

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo
233/2024/RSU/1-Gj

Vybavuje
Gogová/ 68 288 843/
jarmila.gogova@petrzalka.sk

Bratislava
13.06.2024

Vec

Oznámenie o začatí územného konania

Dňa 28.08.2023, s posledným doplnením zo dňa 04.06.2024, podal navrhovateľ Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, v zastúpení spol. METRO Bratislava a. s., sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 732 881, návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Cyklotrasa 04 - 4. okruh, úsek Prístavný most - Námestie Hraničiarov - Rusovská cesta“, ako líniovú stavbu na pozemkoch registra „C“ KN a „E“ KN v katastrálnom území Petržalka (ďalej len „stavba“).

Objektová skladba stavby:

- SO 010 Príprava územia
- SO 101 Cyklotrasa O4
 - SO 101.1 Úsek Prístavný most - zastávka "Ekonomická univerzita"
 - SO 101.2 Úsek zastávka "Ekonomická univerzita"
 - SO 101.3 Úsek zastávka "Ekonomická univerzita" Priechod pre cyklistov Dolnozemská
 - SO 101.4 Úsek Priechod pre cyklistov Dolnozemská -Starohájska
 - SO 101.6 Úsek Hálova - Rusovská cesta
 - SO 101.7 Úsek Rusovská cesta
 - SO 101.8 Úsek Rusovská cesta - Kopčianska
- SO 601 Verejné osvetlenie
 - SO 601.1 Verejné osvetlenie Prístavný most - Dolnozemská
 - SO 601.2 Verejné osvetlenie zastávka "Ekonomická univerzita"
 - SO 601.3 Verejné osvetlenie Priechod pre cyklistov Dolnozemská
 - SO 601.4 Verejné osvetlenie Mamateyova - Furdekova
 - SO 601.5 Verejné osvetlenie Chorvátske rameno - Rusovská cesta
- SO 602 Preložky a úpravy inžinierskych sietí
- SO 801 Sadové úpravy



Predmetom územného konania o umiestnení stavby je umiestnenie cyklotrasy ako líniovej stavby.

Stavba je delená na dva úseky. Prvý úsek cyklotrasy „Prístavný most - Dolnozemska cesta - Námestie Hraničiarov" spája cyklotrasu R28 a R48. Tento úsek cyklotrasy začína pod Prístavným mostom, napojením na existujúcu cyklotrasu R28, odkiaľ smeruje k Ekonomickej univerzite popri Dolnozemskej ulici. Za križovatkou Dolnozemska - Gettingova križuje cestu I/2 vedenú po Dolnozemskej ulici a pokračuje popri miestnej ceste II. triedy vedenej po Gettingovej ulici až po križovátku Gettingova - Mamateyova. Cyklotrasa pokračuje po Polereckého ulici a Haanovej ulici až po križovátku Furdekova - Starohájska, kde sa napája na cyklotrasu R48.

Druhý úsek cyklotrasy „Chorvátske rameno - Rusovská cesta" sa skladá z dvoch hlavných osí. Výhľadovo spojí cyklotrasu R38 s R19. Od miestnej cesty III. triedy vedenej po Hálovej ulici pokračuje druhý úsek cyklotrasy až po križovátku Rusovská - Hálova. Nadjazdom cez Rusovskú cestu sa cyklotrasa napája na R19, pri miestnej ceste III. triedy vedenej po Kopčianskej ulici. V mieste nadjazdu je cyklotrasa vedená cyklopruhmi po oboch stranách komunikácie.

Ďalšími objektami sú príprava územia, realizácia verejného osvetlenia popri cyklotrase a úprava plôch po výstavbe.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 36 ods. 1) a ods. 4) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté územné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 36 ods. 3) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, k navrhovanej stavbe neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 36 ods. 4) stavebného zákona začatie územného konania na stavbu oznamuje stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.

V súlade s § 37 ods. 3) stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia počas stránkových hodín, v iných dňoch po telefonickej/ mailovej dohode so zamestnancom stavebného úradu (následne sa nahliadnutie uskutoční v určených priestoroch mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.



Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Prílohy:

1. Prehľadná situácia – časť 1
2. Prehľadná situácia – časť 2

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

Doručuje sa:

Účastníkom konania /verejnou vyhláškou

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481,
2. METRO Bratislava a. s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 732 881 – splnomoc. zástupca,
3. SR; správca Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Dunaja, o.z., Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047,
4. Vulgan Pavol; správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345,
5. Vulganová Terézia, r. Šrámková; správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345,
6. Ukrepec Juliane, r. Fekete; správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345,
7. Ekonomická univerzita v Bratislave, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava,
8. ŠAFRÁN, s.r.o., Silvánska 29, 841 04 Bratislava, IČO: 36 758 680
9. SR; správca - Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501,
10. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavbou priamo dotknuté.

Dotknutým orgánom a organizáciám:

11. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIK, OSK, ODP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481,
12. Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, odd. sieťovej infraštruktúry, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481,
13. MV SR, KRPZ BA, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, IČO: 00 151 866,
14. MD SR, SŽDD, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava,
15. ŽSR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501,
16. ŽSR, OR Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava,
17. MČ Bratislava-Petržalka, RŽP, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava – TU
18. MČ Bratislava-Petržalka, RDD, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava – TU
19. Okresný úrad Bratislava, OSŽP - OOP, OH, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866,
20. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný fond, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866,
21. Okresný úrad Bratislava, Oddelenie pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866,



22. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Dunaja, o.z., Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047,
23. Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava, IČO: 00 156 752,
24. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
26. SZTP, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava, IČO: 12 664 979
27. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenka, Sekulská 1, 842 50 Bratislava, IČO: 00 683 876
28. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
29. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
30. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
31. Technické siete Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 54 302 102
32. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava, IČO: 31 341 977,
33. Eltodo SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 40 924 388,
34. Türk Telekom International SK s.r.o., V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 35 805 544,
35. Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
36. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967,
37. Rainside s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946,
38. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO: 35 954 612,
39. Michlovsky, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537,
40. OTNS, a.s. Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239,
41. Sitel s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305.

Na vedomie:

42. Basler & Hofmann Slovakia, s.r.o., Panenská 13, 811 03 Bratislava, IČO: 35 925 621

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

