

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestnej rady
dňa 22. októbra 2024

Materiál číslo: 69/2024

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-
Petržalka k 30.09.2024**

Predkladateľ:

Mgr. Iveta Jančoková
1. zástupkyňa starostu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Kontrolu plnenia uznesení
(tabuľka)

Zodpovedný:

Mgr. Alžbeta Neuschlová
vedúca referátu organizačných vecí

Spracovateľ:

Mgr. Alžbeta Neuschlová
vedúca referátu organizačných vecí

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.09.2024.

Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva k 30.09.2024

Číslo uzn.	Dátum prijatia	Text	Termín	Stav
338	15.12.2020	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>B – žiada starostu vyhradiť v rozpočte dostatočné finančné zdroje na realizáciu minimálne 4 lokalít formou komplexnej obnovy a minimálne 30 lokalít formou bezbariérových úprav chodníkov.</p> <p>C – žiada starostu o realizáciu obnovy podľa písmena B a priloženého zoznamu lokalít v súčinnosti s Komisiou dopravy, mobility a bezbariérovosti a Komisiou investičných činností a pri každej oprave chodníka, či cesty dbať na odstraňovanie bariér a dodržiavanie princípov ukladňovania dopravy.</p> <p>Plnenie: <i>Dňa 02.06.2021 sa na zasadnutí Komisie dopravy, mobility a bezbariérovosti prebrali možnosti v rámci debarierizácie a boli vytypované priechody pre chodcov, kt. je potrebné upraviť na bezbariérovosť. Tento zoznam bol priebežne dopĺňaný, aj na základe podnetov od občanov. Realizovali sa čiastočné opravy cestných komunikácií na Jungmannovej, Jiráskovej a opravy výtlkov vo vybraných lokalitách. V prípade, že sa bude realizovať obnova akéhokoľvek celého chodníka, bude bezbariérovo ukončený. Takáto obnova bola realizovaná na Pankúchovej. Ďalej v roku 2022 bola realizovaná oprava parkoviska na Zadunajskej ul., oprava výtlkov na Topolčianskej, Tematínskej, Starhradskej, Brančskej, Tupolevovej, Iljušinovej, Jasovskej, Žehrianskej, Brančskej, Humenskom nám. a oprava chodníka na Jasovskej, Smolenickej, Budatínskej, Bradáčovej, ďalej rekonštrukcia chodníka na Blagoevovej, Lachovej, Andrusovovej, Šustekovej a Strečnianskej.</i></p> <p><i>V roku 2023 sa v rámci debarierizačných úprav realizovali čiastočné opravy chodníkov na Hrobákovej. Zrealizované boli aj plošné opravy asfaltárskeho tímu v širokom okolí lokality Háje 3, Belinského, ZŠ a MŠ Turnianska 10, na Medved'ovej 1, 1A a 19. Mimo plánu boli zrealizované rozsiahle opravy chodníkov na Fedinovej, Ševčenkovej, Prokofievovej a Pankúchovej pri areáli ZŠ a gymnázia. Pracovalo sa aj na lokálnych opravách (výtlky v cestách a chodníkoch) po celej MČ – na základe podnetov od obyvateľov. V roku 2024 sa zrealizovali plošné opravy chodníkov v lokalitách Dvory IV, Dvory III, Dvory II, čiastočne Háje II a Háje III, kde práce aj aktuálne stále prebiehajú.</i></p>	30.06.2022	v plnení

		<p>Jednoduché debarierizačné zostupy z chodníkov na vozovku boli projekčne spracované a v rámci stavebného konania je na ne vydané súhlasné stanovisko na realizáciu. Týka sa to úprav v lokalite Háje a čiastočne Dvory 4. Ku priechodom na cestách boli MČ zaslané cenové ponuky na varianty riešenia kontinuálnych priechodov. Voľba variantu bude závisieť od typu priechodu. Ďalšie rozsiahlejšie debarierizačné úpravy sú v štádiu príprav. Formou komplexnej obnovy boli zrealizované debarierizačné úpravy na Fedinovej a Hálovej ulici. V roku 2024 sa vybudovali nábehy pre znevýhodnených obyvateľov v lokalite Ševčenkova – vjazd na parkovisko a križovatka Ševčenkova/Fedinova.</p>		
395	18.05.2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>B. u k l a d á prednostke MČ, aby v spolupráci s Referátom správy verejných priestranstiev začala prípravu a realizáciu umiestnenia „móla“ prístavu na parkovanie bezmotorových lodičiek, na základe kritérií, ktoré vystanú z bodu 1. tohto uznesenia. Predpokladané umiestnenie takéhoto zariadenia je pod mostom, ktorý je na Antolskej ulici, viď. obrazová príloha.</p> <p>Plnenie: <i>Bývalý konateľ ŠZP vypracoval analýzu prípadnej prevádzky a spoločne s odd. ŽP spracovali návrh Prevádzkového poriadku, ktorý bol doplnený o požiadavky dotknutých organizácií. V januári 2022 bolo spracované súťažné zadanie „Mólo_Antolská“, do ktorého boli zapracované aj podmienky dotknutých orgánov. MČ preverovala vhodnú formu zabezpečenia návrhov v spolupráci s Fakultou architektúry STU. Následne bol zvolený formát nezávislej študentskej súťaže. Dňa 10.06.2022 bola vyhlásená nezávislá študentská súťaž „Mólo_Antolská“. Dňa 27.07.2022 sa uskutočnilo hodnotiace zasadnutie poroty. Do súťaže boli predložené 2 návrhy. Porota udelila jedno 2. miesto a jednu odmenu bez umiestnenia. Vzhľadom na nízky počet účastníkov a značný rozdiel v kvalite predložených návrhov porota odporučila víťazný návrh (2. miesto) dopracovať v zmysle pripomienok poroty a až následne ho zverejniť. V marci 2023 prebehlo stretnutie so spracovateľmi víťazného návrhu za účelom dohodnutia termínov a náhľadu do draftu zmluvy na dopracovanie návrhu. Dňa 30.05.2023 bola zmluva podpísaná a 05.06.2023 bola zverejnená. Úvodným stretnutím s autormi boli dňa 13.06.2023 zahájené práce na dopracovaní súťažného návrhu v zmysle pripomienok súťažnej poroty. Dňa 08.08.2023 bol MČ odovzdaný dopracovaný návrh.</i></p> <p><i>Dotknuté subjekty (Slovenský vodohospodársky podnik, a. s., Slovenský rybársky zväz, Štátna ochrana prírody) boli požiadané o stanoviská k dopracovanému návrhu. Po vyjadrení všetkých subjektov bude dopracovaný súťažný návrh zverejnený a bude spolu</i></p>	10.03.2022	v plnení

		<p>so stanoviskami tvoriť podklad pre vypracovanie architektonickej štúdie. Doposiaľ bolo MČ doručené stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, v ktorom deklarovali predbežný súhlas a požadovali stretnutie k vysporiadaniu majetkovoprávných vzťahov a k technickým podmienkam prevádzky diela. Stretnutie sa uskutočnilo, ale strany sa nedohodli na prevádzke čerpacej stanice. Kým nebude vyriešená prevádzka čerpacej stanice, SVP nedá súhlas na realizáciu. Informačný materiál k prevádzke čerpacej stanice bol predložený na zasadnutie MiZ 25.06.2024. Dňa 07.10.2024 bolo MČ doručené aj stanovisko SRZ, v ktorom požadujú dve doplnenia do prevádzkového poriadku – aby vodca plavidla rešpektoval výkon rybárskeho práva a aby sa upravili otváracie hodiny požičovne. Čo sa týka stanoviska ŠOP, dňa 28.08.2024 MČ zaslala e-mailom urgenciu a urgovala aj telefonicky. ŠOP prisľúbila zaslať stanoviská v krátkej dobe, avšak zatiaľ k tomu nedošlo.</p>		
459	09.11.2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>b) ž i a d a starostu MČ Bratislava-Petržalka, aby zahájil proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie Územný plán zóny Jantárová 1 až 5 v zmysle Územného plánu mesta Bratislava a následne začal konanie o stavebnej uzávere v dotknutom území a stanovil jej rozsah tak, aby nebola ohrozená stavba druhého úseku električkovej trate Bosákova - Janíkov dvor.</p> <p>Plnenie: Odpoveď na petíciu je zverejnená na stránke MČ. Podľa čl. 42 písm. d) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov MČ podľa osobitného predpisu obstaráva a schvaľuje po dohode s Bratislavou územnoplánovaciú dokumentáciu zón. V súvislosti s uznesením mestského zastupiteľstva č. 1096/2021 vo veci dokončenia procesu obstarania „Urbanistickej štúdie - Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalka“, zabezpečenia spracovania invariantného čistopisu urbanistickej štúdie a prípadného pristúpenia k obstarávaniu návrhu zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov v lokalitách Jantárová 1 až 5, starosta listom č. 200/2022/RÚRaGIS-08/1915 odoslaným dňa 17.02.2022 požiadal primátora o vyjadrenie podľa čl. 42 štatútu, či hlavné mesto za daných okolností súhlasí so začatím obstarávania územných plánov zón Jantárová 1 až 5, a o posúdenie reálnosti dočasného nevydávania súhlasov hlavného mesta s investičnou činnosťou v území riešenom urbanistickou štúdiou CRO.</p> <p>MČ listom č. 8195/2022/RÚRaGIS-08/31656 zo dňa 13.09.2022 urgovala žiadosť o vyjadrenie HM k začatiu obstarávania územných plánov zón Jantárová 1-5. Dňa</p>	bez termínu	v plnení

		<p>11.10.2022 bola na podateľni MiÚ Bratislava-Petržalka zaevidovaná odpoveď HM listom č. MAGS OOUPD 47536/2022-402808. V odpovedi odborné oddelenia magistrátu deklarujú, že 21.06.2022 bol odovzdaný čistopis „Urbanistickej štúdie - Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky“ spolu s odporúčaním na vypracovanie zmien a doplnkov ÚPN mesta. V odpovedi HM sa uvádza, že: „Ak sa má spracovaný čistopis UŠ, ktorý predstavuje upravenú koncepciu riešenia územia oproti platnému ÚPN mesta využiť ako podklad pre návrh ZaD ÚPN mesta, nie je možné ani vhodné na základe uvedeného vyššie, do spracovania, prerokovania a schválenia ZaD ÚPN mesta pristúpiť k príprave spracovania územných plánov zón.“ Zároveň k žiadosti o posúdenie reálnosti nevydávania súhlasov HM s investičnou činnosťou v území riešenom „Urbanistickej štúdie – Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky“ uvádza, že: „Nakoľko v riešenom území nebola z dôvodu obstarania záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie vyhlásená stavebná uzávera a urbanistická štúdia je v zmysle stavebného zákona územnoplánovacím podkladom, HM Bratislava musí vo vzťahu k vydávaniu záväzných stanovísk postupovať v súlade s platnou legislatívou, pričom nevidí legislatívny rámec, na ktorého základe by bolo možné tento proces vydávania ZST pozastaviť.“</p> <p>Na základe uvedeného máme za to, že obstarávanie územného plánu zóny s vedomím, že v procese obstarania je žiaduce zmeniť nadradený stupeň územnoplánovacej dokumentácie znamená podstúpenie rizika, že zadanie a/alebo návrh územného plánu zóny sa dostane do rozporu s územným plánom mesta, proces obstarania bude zastavený a vynaložená investícia bude zmarená, čo by nebolo hospodárne.</p> <p>V súčasnosti MČ čaká na vývoj v otázke implementácie nového zákona o územnom plánovaní č. 200/2022 Z. z., nakoľko ten bude mať významný vplyv na hospodárnosť investície – obstarávania komplexných ÚPN-Z v zmysle UŠ Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky. Zároveň je stále potrebné počkať na ZaD územného plánu v území centrálnej osi, ktoré určia budúce funkčné využitie a mieru intenzity rozvoja predmetného územia.</p>		
462	09.11.2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka a) s c h v a ľ u j e zámer vybudovania cyklotrasy č. 19 v úseku Jiráskova – ŽST Petržalka v zmysle Štúdie rozvoja cyklistickej dopravy v MČ Bratislava-Petržalka, c) ž i a d a s t a r o s t u aby zabezpečil ukončenie stavebných prác a realizáciu diela v priebehu budúceho roka 2022.</p>	01.12.2022	v plnení

		<p>Plnenie: <i>K realizácii cyklotrasy bolo potrebné hlasovanie vlastníkov BD na Fedinovej ul., cez ktorú (popod podchod) mala cyklotrasa prechádzať. Vlastníci v hlasovaní vyjadrili nesúhlas, na základe čoho bola odoslaná požiadavka na projektanta o etapizáciu PD, t. j. prerušenie cyklotrasy v úseku dotknutom hlasovaním vlastníkov, resp. obídienie podchodu na Fedinovej. Dňa 06.06.2023 bola podaná žiadosť na ŠSÚ o stavebné povolenie pre prvú etapu. Dňa 29.06.2023 ŠSÚ vyzval MČ doplniť 4 stanoviská v termíne do 30.09.2023: stanovisko hl. mesta ako vlastníka – MČ už má súhlasné stanovisko; stanovisko hl. mesta ohľadom investičnej činnosti – žiadali prepracovať PD, čo projektant urobil, opätovná žiadosť bola podaná 09.08.2023; stanovisko cestného správneho orgánu k napojeniu na miestnu komunikáciu – žiadosť podaná; stanovisko SZŤP. Nakoľko MČ nedoplnila požadované stanoviská do 30.09.2023, konanie je aktuálne prerušené. MČ pripravuje projekty pre niektoré iné cyklotrasy, aby sa mohla zapojiť do prípadných výziev na poskytnutie finančných prostriedkov. Takisto MČ musí preveriť, v akých lokalitách má v pláne budovanie cyklotrás mesto, aby sa nerealizovali dve duplicitné cyklotrasy vedľa seba.</i></p>		
520	22.02.2022	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>a) berie na vedomie Správu z kontroly plnenia prijatých opatrení k zisteným nedostatkom v súvislosti s vykonanou „Kontrolou prenájmov Základnej školy Prokofievova 5 pre Jednotka – tenisová škola, o. z., príslušných zmlúv a ich dodatkov ako aj príslušných uznesení Miestneho zastupiteľstva Bratislava-Petržalka“</p> <p>b) žiada starostu, aby predložil na najbližšie zastupiteľstvo návrh dodatku k zmluve s úpravou nájmu v súlade so Zásadami hospodárenia a v súlade s kontrolnými zisteniami miestnej kontrolórky.</p> <p>Plnenie: <i>Dňa 17.03.2022 sa uskutočnilo tripartitné rokovanie za účasti zástupcov MČ, zástupcov ZŠ a nájomcu. Predstavili sa vzájomné návrhy a strany sa dohodli na predložení podkladov, ktoré budú slúžiť pre potreby ďalšieho rokovania. Druhé stretnutie sa uskutočnilo dňa 03.06.2022, kde zástupkyňa nájomcu informovala, že uspeli so žiadosťou o dotáciu na revitalizáciu areálu ZŠ. S riaditeľkou ZŠ sa nájomca dohodol na využívaní multifunkčného ihriska, o čom bude uzavretá osobitná písomná dohoda. Dňa 06.09.2022 sa uskutočnilo stretnutie medzi ZŠ a Jednotkou tenisovou školou vo veci dohody o zdieľaní pozemkov, kde riaditeľka ZŠ predložila tenisovej škole návrh dohody.</i></p>	12.04.2022	v plnení

		<p>Pani Šramková z tenisovej školy sa k predmetnému návrhu vyjadrila, dohoda bola naformulovaná a jej znenie posudzoval právny referát. Dňa 05.06.2023 zaslal právny ref. riaditeľke ZŠ upravený návrh dohody a navrhol riaditeľke urobiť v dohode ešte niekoľko doplnení. 14.8.2023 sa uskutočnilo stretnutie s riaditeľkou ZŠ, kde sa prešli aktuálne možnosti ďalšieho smerovania riešenia dodatku a dohody o užívaní areálu. Odvtedy sa rokovania neposunuli, preto bude MČ iniciovať ďalšie kroky – bude komunikovať s riaditeľkou ZŠ a zabezpečiť doriešenie majetkových problémov – geometrický plán z r. 2021 nebol zapísaný do katastra nehnuteľností, treba teda spracovať zápis a zosúladiť skutkový stav so stavom právnym, následne vyhotoviť dodatok k nájomnej zmluve.</p>		
604	27.09.2022	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>B) žiada starostu:</p> <p>1) vzhľadom na finančné limity MČ rokovať s majiteľom pozemkov o bezplatnom prevode pozemkov, príp. prevode za symbolickú cenu pre účel ZŠ - Južné mesto, športoviska a parkovej úpravy,</p> <p>2) zabezpečiť prípravu dokumentácie potrebnej k predloženiu žiadosti o dotáciu z Plánu obnovy za účelom realizácie projektu „Základná škola Južné mesto“ vrátane zabezpečenia potrebných licencií a ďalšej stavebnej dokumentácie v celkovej výške nákladov financovaných MČ vo výške 250.000,- eur,</p> <p>C) splnomocňuje starostu:</p> <p>1) vykonať zmenu rozpočtu pre zabezpečenie financovania stavebnej dokumentácie a potrebných licencií,</p> <p>2) rokovať s vlastníkom pozemkov reg. C-KN v k. ú. Petržalka, par. č. 3038/1, 3044/1, 3044/2, 3051/13 o výmere cca 15 000 m² (5 330 m² iba prvá etapa) o podmienkach majetko-právneho vysporiadania pozemku pre potreby vybudovania ZŠ - Južné mesto.</p> <p>Plnenie:</p> <p>Na základe uznesenia MiZ prebehlo dňa 23.03.2022 rokovanie s predstaviteľmi spoločností South City E a Cresco, kde sa špecifikovali zo strany MČ, v zmysle schváleného zámeru na kúpu, požiadavky na rozsah pozemkov pod zamýšľanou stavbou, vrátane bližšej špecifikácie dokumentácie pre územné rozhodnutie, bezplatný prevod vecných bremien na umiestnenie inžinierskych sietí mimo areálu školy, ako aj dokumentácie pre povolenie stavby samostatne pre trakty SO 01 a SO 04 ako prvej etapy výstavby s tým, že náklady pre vypracovanie PD budú súčasťou kúpnej ceny. Spoločnosti následne prerobili a aktualizovali PD na základe požiadaviek. Cenová ponuka na PD bola predložená na MiZ v septembri 2022. MČ pripravila podporný</p>	bez termínu	v plnení

		<p>dokument, ktorý deklaruje, koľko financií bolo vyzbieraných z poplatku za rozvoj v lokalite Slnčnice. Ohľadom pozemku doručili predmetné spoločnosti MČ znalecký posudok. Nakoľko sa tam nachádza viacero parciel, ktoré sa aj vzájomne prekrývajú, MČ z posudku vyratúvala cenu, ktorá bude predmetom ďalších rokovaní. Aktuálne MČ koordinuje v danej veci svoj postup aj s hl. mestom SR Bratislavou. Problém majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré boli predmetom rokovaní, sa nanovo objavil po zániku spoločnosti Eltraco, momentálne sa rieši vysporiadanie. Bez bezplatného prevodu, resp. symbolickej ceny za pozemok projektovú dokumentáciu nie je hospodárne a účelné obstarávať. Práva na jej vypracovanie v ďalšom stupni po štúdiu by mali byť predmetom prevodu spolu s pozemkom. Rokovania budú pokračovať. Na zasadnutie MiZ 25.06.2024 bol predložený materiál týkajúci sa memoranda o porozumení a spoločnom postupe so spoločnosťou CRESCO Real Estate, a. s.</p>		
627	27.09.2022	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>3) s c h v a ľ u j e umiestnenie nového multifunkčného ihriska na školskom dvore ZŠ Pankúchova 4, na ktorom je aktuálne plánovaná športová hala s tým, že toto ihrisko bude nepretržite otvorené verejnosti,</p> <p>4) ž i a d a s t a r o s t u, aby vypracoval materiál, ktorý upraví vybudovanie a financovanie výstavby a prevádzky multifunkčného ihriska uvedeného v bode 3 tohto uznesenia a predložil ho na schválenie miestnemu zastupiteľstvu.</p> <p>Plnenie: <i>Nakoľko športová hala sa bude stavať vo variante B, bolo možné začať prípravy na plnenie tohto uznesenia. Ref. investičných činností je aktuálne v procese príprav na rozšírenie športovej infraštruktúry v danej lokalite a zvažuje aj financovanie z externých zdrojov. Pracuje sa na potrebnej dokumentácii a povoleniach, kt. pomôžu v ďalšej fáze revitalizácie areálu pretvoriť túto lokalitu na atletickú dráhu s multifunkčným umelým trávnikom. MČ sa zapojila aj do výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR a žiadala o dotáciu približne 300 000 € na revitalizáciu areálu ZŠ, súčasťou malo byť vybudovanie oválu s kratšou rovinkou (60 metrov) a menšie futbalové ihrisko. Dotáciu však MČ nezískala. Procesy overovali zástupcovia MČ aj u ďalších bratislavských samospráv, zdá sa, že prostriedky boli ministerstvom vyplatené len na už dokončené a zrealizované projekty. MČ sa bude uchádzať aj o prípadné iné externé zdroje, ak budú vyhlásené ďalšie vhodné výzvy. Zatiaľ má MČ v pláne priestor aspoň predprípraviť na multifunkčnú športovú plochu vo vlastnej réžii.</i></p>	31.12.2022	v plnení
634	27.09.2022	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>ž i a d a s t a r o s t u, a b y :</p>	31.12.2023/ 30.09.2023	v plnení

1. v spolupráci s Komisiou investičných činností vypracoval návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré upraví dotačný systém na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v tejto mestskej časti obdobným spôsobom, akým bol tento dotačný systém schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy, a predložil ho na rokovanie miestneho zastupiteľstva
2. vypracoval opatrenia na riešenie majetkovo nevysporiadaných pochôdznych terás v mestskej časti Bratislava-Petržalka a predložil ich v podobe samostatného materiálu na rokovanie miestneho zastupiteľstva

Plnenie:

MČ v rokoch 2022 a 2023 uskutočnila viacero interných rokovaní k tejto problematike, ako aj rokovanie s hl. mestom SR Bratislavou. Po posúdení všetkých relevantných aspektov nie je právne isté, čo je pre MČ verejnoprospešným prvkom pochôdznych terás a akým spôsobom môže použiť vlastné zdroje na správu, opravy a zhodnocovanie týchto terás, aj keď sú vo vlastníctve iných (konkrétnych) osôb. Z dostupnej dokumentácie vyplýva, že tieto terasy neboli povolené ani skolaudované ako miestne komunikácie. Podľa cestného zákona č. 135/1961 Zb., miestne komunikácie sú pozemné komunikácie vo vlastníctve obce, ktoré sú zaradené do siete miestnych komunikácií (od 1. júna 2021 miestne cesty). Miestne komunikácie sú všeobecne prístupné a užívané ulice vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, kt. slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych ciest (§ 4b cestného zákona). Z cit. právnych predpisov vyplýva, že terasy nespĺňajú ani jeden atribút miestnych ciest. Podľa dostupných dokumentácií pochôdzne terasy sú súčasťou bytových domov (BD) a boli pôvodne vybudované ako pristavaná technická vybavenosť BD. Ich hlavnou funkciou je tak zabezpečiť prístup do priestorov BD ako aj nebytových priestorov v parteri budovy. Vo všeobecnosti MČ môže byť len správcom terás, nie vlastníkom, keďže MČ ako taká v dobe stavby terás neexistovala. Správcom ale takisto môže byť MČ iba pri terasách, kde je mesto vlastníkom. Na dotačnej schéme sa naďalej pracuje. Potenciálny dotačný systém bude postavený takým spôsobom, že ak niekto prizná vlastníctvo, tak bude možné poskytovať dotácie od MČ. Podľa právnych analýz MČ a hl. mesta teda terasy nemajú verejnoprospešný prvok (stavebný), ich účel je primárne zabezpečiť vstup do BD, čiže vieme v budúcnosti prispieť na rekonštrukcie terasy iba vlastníkovi terasy – teda spoluvlastníkovi BD. MČ môže vynaložiť finančné prostriedky iba na povolené alebo ohlásené rekonštrukcie terás, a to cudziemu vlastníkovi iba formou dotácie po splnení podmienok.

29	14.02.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>s p l n o m o c ň u j e</p> <p>starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka, aby realizoval výstavbu športovej haly Pankúchova na niektorom z pozemkov špecifikovaných v alternatívach A/ alebo B/ a to v súlade so všetkými podmienkami dotačnej zmluvy MIRRI SR č. 3909/2022 (858/2022).</p> <p>Plnenie:</p> <p><i>Starosta MČ začal realizovať potrebné kroky na výstavbu športovej haly podľa umiestnenia na základe alternatívy B. Stavebný úrad Karlova Ves vyhovel žiadosti o zmenu stavby pred dokončením a presun projektu povolil. MČ začala s prácami na otočení trávnatého futbalového ihriska v rámci svojho školského areálu, ktoré si vyžiadalo výrub deviatich drevín. Tie v rámci náhradnej výsadby nahradia nové stromy a zeleň. Stavebný ruch tréningy členov FC Petržalka obmedzoval v lete iba minimálne, a to aj vzhľadom na ich dvojmesačnú letnú prestávku. Futbalisti budú môcť aj naďalej vykonávať svoju činnosť na staronovom otočenom ihrisku, ktoré bude na to spĺňať všetky požadované parametre.</i></p> <p><i>V úvode augusta 2023 odštartovali prostredníctvom vysúťaženeho zhotoviteľa práce na výstavbe haly. Prebiehala realizácia spodnej stavby, teda základov. Po vykopení stavebnej ryhy a odstránení ornice a ďalšej vrstvy podľa PD pre stavbu základov nasledoval prieskum podložia, zasypávanie ryhy štrkodrvou rôznej frakcie a zhutňovanie v zmysle PD, na kt. nadväzovali skúšky pevnosti podložia, kt. hovoria o tom, či je terén dostatočne pripravený pre pokračovanie stavebných prác na základových pásoch, kotevných jamách a základovej doske. Prebiehali aj práce na prípojkách NN a vody, kt. sú súčasťou prác zhotoviteľa základov.</i></p> <p><i>Následne druhý z vysúťaženej zhotoviteľov pracoval na stavbe skeletu. MČ do konca roka 2023 s ďalším vysúťaženej zhotoviteľom realizovala aj hrubú stavbu samotnej haly a vyčerpala dotáciu Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vo výške 1,2 milióna € v súlade s podmienkami. Minutím takejto sumy do konca roka 2023 MČ docielila, že bola postavená hrubá stavba, hala – ide o múry, strechu i základovú dosku, takže uzavretý priestor. Následne od marca 2024 MČ pokračuje v stavbe v interiéri. Bolo zrealizované pripojenie kanalizačného potrubia, vodnej a plynovej prípojky. Boli nainštalované kamery a orezané dreviny. V júli 2024 pribudla konštrukcia šatní. Aktuálne sa realizuje dostavba skladu a výmena vrstiev strešného plášt'a. Nakoľko proces VO trval dlhšie než bolo predpokladané, pravdepodobné</i></p>	bez termínu	v plnení
----	------------	---	-------------	----------

		<i>ukončenie prác je v októbri 2024.</i>		
98	27.06.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka žiada riaditeľku Miestnej knižnice Petržalka začať s prípravou projektovej dokumentácie na novú pobočku knižnice na Nobelovom námestí, prípadne inom vhodnom mieste, kde knižnica absentuje, za pomoci pridelených financií z kapitálových výdavkov rozpočtu v bode 6.1.</p> <p>Plnenie: <i>Bývalá riaditeľka knižnice oslovila ref. správy miestneho majetku a ref. územného rozvoja a GIS so žiadosťou o informácie k priestorovým možnostiam MČ – keďže pôjde o priestor vo vlastníctve alebo správe MČ – a k časovému harmonogramu prípravy PD. Riaditeľka vo svojej žiadosti uviedla, že by malo ísť o priestor s presahom do exteriéru, ideálne nie vo vnútrobloku, a priestor môže byť zdieľaný aj s inou prevádzkou, ktorá by svojim charakterom nerušila služby knižnice, napr. MŠ, kaviareň, OZ, seniorské centrum. Ref. územného rozvoja a GIS aktuálne neviduje možnosť otvorenia prevádzky knižnice na Nobelovom námestí. Po konzultáciách s RIČ aj so starostom MČ a po osobnom zisťovaní neviduje priestory v majetku MČ, ktoré by v danej lokalite mohli slúžiť pre potreby knižnice a cudzie priestory nie je pre túto činnosť aktuálne možné prenajať. RÚRaGIS pripravuje vyhlásenie architektonicko-krajinárskej súťaže na návrh revitalizácie Nobelovho nám., v rámci ktorej bude zahrnutá aj požiadavka na návrh novostavby kultúrno-spoločenského objektu združujúceho prevádzku miestnej knižnice s multifunkčnou sálou, ktorá (pravdepodobne) bude prevádzkovaná Kultúrnymi zariadeniami Petržalky. Aktuálne sa finalizujú posledné oficiálne kroky pred vyhlásením súťaže. Koncom septembra 2024 budú zaslané podklady Slovenskej komore architektov za účelom overenia súťažných podmienok. Predpoklad vyhlásenia súťaže je v októbri 2024. Nasledovať bude príprava PD a etapizovaná realizácia.</i></p>	12/2023	v plnení
121	27.06.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>A) žiada starostu určiť objekty vo vlastníctve, alebo správe MČ Bratislava-Petržalka, alebo ňou zriadených organizácií, kde by mohol byť vyčlenený priestor na legálne graffiti. Tieto priestory prezentovať ako informačný materiál miestnemu zastupiteľstvu.</p> <p>B) žiada starostu zabezpečiť všetky potrebné procesy, aby mohol byť vyčlenený minimálne jeden objekt pre legálne graffiti.</p> <p>Plnenie: <i>MČ vyzvala verejnosť na soc. sieťach, webe a tiež v periodiku Naša Petržalka k</i></p>	31.10.2023/ 31.05.2024	splnené/ v plnení

		<p>zasielaniu tipov na plochy, ktoré by mohli poslúžiť ako vhodné grafity steny. Tipy na plochy mohla zasielať verejnosť referátu komunikácie e-mailom najneskôr do 17. septembra 2023. Dokopy prišlo 49 tipov od obyvateľov a obyvateľiek. Následne ich ref. komunikácie zaslal ref. správy miestneho majetku, kt. preveril jednotlivé majetkovo-právne vzťahy k parcelám, resp. navrhovaným budovám a vytypoval najvhodnejšie varianty z hľadiska majetkovo-právnych vzťahov. Poslancom MiZ bol zaslaný súhrnný informačný materiál zahŕňajúci všetky tipy a návrhy, ktoré prišli od obyvateľov a obyvateľiek. Tejto téme sa venovala aj Komisia kultúry a mládeže na svojom zasadnutí dňa 15.01.2024. Komisia sa zhodla, že k tejto téme budú ešte rokovať, dohodnú sa na regulovanej vs. neregulovanej grafity stene a na zasadnutie potenciálne pozvú aj skupiny venujúce sa grafity umeniu. Komisia o tejto téme opätovne rokovala na zasadnutí dňa 09.09.2024, kde si dohodli postup na vymedzenie regulovaných miest. Referát kultúry pripraví informačný materiál s plánom predbežného určenia miest pre grafity a ich realizáciu.</p>		
122	27.06.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>Ž i a d a</p> <p>starostu MČ Bratislava-Petržalka o predloženie podrobného harmonogramu rekonštrukcie chodníkov a debarierizačných opatrení pre rok 2023. V prípade plánovaných rekonštrukcií chodníkov a debarierizačných opatrení aj výhľadový harmonogram pre roky 2024, 2025 a 2026.</p> <p>Plnenie:</p> <p>Na harmonograme pracoval ref. investičných činností v spolupráci s odd. správy verejných priestranstiev. Poslanci dostali plán rekonštrukcií chodníkov a debarierizačných opatrení na roky 2023 a 2024. Aktuálne sa pracuje na pláne rekonštrukcie chodníkov na rok 2025. Je pripravený predbežný návrh pre lokality Lúky 1 – 8. Stále sa však pracuje aj na pláne rekonštrukcie chodníkov na rok 2024, ktorý bol modifikovaný a navýšený. Opravy chodníkov z tohto plánu, ktoré sa do konca roka 2024 nezrealizujú, budú presunuté do plánu na rok 2025. Plán debarierizačných opatrení nebol v roku 2024 plnený z dôvodu finančných možností, nakoľko debarierizačné úpravy realizuje externý zhotoviteľ.</p>	novembrové MiZ 2023	v plnení

141	27.06.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>ž i a d a starostu o predloženie investičného plánu a zámeru pre zrealizovanie klientskeho miesta (forma „všetko na jednom mieste“) v budove vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti, prípadne jej organizácií.</p> <p>Plnenie: <i>Počas leta, septembra a októbra 2023 prebiehala príprava spustenia vyvolávacieho systému s turniketom na miestnom úrade, vrátane programovania prístupu zamestnancov, poslancov či iných špecifických skupín návštevníkov MiÚ. Systém bol spustený 02.11.2023. Pomocou vyvolávacieho systému získa MČ dôležité údaje o návštevnosti úradu a štruktúre návštevníkov, ako aj o ich rozdelení medzi jednotlivými oddeleniami a referátmi. Na základe zozbieraných dát z vyvolávacieho systému môže MČ vyhodnotiť personálne a priestorové potreby klientskeho centra. Na toto vyhodnotenie je však potrebný dlhší časový úsek fungovania kiosku a turniketov. Ako prvý krok je v pláne umiestniť na prízemie referáty/agendy, ktoré sú najnavštevovanejšie obyvateľmi. Na to je však potrebná dispozičná zmena prízemnia budovy MiÚ. Nakoľko stále prebiehajú súdne konania týkajúce sa budovy Technopol, nebolo by aktuálne hospodárne púšťať sa do rozsiahlej dispozičnej a rekonštrukčnej zmeny prízemnia, menšie kroky však už prebehli – vypratanie, redistribúcia a rekonštrukcia skladov a registratúrnych stredísk na prízemí, ako aj v suteréne budovy.</i></p>	decembrové MiZ 2023	v plnení
143	26.9.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>a)žiada starostu o vypracovanie a zaslanie žiadosti o zverenie pozemku registra C-KN v k. ú. Petržalka, par. číslo 2523/1 – zastavená plocha a nádvorie o výmere 7 819m² vedená na LV 1748 hl. mestu Bratislava do správy MČ Bratislava-Petržalka.</p> <p>b)žiada starostu, aby zabezpečil prípravu podkladov na obstaranie krajinno-architektonickej štúdie na južnú časť parcely 2523/1 (v zmysle priloženej fotodokumentácie), za účelom návrhu budúcej podoby verejného parku na Humen. námestí.</p> <p>Plnenie: <i>Ref. správy miestneho majetku pripravil žiadosť o zverenie majetku do správy MČ Bratislava-Petržalka, kt. dňa 14.12.2023 zaslal magistrátu hl. mesta SR Bratislave. Dňa 13.03.2024 e-mailom zaslal magistrát hl. mesta informáciu referátu správy miestneho majetku, že na základe predloženej žiadosti o zverenie pozemku parc. č. 2523/1 k. ú. Petržalka, situovanej na Humenskom námestí v Bratislave, pripravilo hl. mesto návrh</i></p>	31.12.2023/ 90 dní od zverenia	splnené/ v plnení

		<p><i>materiálu, ktorý predloží na rokovanie Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy dňa 25.04.2024. Predmetný návrh bol mestským zastupiteľstvom schválený. Následne sa začalo pracovať na protokole o zverení. Protokol č. 118803292400 o zverení nehnuteľného majetku hl. mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy MČ, situovaný na Humenskom námestí, bol odoslaný na podpis primátorovi dňa 26.06.2024. Z hl. mesta ešte nebol doručený MČ predmetný protokol podpísaný primátorom. Druhá časť uznesenia začne byť plnená po formálnom dotiahnutí zverenia pozemku mestskej časti.</i></p>		
183	07.11.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka s c h v a ľ u j e uznesenie, ktorým: 2. poveruje starostu MČ rokovať s vlastníkmi štyroch bytov (nachádzajúcich sa na 4. podlaží) a nebytových priestorov (garáží na prízemí) v stavbe so súp. č. 3274, druh stavby 15-administratívna budova s popisom stavby Ondreja Štefanka 2 v Bratislave-Petržalke, zapísanej na LV č. 3446, k. ú. Petržalka nachádzajúcej sa na pozemku registra „C,, KN parc. č. 3110/15, ďalej o podmienkach kúpy týchto bytov a nebytových priestorov v záujme rozvoja areálu. Následne o výsledkoch týchto rokovaní bezodkladne informovať zastupiteľstvo.</p> <p>Plnenie: <i>Na MiZ 12.12.2023 bol predložený materiál na schválenie kúpy bytu č. 3 a garáže. Starosta na žiadosť poslancov, ktorí sumu za byt s garážou považovali za vysokú, stiahol predmetný materiál z rokovania. Na MiZ 06.02.2024 bol predmetný materiál predložený opätovne so sumou zníženou o 10 000 €, MiZ kúpu schválilo a tá sa následne realizovala. Na MiZ 23.04.2024 bol predložený návrh na schválenie kúpy bytu č. 4 za kúpnu cenu 120 000 €, ktorý MiZ schválilo. Zároveň boli mestskou časťou oslovení aj vlastníci ďalších dvoch bytov, ktorí ale o odpredaj neprejavili záujem. Ak sa v budúcnosti situácia zmení a vlastníci pristúpia na odpredaj, na MiZ bude predložený materiál na schválenie kúpy.</i></p>	bez termínu	splnené

243	12.12.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka žiada starostu o predloženie plánu rozvoja cyklo dopravy s konkrétnymi projektami, s ktorými mestská časť plánuje získať mimorozpočtové zdroje z Plánu obnovy, prípadne iných mimorozpočtových zdrojov v termíne k februárovému zasadnutiu miestneho zastupiteľstva v roku 2024.</p> <p>Plnenie: <i>Na pláne rozvoja cyklo dopravy pracoval ref. investičných činností v spolupráci s ref. dynamickej dopravy a ref. projektového riadenia. Na predloženie uceleného materiálu MČ potrebovala viac času. Na aprílové MiZ 2024 bol predložený informačný materiál – Konceptia cyklo dopravy v Petržalke, ktorý vypracoval starosta MČ.</i></p>	februárové MiZ 2024	v plnení
320	25.06.2024	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>a) splnomocňuje starostu na rokovanie s dotknutými orgánmi a zhotoviteľom štúdie realizovateľnosti prekládky nadzemného 110 kV VVN vedenia Draždiak o spracovaní ďalších stupňov dokumentácie až do celkovej výšky nákladov spolufinancovaných mestskou časťou Bratislava-Petržalka 115 000 eur,</p> <p>b) žiada starostu, aby pred zasadnutím Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka, kde bude zastupiteľstvo schvaľovať finančné prostriedky na realizáciu „prekládky nadzemného 110kV VVN vedenia Veľký Draždiak“, zorganizoval verejné stretnutie s obyvateľmi mestskej časti, kde budú kroky k prekládke trakčného vedenia predstavené verejnosti, ako aj celkový zámer ohľadom následného využitia súčasného areálu Veľký Draždiak.</p> <p>Plnenie: <i>Dňa 04.07.2024 sa uskutočnilo stretnutie medzi MČ (starosta, 2. zástupca starostu) a distribučnou spoločnosťou. So zhotoviteľom štúdie je 2. zástupca starostu v pravidelnom kontakte. Dňa 06.08.2024 sa uskutočnilo stretnutie medzi MČ (starosta, 2. zástupca starostu) a spoločnosťou Tesco, ktorá je dotknutou stranou. Zároveň bol na rokovanie MiZ v septembri 2024 predložený materiál so zámerom na vyhlásenie miestneho referenda vo veci prekládky nadzemného vedenia.</i></p>	bez termínu	v plnení
324	25.06.2024	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka s chvaľuje návrh znenia memoranda o porozumení a spoločnom postupe s CRESCO Real Estate, a. s., IČO: 35 694 084 a Hlavným mestom SR Bratislavou, ktoré tvorí prílohu tohto Uznesenia, ktorého účelom je deklarováť princípy majetkovoprávneho usporiadania</p>	bez termínu	v plnení

		<p>právných vzťahov medzi CRESCO Real Estate, a. s., Hlavným mestom SR Bratislavou a Mestskou časťou Bratislava-Petržalka v lokalite Slnečnice – zóna Mesto a zóna Viladomy,</p> <p>s p l n o m o c ň u j e</p> <p>starostu na rokovanie o finálnej podobe memoranda a jeho podpísanie, o čom predloží starosta informáciu miestnemu zastupiteľstvu na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva po podpise memoranda.</p> <p>Memorandum o porozumení a spoločnom postupe s CRESCO Real Estate a Hlavným mestom SR Bratislavou bude podpísané do 120 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.</p> <p>Plnenie: <i>Dňa 03.09.2024 sa uskutočnilo stretnutie medzi MČ a hl. mestom, za MČ sa stretnutia zúčastnil 2. zástupca starostu, p. Karman. Hl. mesto na stretnutí požiadalo MČ o súhlas s prevzatím do správy dohodnutých lokalít – parku, parkovacích miest a ihrísk.</i></p>		
353	24.09.2024	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>ž i a d a</p> <p>a) zmenu VZN o miestnom referende tak, aby došlo k súladu s národnou legislatívou, b) prerokovanie prekládky vedenia vysokého napätia v oblasti Veľkého Draždiaku s obyvateľmi v súlade s predchádzajúcimi uzneseniami zastupiteľstva a obsahom tejto diskusie.</p> <p>Plnenie: <i>Referát organizačných vecí pripravil nové VZN o organizácii miestneho referenda, ktoré bolo predložené na MiR dňa 22.10.2024 a bude predložené na MiZ dňa 05.11.2024. Zároveň MiÚ pripravil 3 verejné prerokovania s obyvateľmi v termínoch 14.10.2024 (DK Lúky), 22.10.2024 (DK Zrkadlový háj) a 24.10.2024 (ZŠ Nobelovo nám.).</i></p>	bez termínu	splnené
375	24.09.2024	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>ž i a d a</p> <p>starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka, aby organizačne zabezpečil spoločnú komisiu pre poslancov <i>Komisie územného plánu, výstavby a rozvoja a Komisie životného prostredia a verejného poriadku</i> a vyžiadal pre účely spojenej komisie materiál zo strany Hlavného mesta SR Bratislava a to, tabuľku pripomienok a ich vyhodnotenie k ZMENÁM A DOPLNKOM 10 - zmeny ÚZEMNÝ PLÁN HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY – v lokalite celomestského centra v Petržalke, (ďalej len „ZaD 10 UPN BA“), ktorého územie je v súčasnosti regulované platným ÚZEMNÝM PLÁNOM ZÓNY CELOMESTSKÉ CENTRUM – ČASŤ PETRŽALKA, územie medzi</p>	do 20 dní od podpisu uznesenia	splnené

		<p>Starým mostom a Prístavným mostom ako i zabezpečil zástupcu Hlavného mesta SR Bratislava pre účely prerokovania novej úpravy MEMORANDA O POROZUMENÍ A SPOLOČNOM POSTUPE* z dôvodu ochrany záujmov MČ Petržalka a zabezpečenia výstavby základnej školy na vysporiadaných pozemkoch v riešenom území ZaD 10 UPN BA medzi Starým mostom a Prístavným mostom.</p> <p>Plnenie: <i>MiÚ zorganizoval spoločné zasadnutie Komisie územného plánu, výstavby a rozvoja a Komisie životného prostredia a verejného poriadku na termín 21.10.2024 o 13:30 hod. v priestoroch MiÚ. Na zasadnutie boli pozvaní zástupcovia hl. mesta a takisto boli od hl. mesta vyžiadané dokumenty potrebné na spoločné rokovanie komisií v zmysle uznesenia, ktoré boli následne zaslané všetkým členom komisií.</i></p>		
--	--	--	--	--

Pravidelne plnené uznesenia

Číslo uzn.	Dátum prijatia	Text	Termín	Stav
558	23.10.2018	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka schvaľuje doplnenie zásad transparentného fungovania samosprávy mestskej časti pod názvom Transparentná Petržalka v časti 7. Účasť verejnosti na rozhodovaní samosprávy, kde sa doplnia nové body:</p> <p>f) informovať o stanovisku starostu k predajom, zámenám a investičným zámerom na území MČ Bratislava-Petržalka zasielanému hl. mestu SR Bratislava, a to bezodkladne všetkých poslancov e-mailom a zároveň v informačných materiáloch na najbližšom zastupiteľstve MČ Bratislava-Petržalka</p> <p>Plnenie: <i>Stanoviská k predajom, zámenám a investičným zámerom sú priebežne spracovávané a bezodkladne predkladané na najbližšie zastupiteľstvo ako informačné materiály.</i></p>	vždy na najbližšom MiZ	pravidelne plnené
237	23.06.2020	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka žiada starostu predkladať pravidelnú informáciu o napredovaní prác v súvislosti s rekonštrukciou ZŠ a MŠ na každé zastupiteľstvo.</p>	na každé MiZ	pravidelne plnené

		Plnenie: <i>Na každé zastupiteľstvo je pravidelne predkladaný informačný materiál v súvislosti s rekonštrukciami ZŠ a MŠ v rámci odpočtu investičného plánu.</i>		
--	--	--	--	--