



Vážený pán / Vážená pani

JUDr. Ing. PhDr. Juraj Mravec PhD, MBA  
Mravecjuro2014@gmail.com

Váš list číslo / zo dňa  
25.9.2024

Naše číslo  
10515/2024/15-KZS-52973

Vybavuje/telefón/e-mail  
Ing. Ján Karman  
jan.karman@petrzalka.sk

Bratislava  
22.10.2024

VEC

**Interpelácia - odpoveď**

Dňa 25.9.2024 ste ma písomne interpelovali vo veci:

*Interpelujem starostu na priebežné plnenie Memoranda medzi Mestskou časťou Bratislava Petržalka, Hlavným mestom SR a spoločnosťou Cresco. Predovšetkým, čo sa týka Verejnej základnej školy v SLNEČNICIACH.*

*Zároveň touto cestou prosím vedenie Mestskej časti Bratislava – Petržalka, či by mohla pripraviť informačný materiál pre každé druhé zasadnutie MiZ, kde by bol prípadný postup plnenia Memoranda.*

K Vašej interpelácii uvádzam nasledovné :

Základom pre určenie ďalších časových míľnikov je prevedenie pozemku pod budúcou školou do vlastníctva MČ Petržalka, čo sa do dnešného dňa nestalo. Malo by to byť však výsledkom dohôd z trojstranného memoranda, v ktorom boli nastavené princípy majetko-právneho usporiadania právnych vzťahov medzi CRESCO Real Estate, a.s., Hlavným mestom SR Bratislavou a Mestskou časťou Bratislava – Petržalka v lokalite Slnčnice – zóna Mesto a zóna Viladomy. Jeho súčasťou je zadaný aj v bode f) pozemok pre účely výstavby školy vo výmere cca 6.300 m<sup>2</sup>, pričom mestská časť Bratislava Petržalka by mala nadobudnúť do vlastníctva nielen pozemky, ale aj projektovú dokumentáciu k výstavbe školy a práva zodpovedajúce vecným bremenám na príľahlých pozemkoch umožňujúce realizáciu výstavby a užívanie budúcich stavieb.

3.9.2024 sa konalo spoločné stretnutie zástupcov Hlavného mesta SR Bratislava a Mestskej časti Bratislava – Petržalka pre upresnenie postupu prevzatia nehnuteľností do správy MČ Petržalka, ktorého výsledkom je aj zostavenie tímu za mesto a MČ Petržalka s cieľom zrealizovania dohodnutého postupu.

23.9.2024 bola vykonaná obhliadka vicestarostom J.Karmanom a námestníčkou p. Kratochvílovou nebytového priestoru v Slnčniciach, parkov v zóne Viladomy i Mesto a takisto pozemku pod budúcou školou.





Starosta Petržalky

Ján Hrčka

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

---

9.10.2024 mestská časť deklarovala vôľu prevziať do správy parky v zóne Viladomy i Mesto s podmienkou prevzatia aj pozemkov pod nimi, prevziať komunikácie definované v memorande za podmienky, že ich súčasťou nebudú parkovacie miesta, ktoré sú už odpredané, takisto aj nebytový priestor za podmienky, že bude zverený bez uvedenia účelu využitia. Rokovania ohľadom prevodu vlastníckych práv pozemkov pod budúcou školou naďalej pokračujú.

S pozdravom



Ján Hrčka  
starosta

