

Veronika Kirová
Ján Kir

Černyševského 12
851 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/telefón/e-mail	Bratislava
07.06.2024	7248/2024/SÚ/Do-161	Dolinská/68 288 840 olga.dolinska@petrzalka.sk	25.06.2024

Vec

Černyševského 12 - oznámenie k ohláseniu stavebných úprav.

Dňa 07.06.2024 ohlásila Veronika Kirová, Černyševského 12, 851 01 Bratislava, stavebné úpravy v byte bytového domu Černyševského 12 v Bratislave.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 5 písm. a/ bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov predložené ohlásenie posúdila a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona oznamuje stavebníkovi, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu **stavebných úprav v byte č. 109 na 2.p.** bytového domu **Černyševského 12** v Bratislave, súpis. č. 3689, (ďalej len "stavba"), na pozemku register "C" par. č. 4690/10, 45, 46, 47, 48 v k. ú. Petržalka v rozsahu uvedenom v ohlásení.

Stavebné úpravy pozostávajú z:

drobnej úpravy dispozície, odstránenia deliacej priečky a montáž nových SDK priečok a posun dverného otvoru do šatníka, výmeny a úpravy rozvodov IS, obkladov, dlažieb, podlahových krytín, zariadení predmetov a s tým súvisiace ostatné udržiavacie práce

a budú uskutočnené v zmysle:

- ohlásenia a výkresovej prílohy od Ing. Jána Kiru z 05/2024
- vyjadrenia statika od Ing. Jakuba Brondoša z 05/2024



V zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy **do dvoch rokov** odo dňa doručenia oznámenia stavebného úradu. Oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu stavebných úprav nemá námietky stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia. Na žiadosť stavebníka môže stavebný úrad predĺžiť lehotu na začatie uskutočňovania stavebných úprav vtedy, ak stavebník podá žiadosť ešte pred jej uplynutím, t. j. do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia.

Stavebník je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri uskutočňovaní stavebných úprav maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami treba zakapotovať.

Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenie dotknutého orgánu, orgánu verejnej správy, oprávnených osôb alebo iných subjektov podľa osobitných predpisov.

Správny poplatok vo výške 10,00 € stavebník zaplatil dňa 07.06.2024 v pokladni MÚ.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 32/2024
zo dňa 15.05.2024

Prílohy:

- overené výkresy + vyjadrenie statika

