

Komisia kultúry a mládeže

Zápisnica zo zasadnutia komisie zo dňa 10.06.2024

Prítomní: Valocsay, Némethová, Nicholson, Susko, Polešenský, Mádelová, Cyprich, Gregorová, Kamenický

Neprítomný ospravedlnený: Jančoková, Novák, Kochanská,

Hostia: Karman, Šaling Legényová, Baumann, Grečová, Orságová,

Začiatok: 15:30 hod

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Návrh na zmenu výšky nájomného nebytových priestorov a na zmenu doby nájmu v objekte MŠ Macharova č. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú základnú umeleckú školu ako prípad hodný osobitného zreteľa/ Baumann
3. Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2023/ Grečová
4. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024/ Grečová
5. Nominácie na Osobnosť Petržalky 2024 v kategórii kultúra /Šaling Legényová
6. Koncepcia rozvoja kultúry v mestskej časti Bratislava-Petržalka 2024-2030/ Šaling Legényová
7. Rôzne

K bodu 1: Otvorenie a schválenie programu – 15:35 hod

Pán predseda komisie Valocsay otvoril komisiu kultúry a mládeže.

Upozornil, že zasadnutie bude nahrávané z dôvodu prípravy zápisnice. Nikto nebol proti.

Diskusia:

p. Valocsay – upozornil, že k bodu č. 4 - Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024 chýba materiál, tak bude k tomu len diskusia.

Hlasovanie program ako celok:

Prítomných: 9 / Valocsay, Némethová, Nicholson, Susko, Polešenský, Mádelová, Cyprich, Gregorová, Kamenický /

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa:0

Záver: Program bol jednohlasne schválený.

K bodu 2: Návrh na zmenu výšky nájomného nebytových priestorov a na zmenu doby nájmu v objekte MŠ Macharova č. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú základnú umeleckú školu ako prípad hodný osobitného zreteľa

Pán predseda dal slovo pánovi Baumannovi. Mení sa sadzba na 25e. Mení sa doba neurčitá na dobu určitú do 31.08.2028. Pri kontrole sa zistilo, že tá predchádzajúca výmera nekorešponduje s terajším výmerom. Údaje nesedeli.

Diskusia:

Némethová – uviedla, že pani riaditeľka ich kontaktovala. Vypočuli si jej argumenty, nájom na dobu neurčitú nie je možný. Zmluva je v súlade s koncepciou, ktorá je tu dlhodobo.

Baumann – uviedol, že žiadna zmluva na dobu neurčitú nemôže stáť tak, že je nevypovedateľná. Takto má istotu, že môže priestor užívať do 31.8.2028. Ak by mala dobu neurčitú, môže jej byť zmluva vypovedaná bez udania dôvodu s výpovednou lehotou.

Valocsay – opýtal sa, že v materiály je na dobu určitú do 31.12.2028? /Baumann – je to chyba. Po dohode s pani riaditeľkou tam má byť 31.8.2028. tento termín korešponduje s koncom školského roka + priestor na vyst'ahovania v prípade nepredĺženia zmluvy.

Karman – bol osobne s pani riaditeľkou, ukázala mi priestory. Rozprával sa s ňou. Riaditeľka žiada v zmluve zadefinovať, čo sú drobné opravy nakoľko nevie čo to znamená a teda aké opravy má vykonávať sama a aké jej vykonáva mestská časť. Ona navrhuje doba ukončenia na 31.3.2028.

Baumann – čo sa týka tých štandardných opráv vie jej poskytnúť odpovede.

Valocsay – mal otázku na pána Baumanna. Jedno OZ esveka si chceli prenajať nebytový priestor. Či o tom niečo vie. Chcel sa aj zúčastniť komisie.

Baumann- zistí a pošle odpoveď e-mailom.

Valocsay- nech pošle informácie aj OZ esveka.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Valocsaya o zmene doby nájmu „do 31. 08. 2028“.

Prítomných: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Záver:

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 1:

Komisia kultúry a mládeže odporúča **schváliť** miestnemu zastupiteľstvu zmenu doby nájmu na dobu určitú **do 31. 08. 2028**.

Hlasovanie ako celok.

Prítomných: 9

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa : 1

Nehlasoval: 0

Záver:

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 2:

Komisia kultúry a mládeže odporúča **schváliť** miestnemu zastupiteľstvu:

1. ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **schváliť zmenu výmery predmetu nájmu** - nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte Materskej školy, Macharova 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1246, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS MACHAROVA 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4574, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1829 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 4550, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201 v podiele 1/1, užívaných na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 08. 2003 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30. 06. 2005 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 01. 03. 2024 (ďalej ako „Zmluva o nájme“) nájomcom: Súkromnou základnou umeleckou školou, Macharova 1, Bratislava, IČO: 31 753 647, so sídlom: Macharova 1, 851 01 Bratislava, a to z pôvodnej výmery 469,60 m² **na novú výmeru nájmu 519,32 m², z dôvodu dodatočného premerania nebytových priestorov.**
2. **schváliť zmenu výšky nájomného predmetu nájmu** - nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte Materskej školy, Macharova 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1246, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS MACHAROVA 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4574, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1829 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 4550, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201 v podiele 1/1, užívaných na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 08. 2003 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30. 06. 2005 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 01. 03. 2024 (ďalej ako „Zmluva o nájme“) nájomcom: Súkromnou základnou umeleckou školou, Macharova 1, Bratislava, IČO: 31 753 647, so sídlom: Macharova 1, 851 01 Bratislava, a to z pôvodnej výšky nájomného 250 Sk/m²/rok, upravenej uznesením č. 220 zo dňa 12. 12. 2023 na výšku 15,00 eur/m²/rok s účinnosťou od 01. 01. 2024, **na novú výšku nájomného 25,00 eur/m²/rok, čo pri výmere 519,32 m² predstavuje sumu 12 983,00 eur/rok, a to s účinnosťou 01. 09. 2024**, pričom ostatné podstatné náležitosti nájomného vzťahu upraveného platnou Zmluvou o nájme zostávajú zachované;

- 3. schváliť zmenu doby nájmu predmetu nájmu** - nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte Materskej školy, Macharova 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1246, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS MACHAROVA 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4574, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1829 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 4550, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201 v podiele 1/1, užívaných na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 08. 2003 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30. 06. 2005 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 01. 03. 2024 (ďalej ako „Zmluva o nájme“) nájomcom: Súkromnou základnou umeleckou školou, Macharova 1, Bratislava, IČO: 31 753 647, so sídlom: Macharova 1, 851 01 Bratislava, z pôvodne určenej doby neurčitej, **na dobu určitú do 31. 08. 2028** za účelom prevádzkovania súkromnej základnej umeleckej školy v zmysle jej zriaďovacej listiny.

K bodu 3: Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2023

Materiál uviedla pani Grečová. Je to obsiahly materiál, ktorý obsahuje Záverečný účet a Návrh finančného vysporiadanie MČ. Ďalej sú tam tabuľkové prehľady, účtovné výkazy MČ. Programový rozpočet – vyhodnotenie. Správy o plnení rozpočtu našich org., správa nezávislého auditora a odborné stanovisko miestnej kontrolórky, to bude 18.6.2024 dodá to do Miestnej rady.

Kľúčové je, že boli naplnené príjmy aj výdavky, tak ako bolo plánované. Plnenie rozpočtu príjmov bolo na 110 %, čo je pozitívne. MČ je na tom finančne veľmi dobre, čo sa týka zadlženosti je to 3,10 %.

Diskusia:

Valocsay- kultúra a šport výdavky, že sa opravovali Vianočné svetlá. Zaujíma ho, či sa nakúpili všetky svetlá nové? Starosta uvádzal, že vzhľadom k stavu vianočného osvetlenia je možné, že mestská časť nedostane povolenie na jeho osadenie. Už v roku 2023 s tým bol problém.

Grečová- určite sa to realizuje po etapách. Nie je to určite všetko na všetkých uliciach.

Valocsay- pochválil KZP, že majú 150 % príjmový rozpočet plnenie.

Hlasovanie

Prítomných: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval:

Záver:

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 3:

Komisia kultúry a mládeže odporúča **schváliť** miestnemu zastupiteľstvu:

A. s c h v á l i ť

1. Celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2023 bez výhrad.
2. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2023
 - prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 7 899 049,75 €
 - zostatok finančných operácií znížený o bilanciu zábezpek vo výške 5 284 683,99 €.
3. Prevod prebytku rozpočtu za rok 2023 vyčíslený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 7 899 049,75 € a prevod zostatku finančných operácií znížený o bilanciu zábezpek vo výške 5 284 683,99 € znížený o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v roku 2023 vo výške 4 839 336,59 € do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka v čiastke 8 344 397,15 €.

B. p o t v r d i ť

použitie prostriedkov peňažných účelových fondov mestskej časti Bratislava-Petržalka v roku 2023 podľa ich účelu.

K bodu 4: Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024

Pán predseda Valocsay uviedol, že materiál nemajú a dal slovo pani Grečovej. Ona uviedla, že materiál spracovaný je, ale nie je ešte úplne doladený. Dôležité je, že cca. 8 mil. prebytku pôjde do rezervného fondu.

Diskusia:

Valocsay- koľko je zapojených aktuálne?

Grečová- odpovedala p. Valocsayovi 3,3 mil. Materiál dostanú.

Valocsay- opýtal sa, či sa menilo niečo v rámci oblasti kultúry a mládeže?

Grečová – Miestna knižnica Petržalka by chcela na nový knižničný prístup.

Némethová- má tam aj KZP?

Grečová- áno oni majú.

Valocsay- na čo si žiadali KZP zvýšenie?

Grečová- KZP si žiadali na realizáciu energ. auditu, opravy a údržby priestorov KZP.

Nehlasovalo sa.

K bodu 5: Nominácie na Osobnosť Petržalky 2024 v kategórií kultúra

Pán predseda uviedol materiál. Prekvapilo ho, že to nejde cez elektronický systém ako v roku 2023.

Prebehla diskusia o každom jednom nominovanom, kde neskôr členovia komisie vybrali prvých troch za oblasť kultúra.

Nehlasovalo sa.

K bodu 6: Koncepcia rozvoja kultúry v mestskej časti Bratislava-Petržalka 2024-2030

Pán predseda dal slovo koordinátorke za oblasť kultúry pani Barbore Šaling Legényovej. Snažila sa koncepciu rozpracovať tak, aby bola zrozumiteľná. Aby sme si vedeli definovať, čo chceme plánovať do budúcnosti. V čom máme plusy a v čom mínusy.

Diskusia:

Némethová- knižnica potrebuje priestory. KZP opravy.

Barbora Šaling Legényová- je tam písané opravy v KZP.

Némethová- majú prenajaté priestory od MČ, potom dve od Bytového družstva.

Aj riaditeľstvo presťahovať inde ako v Technopole.

Valocsay- priestor je aj v PHSR napísaný. Opýtal sa či na tomto materiály spolupracovalo KZP a knižnica?

Barbora Šaling Legényová- odpovedala, že áno.

Valocsay- našiel tam drobné chybičky.

Némethová- je tam písané vedenie kroniky? Opýtala sa či sa vedie kronika?

Barbora Šaling Legényová- že vraj sa od roku 2015 nevedie. Je to v gescii matriky. Ak by sme ju chceli, je potrebné nájsť niekoho, kto by ju viedol. Navrhla CikCak Centrum.

Valocsay – on navrhuje niekoho z rady seniorov.

Mádelová- má tiež nejaké návrhy, pošle ich pani Barbore Šaling Legényovej.

Hlasovanie ako celok.

Prítomných: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Záver:

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 4:

Komisia kultúry a mládeže odporúča **schváliť** miestnemu zastupiteľstvu **Koncepcia rozvoja kultúry v mestskej časti Bratislava-Petržalka 2024-2030 s pripomienkami z komisie.**

K bodu 7: Rôzne

Diskusia:

Nicholson- opýtala sa na OZ esveka?

Valocsay- pán Baumann zistí a dá vedieť e-mailom.

Nicholson- čo sa týka obradov, svadieb, nevie ako to funguje. Či by sme mohli ponúkať napr. klaviristu, alebo speváka, čo by si zaplatili mladomanželia, či je taká možnosť?

Barbora Šaling Legényová – nie je problém zohnať hudobníkov, treba cenník.

Mádelová – opýtala sa na grafity stena?

Barbora Šaling Legényová – reagovala, zatiaľ sa to nepohlo. Je to priestorovo dosť náročné. Pozemok je magistrátny pri ŠH Prokofievova.

Némethová – napr. výmenníkové stanice od Veolie.

Barbora Šaling Legényová –prebiehajú rokovania, kedy nám to bude zverené nevie.

Valocsay – a tie ostatné priestory, ktoré boli odporúčané od obyvateľov?

Barbora Šaling Legényová – niektoré nám nepatrili. Chcú, aby to bolo viditeľné. Napr. na Šport. hala Draždiak, nie je to kontrolované.

Valocsay- opýtal sa, o ktorej verzii sa bavíme? Bud' umelci, alebo voľná grafity stena?

Barbora Šaling Legényová – chcú aj aj, nech to je pri sebe.

Susko- bude grafity stena aj na Dňoch Petržalky 2024?

Barbora Šaling Legényová – áno bude. Bude tam aj pečiatkový systém pre deti.

Mádelová – v koncepcii bolo, že Komisia kultúry a mládeže bolo vytvorenie platformy medzi úradmi, kult. org., obyvateľmi, OZ, v otázkach týkajúcich sa kultúry.

Barbora Šaling Legényová- to zn., to je to na čom spoločne pracujeme, to, že sú informovaní.

Némethová- ľúbi sa jej platforma v Petržalke.

Valocsay – páči sa mu ako to má BKIS, majú to, že každá org., ktorá org. podujatie tam nahodí svoje podujatia, dá sa tam vyfiltrovať napríklad Petržalka.

Barbora Šaling Legényová – súhlasí s p. Valocsayom. Tiež takto uvažujú. Cieľom je nech sú spoločné veci na jednom mieste. Chceme to spojiť.

Mádelová- ona v minulej robote zbierali, potom sa to spracovalo do nejakého vizuálu.

Barbora Šaling Legényová – plánovač postov.

Némethová – dávame najavo jednotnosť.

Mádelová- deň detí v júni sa jej veľmi páčilo, že to bolo využitie priestranstva.

Susko- na Nobelovom nám. sa nič nedeje momentálne. Treba nalákať ľudí.

Barbora Šaling Legényová – námestie Republiky je centrum Petržalky.

Némethová – knižné boxy chceme dať aj na Nobelovo nám a na Draždiak.

Barbora Šaling Legényová- opýtala sa pána Valocsaya na susedský deň v Petržalke?

Susko- komunitný priestor na Nobelovom nám.

Barbora Šaling Legényová- napr. Deň otcov, Deň umeleckých škôl. Nie veľká akcia, niečo nové.

Susko- tá plocha je bezbariérová. Nech je to živé, nemusí to byť veľká akcia.

Némethová- veľmi dobré podujatie bolo Veľkonočná Petržalka v Cik Cak centre.

Pán Valocsay poďakoval zúčastneným členom komisie a ukončil zasadnutie.

Požiadavky, ktoré vzišli z tejto komisie:

- pán Baumann má poslať e-mailom bližšie informácie ohľadne OZ esveka

Ukončenie: 17:15 hod

Zapísala: Michaela Kochanská

V Bratislave dňa: 20.06.2024

Juraj Valocsay
predseda komisie a kultúry