

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa 25.07.2024	Naše číslo 8613/2024/SÚ/Mj-ozn	Vybavuje Ing. arch. Andrej Mateo Jakubec +421 2 68 288 911 Mateo.Jakubec@petrzalka.sk	Bratislava 05.08.2024
---------------------------------------	-----------------------------------	--	--------------------------

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 25.07.2024 podal stavebník **Mgr. Karol Nagy**, bytom **Štúrova 42/16-7, 017 01 Považská Bystrica**, a **Mgr. Eva Nagyová**, bytom **Jasovská 37, 851 07 Bratislava** (ďalej len „stavebník“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy v byte č. 6 na 4. poschodí bytového domu Ľubovnianska 8, 851 07 v Bratislave, súpis. č. 3193 (ďalej len „stavba“), na pozemku register „C-KN“ - par. č. 2711 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave. Predmetný byt je vo výlučnom vlastníctve stavebníka.

Predmetom stavebného konania sú stavebné úpravy v byte v rozsahu:

- realizácie vybúrania dverného otvoru v nosnej stene hr. 150 mm medzi miestnosťou 07 obývacia izba a miestnosťou 05 kuchyňa o rozmeroch 800 x 2 000 mm.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušný stavebný úrad najneskôr

do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa k nim nebude prihliadať.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade v kancelárii č. 718 počas stránkových dní a hodín, a to v pondelok od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 17:00, v stredu od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 16:30 a v piatok od 8:00 – 12:00 vo vopred dohodnutom termíne.



Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nám sledovaných záujmov súhlasí. V prípade, ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Účastníci konania sa môžu vyjadriť k jeho podkladom alebo navrhnúť ich doplnenie pred vydaním rozhodnutia.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc písomnou formou.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 32/2024
zo dňa 15. 05. 2024

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Mgr. Karol Nagy, Štúrova 42/16, 851 05 Bratislava
korešpondenčná adresa: Mgr. Karol Nagy, Jasovská 37, 851 07 Bratislava
2. Mgr. Eva Nagyová, Jasovská 37, 851 07 Bratislava
3. Ing. Branislav Čamek, Bzovicka 26, 821 07 Bratislava
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Ľubovnianska 3193/8, 851 07 Bratislava zapísaných na liste vlastníctva č. 3116

dotknutým orgánom jednotlivo:

5. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 866
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava III., IČO: 00 151 866

na vedomie:

7. Mgr. Karol Nagy, Štúrova 42/16, 851 05 Bratislava
korešpondenčná adresa: Mgr. Karol Nagy, Jasovská 37, 851 07 Bratislava
8. Mgr. Eva Nagyová, Jasovská 37, 851 07 Bratislava
9. Ing. Branislav Čamek, Bzovicka 26, 821 07 Bratislava
10. Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 36 821 012



Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

