

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa /24.08.2023	Naše číslo 479/2024/SÚ/VI-Mi-ozn	Vybavuje Ing. Mičkalíková, 02/68 288 887 alexandra.mickalikova@petrzalka.sk	Bratislava 12.09.2024
--	-------------------------------------	---	--------------------------

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 24.08.2023 s posledným doplnením dňa 21.08.2024 podala spoločnosť ProFuturion accounting s. r. o., Betliarska 22, 851 07 Bratislava, IČO: 36 777 307 (ďalej len "navrhovateľ"), návrh na kolaudáciu časti stavby „**Rozostavaný nebytový priestor č. 3**“ na 1. p. **polyfunkčného komplexu SOLAR** na Budatínskej ulici č. 26, 851 07 Bratislava so súpisným číslom 3916 na pozemku parc. č. 2158/60 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave.

Nebytový priestor bude slúžiť ako zariadenie administratívy.

Na stavbu „Polyfunkčný komplex SOLAR“ bolo vydané stavebné povolenie č. UKSP 15176-TX1/09,10-Kb-163 zo dňa 06.09.2021, právoplatné dňa 18.10.2010, rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením č. UKSP 17770/4-TX1/2012-Ga 57 zo dňa 18.02.2013, právoplatné dňa 20.03.2013, a kolaudačné rozhodnutie 4122/2014/10-UKSP/2-UKSP/2-Ku-75 zo dňa 25.05.2014, právoplatné dňa 09.06.2014, pričom predmetom kolaudácie neboli priestory na 1. NP a 2. NP povolené ako Služby, administratíva a maloobchodné prevádzky.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

22.10. 2024 o 10:00 hodine

so stretnutím prizvaných na Budatínskej ulici č. 26 v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia pred dňom ústneho pojednávania (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné dni: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).



Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v z. Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 32/2024
zo dňa 15. 05. 2024

Doručí sa:

1. ProFuturion accounting s. r. o., Betriarska 22, 851 07 Bratislava, IČO: 36 777 307
doručuje sa Marián Pitoňák, Na pasekách 14, 831 06 Bratislava
2. Vlastníci pozemkov pod stavbou so súpisným číslom 3916 podľa LV č. 3108
3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3, IČO: 00 166 367
4. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,
IČO: 00 151 866
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava,
IČO: 00 607 436
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Tomášikova 46,
832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
7. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

