



UZNESENIA

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 25. júna 2024

(č. 316 - 339)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 14. zasadnutí prerokovali:

- 1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.05.2024**
- 2. Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2023**
- 3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024**
- 4. Návrh na určenie mesačného platu starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka**
- 5. Návrh na schválenie účasti mestskej časti Bratislava-Petržalka ako člena v energetickom spoločenstve ES Bratislava-Petržalka, ktoré bude založené ako občianske združenie**
- 6. Informácia o zámere prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia, Veľký Draždiak**
- 7. Návrh na rozšírenie predmetu podnikania mestskej časti Bratislava-Petržalka a obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným Petržalská výstavba, spol. s r. o. v rozsahu voľnej živnosti – sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby**

8. Schválenie doplnených investičných akcií obchodnej spoločnosti Petržalská výstavba, s. r. o.
9. Schválenie doplnenia spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka v projekte Ochrana prirodzeného druhového zloženia ekosystémov – Petržalka, podporeného cez Environmentálny fond, oblasť: Ochrana prírody, biodiverzity a krajiny (D)
10. Návrh na schválenie memoranda o porozumení a spoločnom postupe s CRESCO Real Estate, a. s.
11. Návrh na prenájom časti objektu „Prístavba základnej školy na Beňadickej ulici – 12 tried ZŠ, soc. zariadenie a šatne. Prístavba je napojená na jestvujúcu ZŠ spojovacím krčkom“, Beňadická 38/A, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Cirkevné konzervatórium, Beňadická 16, 851 06 Bratislava, IČO: 30 843 006, ako prípad hodný osobitného zreteľa
12. Návrh na prenájom športoviska na časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3188 a parc. č. 3194/1 v areáli Základnej školy, Tupolevova 20, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Jozefa Vanča, ako prípad hodný osobitného zreteľa
13. Návrh na zmenu výmery predmetu nájmu, výšky nájomného a zmenu doby nájmu predmetu nájmu - nebytových priestorov v objekte MŠ Macharova č. 1 na ulici Macharova 1, Bratislava-Petržalka súpisné číslo 1246 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4574 v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú základnú umeleckú školu Macharova 1, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa
14. Návrh na prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 2843/30 a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2843/64, pre spoločnosť V.D. LAKE, a. s. ako prípad hodný osobitného zreteľa
15. Návrh na kúpu nebytových priestorov č. 1 a č. 2, vrátane príslušenstva nebytových priestorov č. 1 a č. 2, v Bytovom dome na ulici Šustekova 21, v k. ú. Petržalka, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka
16. Návrh na odňatie zvereného majetku – bazén so zázemím v objekte Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava v správe Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava
17. Prerokovanie žiadosti o predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5418/4 v k. ú. Petržalka, na základe ponuky spoločnosti WLPM, s. r. o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava, IČO: 55 572 758
18. Návrh na schválenie odplatného prevodu pozemku registra „C“ KN parc. č. 1406/9, pod budovou VÚB na Rovniankovej ulici 3/A vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a zámer kúpy bytových priestorov nachádzajúcich sa v budove expozitúry VÚB
19. Schválenie dodatku k zmluve o nájme pozemku č. 08-65-2015 s TŠP - tenisová škola Petržalka, o. z., na ZŠ Dudova 2
20. Návrh na schválenie ukončenia nájomného vzťahu nájomnej zmluvy č. 08-33-2008 - Športová hala Gercenova

21. Informácia o stave majetku - nebytová budova Klubovňa-bufet, nachádzajúca sa v areáli ZŠ Pankúchova č. 4, po ukončení nájmu FC Petržalka družstvo a vrátení majetku
 22. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2024/2025 v základných školách a materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalky
 23. Návrh na voľbu a odvolanie členov z rád škôl
 24. Návrh na odvolanie a vymenovanie členov dozorných rád obchodných spoločností
 25. Návrh na ustanovenie poslanca do funkcie sobášiaceho
-

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.05.2024

Uznesenie č. 316

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.05.2024.

2. Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2023

Uznesenie č. 317

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

A. schvaľuje

1. Celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2023 bez výhrad.
2. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2023
 - prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 7 899 049,75 €
 - zostatok finančných operácií znížený o bilanciu zábezpek vo výške 5 284 683,99 €.
3. Prevod prebytku rozpočtu za rok 2023 vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 7 899 049,75 €

a prevod zostatku finančných operácií znížený o bilanciu zábezpek vo výške 5 284 683,99 €
znížený o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v roku 2023 vo výške 4 839 336,59 € do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka v čiastke 8 344 397,15 €.

B. potvrdzuje

použitie prostriedkov peňažných účelových fondov mestskej časti Bratislava-Petržalka v roku 2023 podľa ich účelu

C. berie na vedomie

odborné stanovisko miestnej kontrolórky k záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024

bez uznesenia

4. Návrh na určenie mesačného platu starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 318

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

Ing. Jánovi Hrkovi, starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka, mesačný plat vypočítaný v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 30 %, a to s účinnosťou od 01. 07. 2024.

5. Návrh na schválenie účasti mestskej časti Bratislava-Petržalka ako člena v energetickom spoločenstve ES Bratislava-Petržalka, ktoré bude založené ako občianske združenie

Uznesenie č. 319

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

účasť mestskej časti Bratislava-Petržalka a jej vstup ako člena do energetického spoločenstva s názvom „ES Bratislava-Petržalka“, ktoré vznikne podľa § 11a ods. 1 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo

forme občianskeho združenia podľa zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov (ďalej ako iba „ES Bratislava-Petržalka“).

6. Informácia o zámere prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia, Veľký Draždiak

Uznesenie č. 320

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

- a) **berie na vedomie** predkladaný materiál,
- b) **splnomocňuje starostu** na rokovanie s dotknutými orgánmi a zhotoviteľom štúdie realizovateľnosti prekládky nadzemného 110 kV VVN vedenia Draždiak o spracovaní ďalších stupňov dokumentácie až do celkovej výšky nákladov spolufinancovaných mestskou časťou Bratislava-Petržalka 115 000 eur,
- c) **žiada starostu**, aby pred zasadnutím Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka, kde bude zastupiteľstvo schvaľovať finančné prostriedky na realizáciu „prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia Veľký Draždiak“, zorganizoval verejné stretnutie s obyvateľmi mestskej časti, kde budú kroky k prekládke trakčného vedenia predstavené verejnosti, ako aj celkový zámer ohľadom následného využitia súčasného areálu Veľký Draždiak.

7. Návrh na rozšírenie predmetu podnikania mestskej časti Bratislava-Petržalka a obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným Petržalská výstavba, spol. s r. o. v rozsahu voľnej živnosti – sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

Uznesenie č. 321

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

1. rozšírenie predmetu podnikania mestskej časti Bratislava-Petržalka v rozsahu sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby – voľná živnosť,
2. rozšírenie predmetu podnikania obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným Petržalská výstavba, spol. s r. o., Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 55 367 763 v rozsahu sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby – voľná živnosť.

8. Schválenie doplnených investičných akcií obchodnej spoločnosti Petržalská výstavba, s. r. o.

Uznesenie č. 322

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

doplnenie investičných akcií a stavebných činností v uvedených objektoch, ktoré plánuje spoločnosť Petržalská výstavba, s. r. o., vykonávať v roku 2024:

- 1) Materská škola Bradáčova 4
- 2) Materská škola Bulíkova 25
- 3) Materská škola Gessayova 31
- 4) Materská škola Haanova 9
- 5) Materská škola Jankolova 8
- 6) Materská škola Lachova 31
- 7) Materská škola Rovniankova 8
- 8) Materská škola Šustekova 33
- 9) Objekt Hrobákova 5
- 10) Objekt Haanova 10

9. Schválenie doplnenia spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka v projekte Ochrana prirodzeného druhového zloženia ekosystémov – Petržalka, podporeného cez Environmentálny fond, oblasť: Ochrana prírody, biodiverzity a krajiny (D)

Uznesenie č. 323

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

- a) spolufinancovanie mestskej časti Bratislava-Petržalka v projekte Ochrana prirodzeného druhového zloženia ekosystémov – Petržalka, podporeného cez Environmentálny fond, oblasť: Ochrana prírody, biodiverzity a krajiny (D);
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu vo výške 11 779,- Eur (8,78 % z celkového rozpočtu projektu);

10. Návrh na schválenie memoranda o porozumení a spoločnom postupe s CRESCO Real Estate, a. s.

Uznesenie č. 324

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

návrh znenia memoranda o porozumení a spoločnom postupe s CRESCO Real Estate, a. s., IČO: 35 694 084 a Hlavným mestom SR Bratislavou, ktoré tvorí prílohu tohto Uznesenia, ktorého účelom je deklarováť princípy majetkovoprávného usporiadania právnych vzťahov

medzi CRESCO Real Estate, a. s., Hlavným mestom SR Bratislavou a Mestskou časťou Bratislava-Petržalka v lokalite Slnecnice – zóna Mesto a zóna Viladomy,

s p l n o m o c ň u j e

starostu na rokovanie o finálnej podobe memoranda a jeho podpísanie, o čom predloží starosta informáciu miestnemu zastupiteľstvu na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva po podpise memoranda.

Memorandum o porozumení a spoločnom postupe s CRESCO Real Estate a Hlavným mestom SR Bratislavou bude podpísané do 120 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

11. Návrh na prenájom časti objektu „Prístavba základnej školy na Beňadickej ulici – 12 tried ZŠ, soc. zariadenie a šatne. Prístavba je napojená na jestvujúcu ZŠ spojovacím krčkom“, Beňadická 38/A, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Cirkevné konzervatórium, Beňadická 16, 851 06 Bratislava, IČO: 30 843 006, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 325

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom časti objektu „Prístavba základnej školy na Beňadickej ulici – 12 tried ZŠ soc. zariadenie a šatne. Prístavba je napojená na jestvujúcu ZŠ spojovacím krčkom“, a to nebytové priestory na prvom nadzemnom podlaží o celkovej výmere 505,40 m², nebytové priestory na druhom nadzemnom podlaží o celkovej výmere 606,09 m² a nebytové priestory na treťom nadzemnom podlaží o celkovej výmere 608,64 m², spolu o celkovej výmere 1720,13 m², nachádzajúce sa v objekte Prístavby bývalej Základnej školy, Beňadická 38, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3040, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: Príst. ZŠ, Beňadická, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2386/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 606 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Cirkevné konzervatórium, Beňadická 16, Bratislava, IČO: 30 843 006, so sídlom: Beňadická 16, 851 06 Bratislava, nebytové priestory za cenu 15,00 eur/m²/rok, čo pri výmere 1720,13 m² predstavuje sumu 25 801,95 eur/rok, za účelom výchovno-vzdelávacieho procesu Cirkevného konzervatória, na dobu určitú od 01.08.2024 do 31.08.2028.****

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o výchovno-vzdelávací proces Cirkevného konzervatória.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej

do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o výchovno-vzdelávací proces Cirkevného konzervatória.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

12. Návrh na prenájom športoviska na časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3188 a parc. č. 3194/1 v areáli Základnej školy, Tupolevova 20, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Jozefa Vanča, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 326

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

n e s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **športoviska o celkovej výmere 760 m² na časti pozemkov** registra „C“ KN parc. č. 3188, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere pozemku 8606 m² a „C“ KN parc. č. 3194/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere pozemku 1897 m², vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa v areáli Základnej školy, Tupolevova 20, Bratislava-Petržalka, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 (ďalej ako „Športovisko“), pre žiadateľa: **Jozefa Vanča**, IČO: 41 120 264, s miestom podnikania: Markova 3, 851 01 Bratislava, **za cenu 3,76 eur/m²/rok**, čo pri výmere 760 m² predstavuje sumu 2 857,60 eur/rok, a to **za podmienky, že Nájomca je povinný používať a mestskej časti Bratislava-Petržalka sprístupniť elektronickú formu rezervačného systému značenia obsadenosti Športoviska**, Mestská časť Bratislava-Petržalka má právo Športovisko vyťažovať (užívať) v časoch, kedy nie je využívané Nájomcom alebo jeho klientami a ktoré si Mestská časť Bratislava-Petržalka v tomto dohodnutom rezervačnom systéme zaznačí, **za účelom prevádzkovania tenisového kurtu na výuku tenisu pre deti, mládež a dospelých**, na dobu určitú **od 01.09.2024 do 31.08.2028**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu športu zameranú na výuku tenisu pre deti, mládež a dospelých.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu športu zameranú na výuku tenisu pre deti, mládež a dospelých.

13. Návrh na zmenu výmery predmetu nájmu, výšky nájomného a zmenu doby nájmu predmetu nájmu - nebytových priestorov v objekte MŠ Macharova č. 1 na ulici Macharova 1, Bratislava-Petržalka súpisné číslo 1246 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4574 v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú základnú umeleckú školu Macharova 1, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 327

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

1. ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **schváliť zmenu výmery predmetu nájmu** - nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte Materskej školy, Macharova 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1246, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS MACHAROVA 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4574, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1829 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 4550, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201 v podiele 1/1, užívaných na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 08. 2003 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30. 06. 2005 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 01. 03. 2024 (ďalej ako „Zmluva o nájme“) nájomcom: Súkromnou základnou umeleckou školou, Macharova 1, Bratislava, IČO: 31 753 647, so sídlom: Macharova 1, 851 01 Bratislava, a to z pôvodnej výmery 469,60 m² **na novú výmeru nájmu 512,53 m², z dôvodu dodatočného premerania nebytových priestorov.**
2. **zmenu výšky nájomného predmetu nájmu** - nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte Materskej školy, Macharova 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1246, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS MACHAROVA 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4574, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1829 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 4550, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201 v podiele 1/1, užívaných na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 08. 2003 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30. 06. 2005 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 01. 03. 2024 (ďalej ako „Zmluva o nájme“) nájomcom: Súkromnou základnou umeleckou školou, Macharova 1, Bratislava, IČO: 31 753 647, so sídlom: Macharova 1, 851 01 Bratislava, a to z pôvodnej výšky nájomného 250 Sk/m²/rok, upravenej uznesením č. 220 zo dňa 12. 12. 2023 na výšku 15,00 eur/m²/rok s účinnosťou od 01. 01. 2024, **na novú výšku nájomného 25,00 eur/m²/rok, čo pri výmere 512,53 m² predstavuje sumu 12 813,25 eur/rok, a to s účinnosťou 01. 09. 2024**, pričom ostatné podstatné náležitosti nájomného vzťahu upraveného platnou Zmluvou o nájme zostávajú zachované;
3. **zmenu doby nájmu predmetu nájmu** - nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte Materskej školy, Macharova 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1246, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS MACHAROVA 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4574, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1829 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 4550, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-

Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201 v podiele 1/1, užívaných na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 08. 2003 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30. 06. 2005 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 01. 03. 2024 (ďalej ako „Zmluva o nájme“) nájomcom: Súkromnou základnou umeleckou školou, Macharova 1, Bratislava, IČO: 31 753 647, so sídlom: Macharova 1, 851 01 Bratislava, z pôvodne určenej doby neurčitej, **na dobu určitú do 31. 08. 2028** za účelom prevádzkovania súkromnej základnej umeleckej školy v zmysle jej zriaďovacej listiny.

Dodatok k Zmluve o nájme bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok k Zmluve o nájme v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

14. Návrh na prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 2843/30 a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2843/64, pre spoločnosť V.D. LAKE, a. s. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 328

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

n e s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom:

- **časti pozemku** parc. č. **2843/64**, parcela registra „C“, druh pozemku: ostatná plocha **v rozsahu 441 m²** podľa grafickej prílohy tohto Uznesenia - Štruktúra navrhovaných majetkovoprávných vzťahov, z celkovej výmery 825 m², pozemok evidovaný na LV č. 1748, vedenom Okresným úradom Bratislava V., katastrálny odbor, pre k. ú. Petržalka;
- **pozemku** parc. č. **2843/30**, parcela registra „C“, druh pozemku: ostatná plocha v celkovej výmere **1560 m²**, evidovaný na LV č. 2644, vedenom Okresným úradom Bratislava V., katastrálny odbor, pre k. ú. Petržalka, t. j. spolu 2001 m²,

pre **V.D. LAKE, a. s.**, IČO: 51 772 442, so sídlom: Antolská 6, 851 07 Bratislava, **na dobu určitú do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia** na stavebný objekt SO11 Južná pláž v rámci projektu Polyfunkčný objekt Tematínska, Petržalka – Bratislava, **najneskôr však do 31.12.2028, za účelom výstavby SO 11 Južná pláž** v rámci projektu Polyfunkčný objekt Tematínska, Petržalka – Bratislava podľa záväzného stanoviska vydaného hlavným mestom SR Bratislavou, MAGS OUIČ 56734/19-462451 zo dňa 27.08.2019, v znení Zmeny záväzného stanoviska hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIČ 60425/2023 – 563587 zo dňa 16.11.2023, **za nájomné 0,05€/ m²/rok**, za podmienky, že stavebný objekt SO11 Južná pláž v rámci projektu Polyfunkčný objekt Tematínska, Petržalka – Bratislava bude po kolaudácii odovzdaný do majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pre prípad nesplnenia podmienky za nájomné výške **6,70-€/ m²/rok**, za podmienky zabezpečenia prístupu verejnosti do časti areálu projektu Polyfunkčný objekt Tematínska, Petržalka – Bratislava, ktorý je situovaný na pozemku parc. č. 2843/93, parc. registra „C-KN“ druh pozemku – ostatná plocha, evidovaný na LV č. 5441, ktorý je vo vlastníctve V.D. LAKE a.s. IČO: 51 772 442, a to prostredníctvom zmluvy o zriadení vecného bremena prechodu medzi V.D. LAKE, a. s., IČO: 51 772 442 ako povinný a mestskou časťou Bratislava-Petržalka ako oprávneným, po dobu trvania Polyfunkčného objektu Tematínska.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko účelom nájmu je výstavba SO 11 Južná pláž, ktorý bude po kolaudácii bezodplatne odovzdaný do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, a to nájom nehnuteľnosti v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom, za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň, verejné osvetlenie, vodovod, kanalizácia, príp. iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktoré budú po uplynutí doby nájmu odovzdané bezodplatne, resp. za symbolickú cenu do vlastníctva mestskej časti alebo hlavného mesta.

15. Návrh na kúpu nebytových priestorov č. 1 a č. 2, vrátane príslušenstva nebytových priestorov č. 1 a č. 2, v Bytovom dome na ulici Šustekova 21, v k. ú. Petržalka, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 329

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

1. Prevod vlastníckeho práva k:

nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa **v Bytovom dome na ulici Šustekova 21** v Bratislave, súpisné číslo 2992, druh stavby 9 – Bytový dom s popisom stavby Šustekova 21, 23, postavená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 455, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 390 m²; parc. č. 456, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 389 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 3264, evidovanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V a prislúchajúcich spoluvlastníckych podielov k spoločným častiam a zariadeniam domu, na príslušenstve v nasledovnej špecifikácii:

- **Nebytový priestor č. 1, druh nebytového priestoru 12 – Iný nebytový priestor, nachádzajúci sa v suteréne -1** (súpisné číslo 2992), vchod Šustekova 21, v podiele 1/1, spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 5070/652398, **vrátane príslušenstva Nebytového priestoru č. 1**, ktoré tvorí tepelné energické zariadenie technologického charakteru ako OST – odborná stanica tepla,
- **Nebytový priestor č. 2, druh nebytového priestoru 12 – Iný nebytový priestor, nachádzajúci sa v suteréne -1** (súpisné číslo 2992), vchod Šustekova 21, v podiele 1/1, spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,

na príslušenstve 5089/652398, **vrátane príslušenstva Nebytového priestoru č. 2**, ktoré tvorí technologické zariadenie ako ZSV – zosilňovacia stanica vody,

z výlučného vlastníctva (v podiele 1/1) Slovenská republika, správca: Železnice Slovenskej republiky, so sídlom: Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 ako predávajúceho **do výlučného vlastníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka**, so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO:00 603 201 **ako kupujúceho**

za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 44 618,00 Eur bez DPH. Ku kúpnej cene bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.

2. úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024

- Zvýšenie kapitálových výdavkov v programe 9.3. o 44 618,00 € bez DPH,
- Zvýšenie príjmových finančných operácií – prevod z rezervného fondu o 44 618,00 €,

Splnomocňuje

starostu na vykonanie rozpočtového opatrenia vo výške DPH 8 923,60 €.

Zmluva s predávajúcim bude podpísaná do 190 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie v bode 1. stratí platnosť.

3. predĺženie platnosti uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 303 zo dňa 23. apríla 2024 tak, že pôvodná lehota stanovená na podpis nájomnej zmluvy sa z doby „do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve“ mení na dobu „do 180 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve“.

16. Návrh na odňatie zvereného majetku – bazén so zázemím v objekte Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava v správe Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava

Uznesenie č. 330

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 6 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou odňatie majetku Základnej školy, Pankúchova 4, 851 04 Bratislava, IČO: 31 781 853 zvereného jej do správy.

Ide o nasledovný majetok, a to:

- bazén so zázemím o celkovej výmere 1110,1 m², ktorý sa nachádza v objekte Základnej školy, Pankúchova 4, 851 04 Bratislava v trakte B2 na 1. a 2. podzemnom podlaží.

17. Prerokovanie žiadosti o predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5418/4 v k. ú. Petržalka, na základe ponuky spoločnosti WLPM, s. r. o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava, IČO: 55 572 758

Uznesenie č. 331

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

n e s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemku

registra „C“ KN parc. č. 5418/4, druh pozemku ostatná plocha **vo výmere 124 m²**, z celkovej výmery pozemku 124 m², v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2159, vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, IČO: 00 603 481, so sídlom: Primaciálne námestie 1, Bratislava v podiele 1/1, zverený do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka, IČO: 00 603 201, so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava na základe Protokolu č. 71/91 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 04. 09. 1991, **pre žiadateľa: WLPM s. r. o.**, IČO: 55 572 758, so sídlom: Šustekova 37, 851 04 Bratislava, za účelom scelenia žiadateľových pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5418/5 a parc. č. 5418/6, ktoré s pozemkom registra „C“ KN parc. č. 5418/4 susedia.

Predmetom uznesenia je **neschválenie zámeru predaja pozemku registra „C“ KN parc. č. 5418/4**, druh pozemku ostatná plocha **vo výmere 124 m²**, z celkovej výmery pozemku 124 m², v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2159, za účelom scelenia žiadateľových pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5418/5 a parc. č. 5418/6, ktoré s pozemkom registra „C“ KN parc. č. 5418/4 susedia.

18. Návrh na schválenie odplatného prevodu pozemku registra „C“ KN parc. č. 1406/9, pod budovou VÚB na Rovniankovej ulici 3/A vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a zámer kúpy bytových priestorov nachádzajúcich sa v budove expozitúry VÚB

Uznesenie č. 332

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

1. **Prevod vlastníckeho práva** k nehnuteľnosti - **pozemku** nachádzajúcemu sa pod budovou expozitúry VÚB na Rovniankovej ulici 3/A, Bratislava-Petržalka, pozemku registra „C“ KN, parc. č. **1406/9**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere pozemku **594 m²** v hraniciach GP č. 35971525-9/2023 z 22.5.2024 vypracovaného Ing. Martinom Duškom, v k. ú. Petržalka a, zapísaného na LV č. 1748, evidovanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V z výlučného vlastníctva (v podiele 1/1) Hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 ako predávajúceho

do výlučného vlastníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO:00 603 201 ako kupujúceho za dohodnutú kúpnu cenu vo výške určenej Znaleckým posudkom č. 53/2024 zo dňa vo výške **98 400 eur** (slovom: deväťdesiat osem tisíc štyristo eur).

2. **Zámer kúpy budúcich bytov** v rámci revitalizovaného objektu expozitúry VÚB, Rovniankova 3/A, Bratislava, stavba súpisné č. 3311, popis stavby: Expozitúra VÚB, druh stavby: Administratívna budova, zapísaná na LV č. 2636 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie: Petržalka, obec: Bratislava-Petržalka, okres: Bratislava V, umiestnenej na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 1406/9, vo výmere 499 m² z celkovej výmery pozemku 499 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na LV č. 1748 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie: Petržalka, obec: Bratislava-Petržalka, okres: Bratislava V
3. **splnomocniť starostu** vykonať rozpočtové opatrenia v roku 2024 vo výške podľa bodu 1 uznesenia.

19. Schválenie dodatku k zmluve o nájme pozemku č. 08-65-2015 s TŠP - tenisová škola Petržalka, o. z., na ZŠ Dudova 2

Uznesenie č. 333

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

1. **usporiadanie majetkovo právnych vzťahov** medzi prenajímateľom Základná škola, Dudova 2, 851 02 Bratislava a nájomcom TŠP-tenisová škola Petržalka, o. z., Nobelovo riám.č.6, 851 01 Bratislava, IČO: 42131405, na základe Zmluve o nájme pozemku č. 08-65 - 2015 zo dňa 5.10.2015 formou dodatku na čas **po ukončení nájomného vzťahu** tak, že
 - *pri ukončení nájmu, **nájomca nemá právo na náhradu vynaložených nákladov** na revitalizáciu športoviska, na výstavbu športovej haly ako ani inej stavby na predmetne nájmu, ani nárok požadovať od prenajímateľa protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu, pokiaľ Nájomcom vynaloženými nákladmi došlo k zhodnoteniu/zvýšeniu hodnoty predmetu nájmu počas trvania nájomného vzťahu*
 - *zmluvné strany výslovne vylúčia aplikáciu § 667 ods. 1 poslednej vety Občianskeho zákonníka na právny vzťah založený nájomnou zmluvou a v nadväznosti na toto ustanovenie tiež výslovne vylúčia nárok nájomcu na vydanie bezdôvodného obohatenia podľa § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka.*
 - *po skončení nájomného vzťahu, Nájomca nemá právo požadovať protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota Predmetu nájmu.*
 - *vlastníctvo k stavbám a ich príslušenstvo nachádzajúce sa na predmete nájmu ku dňu ukončenia nájomného vzťahu nájomca bezodplatne prevedie na mestskú časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, pričom predmetné stavby nescudzí, nezaťaží ani neodstráni.*

2. **súhlas s nadobudnutím nehnuteľností** postavených nájomcom: celoročná hala AIR – Pardubice s príslušenstvom, drobná stavba šatní s príslušenstvom, na pozemku parc. č. 957/2, parcela registra „C“, o výmere 2500m², k. ú. Petržalka, zapísané na LV 4550 darovaním od TŠP-tenisová škola Petržalka, o. z., Nobelovo riám.č.6, 851 01 Bratislava, IČO: 42131405 do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka.
3. **súhlas s vybudovaním drobnej stavby šatní s príslušenstvom** na pozemku parc. č. 957/2, parcela registra „C“, k. ú. Petržalka, zapísané na LV 4550;

príčom miestne zastupiteľstvo odporúča starostovi neposkytnúť súhlas nájomcovi s vybudovaním drobnej stavby v prípade neusporiadania majetkovo právnych vzťahov medzi prenajímateľom Základná škola, Dudova 2, 851 02 Bratislava a nájomcom TŠP-tenisová škola Petržalka, o. z., Nobelovo riám.č.6, 851 01 Bratislava, IČO: 42131405, podľa tohto uznesenia.

Dodatok bude podpísaný do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

20. Návrh na schválenie ukončenia nájomného vzťahu nájomnej zmluvy č. 08-33-2008 - Športová hala Gercenova

Uznesenie č. 334¹

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

vypovedanie nájomného vzťahu založeného **Nájomnou zmluvou č. 08-33-2008** uzatvorenou medzi Mestskou časťou Bratislava-Petržalka, so sídlom: Kutlíkova 17, Bratislava ako prenajímateľom a **Pavlom Záhradným**, bytom Mamatyova 30, Bratislava ako nájomcom dňa **10.07.2008** v znení jej Dodatku č. 1, predmetom ktorej je prenájom športovej haly na Gercenovej ul. č. 25 (ďalej ako iba „Zmluva“) a to podľa čl. 6 ods. 1 písm. d) Zmluvy, podľa ktorého nájomný vzťah založený touto Zmluvou zanikne výpoveďou zo strany prenajímateľa v prípade, že nie sú splnené podmienky uvedené v čl. 8 ods. 1 a 2 Zmluvy a ktorej **dôvodom je**, že nájomca **nezrealizoval kompletnú rekonštrukciu predmetu nájmu** v rozsahu a v dobe stanovenej v článku 8 ods. 1 a 2 Zmluvy.

Výpoveď zo zmluvy bude podpísaná do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

21. Informácia o stave majetku - nebytová budova Klubovňa-bufet, nachádzajúca sa v areáli ZŠ Pankúchova č. 4, po ukončení nájmu FC Petržalka družstvo a vrátení majetku

Uznesenie č. 335

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

¹ Opravná doložka k uzneseniu bola podpísaná dňa 13.09.2024

berie na vedomie

písomnú informáciu o technickom stave nehnuteľnosti - nebytovej budovy Klubovňa-bufet, nachádzajúcej sa v areáli Základnej školy Pankúchova č. 4, Bratislava, na parcele registra „C“ č. 348 a časti parcely reg. „C“ č. 347, o celkovej výmere 157 m² vedenej na liste vlastníctva č. 4550, pre okres Bratislava V, obec Bratislava-Petržalka, k. ú. Petržalka, uvedenej v preberacom protokole zo dňa 19.3.2024, ktorého predmetom prevzatia je predmetná nehnuteľnosť po ukončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 09 - 27 - 2022 zo dňa 29.4.2022, a to z dôvodu porušenia zmluvných povinností nájomcu FC Petržalka družstvo, Viedenská cesta 257/1869, 851 01 Bratislava, IČO: 50847392.

22. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2024/2025 v základných školách a materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalky

Uznesenie č. 336

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

- a) plánované počty tried 1. ročníka a z toho počty špeciálnych tried v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka na školský rok 2024/2025 nasledovne:

P. č.	Základná škola	Počet tried v 1. ročníku	Z toho špeciálnych tried	
			úvodný ročník	ostatné špeciálne triedy prežiakov so zdravotným znevýhodnením, postihnutím, vývinovými poruchami (ZZ)
1.	Budaťínska 61	5	0	0
2.	Černyševského 8	4	0	0
3.	Dudova 2	5	0	0
4.	Gessayova 2	4	0	0
5.	Holíčska 50	6	0	0
6.	Lachova 1	4	0	0
7.	Nobelovo nám. 6	5	0	1
8.	Pankúchova 4	4	0	0
9.	Prokofievova 5	6	0	2
10.	Tupolevova 20	5	0	1
11.	Turnianska 10	6	0	0
S p o l u		54	0	4

- b) plánované počty tried v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka na školský rok 2024/2025 nasledovne:

Materská škola	Počet tried
Bohrova 1	8
Bradáčova 4	4

Bulíkova 25	4
Bzovicka 6	7
Fedinova 7	4
Fialová 12	3
Gessayova 2	2
Gessayova 31	4
Haanova 9	4
Holíčska 30	4
Holíčska 50	2
Iljušinova 1	9
Jankolova 8	4
Lachova 31	5
Lietavská 1	9
Macharova 1	4
Nobelovo nám. 6	2
Pifflova 10	8
Rovniankova 8	4
Röntgenova 16	7
Strečnianska 2	7
Ševčenkova 35	8
Šustekova 33	5
Tupolevova 20	4
Turnianska 6	9
Turnianska 10	4
Vyšehradská 17	7
Spolu	142

23. Návrh na voľbu a odvolanie členov z rád škôl

Uznesenie č. 337

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. odvoláva

- a) *Ing. Gabrielu Fulovú* z Rady školy pri ZŠ Lachova
- b) *Mgr. Michala Saba* z funkcie člena Rady školy pri ZŠ Tupolevova
- c) *Mgr. Michala Saba* z funkcie člena Rady školy pri MŠ Tupolevova
- d) *Mgr. Michala Saba* z funkcie člena Rady školy pri MŠ Iljušinova
- e) *Jakuba Kuruca* z funkcie člena Rady školy pri MŠ Fialová
- f) *Jakuba Kuruca* z funkcie člena Rady školy pri MŠ Vyšehradská

2. schvaľuje

- a) delegovanie *JUDr. Ing. PhDr. Juraja Mravca, PhD, MBA* do Rady školy pri MŠ Fialová
- b) delegovanie *JUDr. Ing. PhDr. Juraja Mravca, PhD, MBA* do Rady školy pri MŠ Turnianska 10
- c) delegovanie *Mgr. Ivety Jančokovej* do Rady školy pri MŠ Tupolevova
- d) delegovanie *Ing. Richarda Vilkusa* do Rady školy pri MŠ Bulíkova
- e) delegovanie *Ing. Richarda Vilkusa* do Rady školy pri ZŠ Tupolevova
- f) delegovanie *Pavla Záhradného* do Rady školy pri MŠ Jankolova
- g) delegovanie *Pavla Záhradného* do Rady školy pri MŠ Šustekova

24. Návrh na odvolanie a vymenovanie členov dozorných rád obchodných spoločností

Uznesenie č. 338

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na návrh starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. o d v o l á v a

- a) z funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Petržalská výstavba, spol. s. r. o. so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201

Jakuba Kuruca

- b) z funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 47 327 286:

Ing. Ondreja Chovanca

- c) z funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s. r. o. so sídlom: Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 36 821 012:

Ing. Ondreja Chovanca

2. m e n u j e

- a) do funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Petržalská výstavba, spol. s. r. o. so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201

JUDr. Ing. PhDr. Juraja Mravca, PhD. MBA

- b) do funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s. r. o. so sídlom: Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 36 821 012:

JUDr. Ing. PhDr. Juraja Mravca, PhD. MBA

- c) do funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 47 327 286:

Juraja Valocsaya

- d) do funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 47 327 286:

Ing. Gabrielu Fulovú

25. Návrh na ustanovenie poslanca do funkcie sobášiacoho

Uznesenie č. 339

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 36/2005 Z. z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov

ustanovuje

do funkcie sobášiacoho poslanca:

Ing. Andreja Kalinu

V Bratislave dňa 04.07.2024

Ján Hrčka, v.r.
Starosta

Opravná doložka k Uzneseniu č. 334

Mestská časť Bratislava-Petržalka na základe hlasovania miestneho zastupiteľstva zo dňa 25.06.2024 k bodu rokovania „**Návrh na schválenie ukončenia nájomného vzťahu nájomnej zmluvy č. 08-33-2008 - Športová hala Gercenova**“ vyhotovila písomné uznesenie č. 334 v znení:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

vypovedanie nájomného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou č. 08-33-2008 uzatvorenou medzi Mestskou časťou Bratislava-Petržalka, so sídlom: Kutlíkova 17, Bratislava ako prenajímateľom a Pavlom Záhradným, bytom Mamateyova 30, Bratislava ako nájomcom dňa 10.07.2008 v znení jej Dodatku č. 1, predmetom ktorej je prenájom športovej haly na Gercenovej ul. č. 25 (ďalej ako iba „Zmluva“) a to podľa čl. 6 ods. 1 písm. d) Zmluvy, podľa ktorého nájomný vzťah založený touto Zmluvou zanikne výpoveďou zo strany prenajímateľa v prípade, že nie sú splnené podmienky uvedené v čl. 8 ods. 1 a 2 Zmluvy a ktorej dôvodom je, že nájomca nezrealizoval kompletnú rekonštrukciu predmetu nájmu v rozsahu a v dobe stanovenej v článku 8 ods. 1 a 2 Zmluvy.

Výpoveď zo zmluvy bude podpísaná do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Uznesenie bolo podpísané starostom mestskej časti v zákonom stanovenej lehote. Následne mestská časť z vlastného podnetu (porovnaním zvukového záznamu z rokovania) dňa 03.09.2024 zistila, že pri písomnom vyhotovení uvedeného uznesenia v dôsledku inej zrejmej nesprávnosti bol **nesprávne uvedený text**

„ s c h v a ľ u j e “

Na základe uvedeného mestská časť analogickým postupom s poukazom na § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **vydáva** túto opravu inej zrejmej nesprávnosti pri písomnom vyhotovení uvedeného uznesenia a **citovaný text nahrádza novým textom nasledovného znenia:**

„o d p o r ú č a starostovi mestskej časti“

Ďalší text predmetného uznesenia zostáva v platnosti a táto oprava inej zrejmej nesprávnosti je neoddeliteľnou súčasťou pôvodného uznesenia.

V Bratislave dňa 13.09.2024

Za správnosť: Ing. Mgr. Janka Hokina
referát organizačných vecí, v.r.