

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 05. novembra 2024

Materiál číslo: 162 / 2024

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Mlynarovičovej 14, 851 03 Bratislava-Petržalka pre Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predkladateľ:

Mgr. Iveta Jančoková
1. zástupkyňa starostu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Výpis zo Štatistického registra
4. Výpis z obchodného registra
5. Žiadosť nájomcu
6. Výpis z listu vlastníctva č. 2604 čiastočný
7. Snímku z mapy
8. Pôdorys
9. Fotodokumentáciu
10. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Mgr. Viktor Baumann
poverený vedením referátu
správy miestneho majetku

Spracovateľ:

Anna Mináriková
referát správy miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytových priestorov č. 902** s výmerou **61,07 m²**, nachádzajúcich sa na prvom poschodí bytového domu Mlynarovičova 14, 16, vchod Mlynarovičova 14 v Bratislave, súpisné číslo 2493, druh stavby 9 – Bytový dom, s popisom stavby Mlynarovičova 14, 16, stavba na pozemku registra „C“ KN k. ú. Petržalka parc. č. 21 s výmerou 388 m² a parc. č. 22 s výmerou 420 m², druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 2604, pre spoločnosť **Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava**, IČO: **00 492 736**, za cenu **25,00 Eur/m²/rok**, za účelom **prevádzky predajne cestovných lístkov**, na dobu určitú **do 31.12.2028**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. l) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh v spojení s čl.17 ods. 7 písm. d) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu využívania MHD na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. d) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu využívania MHD na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Nájomca: Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736

Predmet nájmu: **nebytové priestory č. 902** s výmerou **61,07 m²**, nachádzajúce sa na prvom poschodí bytového domu Mlynarovičova 14, 16, vchod Mlynarovičova 14 v Bratislave, súpisné číslo 2493, druh stavby 9 – Bytový dom, s popisom stavby Mlynarovičova 14, 16, stavba na pozemku registra „C“ KN k. ú. Petržalka parc. č. 21 s výmerou 388 m² a parc. č. 22 s výmerou 420 m², druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 2604.
Objekt je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 78/91 zo dňa 01.11.1991.

Účel nájmu: **prevádzka predajne cestovných lístkov**

Doba nájmu: **do 31.12.2028**

Výška nájomného: **25,00 Eur/m²/rok**, čo pri výmere **61,07 m²** predstavuje sumu 1 537,00 eur/rok t. j. **uplatňuje sa zníženie nájomného pri nájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Výška nájomného podľa § 9aa ods. 3 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nie je** v hodnote za akú sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, a to z dôvodu, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že v tomto prípade ide o verejný záujem a podporu mestskej hromadnej dopravy.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. l) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh v spojení s čl.17 ods. 7 písm. d) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu využívania MHD na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Všeobecná (trhová) hodnota nájomného bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom nebytových priestorov vo výške od 60.- eur/m² do 75.- eur/m².

Nájomca má záujem pokračovať v nájme za nových podmienok, s výhradou, že pokiaľ by nedošlo k výraznému navýšeniu výšky nájomného. Pôvodná zmluva č. 133-2008 zo dňa 05.05.2008 s platnosťou na dobu neurčitú je vypovedaná Dohodou ku dňu 31.10.2024.. Nebytový priestor užíva za účelom **prevádzky predajne cestovných lístkov**. Priestor počas celej doby nájmu udržiava v prevádzkyschopnom stave a má naďalej záujem nebytový priestor užívať. Nájomca Nájomné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru má uhradené.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Materiál bol predmetom rokovania operatívnej porady starostu dňa 07.10.2024 a odborných komisií. Miestna rada prerokovala predložený materiál a odporučila ho schváliť.

Stanoviská komisií sú súčasťou materiálu.



Výpis

zo štatistického registra organizácií

Výpis má informatívny charakter.

| | |
|---------------------------------|--|
| IČO | 00492736 |
| Obchodné meno | Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť |
| Dátum vzniku | 20.04.1994 |
| Dátum zániku | |
| Adresa sídla | Olejkárska 1, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, 81109 |
| Okres | SK0101 – Okres Bratislava I |
| Obec | SK0101528595 – Bratislava - mestská časť Staré Mesto |
| Právna forma | 121 – Akciová spoločnosť |
| Hlavná činnosť SK NACE Rev. 2 | 49310 – Mestská alebo prímestská osobná pozemná doprava |
| Inštitucionálny sektor ESA 2010 | 13130 – Miestna samospráva |
| Druh vlastníctva | 5 – Vlastníctvo územnej samosprávy |
| Kategória veľkosti organizácie | 32 – 2000-2999 zamestnancov |

Výpis bol vytvorený dňa: 02.09.2024

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE**Slovensky  English **Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III****Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 607/B

| | | |
|-----------------------------------|---|------------------|
| Obchodné meno: | Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť | (od: 20.04.1994) |
| Sídlo: | Olejkárska 1 Bratislava 814 52 | (od: 07.03.1996) |
| IČO: | 00 492 736 | (od: 20.04.1994) |
| Deň zápisu: | 20.04.1994 | (od: 20.04.1994) |
| Právna forma: | Akciová spoločnosť | (od: 20.04.1994) |
| Predmet podnikania (činnosti): | výroba a opravy motorových a dopravných prostriedkov | (od: 20.04.1994) |
| | výroba, inštalácia, oprava a vývoj trakčných vozidiel | (od: 20.04.1994) |
| | výroba, inštalácia, opravy elektrických strojov a prístrojov | (od: 20.04.1994) |
| | projektová činnosť v investičnej výstavbe | (od: 20.04.1994) |
| | vykonávanie dopravných stavieb | (od: 20.04.1994) |
| | školiaca a vzdelávacia činnosť v oblasti dopravy | (od: 20.04.1994) |
| | pravidelná verejná cestná hromadná mestská doprava osôb | (od: 20.04.1994) |
| | prevádzkovanie mestských dráh | (od: 20.04.1994) |
| | verejná cestná hromadná nepravidelná doprava osôb | (od: 20.04.1994) |
| | verejná cestná nákladná doprava | (od: 20.04.1994) |
| | reklamná činnosť | (od: 20.04.1994) |
| | kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ | (od: 14.12.1998) |
| | kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ | (od: 14.12.1998) |
| | sprostredkovateľská činnosť | (od: 14.12.1998) |
| | odťahovacia služba, | (od: 06.04.2005) |
| | prevádzkovanie parkoviska slúžiaceho na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnutelnosti | (od: 06.04.2005) |
| | vnútroštátna nepravidelná autobusová doprava | (od: 22.11.2005) |
| | medzinárodná nepravidelná autobusová doprava | (od: 22.11.2005) |
| | prevádzkovanie autoškoly | (od: 07.11.2006) |
| | medzinárodná preprava cestujúcich autobusmi, ktorá je podnikaním | (od: 23.11.2007) |
| | vykonávanie kurzov povinnej základnej kvalifikácie a pravidelného výcviku vodičov | (od: 02.02.2010) |
| | inštruktor autoškoly | (od: 02.02.2010) |
| | výroba tepla, rozvod tepla | (od: 22.12.2010) |
| | poskytovanie dopravných služieb na mestských dráhach | (od: 11.07.2012) |

| | |
|--|------------------|
| Zápisnica č. 1/2000 z riadneho valného zhromaždenia konaného dňa 18.1.2000 na ktorom bola schválená zmena v predstavenstve. | (od: 18.02.2000) |
| Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 19.12.2000. | (od: 05.03.2001) |
| Na valnom zhromaždení dňa 19.12.2000, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici N 115/00, Nz 115/00, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici N 115/00, Nz 115/00 napísanej dňa 19.12.2000 bola schválená zmena stanov dňa 27.12.2001 zmena v predstavenstve. Funkcia členov predstavenstva RSDr. František Dej, Ing. Ernest Hanulák, CSc. a Karol Kolada zaniká dňom 27.12.2001. | (od: 08.04.2002) |
| Zápisnica č. 2/2002 z valného zhromaždenia zo dňa 28. 3. 2002. | (od: 13.08.2002) |
| Zápisnica č. 3/2002 z valného zhromaždenia zo dňa 25. 4. 2002. | (od: 27.01.2003) |
| Notárska zápisnica N 1423/02, Nz 140/02 spísaná dňa 21.10.2002 notárom JUDr. Hunovou osvedčujúca priebeh časti mimoriadneho valného zhromaždenia, na ktorom bolo schválené nové znenie stanov. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 21.10.2002. Funkcia členov dozornej rady Ing. J. Kotulu a P. Kuboviča sa končí dňom 21.10.2002. | (od: 27.01.2003) |
| Zápisnica z valného zhromaždenia z 12.2.2003 a 26.3.2003. | (od: 27.11.2003) |
| Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 40/2005, Nz 6898/2005, NCRIs 6954/2005 zo dňa 16.2.2005. | (od: 06.04.2005) |
| Rozhodnutie jediného akcionára z 23.8.2005, N 439/05, Nz 39014/05- zmena stanov. | (od: 22.11.2005) |
| Zápisnica z 2. rokovania predstavenstva zo dňa 24.04.2007. | (od: 21.06.2007) |
| Notárska zápisnica N 553/2007, Nz 44393/B zo dňa 05.11.2007 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti o rozšírení predmtu podnikania. | (od: 23.11.2007) |
| Zápisnica č. 03/2009 z mimoriadneho rokovania predstavenstva zo dňa 13.03.2009. | (od: 16.04.2009) |
| Notárska zápisnica N 513/2009, Nz 44910/2009 zo dňa 30.11.2009 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára. | (od: 02.02.2010) |
| Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 30.07.2010. | (od: 31.08.2010) |
| Rozhodnutie jediného akcionára spísané vo forme notárskej zápisnice č. N 490/2010, Nz 452216/2010 zo dňa 22.11.2010. | (od: 22.12.2010) |
| Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 104/2011, Nz 23840/2011 zo dňa 28.06.2011. | (od: 03.08.2011) |
| Rozhodnutie jediného akcionára poňaté vo forme notárskej zápisnice zo dňa 10.10.2011. | (od: 27.10.2011) |
| Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti spísané vo forme notárskej zápisnice N 412/2012, Nz 22423/2012, NCRIs 22908/2012 zo dňa 21.06.2012 | (od: 11.07.2012) |
| Notárska zápisnica - Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 31.01.2014. | (od: 15.02.2014) |
| Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice č. N 2971/2015, NZ 36719/2015, NCRIs 375472015 zo dňa 16.10.2015. | (od: 27.10.2015) |

Dátum aktualizácie údajov: 01.09.2024

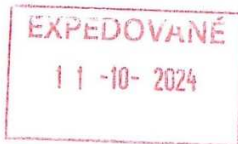
Dátum výpisu: 02.09.2024

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osobyO obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Legislatívne zmeny v obchodnom registri | Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR



DOPRAVNÝ PODNIK
BRATISLAVA



DOPORUČENE 11

Miestna časť Bratislava - Petržalka
Referát správy miestneho majetku
Kutlíkova 17
852 02 Bratislava

| | | | |
|-------------------------|------------|-------------------------------------|----------------|
| Váš list číslo / zo dňa | Naše číslo | Vybavuje / linka | Bratislava dňa |
| | 16549/2024 | JUDr. Krajčovičová/ +421 25950 1595 | 07.10.2024 |

Vec: ŽIADOSŤ O POKRAČOVANIE ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU č. 133/2008, reg. č. N 13/2008

- (1) Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť (ďalej len „DPB“) ako nájomca a Mestská časť Bratislava – Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, IČO: 00 603 201 ako prenajímateľ (ďalej len „Mestská časť Bratislava – Petržalka“) uzatvorili dňa 05.05.2008 Nájomnú zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 133/2008, reg. č. N 13/2008 (ďalej len „Zmluva o nájme“).
- (2) DPB ako príjemca a Bytový podnik Petržalka, s.r.o., spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 36 821 012, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 47489/B ako poskytovateľ (ďalej len „Bytový podnik Petržalka“) v nadväznosti na Zmluvu o nájme, uzatvorili dňa 04.07.2008 Zmluvu o poskytovaní služieb spojených s nájmom č. 2008/E/109, reg. č. N 34/2008 (ďalej len „Zmluva o poskytovaní služieb“).
- (3) Predmetom Zmluvy o nájme sú nebytové priestory č. 902 v objekte Mlynarovičova 14, 851 03 Bratislava, súpisné číslo 2493, zapísaný na LV č. 2604. Celková výmera plochy predmetu nájmu je 62,95 m². Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.
- (4) Predmetom Zmluvy o poskytovaní služieb je záväzok Bytového podniku Bratislava dodať DPB plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov, a to najmä plnenia uvedené v Predpise mesačných zálohových úhrad za užívanie nebytových priestorov. Zmluva o poskytovaní služieb zaniká ukončením Zmluvy o nájme.
- (5) V zmysle rozhodnutia Mestskej časti Bratislava – Petržalka, budú v nasledujúcom období všetky nájomné zmluvy s dobou neurčitou zmenené na dobu určitú a súčasne Zmluva o nájme bude DPB vypovedaná.
- (6) V kontexte vyššie uvedeného, si Vás dovoľujeme požiadať o pokračovanie Zmluvy o nájme, prípadne o uzatvorenie novej Zmluvy o nájme, predmetom ktorej bude nebytový priestor č. 902 s výmerou 61,07 m², nachádzajúci sa na prvom poschodí bytového domu Mlynarovičova 14,16 v Bratislave, súpisné číslo 2943 za cenu 22 EUR/m², a to na dobu určitú do 31.12.2028, za účelom prevádzky predajne cestovných lístkov s možnosťou výpovede zo strany DPB v prípade zrušenia predajne cestovných lístkov, a to kedykoľvek pred skončením doby určitej.

S úctou



Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Ing. Martin Rybanský
predseda predstavenstva

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Ing. Michal Halomí
člen predstavenstva - CIO

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 2.9.2024
 Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 10:36:08
 Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 30.8.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2604 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 21 | 388 | Zastavaná plocha a nádvorie | 15 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 22 | 420 | Zastavaná plocha a nádvorie | 15 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|-----------------------|---------------------------|-------------|----------------------|------------------------------|--------------------|
| 2493 | 21 22 | 9 | Mlynarovičova 14, 16 | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Legenda

Druh stavby

- 9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Nebytové priestory

Počet nebytových priestorov: 2

| Vchod (číslo) | Poschodie | Číslo nebytového priestoru | Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a |
|------------------|-----------|----------------------------|--|
| Mlynarovičova 14 | 1 | 902 | |

| | | | |
|-----------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| | | | spoluvlastnícky podiel k pozemku 6295/635556 |
| Súpisné číslo 2493 | Miestna časť | Druh nebytového priestoru 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | |
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | | Spoluvlastnícky podiel |
| 1 | Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481 | | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia: Žiadosť o opravu zápisu zo dňa 14.6.2000 Žiadosť GIB/641/2181/92 - Vz 35/93 | | |
| | Iné údaje: Žiadosť o zápis vlastníctva č. 07/2009/10496/Ba zo dňa 02.06.2009, R-1075/09 | | |
| | Poznámky: Bez zápisu | | |
| Správca - Neevidovaní | | | |
| Iná oprávnená osoba - Neevidovaní | | | |

| | | | |
|--|--|--|---|
| Vchod (číslo) Mlynarovičova 14 | Poschodie 1 | Číslo nebytového priestoru 904 | Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6650/635556 |
| Súpisné číslo 2493 | Miestna časť | Druh nebytového priestoru 12 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | |
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | | Spoluvlastnícky podiel |
| 1 | Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481 | | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia: Žiadosť o opravu zápisu zo dňa 14.6.2000 Žiadosť GIB/641/2181/92 - Vz 35/93 | | |
| | Iné údaje: Žiadosť o zápis vlastníctva č. 07/2009/10496/Ba zo dňa 02.06.2009, R-1075/09 | | |
| | Poznámky: Bez zápisu | | |
| Správca - Neevidovaní | | | |
| Iná oprávnená osoba - Neevidovaní | | | |

Legenda

- Druh nebytového priestoru
1 Zariadenie obchodu
12 Iný nebytový priestor

Ostatné priestory nevyžiadané.

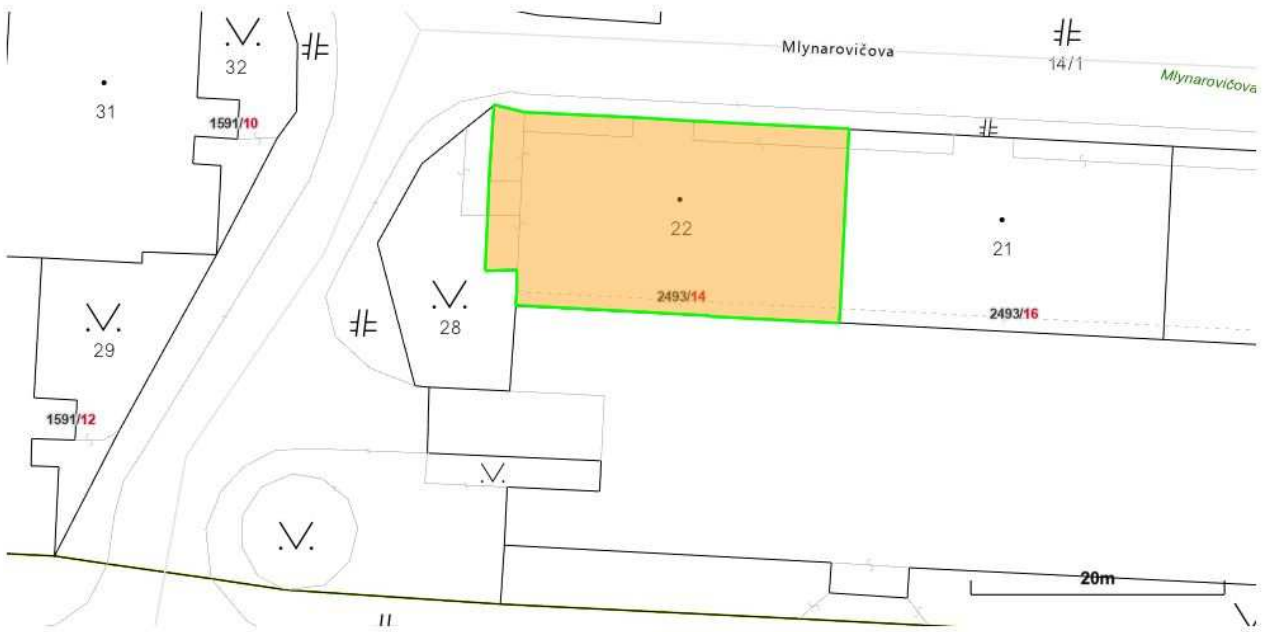
Iné údaje - nepriradené

Protokol o zápise evidenčnej zmeny - úprava podielov k NP č. 901 podľa R-280/12 - Vz 1672/12

ČASŤ C: ĎARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|---|
| - | Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome podľa § 15 zákona č. 182/93 Z.z. v znení zákona č. 151/95 Z.z. - Vz 897/00 |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Dopravný podnik Bratislava - predajňa Petržalka (DPB)

3,5 ★★★★★ (54) ⓘ
Dopravné služby · 📄

Prehľad Recenzie Informácie

- 📍
Trasa
- 📄
Uložiť
- 📍
V okolí
- 📞
Odoslať do telefónu
- 📞
Zdieľať

📈 Boli ste tam pred 2 rokmi

📍 Mlynarovičova 14, 851 03 Petržalka

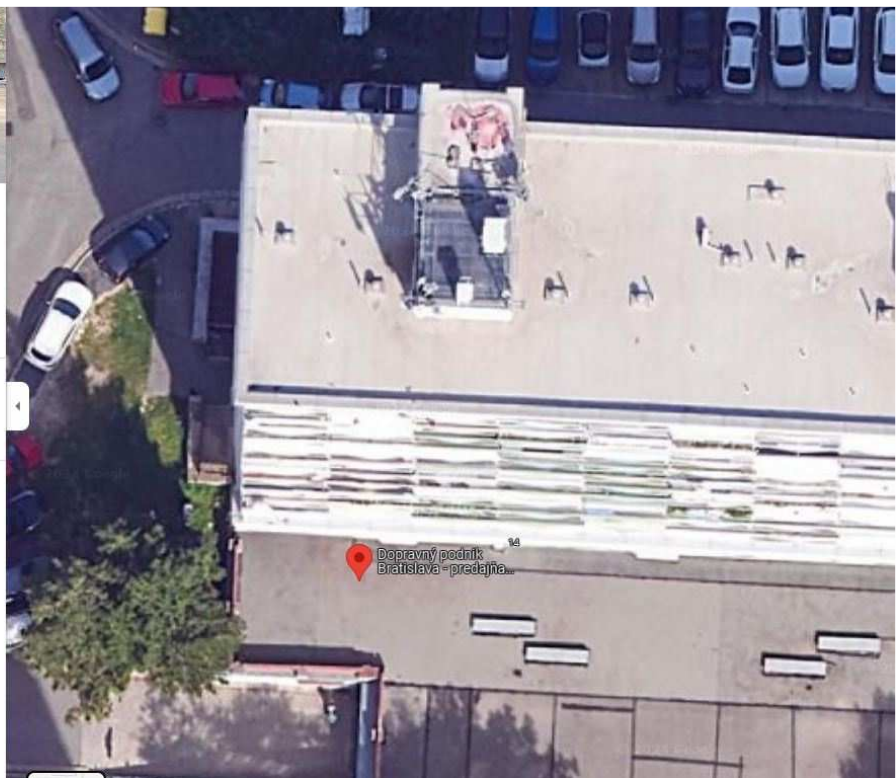
🕒 Otvorené · Zatvára sa o 14:30 · Znova sa otvorí o 15

🌐 dpb.sk

📞 02/625 248 81

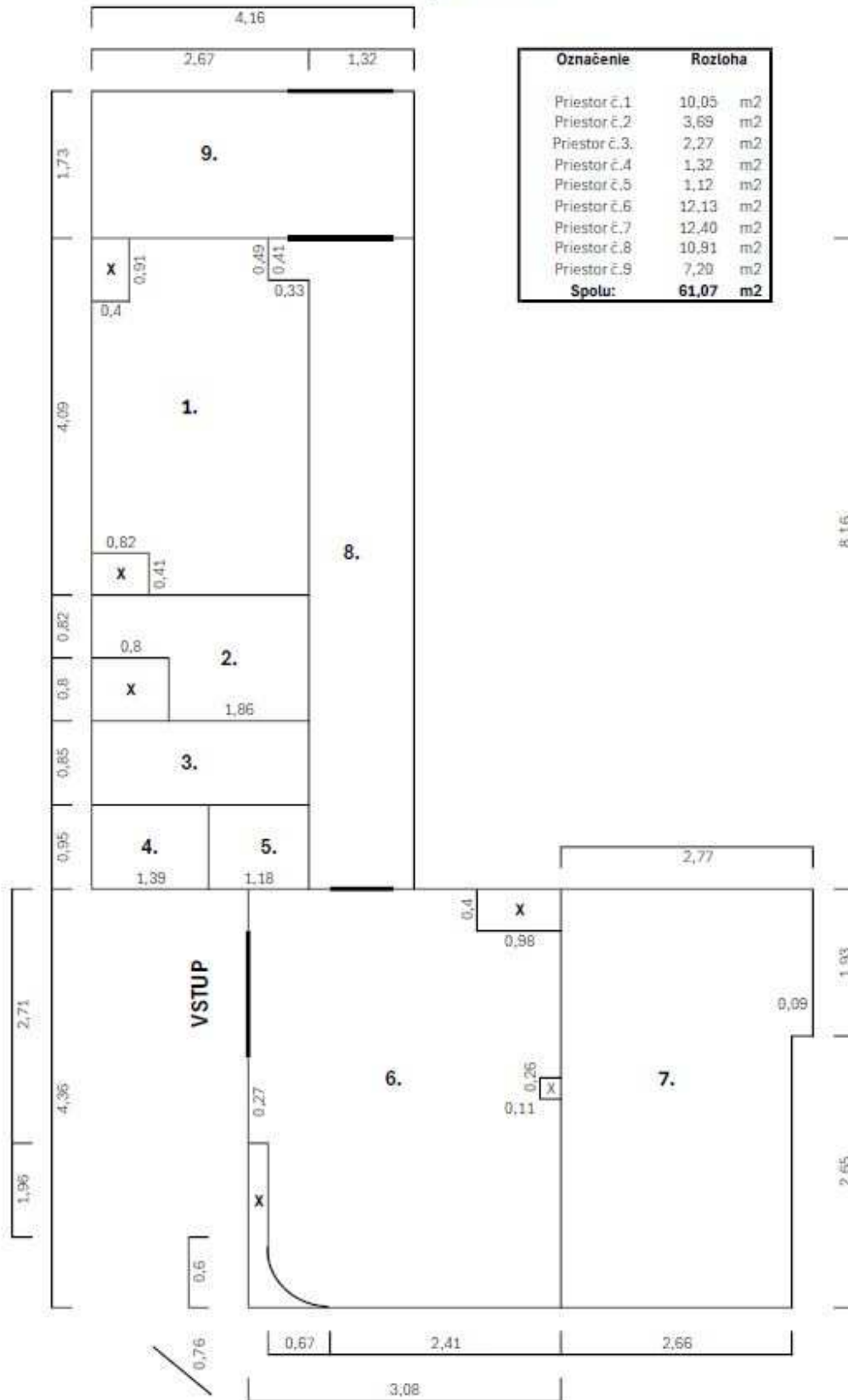
📍 44GC+QH Bratislava

🕒 Vaša aktivita v Mapách



Dopravný podnik Bratislava, a.s.

Mlynarovičova 14





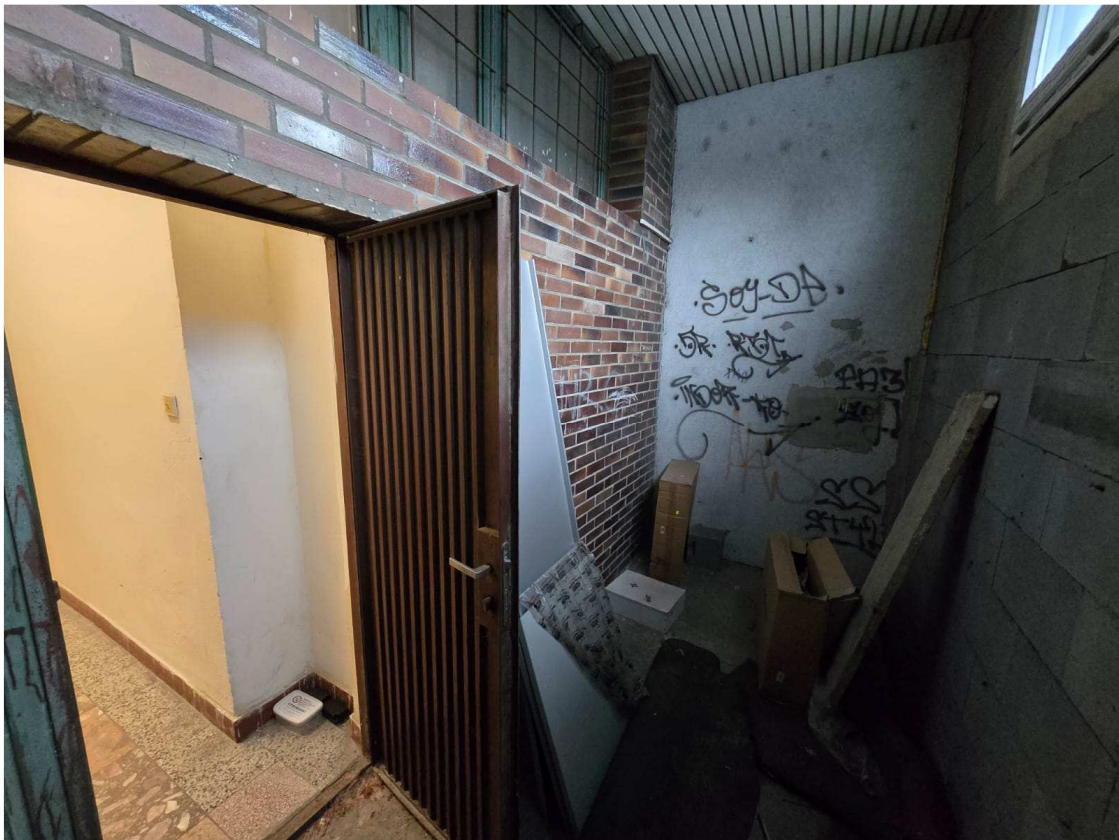












Výpis z uznesenia
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
Mestskej časti Bratislava-Petržalka
zo dňa 14. októbra 2024 od 16:00 hod,
konaného prezenčne v zasadacej miestnosti
v budove Miestneho úradu MČ Bratislava - Petržalka

- 4. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Mlynarovičovej 14, 851 03 Bratislava-Petržalka pre Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

K bodu 4.

Materiál uviedol tajomník komisie. V skratke oboznámil obsah materiálu, uviedol dôvody predloženia materiálu, ktoré spočívajú v praxi MiZ dosiahnuť, aby sa nájom s dobou neurčitou transformovali na nájom s dobou určitou a aby sa podmienky obdobných nájmov „zarovnávali“, ako aj dôvody, prečo bol prerokovaný materiál stiahnutý z rokovania predchádzajúceho rokovania Miestneho zastupiteľstva. Podpredseda komisie následne predložil návrh uznesenia:

UZNESENIE:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Mlynarovičovej 14, 851 03 Bratislava-Petržalka pre Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e b o l o s c h v á l e n é

- - -

V Bratislave dňa 14.10.2024

Mgr. Viktor Baumann
tajomník komisie

Ing. Michal Kubinský
podpredseda komisie

| Komisia | Schválený materiál | Neschválený materiál | Poznámky komisie |
|--|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Komisia správy majetku a miestnych podnikov | Áno | Nie | Materiál bol schválený |
| Komisia športu | | | Materiál nebol predložený |
| Komisia kultúry a mládeže | - | - | Materiál nebol predložený |
| Školská komisia | - | - | Materiál nebol predložený |
| Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja | - | - | Materiál nebol predložený |
| Finančná komisia | - | - | Materiál nebol predložený |
| Komisia sociálna a bytová | - | - | Materiál nebol predložený |
| Komisia investičných činností | - | - | Materiál nebol predložený |
| Komisia životného prostredia a verejného poriadku | - | - | Materiál nebol predložený |
| Komisia dopravy, mobility a bezbariérovosti | - | - | Materiál nebol predložený |
| Mandátová komisia | - | - | Materiál nebol predložený |
| Komisia verejného záujmu | - | - | Materiál nebol predložený |
| Miestna rada | Áno | Nie | Materiál bol schválený |