

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov**  
**Mestskej časti Bratislava-Petržalka**  
**zo dňa 08. 04. 2024 od 16:30 hod,**  
**konaného prezenčne v zasadacej miestnosti**  
**v budove Miestneho úradu MČ Bratislava - Petržalka**

Na začiatku rokovania boli prítomní:

predseda komisie: Pavol Peceň

členovia komisie: Mgr. Iveta Jančoková, Ing. Michal Kubinský, Andrej Balážik,  
Zdenko Pek, Mgr. Lena Bočkayová

Tajomník: Mgr. Petra Dobiašová

Hostia: Bc. Miloš Holán, Mgr. Peter Slovák, Mgr. Viktor Baumann ,  
Pavol Záhradný,

**Predseda komisie v úvode privítal členov komisie, oboznámil ich s návrhom programu, následne predseda komisie navrhol schváliť program v predložennom znení.**

**Program:**

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia – predseda komisie – (p. Pavol Peceň )
2. Infomateriál – Športová hala Gercenova 25 ( p. Holán, zástupca prednostu pre investície a dopravu)
3. Návrh na kúpu bytu č. 4 na 4. poschodí Administratívnej budovy na ulici Ondreja Štefanka 2, v k. ú. Petržalka, pre Mestskú časť Bratislava-Petržalka ( p. Slovák, zástupca prednostu pre údržbu a nájomné bývanie)
4. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Romanovej 1, Bratislava-Petržalka pre Výcvikovú školu pre vodiace a asistenčné psy o.z. ako prípad hodný osobitného zreteľa ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
5. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Osuského 1, Bratislava-Petržalka pre V.O.K. Slovensko s.r.o. ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Tupolevova 20, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku, Strečnianska 15, 851 05 Bratislava, IČO: 30 778 026, ako prípad hodný osobitného zreteľa ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
7. Návrh na prenájom športovísk na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3 v k. ú. Petržalka a nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)

8. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Juraja Molnára ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
9. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Miloša Bulíka ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
10. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 12 v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Ing. Michala Jarábeka ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
11. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 10 v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Ing. Michala Jarábeka( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
12. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Róberta Vreštiaka( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
13. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Mariána Petranina( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
14. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Víťazoslava Chrappu( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
15. Návrh na prenájom pozemku registra „C,, KN parc. č. 2842/3 v k. ú. Petržalka , pre spoločnosť CIBUS s.r.o. ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
16. Návrh na zmenu účelu nájmu v Nájomnej zmluve č. 09-006-2024 zo dňa 05.02.2024 v areáli a v objekte ZŠ, Gessayová 2, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Tenisový klub OLYMP Bratislava ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
17. Návrh na zmenu uznesenia MiZ č. 158 zo dňa 26.09.2023, týkajúceho sa prenájmu častí pozemkov pod zbernými kontajnermi na šatstvo v k. ú. Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
18. Prerokovanie žiadosti o nájom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5758/3 a parc. č. 5759/1 v k. ú. Petržalka, pre spoločnosť KALYPSO SK, spol. s r.o., Pečnianska 1-3, 851 01 Bratislava, IČO: 46 397 221 ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)

19. Prerokovanie žiadosti o nájmom pozemku registra „C“ KN parc. č. 4877/7 v k. ú. Petržalka, na základe žiadosti spoločnosti ABZ finance s. r. o., Daliborovo námestie 3, 851 01 Bratislava, IČO: 44 127 880 ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
20. Prerokovanie žiadosti o predaj objektu základnej školy na Tematínskej ulici č. 10, súpisne číslo 3246 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/3 v k. ú. Petržalka a pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/3 v k. ú. Petržalka, na základe ponuky spoločnosti GLOBAL plus s.r.o., Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, IČO: 35 756 195 ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
21. Návrh na prehodnotenie podmienok nájmu Pro Gastro s.r.o. a nájomca nebytového priestoru v PDI Gessayova 9 (p. Dobiašová referát správy miestneho majetku)
22. Návrh na prenájom časti nehnuteľnosti v objekte ZŠ, Pankuchova 4, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
23. Návrh zámeru na prenájom areálu Znievska26 pre Stredná odborná škola lýceum C.S.Lewisa, Haanova 28, Bratislava ( p. Dobiašová, referát správy miestneho majetku)
24. **Rôzne**

## **K bodu 1**

Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, zmena bodu rôzne na začiatok zasadnutia z dôvodu prítomnosti hostí a to nájomcov zo SZUŠ Macharova 1, ktorý prezentovali svoju činnosť z dôvodu ohláseného zvyšovania nájmu a prerokovanie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom (z bodu rôzne prehodnené na začiatok rokovania) K infomateriálu SZUŠ Macharova 1sa vyjadrila riaditeľka a zriaďovateľka školy. Na úvod ocenilazačínajúcu opravu strechy. Členovia komisie odkomunikovali politiku MČ s tým, že pri komerčnom nájme sa primerane prispôsobí starostlivosť o predmet nájmu. Rovanko namietala dobu nájmu 4roky. Rovnako predniesla aj záujem uskutočniť koncerty v areály , osadiť informačnú tabuľu nad vstupnú bránu a stojan na bicykle. Prezentovala aj záujem o nebytové priestory nevyužívaného bývalého školníckeho bytu.

## **Hlasovanie: Program**

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **Hlasovanie: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom**

Prítomných: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál**

### **K bodu 2**

Infomateriál – Športová hala Gercenova 25 , materiál prezentoval p.Holán zástupca prednostu pre investície a dopravu, hosťom na komisii bol aj nájomca Pavol Záhradný, ktorý prezentoval dôvody, ktoré spôsobili nedodržanie investičného plánu v zmysle nájomnej zmluvy

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov vzala materiál na vedomie.**

### **K bodu 3**

**Návrh na kúpu bytu č. 4 na 4. poschodí Administratívnej budovy na ulici Ondreja Štefanka 2, v k. ú. Petržalka, pre Mestskú časť Bratislava-Petržalka**

Materiál predstavil p. Slovák, zástupca prednostu pre údržbu a nájomné bývanie.

## **UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

### **1. Prevod vlastníckeho práva k:**

nehnutelnosti nachádzajúci sa **v Administratívnej budove na ulici Ondreja Štefanka 2 (Čapajevova 2)** v Bratislave, súpisné číslo 3274, druh stavby 15 - Administratívna budova s popisom stavby Ondreja Štefanka 2 (Čapajevova 2), postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3110/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 825 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 3446, evidovanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V a prislúchajúcich spoluvlastníckych podielov k spoločným častiam a spoločným zariadeniam domu, na príslušenstve a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3110/15 v nasledovnej špecifikácii:

- **Byt číslo 4, nachádzajúci sa na 4. poschodí**, vchod Ondreja Štefanka 2, v podiele 1/1 spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku 4745/149857,

z výlučného vlastníctva (v podiele 1/1) Šidlíková Marta r. Šidlíková, bytom: Ondreja Štefanka 3274/2, 851 01 Bratislava ako predávajúcej **do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Petržalka**, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, IČO:00 603 201 **ako kupujúceho**

**za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 120 000 Eur.**

**a splnomocniť**

**2. starostu vykonať rozpočtové opatrenie v roku 2024 podľa bodu 1 uznesenia**

Zmluva s predávajúcou bude podpísaná do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**K bodu 4**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru na Romanovej 1, Bratislava-Petržalka pre Výcvikovú školu pre vodiace a asistenčné psy o.z. ako prípad hodný osobitého zreteľa**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Na návrh p. vicestarostky preseda navrhol materiál stiahnuť, z dôvodu atraktívnosti daného nebytového priestoru a možnosti Mestskej časti ponúknuť daný nebytový priestor za vyššiu cenu nájmu a ponúknuť žiadateľovi iný priestor viac vyhovujúci pre účel nájmu

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov hlasovala za stiahnutie materiálu:**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 2

**Materiál bol stiahnutý**

**K bodu 5**

**Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Osuského 1, Bratislava-Petržalka pre V.O.K. Slovensko s.r.o.**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predĺženie prenájmu **nebytového priestoru č. 903** s celkovou výmerou **451,91 m<sup>2</sup>**, nachádzajúceho sa na prvom poschodí bytového domu Osuského 1, **vchod Osuského 1/1A** v Bratislave, súpisné číslo 2476, stavba postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1116 a parc. č. 1117, v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 2732, pre spoločnosť **V.O.K. Slovensko s.r.o.**, Starhradská 12, 851 05 Bratislava, IČO: 35 898 127, za cenu **111,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, za účelom **prevádzky reštaurácie**, na dobu určitú **do 31.10.2024**

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**K bodu 6**

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Tupolevova 20, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku, Strečnianska 15, 851 05 Bratislava, IČO: 30 778 026, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Navrnutá zmena výšky nájmu na 25 EUR/ m<sup>2</sup> a doba nájmu do 30.6.2024

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **schváliť**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytových priestorov** na prvom nadzemnom podlaží v prístavbe, **o celkovej výmere 401,36 m<sup>2</sup> a spoločné priestory o celkovej výmere 19 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery spoločných priestorov 57 m<sup>2</sup>, **spolu o celkovej výmere 420,36 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa **v objekte Základnej školy, Tupolevova 20**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1010, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Tupolevova 20, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3193, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4060 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku - Petržalka**, IČO: 30 778 026, so sídlom: Strečnianska 3299/15, 851 05 Bratislava, **nebytové priestory a spoločné priestory za cenu 25,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 420,36 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 10 509,00 Eur/rok, **za účelom výchovno-vzdelávacieho procesu v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti nájomcu**, na dobu určitú **od 01.07.2024 do 30.06.2025**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6 bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje aj iný nájom, ako je uvedený v bode 16 tohto článku zásad, pri ktorom bude jasne zdôvodnený jeho význam pre mestskú časť jej obyvateľov alebo iný všeobecne rešpektovaný verejný záujem, ktorým je v tomto prípade výchovno-vzdelávací proces v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku – Petržalka.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 6 ods. 22 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 2

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

**K bodu 7**

**Návrh na prenájom športovísk na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3 v k. ú. Petržalka a nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

p. Balažik navrhol upraviť výšku nájmu na 15 000 EUR /rok, pričom tento nebol ostatnými členmi schválený, schválená bola alternatíva A, pričom bol navrhnuté vynechať bod a)

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

**alternatíva A/**

a) **zmenu účelového určenia** majetku podľa ustanovenia § 7a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudla podľa ustanovenia § 2b ods. 1 a § 2c a ktorý ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec slúži na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelania a výchovy a činnosti s nimi bezprostredne súvisiace a na zabezpečenie sociálnej pomoci a zdravotnej starostlivosti na základe Rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia Bratislava V, Kutlíkova 17, oddelenie územného rozvoja a štátnej stavebnej správy č. ŠSS 1204-327/93-Ny-126 z 19.07.1993, ktoré v zmysle kolaudačného rozhodnutia **slúži okrem iného ako jedáleň a výdajňa stravy** na základe žiadosti žiadateľa: **Štefana Ba – PRO SET**, IČO: 34 448 047, so sídlom: Wolkrova 1105/37, 851 01 Bratislava, **na nový účel určenia: prevádzka tenisových kurtov a zázemia (šatne, sprchy, spoločenská miestnosť).**

V čase prevodu predmetných nehnuteľností zo Slovenskej republiky na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako aj v čase prevodu predmetných nehnuteľností z Hlavného mesta SR Bratislava na Mestskú časť Bratislava-Petržalka, bol aktuálny nájomca už nájomcom predmetu nájmu, ktorý neslúžil na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a činnosti s nimi bezprostredne súvisiace a na zabezpečenie sociálnej pomoci a zdravotnej starostlivosti.

b) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom športovísk na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere **2675,5 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery pozemku 14964 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa **v areáli bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1**, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 a **nájom nebytových priestorov** v prístavbe na prízemí (**miestnosť č. 18** - jedáleň o výmere 92,45 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 19** - jedáleň pre zamestnancov o výmere 18,7 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 20** - výdaj jedál o výmere 16,72 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 21** - umývanie riadu o výmere 10,36 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 22** - sklad



odpadov o výmere 5,80 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 23** - zádverie o výmere 5,76 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 24** - manipulačný priestor o výmere 8,91 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 25** - šatňa personálu o výmere 4,86 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 26** - umyváreň + WC personálu o výmere 4,75 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 27** - príručný sklad o výmere 5,44 m<sup>2</sup>), spolu o **celkovej výmere 173,75 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ vlast.nám.1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4430, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4074 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Štefana Ba – PRO SET**, IČO: 34 448 047, so sídlom: Wolkrova 1105/37, 851 01 Bratislava, **za cenu 3,76 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 2675,5 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 10 059,88 Eur/rok a **nebytové priestory za cenu 14,68 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 173,75 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 2 550,65 Eur/rok, a to **za podmienky, že Nájomca je povinný používať a Mestskej časti Bratislava-Petržalka sprístupniť elektronickú formu rezervačného systému značenia obsadenosti Športovísk**, Mestská časť Bratislava-Petržalka má právo Športoviská vyťažovať (užívať) v časoch, kedy nie sú využívané Nájomcom alebo jeho klientami a ktoré si Mestská časť Bratislava-Petržalka v tomto dohodnutom rezervačnom systéme zaznačí, **za účelom prevádzky tenisových kurtov a zázemia**, na dobu určitú **od 01.05.2024 do 30.04.2025**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6 bod 16, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považujú aj nájom nebytových priestorov, ktoré sú prenajaté nájomcom na dobu určitú, pričom doterajší nájomca vykonal revitalizáciu prenajatých priestorov a má záujem o ďalší nájom a s poukazom na čl. 6 bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje aj iný nájom, ako je uvedený v bode 16 tohto článku zásad, pri ktorom bude jasne zdôvodnený jeho význam pre mestskú časť, jej obyvateľov alebo iný všeobecne rešpektovaný verejný záujem, ktorým je v tomto prípade podpora športu zameraná na výuku tenisu pre deti a mládež bývajúcich v Petržalke, ale aj pre mladých a seniorov.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### **alternatíva B/**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom nebytových priestorov** v prístavbe na prízemí (**miestnosť č. 18** - jedáleň o výmere 92,45 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 19** - jedáleň pre zamestnancov o výmere 18,7 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 20** - výdaj jedál o výmere 16,72 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 21** - umývanie riadu o výmere 10,36 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 22** - sklad odpadov

o výmere 5,80 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 23** - zádverie o výmere 5,76 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 24** - manipulačný priestor o výmere 8,91 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 25** - šatňa personálu o výmere 4,86 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 26** - umyváreň + WC personálu o výmere 4,75 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 27** - príručný sklad o výmere 5,44 m<sup>2</sup>), spolu **o celkovej výmere 173,75 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ vlast.nám.1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4430, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4074 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Súkromnú školu umeleckého priemyslu animovanej tvorby, Vlastenecké námestie 1, Bratislava, IČO: 36 068 284, so sídlom: Vlastenecké námestie 1, 851 01 Bratislava, nebytové priestory za cenu 14,68 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 173,75 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 2 550,65 Eur/rok, za účelom prevádzkovania školskej jedálne a tieto priestory v popoludňajších hodinách využívať aj na iné ako stravovacie účely** (organizovanie zasadnutí rady študentov, rady rodičov, pedagogické rady, záujmové krúžky, najmä však prednášky, besedy a školenia), na dobu určitú **do 31.12.2029**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6 bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje aj iný nájom, ako je uvedený v bode 16 tohto článku zásad, pri ktorom bude jasne zdôvodnený jeho význam pre mestskú časť jej obyvateľov alebo iný všeobecne rešpektovaný verejný záujem, ktorým je v tomto prípade výdajňa stravy pre výchovno-vzdelávací proces Súkromnej školy umeleckého priemyslu animovanej tvorby, Vlastenecké námestie 1, Bratislava.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie: **Alternatíva A písmena a) a b)**

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**K bodu 8**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Víglpašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre pána Juraja Molnára**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Predseda navrhol hlasovať v bodoch 8 až 14 s pozmeňujúcim návrhom a zjednotiť dobu nájmu do 31.12.2028, pričom pri bode 10 zostáva pôvodná doba nájmu do 31.05.2028 z dôvodu vysokej výmery a výška nájmu by presiahla 20 000 EUR/za dobu nájmu.

#### **UZNESENIE:**

#### **Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

#### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **schváliť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytového priestoru - miestnosť č. 15** na 1. podzemnom podlaží (tunel) **o výmere 30,01 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa **v objekte Domu kultúry Lúky**, Vígľašská 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3898, druh stavby 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), s popisom stavby: Dom kultúry Lúky - Vígľašská 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2260 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: Juraja Molnára, bytom: Mlynarovičova 22, 851 03 Bratislava, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 30,01 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1 800,60 Eur/rok, **za účelom nánviku hudobnej produkcie**, na dobu určitú **od 01.06.2024 do 31.05.2029**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené s pozmeňujúcim návrhom v dobe nájmu do 31.12.2028**

#### **K bodu 9**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre pána Miloša Bulíka**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

#### **UZNESENIE:**

#### **Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

#### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytového priestoru - miestnosť č. 17** na 1. podzemnom podlaží (tunel) **o výmere 19,09 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa **v objekte Domu kultúry Lúky**, Vígľašská 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3898, druh stavby 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), s popisom stavby: Dom kultúry Lúky - Vígľašská 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2260 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: Miloša Bulíka, bytom: Beňadická 19, 851 06 Bratislava, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 19,09 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1 145,40 Eur/rok, **za účelom nánviku hudobnej produkcie**, na dobu určitú **od 01.06.2024 do 31.05.2029**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené s pozmeňujúcim návrhom v dobe nájmu do 31.12.2028**

**K bodu 10**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 12 v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre pána Michala Jarábeka**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytového priestoru - miestnosť č. 12** na 1. podzemnom podlaží (tunel) **o výmere 70,45 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa **v objekte Domu kultúry Lúky**, Vígľašská 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3898, druh stavby 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu

(múzeum, knižnica a galéria), s popisom stavby: Dom kultúry Lúky - Vígľašská 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2260 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: Michala Jarábeka, bytom: Smolenická 4, 851 05 Bratislava, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 70,45 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 4 227,00 Eur/rok, **za účelom nácviku hudobnej produkcie**, na dobu určitú **od 01.06.2024 do 31.05.2028**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

## **K bodu 11**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 10 v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre pána Michala Jarábeka**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytového priestoru - miestnosť č. 10 (č. dverí 10, 11)** na 1. podzemnom podlaží (tunel) o výmere **20,95 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa v **objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava-Petržalka**, súpisné číslo 3898, druh stavby 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), s popisom stavby: Dom kultúry Lúky - Vígľašská 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2260 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: Michala Jarábeka, bytom: Smolenická 4, 851 05 Bratislava, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 20,95 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1 257,00 Eur/rok, **za účelom nácviku hudobnej produkcie**, na dobu určitú **od 01.06.2024 do 31.05.2029**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené s pozmeňujúcim návrhom v dobe nájmu do 31.12.2028**

## **K bodu 12**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígl'ašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre pána Róberta Vreštiaka**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

### **UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytového priestoru - miestnosť č. 16** na 1. podzemnom podlaží (tunel) o výmere **21,69 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa v objekte **Domu kultúry Lúky, Vígl'ašská 1, Bratislava-Petržalka**, súpisné číslo 3898, druh stavby 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), s popisom stavby: Dom kultúry Lúky - Vígl'ašská 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2260 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: Róberta Vreštiaka, bytom: Holíčska 11, 851 05 Bratislava, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 21,69 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1 301,40 Eur/rok, **za účelom nácviiku hudobnej produkcie**, na dobu určitú **od 01.06.2024 do 31.05.2029**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené s pozmeňujúcim návrhom v dobe nájmu do 31.12.2028**

### **K bodu 13**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre pána Mariána Petranína**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

#### **UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

#### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **schváliť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytového priestoru - miestnosť č. 1** na 1. podzemnom podlaží (tunel) o výmere **21,22 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa v **objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava-Petržalka**, súpisné číslo 3898, druh stavby 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), s popisom stavby: Dom kultúry Lúky - Vígľašská 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2260 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: Mariána Petranína, bytom: Nezábudková 32, 821 01 Bratislava, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 21,22 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1 273,20 Eur/rok, **za účelom nácviu hudobnej produkcie**, na dobu určitú **od 01.06.2024 do 31.05.2029**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené s pozmeňujúcim návrhom v dobe nájmu do 31.12.2028**

### **K bodu 14**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre pána Vít'azoslava Chrappu**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytového priestoru - miestnosť č. 2** na 1. podzemnom podlaží (tunel) **o výmere 14,58 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa **v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava-Petržalka**, súpisné číslo 3898, druh stavby 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), s popisom stavby: Dom kultúry Lúky - Vígľašská 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2260 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: Vít'azoslava Chrappu, bytom: Jilemnického 7, 966 81 Žarnovica, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 14,58 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 874,80 Eur/rok, **za účelom nácviiku hudobnej produkcie**, na dobu určitú **od 01.06.2024 do 31.05.2029**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené s pozmeňujúcim návrhom v dobe nájmu do 31.12.2028**

**K bodu 15**

**Návrh na prenájom pozemku registra „C,, KN parc. č. 2842/3 v k. ú. Petržalka, pre spoločnosť CIBUS s.r.o.**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Materiál odhlasovaný v zmysle predloženého návrhu

**UZNESENIE:**



## **Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

### **schváliť**

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom **časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2842/3** v lokalite Veľký Draždiak v k. ú. Petržalka, o výmere **26,25 m<sup>2</sup>** – zastavaná plocha pod stánkom za cenu 94,78 Eur/m<sup>2</sup>/rok a plochu o výmere **170,35 m<sup>2</sup>** ako vonkajšie sedenie – štrková terasa za cenu 35,59 Eur/m<sup>2</sup>/rok, zapísaného na LV č. 2058, pre spoločnosť **CIBUS s.r.o.**, Trenčianska 834/64, 821 09 Bratislava, IČO: 50 790 757, za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením a vonkajším sedením, na dobu určitú **do 31.12.2025**

s rozvázovacou podmienkou podľa ktorej je nájomca povinný najneskôr do 31.10.2024 zmeniť technické riešenie prevádzky na predmete nájmu podľa manuálu „Manuál pre osadzovanie a posudzovanie predajných stánkov vo verejnom priestore HM SR Bratislavy“ zmena podlieha súhlasu prenajímateľa, pričom v dôsledku zmeny dispozície s predmetom nájmu môže dôjsť k zmene rozsahu výmery predmetu nájmu do 15% celkovej výmery predmetu nájmu.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

### **K bodu 16**

**Návrh na zmenu účelu nájmu v Nájomnej zmluve č. 09-006-2024 zo dňa 05.02.2024 v areáli a v objekte ZŠ, Gessayová 2, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Tenisový klub OLYMP Bratislava**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová .

Materiál odhlasovaný v zmysle predloženého návrhu

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

**zmenu účelu nájmu Predmetu nájmu v Nájomnej zmluve č. 09-006-2024 zo dňa 05.02.2024**, nachádzajúceho sa **v areáli a v objekte Základnej školy, Gessayova 2**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1629, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Gessayova 2, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1060, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7365 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, užívaných na základe Nájomnej zmluvy č. 09 – 006 - 2024 zo dňa 05.02.2024 nájomcom: **Tenisovým klubom OLYMP Bratislava**, IČO: 42 128 561, so sídlom: Šintavská 26/B, 851 05 Bratislava, na dobu určitú do 30.09.2030, **z pôvodného účelu:** za účelom výchovy a prípravy detí a mládeže na rekreačný a súťažný tenis a prevádzkovania šatne, klubovne a sociálneho zariadenia, **na nový účel nájmu: výchovy a prípravy detí, mládeže a dospelých na rekreačný a súťažný tenis a prevádzkovanie šatne, klubovne a sociálneho zariadenia**, pričom ostatné podstatné náležitosti nájomného vzťahu upraveného platnou Nájomnou zmluvou zostávajú zachované.

Dodatok k Nájomnej zmluve bude podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok k Nájomnej zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

**K bodu 17**

**Návrh na zmenu uznesenia MiZ č. 158 zo dňa 26.09.2023, týkajúceho sa prenájmu častí pozemkov pod zbernými kontajnermi na šatstvo v k. ú. Petržalka, osobitný zreteľ**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Materiál odhlasovaný v zmysle predloženého návrhu

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

**zmenu uznesenia** miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 158 zo dňa **26.09.2023**, ktorým bol schválený nájom častí pozemkov pod zberné kontajnery na šatstvo v k. ú. Petržalka ako prípady hodné osobitného zreteľa pre žiadateľov:

1. **EKOCHARITA Slovensko Slovensku o.z.**, Gen. M. R. Štefánika 45, 060 01 Kežmarok, IČO: 50383230, časti pozemkov registra „C“ KN, v k.ú. Petržalka parcely č. 2, 23, 2542, 2810/2, 1606/8, 94, 3771/1, 1408, 4633, 647, 4419 a časti pozemkov registra „E“ parc. č. 5956/1, 1927/4, 5500, zapísané na LV č. 1748, č. 4833, č. 4953 o výmere 38 m<sup>2</sup> v lokalitách ulíc: Mlynarovičova, Jasovská, Holíčska, Bulíkova, Hrobáková, Nám.Hraničiarov, Vilova, Rovniankova, Mánesovo nám., Mamateyova, Vlastenecké námestie, zberný dvor ul. O. Štefánka za účelom umiestnenia zberných kontajnerov na zber použitých textílií, odevov a obuvi.
2. **HUMANA PEOPLE TO PEOPLE Slovakia o. z.**, Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava, IČO: 42065534, časti pozemkov registra „C“ KN, v k.ú. Petržalka parc. č. 2629, 2147, 2446/12, 4371, 4788, časti pozemkov registra E“ parc. č. 5186/1, 258, 1106, 1921, zapísané na LV č. 3952, č.1748, č. 2159, č. 4833 o výmere 9,00 m<sup>2</sup>, v lokalitách ulíc: Bzovicka, Vyšehradská, Beňadická, Wolkrova, Gercenova, Rovniankova, Haanova, Gessayova, Bulíkova, zberný dvor - O. Štefánka za účelom umiestnenia zberných kontajnerov na zber použitých textílií, odevov a obuvi.

Nasledovne:

Bod 1 a 2 uznesenia č. 158 sa nahrádza novým znením:

1. **EKOCHARITA Slovensko Slovensku o. z.**, Gen. M. R. Štefánika 45, 060 01 Kežmarok, IČO: 50383230, časti pozemkov registra „C“ KN, v k.ú. Petržalka parcely č. 2810/2, 4419 a 3110/18, zapísané na LV č. 1748, LV č. 2644 o výmere 6 m<sup>2</sup> v lokalitách ulíc: Jasovská, Vlastenecké námestie, zberný dvor O. Štefánka za účelom umiestnenia zberných kontajnerov na zber použitých textílií, odevov a obuvi.
2. **HUMANA PEOPLE TO PEOPLE Slovakia o.z.**, Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava, IČO: 42065534, časti pozemkov registra „C“ KN, v k.ú. Petržalka parc. č. 4788 a 3110/18, zapísané na LV č.2159, LV č. 2644 o výmere 2,00 m<sup>2</sup>, v lokalitách ulíc: Gercenova, zberný dvor ul. O. Štefánka za účelom umiestnenia zberných kontajnerov na zber použitých textílií, odevov a obuvi.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

**K bodu 18**

**Prerokovanie žiadosti o nájom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5758/3 a parc. č. 5759/1 v k. ú. Petržalka, pre spoločnosť KALYPSO SK, spol. s r.o., Pečnianska 1-3, 851 01 Bratislava, IČO: 46 397 221**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Materiál odhlasovaný v zmysle predloženého návrhu s negatívnym stanoviskom

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**Neschváliť**

**zámer prenájmu pozemkov**

**registra „C“ KN parc. č. 5758/3**, druh pozemku záhrada **vo výmere 3519 m<sup>2</sup>**, z celkovej výmery pozemku 3519 m<sup>2</sup> a **parc. č. 5759/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie **vo výmere 446 m<sup>2</sup>**, z celkovej výmery pozemku 446 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 1, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, IČO: 00 603 481, so sídlom: Primaciálne námestie 1, Bratislava v podiele 1/1, zverené do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka, IČO: 00 603 201, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava Protokolom č. 48-91 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 30.09.1991, **pre žiadateľa: KALYPSO SK, spol. s r.o.**, IČO: 46 397 221, so sídlom: Pečnianska 1-3, 851 01 Bratislava, za účelom vybudovania firemného sídla, kde budú kancelárie, podniková predajňa a sklad na hotové výrobky a komponenty k montáži.

Predmetom uznesenia je **neschválenie zámeru prenájmu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5758/3 a parc. č. 5759/1**, za účelom vybudovania firemného sídla, kde budú kancelárie, podniková predajňa a sklad na hotové výrobky a komponenty k montáži.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

**K bodu 19**

**Prerokovanie žiadosti o nájmom pozemku registra „C“ KN parc. č. 4877/7 v k. ú. Petržalka, na základe žiadosti spoločnosti ABZ finance s. r. o., Daliborovo námestie 3, 851 01 Bratislava, IČO: 44 127 880**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Materiál odhlasovaný v zmysle predloženého návrhu s negatívnym stanoviskom

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**Neschváliť**

**zámer prenájmu pozemku**

**registra „C“ KN parc. č. 4877/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie **vo výmere 582 m<sup>2</sup>**, z celkovej výmery pozemku 582 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, IČO: 00 603 481, so sídlom: Primaciálne námestie 1, Bratislava v podiele 1/1, zverený do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka, IČO: 00 603 201, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava na základe Dodatku č. 11 88 1265 02 01 k protokolu č. 11 88 1265 02 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo dňa 06.08.2010, **pre žiadateľa: ABZ finance s. r. o.**, IČO: 44 127 880, so sídlom: Daliborovo námestie 3, 851 01 Bratislava, za účelom zriadenia prevádzkového staveniska v súvislosti s dostavbou projektu „Daliborovo námestie – polyfunkčný objekt“ na susediacich pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 4892 a 4893.

Predmetom uznesenia je **neschválenie zámeru prenájmu pozemku registra „C“ KN parc. č. 4877/7**, za účelom zriadenia prevádzkového staveniska v súvislosti s dostavbou projektu „Daliborovo námestie – polyfunkčný objekt“ na susediacich pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 4892 a 4893. Na predmetnom pozemku registra „C“ KN parc. č. 4877/7 by boli zriadené objekty pre ochranu a bezpečnosť, dopravné zariadenia, objekty na skladovanie stavebných materiálov a výrobkov pre stavbu, objekty pre administratívne a údržbárske práce a pod.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

## K bodu 20

**Prerokovanie žiadosti o predaj objektu základnej školy na Tematínskej ulici č. 10, súpisne číslo 3246 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/3 v k. ú. Petržalka a pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/3 v k. ú. Petržalka, na základe ponuky spoločnosti GLOBAL plus s.r.o., Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, IČO: 35 756 195**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Materiál odhlasovaný v zmysle predloženého návrhu s negatívnym stanoviskom

### **UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**Neschváliť**

**zámer predaja**

**celého objektu základnej školy na Tematínskej ulici č. 10, Bratislava-Petržalka, súpisne číslo 3246, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Tematínska 10, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3502 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 3468, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, IČO: 00 603 201, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava a pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3502 m<sup>2</sup>, z celkovej výmery pozemku 3502 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4550, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, IČO: 00 603 201, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, pre žiadateľa: GLOBAL plus, s.r.o., IČO: 35 756 195, so sídlom: Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, za účelom majetkovoprávneho usporiadania objektu základnej školy a pozemku za podmienky poskytovania vysokoškolského vzdelávania Paneurópskou vysokou školou.**

Predmetom uznesenia je **neschválenie zámeru predaja celého objektu základnej školy na Tematínskej ulici č. 10, Bratislava-Petržalka, súpisne číslo 3246, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Tematínska 10, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3502 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 3468 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3502 m<sup>2</sup>, z celkovej výmery pozemku 3502 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4550, za účelom majetkovoprávneho usporiadania objektu základnej školy a pozemku za podmienky poskytovania vysokoškolského vzdelávania Paneurópskou vysokou školou.**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

## **K bodu 21**

### **Návrh na prehodnotenie výšky nájomného nebytového priestoru v PDI Gessayova 9, v k.ú. Petržalka, pre Pro Gastro s.r.o.**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Materiál odhlasovaný v zmysle predloženého návrhu

#### **UZNESENIE:**

#### **Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

##### **A) odporúča**

##### **B) neodporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **s c h v á l i ť**

- a) **zníženie výšky nájomného** nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, stavba Gessayova 9 OB A3 - 25, Bratislava–Petržalka, súpisné číslo 2516, stavba na pozemku registra „C“ KN k.ú. Petržalka parc. č. 1161, o celkovej výmere **127,36 m<sup>2</sup>**, zapísaná na LV č. 1748, pre žiadateľa: Pro Gastro s.r.o., Gessayova 9, 851 03 Bratislava, IČO: 47708557, ktorý užíva predmetné nebytové priestory na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 153 zo dňa 26.09.2023 a Nájomnej zmluvy č. 09-115-2023 zo dňa 13.12.2023 na dobu určitú do 31.12.2028, za účelom prevádzkovania pekárne spojenej s predajom pekárenských výrobkov, a to zo o **súčasnej výšky nájomného 111,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok na novú výšku nájomného 60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, a to s účinnosťou zmeny od 01.05. 2024.**
- b) **zmenšenie prenajímanej plochy nebytových priestorov uvedených v písmene a) tohto uznesenia** o celkovej výmere **127,36 m<sup>2</sup>** o nevyužívané priestory v rozlohe **17,98 m<sup>2</sup>** v pavilóne detských ihrísk, stavba Gessayova 9 OB A3 - 25, Bratislava–Petržalka, súpisné číslo 2516, stavba na pozemku registra „C“ KN k.ú. Petržalka parc. č. 1161, zapísaná na LV č. 1748, na novú plochu o výmere **109,38 m<sup>2</sup>** a to s účinnosťou zmeny od **01.05.2024.**

V prípade schválenia zmeny výšky nájomného a zmeny rozlohy prenajímanej plochy budú tieto zapracované do Dodatku č.1 aktuálne platnej nájomnej zmluvy a bude podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že dodatok č. 1 k nájomnej zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie: v bode A

Prítomných: 6

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie nebolo schválené**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie: v bode B

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

**K bodu 22**

**Návrh na prenájom časti nehnuteľnosti v objekte ZŠ, Pankúchova 4, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová

Materiál odhlasovaný v zmysle predloženého návrhu s dolpnením, že k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby a energie spojené s nájmom

**UZNESENIE:**

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

**odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schváliť**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného nájom **športovísk** na časti



pozemku registra „C“ **KN parc. č. 347**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmery pozemku 46746 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, s umiestnením podľa pôdorysu, ktorý je prílohou tohto uznesenia, nachádzajúcich sa **v areáli Základnej školy, Pankúchova 4**, 851 04 Bratislava, IČO: 37 181 853, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 a nebytových priestorov v telocvičnom trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, bazéna so zázemím, šatní, o výmery 26,74 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. 132** o výmery 29,68 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. 123** o výmery 20,60 m<sup>2</sup>, vstupnej haly, jedálne s kuchyňou a štyroch tried, nachádzajúcich sa **v objekte Základnej školy, Pankúchova 4**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 2597, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Pankúchova 4, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 349, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmery 3529 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.**, IČO: 47 327 286 so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, **za cenu 1,00 Euro** na dobu určitú od **29.6.2024 do 25.08.2024**, a to za účelom organizácie detských táborov počas letných prázdnin, pričom ostatné podstatné náležitosti nájomného vzťahu budú upravené Nájomnou zmluvou.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6 bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje aj iný nájom, ako je uvedený v bode 16 tohto článku zásad, pri ktorom bude jasne zdôvodnený jeho význam pre mestskú časť jej obyvateľov alebo iný všeobecne rešpektovaný verejný záujem, ktorým je v tomto prípade organizácia detských táborov počas letných prázdnin.

Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

## **K bodu 23**

**Návrh na prenájom areálu Znievska 26 pre Stredná odborná škola lýceum C.S.Lewisa, Haanova 28, Bratislava**

**Návrh na prenájom časti nehnuteľnosti v objekte ZŠ, Pankúchova 4, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavila vedúci referátu správy miestneho majetku Mgr. Viktor Baumann

Uznesenie bolo schválené s pozmeňujúcim návrhom v cene nájmu 25 EUR / m<sup>2</sup>/ rok s 2 ročným odkladom nájmu, nájom sa začne započítavať po získaní stavebného povolenia z preinvestovanej sumy 3. 000 000 EUR počas nasledujúcich 30.rokov

## **UZNESENIE:**

### **Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

#### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **schváliť**

nájom areálu Znievska 26 pozostávajúceho z **pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2091** s výmerou **3027 m<sup>2</sup>**, a **pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2092** s výmerou **5027 m<sup>2</sup>**, a stavby **Znievska 26, súpisné číslo 3114**, druh stavby: Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2092, **zapísané na LV č. 1748, v k.ú. Petržalka**, pre **Stredná odborná škola lýceum C. S. Lewisa**, Haanova 28, Bratislava, **IČO: 54 622 093**, za cenu **1 €/rok**, za podmienky realizácie investície do predmetu nájmu v sume **3 000 000,-€ s DPH** vynaložených do 24 mesiacov od vydania stavebného povolenia, a to za účelom prevádzky strednej odbornej školy, na dobu určitú 30 rokov odo dňa vydania stavebného povolenia.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6 bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého môže byť za prípad hodný osobitného zreteľa považovaný aj iný nájom, pri ktorom bude jasne zdôvodnený jeho význam pre mestskú časť, jej obyvateľov alebo iný všeobecne rešpektovaný verejný záujem, ktorým je v danom prípade podpora vzdelávania a zveľaďovanie majetku v správe mestskej časti. Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 6 ods. 22 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

### **Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **K bodu 24**

### **Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou**

Materiál predstavila za referát správy miestneho majetku Mgr. Petra Dobiašová bol presunutý na začiatok komisie do bodu 1

## **UZNESENIE:**

### **Komisia správy majetku a miestnych podnikov**

#### **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **schváliť**

návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

Mgr. Petra Dobiašová  
tajomník komisie

Pavol Pecen  
predseda komisie