníctvom Petržalskej výstavby s.r.o., zahŕňa:

- 1) Materská škola Bradáčova 4
- 2) Materská škola Bulíkova 25
- 3) Materská škola Gessayova 31
- 4) Materská škola Haanova 9
- 5) Materská škola Jankolova 8

- 6) Materská škola Lachova 31
- 7) Materská škola Rovniankova 8
- 8) Materská škola Šustekova 33
- 9) Objekt Hrobákova 5
- 10) Objekt Haanova 10

Tieto zámery sú zamerané na zníženie energetickej náročnosti budov prostredníctvom zateplovania, výmeny okien a modernizácie technických zariadení budov.

**Výpis z uznesení komisie investičných činností Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Petržalka zo dňa 13.06.2024**

**Prítomní:** Zdenko Pek, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD, MBA, Ing. Michaela Ondrejko­vič, Pavol Peceň, Ing. Marek Tydor, Ing. Viera Bieliková, Mgr. Rastislav Štrbka MBA, LL.M.,  
**Ospravedlnení:** Mgr. Vladimír Weber, Pavol Záhradný, Ing. Pavel Bátora, Tomáš Tuma,  
**Neprítomní:** Ing. Zuzana Kolman Šebestová, Ladislav Blažek,  
**Tajomník:** Mgr. Viola Holzhauserová  
**Hostia:** Ing. Ján Karman – zástupca starostu, Mgr. Zuzana Grečova, Mgr. Daniela Gálikova,

**K bodu č. 7**

**Návrh na rozšírenie predmetu podnikania mestskej časti Bratislava-Petržalka a obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným Petržalská výstavba, spol. s r. o. v rozsahu voľnej živnosti - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby, prezentujúci Mgr. Viola Holzhauserová**

**Návrh uznesenia:**

Komisia investičnej činnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú ě a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á l i ť**

1. rozšírenie predmetu podnikania mestskej časti Bratislava-Petržalka v rozsahu **sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby – voľná živnosť**
2. rozšírenie predmetu podnikania obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným Petržalská výstavba, **spol. s r. o.**, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 55 367 763 v rozsahu **sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby – voľná živnosť**.

**Hlasovanie k bodu č. 7**

**prítomní:** Zdenko Pek, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD, MBA, Ing. Michaela Ondrejko­vič, Pavol Peceň, Ing. Marek Tydor, Ing. Viera Bieliková, Mgr. Rastislav Štrbka MBA, LL.M.,

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

**Členovia komisie investičných činností schválili Návrh uznesenia „Návrhu na rozšírenie predmetu podnikania mestskej časti Bratislava-Petržalka a obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným Petržalská výstavba, spol. s r. o. v rozsahu voľnej živnosti - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby“ v predloženom znení.**

**Stanovisko komisie:**

Členovia Komisie investičných činností **odporúčajú** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť Návrh uznesenia** „Návrhu na rozšírenie predmetu podnikania mestskej časti Bratislava-Petržalka a obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným Petržalská výstavba, spol. s r. o. v rozsahu voľnej živnosti - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby.“ v **predloženom znení.**

<b>Komisia</b>	<b>Schválený materiál</b>	<b>Neschválený materiál</b>	<b>Poznámky komisie</b>
<b>Komisia správy majetku a miestnych podnikov</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Komisia športu</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Komisia kultúry a mládeže</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Školská komisia</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Finančná komisia</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Komisia sociálna a bytová</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Komisia investičných činností</b>	áno	-	Materiál bol predložený
<b>Komisia životného prostredia a verejného poriadku</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Komisia dopravy, mobility a bezbariérovosti</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Mandátová komisia</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Komisia verejného záujmu</b>	-	-	Materiál nebol/ <del>bol</del> predložený
<b>Miestna rada</b>	áno	nie	-