

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
15.08.2024

Naše číslo
9075/2024/SÚ/Mj-ozn

Vybavuje
Ing. arch. Andrej Mateo Jakubec
+421 2 68 288 911
Mateo.Jakubec@petrzalka.sk

Bratislava
23.08.2024

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 29.07.2024 podal navrhovateľ **Bytové družstvo Petržalka, družstvo**, sídlom **Budatínska 1, 851 05 Bratislava**, IČO: 00 169 765, v zastúpení **Chutnay, s.r.o.**, sídlom **Budatínska 3230/16A, 851 06 Bratislava**, IČO: 56 018 169, návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby „**Nebytový priestor č. 112**“ so súpis. č. 3071 na Holíčskej 46, 48, na pozemku register „C-KN“ parc. č. 1647 a parc. č. 1648 v katastrálnom území Petržalka.

Nebytový priestor sa mení z pôvodného účelu kancelárskych priestorov na účely **prevádzkovania obchodnej jednotky – predaj**.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 a § 85 stavebného zákona, oznamuje začatie konania o zmene v užívaní stavby a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

01. októbra 2024 (utorok) o 10,00 hodine

so stretnutím prizvaných pred vstupom do nebytového priestoru na Holíčskej 48 v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.



Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade v kancelárii č. 718 počas stránkových dní a hodín, a to v pondelok od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 17:00, v stredu od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 16:30 a v piatok od 8:00 – 12:00 vo vopred dohodnutom termíne.

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 32/2024
zo dňa 15. 05. 2024

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Chutnay, s.r.o., Budatínska 3230/16A, 851 06 Bratislava, IČO: 56 018 169
2. BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka, družstvo, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765
3. Vlastníci pozemkov registra „C-KN“ parc. č. 1647 a parc. č. 1648, katastrálne územie Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 4298
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Holíčska 46, 48, 851 05 Bratislava, zapísaných na liste vlastníctva č. 2443

dotknutým orgánom jednotlivo:

5. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 866
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 223
7. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00 166 367

na vedomie:

8. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 481
9. Chutnay, s.r.o., Budatínska 3230/16A, 851 06 Bratislava, IČO: 56 018 169
10. BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka, družstvo, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765



Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

