



Vážený pán / Vážená pani

JUDr. Ing. PhDr. Juraj Mravec PhD, MBA
Mravecjuro2014@gmail.com

Váš list číslo / zo dňa
09.08.2024

Naše číslo
47283/2024/15-KZS-9535

Vybavuje/telefón/e-mail
Ing. Ján Karman
jan.karman@petrzalka.sk

Bratislava
10.09.2024

VEC

Interpelácia - odpoveď

Na mimoriadnom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 28.8.2024 ste ma interpelovali vo veci:

Bude Bytový podnik Petržalka s.r.o. slúžiť Peržalčanom v správe bytového fondu alebo aký je ďalší zámer MČ Petržalka

K Vašej interpelácii uvádzam nasledovné :

Dňa 11.6.2024 sa konalo Valné zhromaždenie Bytového podniku Petržalka, s. r. o. za účelom schválenia ročnej účtovnej závierky. Pri tejto príležitosti bolo Valnému zhromaždeniu doručené aj oznámenie, že súčasný konateľ Bytového podniku Petržalka, s. r. o., JUDr. Peter Plučinský má v úmysle vzdať sa svojej funkcie. O tomto zámere dostalo miestne zastupiteľstvo informáciu na MiZ 25.6.2024. Súčasný konateľ následne oznámil na stretnutí so starostom MČ Bratislava-Petržalka, že má v úmysle vzdať sa svojej funkcie už k dátumu 30.6.2024. To sa aj stalo a 29.9.2024 uplynie 3-mesačná doba, v rámci ktorej bolo potrebné buď vyhlásiť výberové konanie na nového konateľa spoločnosti, alebo dospieť ku komplexnému rozhodnutiu ohľadom existencie a smerovania Bytového podniku Petržalka, s.r.o.

Valnému zhromaždeniu bola odovzdaná aj Správa o výsledku hospodárenia a činnosti za rok 2023, ktorej závery hovoria o negatívnom výhľade do ďalších rokov v prípade, že nebudú vykonané opatrenia znížením nákladov spoločnosti alebo navýšením poplatkov za výkon správy. „Okrem účtovnej straty sa môže stať spoločnosť neschopnou plniť svoje povinnosti pri výkone správy bytových domov a napokon aj platobne neschopnou.“

Mestská časť Bratislava-Petržalka zároveň eviduje list, ktorý bol adresovaný Bytovému podniku Petržalka, s. r. o. od Veolia Energia Slovensko, a.s., jedná sa o predžalobnú výzvu na úhradu pohľadávky za dodané energie vo výške 80.142,12 Eur.

Mestská časť Bratislava-Petržalka z dôvodu zložitého nastavenia postupne previedla správu garážových domov, technického areálu Haanova a bytového domu Medvedovej 21 do svojej réžie. BPP naďalej poskytuje komerčné služby - správu bytových domov a nebytových priestorov väčšinou vo vlastníctve fyzických osôb. Túto časť podniku zároveň navrhujeme odpredať formou súťaže a následne činnosť BPP ukončiť.

S pozdravom

Ján Hrčka
starosta

